



Universidade de São Paulo - Escola Superior de Agricultura 'Luiz de Queiroz'
Departamento de Ciências Florestais

MATEMÁTICA FINANCEIRA PARA A GESTÃO FLORESTAL

Solução de exercícios propostos

Luiz Carlos Estraviz Rodriguez
Lucas do Nascimento Ferreira

Complemento da apostila para uso
exclusivo dos alunos matriculados nas
disciplinas LCF280, LCF586 e LCF685.

Piracicaba, SP
Brasil
Junho - 2014

1. Juros

2. Fórmulas Básicas de Juros

Fórmula de juros compostos

1. Você tem R\$1.000 que podem ser investidos a uma taxa de juros de 5,5% a.a. Qual será o valor desse capital daqui a 10 anos?

$$V_n = R\$1.000 \times (1 + 0,055)^{10}$$

$$V_n = R\$1.708,14$$

2. Se você empresta R\$300 por 6 anos a 10% de juros a.a., quanto você receberá se os juros forem acumulados anualmente? E semestralmente?

$$V_n (\text{anual}) = R\$300 \times (1 + 0,1)^6$$

$$V_n (\text{anual}) = R\$531,47$$

$$V_n (\text{semestral}) = R\$300 \times (1 + 0,1/2)^{6 \times 2}$$

$$V_n (\text{semestral}) = R\$538,76$$

3. Suponha um depósito de R\$50 numa caderneta de poupança por 4 anos, a 8% de juros a.a., acumulados anualmente. (a) Qual será o valor do capital e dos juros ao final dos 4 anos? (b) De quanto seria o montante se os juros fossem acumulados trimestralmente? (c) Explique a diferença entre os itens (a) e (b).

a) $V_n = R\$50 \times (1 + 0,08)^4$

$$V_n = R\$68,02$$

b) $V_n = R\$50 \times (1 + 0,08/4)^{4 \times 4}$

$$V_n = R\$68,64$$

- c) O pequeno valor a mais encontrado no segundo valor se deve ao acúmulo de juros sobre juros dentro do ano na razão de $\frac{1}{4}$ da taxa anual de juros a cada capitalização.

Fórmula para o cálculo do valor descontado

4. A 8% de juros a.a., qual o valor presente de uma nota promissória de R\$1.000,00 resgatável em 6 anos se a taxa de juros for capitalizada anualmente? A cada 6 meses? A cada 3 meses?

a)

$$V_0 = \frac{R\$1.000}{(1 + 0,08)^6}$$

$$V_0 = R\$630,17$$

b)

$$V_0 = \frac{R\$1.000}{(1 + 0,08/2)^{6 \times 2}}$$

$$V_0 = R\$624,60$$

c)

$$V_0 = \frac{R\$1.000}{(1 + 0,08/4)^{6 \times 4}}$$

$$V_0 = R\$621,72$$

5. Suponha a existência de um arrendamento cujo pagamento, que será feito daqui à 3 anos, está orçado em R\$500,00. À uma taxa de juros anual de 6% a.a., qual o seu valor hoje?

$$V_0 = \frac{R\$500}{(1 + 0,06)^3}$$

$$V_0 = R\$419,81$$

6. Você possui uma plantação de *Pinus* que lhe renderá R\$8.000,00 após 5 anos. À 9% de juros a.a., você poderia vendê-la hoje por R\$6.000?

$$V_0 = \frac{R\$8.000}{(1 + 0,09)^5}$$

$$V_0 = R\$5.199,45$$

Resp.: Sim.

Taxa de juros e período de tempo

7. Um talhão de *Pinus* produzirá um retorno líquido de R\$1.250 ao final de uma rotação de 30 anos. Quanto um investidor poderá gastar no plantio para ver seu capital remunerado em 5% a.a.? E em 10% a.a.?

$$I = R\$1.250$$

$$V_n = V_0 \times (1 + i)^n$$

$$V_0 + R\$1.250 = V_0 \times (1 + 0,05)^{30}$$

$$V_0 = R\$376,29$$

$$V_0 + R\$1.250 = V_0 \times (1 + 0,1)^{30}$$

$$V_0 = R\$75,99$$

8. Suponha a existência de um talhão florestal com madeira para serraria avaliada em R\$475 quatro anos atrás. Hoje, o seu valor é de R\$646; qual a taxa anual de crescimento desse valor?

$$\frac{V_n}{V_0} = (1 + i)^n$$

$$\frac{R\$646}{R\$475} = (1 + i)^4$$

$$\sqrt[4]{1,36} = 1 + i$$

$$i = 7,99\%$$

9. Se temos um volume de madeira avaliada em R\$255/ha hoje e esperamos que em 10 anos o seu valor atinja R\$865/ha, qual é a taxa esperada anual de crescimento desse valor?

$$\frac{R\$865}{R\$255} = (1 + i)^{10}$$

$$i = 12,99\%$$

10. Um proprietário de serraria possui R\$30.000,00 numa conta bancária rendendo 9% a.a.. Quanto tempo ele terá que esperar para que essa quantia seja de R\$50.000 e possa então comprar uma peça para sua empresa?

$$\frac{R\$50.000}{R\$30.000} = (1 + 0,09)^n$$

$$\begin{aligned}1,6667 &= 1,09^n \\ \log 1,6667 &= n \times \log 1,09 \\ \frac{0,2219}{0,0374} &= n \\ n &= 5,9 \text{ anos}\end{aligned}$$

11. A 8% de juros trimestrais, quanto tempo teremos que esperar para que uma promissória de R\$200,00 dobre de valor?

$$\frac{72}{8} = 9 \text{ anos}$$

Prova Real

$$\begin{aligned}\frac{R\$400}{R\$200} &= (1 + 0,08/4)^{n \times 4} \\ 2 &= 1,02^{4n} \\ \log 2 &= 4n \times \log 1,02 \\ 4n &= \log 2 / \log 1,02 \\ n &= 8,75 \text{ anos} \cong 9 \text{ anos}\end{aligned}$$

3. Séries de Pagamentos

3.1. Séries finitas

3.1.1. Valor futuro de uma série anual finita

12. A 7% de juros a.a., qual é o valor acumulado de R\$1,50 cobrado como imposto territorial por ha depois de 15 anos? 25 anos? 50 anos?

$$V_{n_{15}} = \frac{R\$1,5 \times [(1 + 0,07)^{15} - 1]}{0,07}$$

$$V_{n_{15}} = R\$37,69$$

$$V_{n_{25}} = \frac{R\$1,5 \times [(1 + 0,07)^{25} - 1]}{0,07}$$

$$V_{n_{25}} = R\$94,87$$

$$V_{n_{50}} = \frac{R\$1,5 \times [(1 + 0,07)^{50} - 1]}{0,07}$$

$$V_{n_{50}} = R\$609,79$$

13. Uma mina de cascalho é descoberta nas terras da Cia XYZ durante atividades de plantio. A Cia XYZ compra R\$10.000 de cascalho por ano no mercado comum para conservar suas estradas de acesso. Se a mina for explorada para substituir as compras, de quanto será a economia ao final de 5 anos, quando a mina estiver esgotada? Assuma 9% a.a. como custo do capital.

$$V_n = \frac{R\$10.000 \times [(1 + 0,09)^5 - 1]}{0,09}$$

$$V_n = R\$59.847,11$$

14. A poda de árvores de natal custa em média R\$60,00 por ha por ano do terceiro ao oitavo ano numa rotação de 8 anos. A 9,5% de juros a.a., qual o valor acumulado desses custos?

$$V_n = \frac{R\$60 \times [(1 + 0,095)^5 - 1]}{0,095}$$

$$V_n = R\$362,68/ha$$

3.1.2. Valor presente de uma série anual finita

15. A 11,5% de juros a.a., qual o valor presente de R\$3,00 por ha de impostos territoriais a serem pagos durante 15 anos? 25 anos? 50 anos?

$$V_{0_{15}} = \frac{R\$3 \times [(1 + 0,115)^{15} - 1]}{0,115 \times (1 + 0,115)^{15}}$$

$$V_{0_{15}} = R\$20,99$$

$$V_{0_{25}} = \frac{R\$3 \times [(1 + 0,115)^{25} - 1]}{0,115 \times (1 + 0,115)^{25}}$$

$$V_{0_{25}} = R\$24,37$$

$$V_{0_{50}} = \frac{R\$3 \times [(1 + 0,115)^{50} - 1]}{0,115 \times (1 + 0,115)^{50}}$$

$$V_{0_{50}} = R\$25,97$$

16. Os custos anuais de proteção contra incêndios para um talhão de pinus são de R\$0,25 por ha. Se a rotação é de 80 anos e a taxa de juros é de 8% a.a., qual é o valor inicial dessa série de custos para uma rotação?

$$V_0 = \frac{R\$0,25 \times [(1 + 0,08)^{80} - 1]}{0,08 \times (1 + 0,08)^{80}}$$

$$V_0 = R\$3,12/ha$$

17. O pagamento de R\$1,00 pelo arrendamento para caça de 1 ha por ano numa área total de 3.000 ha totaliza _____ ao final de 25 anos, assumindo-se 9% de juros a.a. Esses pagamentos apresentam um valor presente de _____ .

$$V_0 = \frac{R\$1 \times [(1 + 0,09)^{25} - 1]}{0,09 \times (1 + 0,09)^{25}}$$

$$V_0 = R\$9,82/ha/25 \text{ anos}$$

$$V_0 = R\$29.467,74/25 \text{ anos}$$

18. Uma empresa madeireira tem a opção de arrendar 5.000 ha para pasto a R\$2,00 por ha por ano durante 5 anos ou aceitar um pagamento inicial único de R\$40.000. A 8% de juros a.a., qual a alternativa mais interessante?

$$V_0 = \frac{R\$2 \times [(1 + 0,08)^5 - 1]}{0,08 \times (1 + 0,08)^5}$$

$$V_0 = R\$7,96/ha/5 \text{ anos}$$

$$V_0 = R\$39.927,10/5 \text{ anos}$$

3.1.3. Valor futuro de uma série periódica finita

19. A 8,5% de juros a.a., 40 ha de árvores de natal produzem R\$2.000 de receitas líquidas por ha a cada 9 anos apresentando um valor futuro de _____ no final da 4ª rotação.

$$V_n = R\$2.000 \left[\frac{(1 + 0,085)^{4 \times 9} - 1}{(1 + 0,085)^9 - 1} \right]$$

$$V_n = R\$32.950,72/ha$$

20. Um consultor florestal se defronta com um problema de compra de um caminhão. Pretende continuar com o seu caminhão atual por mais 3 anos, quando vendê-lo poderá obter um novo a um custo líquido de R\$5.000. Se trocar o caminhão pelo mesmo preço a cada 3 anos durante os próximos 30 anos, qual seria o valor futuro a 8% de juros a.a. logo após a última compra? Assuma que o último caminhão é comprado 3 anos antes do final do período.

$$V_n = R\$5.000 \left[\frac{(1 + 0,08)^{9 \times 3} - 1}{(1 + 0,08)^3 - 1} \right]$$

$$V_n = R\$134.534,82$$

21. Um viveirista planta uma variedade ornamental que fica pronta para ser vendida em 5 anos. A receita líquida por ha no fim desse período é de R\$700. A 8% de juros a.a., qual o valor futuro ao final de 25 anos para um ha?

$$V_n = R\$700 \left[\frac{(1 + 0,08)^{5 \times 5} - 1}{(1 + 0,08)^5 - 1} \right]$$

$$V_n = R\$8.722,97/ha$$

3.1.4. Valor presente de uma série periódica finita

22. Um plantio de 40 hectares de árvores de natal resulta em uma receita líquida de R\$2.500 por ha ao fim de cada rotação de 8 anos. A juros de 10% a.a., qual é o valor presente de cinco rotações?

$$V_0 = \frac{R\$2.500[(1 + 0,1)^{5 \times 8} - 1]}{[(1 + 0,1)^8 - 1] \times (1 + 0,1)^{5 \times 8}}$$
$$V_0 = R\$2.137,80/ha$$

23. Um talhão florestal poderá receber desbastes a cada 5 anos e produzir madeira para serraria a um valor de R\$1.500. A juros de 9,5% a.a., qual o valor presente de uma seqüência de 10 desbastes?

$$V_0 = \frac{R\$1.500[(1 + 0,095)^{10 \times 5} - 1]}{[(1 + 0,095)^5 - 1] \times (1 + 0,095)^{10 \times 5}}$$
$$V_0 = R\$2.584,21$$

24. Qual o valor presente no Exercício 23, se mais 10 cortes fossem possíveis?

$$V_0 = \frac{R\$1.500[(1 + 0,095)^{20 \times 5} - 1]}{[(1 + 0,095)^5 - 1] \times (1 + 0,095)^{20 \times 5}}$$
$$V_0 = R\$2.611,86$$

3.2. Séries Perpétuas

3.2.1. Valor presente de uma série anual perpétua

25. Qual o valor de um *bem de capital* capaz de produzir R\$ 60 por ano, considerando uma taxa de 8% a.a.?

$$V_0 = \frac{60}{0,08} \Rightarrow V_0 = R\$750$$

26. Espera-se a cobrança de uma *pena* baseada em uma multa perpétua de R\$ 2 por hectare por ano. Qual o valor dessa *pena* se considerada uma taxa de 6% a.a.?

$$V_0 = \frac{2}{0,06} \Rightarrow V_0 = R\$33,33$$

3.2.2. Valor presente de uma série periódica perpétua

27. Qual o valor de um talhão florestal de 80 ha que produz R\$600/ha de receita líquida a cada 25 anos, se considerados juros de 7% a.a.?

$$V_0 = \frac{R\$600}{[(1 + 0,07)^{25} - 1]}$$
$$V_0 = R\$135,52/ha \times 80ha \Rightarrow V_0 = R\$10.841,50/ha$$

28. Quanto você pagaria por um hectare de terra cuja melhor alternativa de uso é produzir árvores de natal em rotações de 9 anos, com uma receita líquida na época de corte de R\$2.500/ha e um custo de oportunidade do seu capital de 9,5% a.a.?

$$V_0 = \frac{R\$2.500}{[(1 + 0,095)^9 - 1]}$$

$$V_0 = R\$1.979,07/ha$$

29. Quanto valeria o mesmo hectare de árvores de natal no Exercício 28 se o projeto fosse avaliado imediatamente antes de um corte?

$$R\$2.500/ha + R\$1979,07/ha = R\$4.479,07/ha$$

30. Qual o valor de um talhão florestal de 40 hectares que resulta numa receita líquida de \$300/ha a cada 30 anos e que está prestes para ser explorado? Use uma taxa de 4,5% a.a.

$$V_0 = R\$300 + \frac{R\$300}{[(1 + 0,045)^{30} - 1]}$$

$$V_0 = R\$409,28/ha \times 40ha \Rightarrow V_0 = R\$16.371,08$$

31. Aos 4 anos, qual o valor presente do projeto descrito no Exercício 28?

$$V_0 = \frac{R\$2.500 \times (1 + 0,095)^4}{(1 + 0,095)^9 - 1}$$

$$V_0 = R\$2.845,23$$

32. Um talhão florestal de 100 ha com 50 anos de idade deve produzir uma receita líquida de R\$1.450 quando atingir o seu ciclo final de 60 anos, e assim continuar indefinidamente. Qual o valor presente desse projeto a uma taxa de 7% a.a.?

$$V_0 = \frac{R\$1.450 \times (1 + 0,07)^{50}}{(1 + 0,07)^{60} - 1}$$

$$V_0 = R\$750,05$$

3.3. Fundo de Acumulação de Capital

33. Um equipamento no valor de R\$25.000 precisa ser repostado em 6 anos, quando o atual terá que ser abandonado. Calcule o valor anual de reposição para uma taxa de 6% a.a.

$$a = \frac{R\$25.000 \times 0,06}{(1 + 0,06)^6 - 1}$$

$$a = R\$3.584,07/ano$$

34. Se você planejasse trocar o seu carro atual que vale R\$8.000 por um de valor semelhante daqui a 5 anos, considerando depósitos em uma conta remunerada que paga 6% a.a., qual seria o valor anual de reposição necessário? Considere um valor de revenda do seu carro velho de R\$1.000.

$$a = \frac{R\$7.000 \times 0,06}{(1 + 0,06)^5 - 1}$$

$$a = R\$1.241,77/ano$$

35. Refaça o exercício 34 considerando prestações mensais e juros mensais.

$$a = \frac{R\$7.000 \times 0,06}{(1 + 0,06/12)^{6 \times 12} - 1}$$

$$a = R\$1.203,96/mês$$

3.4. Fórmula de Cálculo da Prestação de um Financiamento

36. Suponha que uma pá carregadeira no valor de R\$ 30.000 foi financiada a uma taxa de 12% a.a.. Qual seria o valor da prestação para quitar este financiamento em 5 anos? E se os pagamentos fossem mensais?

$$a_{anual} = \frac{R\$30.000 \times 0,12 \times (1 + 0,12)^5}{(1 + 0,12)^5 - 1}$$

$$a_{anual} = R\$8.322,29/ano$$

$$a_{mensal} = \frac{R\$30.000 \times 0,12 \times (1 + 0,12/12)^{5 \times 12}}{(1 + 0,12/12)^{5 \times 12} - 1}$$

$$a_{mensal} = R\$8.008,00/mês$$

37. Considere pagamentos anuais para o caso de um empréstimo de R\$35.000 pagáveis em 20 anos a uma taxa de 8% a.a., e calcule o valor da prestação.

$$a = \frac{R\$35.000 \times 0,08 \times (1 + 0,08)^{20}}{(1 + 0,08)^{20} - 1}$$

$$a = R\$3.564,82/ano$$

38. Se você tivesse emprestado R\$4.500, qual seria o valor da prestação mensal se a taxa fosse de 12% a.a. e o empréstimo pudesse ser amortizado em dois anos e meio?

$$a = \frac{R\$4.500 \times 0,12 \times (1 + 0,12/12)^{2,5 \times 12}}{(1 + 0,12/12)^{2,5 \times 12} - 1}$$

$$a = R\$2.092,40/mês$$

39. Uma quantia de R\$11.700 foi emprestada para compra de um lote de lenha em 15 pagamentos mensais. Supondo juros de 2,5 % ao mês, qual o valor da prestação?

$$a = \frac{R\$11.700 \times 0,025 \times (1 + 0,025)^{15}}{(1 + 0,025)^{15} - 1}$$

$$a = R\$944,97/mês$$

3.5. Planilha de Amortização

40. Suponha que R\$18.000 são emprestados para a compra de um equipamento. Construa um programa de amortização assumindo 5 pagamentos mensais iguais a uma taxa de 12 % ao mês.

Pagamento	Juros (R\$)	Principal (R\$)	Saldo devedor (R\$)
1	2.160,00	2.833,38	15.166,62
2	1.819,99	3.173,38	11.993,24
3	1.439,19	3.554,19	8.439,06
4	1.012,69	3.980,69	4.458,37
5	535,00	4.458,37	0,00

3.6 Taxas de Juros Efetiva versus Nominal

41. Se juros forem cobrados a uma taxa de 1% ao mês, calcule as taxas efetivas e nominais anuais.

Taxa nominal anual $\Rightarrow 1\% \text{ mês} \times 12 \text{ meses} = 12\%$

Taxa efetiva anual $\Rightarrow i' = (1 + 0,12/12)^{12} - 1 \Rightarrow i' = 12,68\%$

42. A taxa nominal é de 10% a.a. Qual a taxa efetiva anual se os juros forem acumulados trimestralmente?

$$i' = \left(1 + \frac{0,1}{4}\right)^4 - 1$$

$$i' = 10,38\%$$

3.7. Capitalização contínua com taxas instantâneas

43. Para taxas nominais de 10% e 20% a.a., quais as respectivas taxas efetivas anuais se os juros forem acumulados instantaneamente?

$$r' = e^{0,1} - 1$$

$$r' = 10,52\%$$

$$r' = e^{0,2} - 1$$

$$r' = 22,14\%$$

3.8. Relação entre inflação e juros reais

44. Um determinado investimento florestal rendeu 21% a.a. A inflação no mesmo período foi de 17,3% a.a.. Qual foi a taxa real de retorno?

$$r = \frac{0,21 - 0,173}{1 + 0,173}$$

$$r = 3,15\% \text{ a. a.}$$

45. Uma caderneta de poupança que paga correção monetária mais 0,5% ao mês recebeu como aplicação o produto da venda de um talhão florestal para lenha. A variação no índice de inflação do mês foi de 2% e o preço por estéreo de lenha aumentou de R\$ 12,00 para R\$ 12,35 nesse mesmo período. Foi um bom negócio ter vendido a madeira?

$$r = \frac{0,029 - 0,02}{1 + 0,02}$$
$$r = 0,8\% \text{ mês}$$

Resp.: Sim, pois a taxa de juros para venda da madeira rendeu mais que a taxa de juros da caderneta.

46. Um produtor florestal, no mês de abril de 1999, fez os seus cálculos para negociar a venda de suas árvores para uma empresa produtora de celulose. O preço exigido pelo produtor para começar a negociação tomou como referência o valor recebido pelo seu vizinho um ano antes, corrigido pela variação do INPC no período, mais uma taxa de juros reais de 4% a.a. Qual foi o preço exigido pelo produtor, sabendo-se que o valor recebido pelo vizinho em abril de 1998 foi de R\$ 9,15/st? Qual foi a *taxa real* efetivamente recebida pelo produtor, sabendo-se que ele fechou o contrato de venda a R\$ 9,80/st?

$$V_n = 9,15/st \times (1 + 0,04)$$
$$V_n = 9,52/st$$

$$9,8 = 9,52 \times (1 + r)$$
$$r = 0,0294 = 2,94\%$$

PARTE II - CRITÉRIOS DE AVALIAÇÃO DE PROJETOS

Exemplo XXIII: Em um hectare de terra no agreste Paraibano gasta-se R\$ 325 para implantar o cultivo da Algaroba. Os custos anuais de manutenção são considerados desprezíveis. A partir do 8o. ano de idade espera-se uma retirada anual de 25 st/ha de lenha. No 12o. ano é feito o corte raso do plantio com produção de lenha estimada em 300 st/ha. Um produtor da região, acostumado a trabalhar com uma taxa de retorno de 10% sobre os seus investimentos, e que estima que o preço de venda da lenha irá se manter inalterado em torno de R\$ 3,20/st, já descontado o custo do corte e transporte, deseja saber se o plantio da Algaroba é um investimento atraente.

47. Resolva o problema do Exemplo XXIII na planilha MatFin.xls

Resp.:

Taxa = 10,00%		n = 12		Valor Presente Líquido		
Macros: Limpa dados (Ctrl-L)		Exemplo (Ctrl-E)		Cálculo para intervalo de taxas (Ctrl-R)		
Custos		Receitas		Valor Futuro Líquido		
Ano	Valor	Ano 0	Ano n	Valor	Ano 0	Ano n
	325,00	1019,99		436,02	1368,41	
0	325,00	325,00	1019,99		0,00	0,00
8		0,00	0,00	80,00	37,32	117,13
9		0,00	0,00	80,00	33,93	106,48
10		0,00	0,00	80,00	30,84	96,80
11		0,00	0,00	80,00	28,04	88,00
12		0,00	0,00	960,00	305,89	960,00
				VPL = 111,02		
				VFL = 348,42		
				Razão Benefício/Custo		
				B/C = 1,34		
				Valor Esperado da Terra		
				VET = 162,93		
				VPL Anualizado		
				VPLA = 16,29		

Para encontrar a TIR, basta usar o recurso *Atingir Meta* do Excel para buscar a taxa que torna o VPL igual a zero. Como resultado, obtemos TIR = 12,93% a.a.

Taxa = 12,93%		n = 12		Valor Presente Líquido		
Macros: Limpa dados (Ctrl-L)		Exemplo (Ctrl-E)		Cálculo para intervalo de taxas (Ctrl-R)		
Custos		Receitas		Valor Futuro Líquido		
Ano	Valor	Ano 0	Ano n	Valor	Ano 0	Ano n
	325,00	1397,66		325,00	1397,66	
0	325,00	325,00	1397,66		0,00	0,00
8		0,00	0,00	80,00	30,25	130,10
9		0,00	0,00	80,00	26,79	115,20
10		0,00	0,00	80,00	23,72	102,02
11		0,00	0,00	80,00	21,01	90,34
12		0,00	0,00	960,00	223,23	960,00
				VPL = 0,00		
				VFL = 0,00		
				Razão Benefício/Custo		
				B/C = 1,00		
				Valor Esperado da Terra		
				VET = 0,00		
				VPL Anualizado		
				VPLA = 0,00		

48. Verifique, usando a planilha MatFin.xls, se o VPLA do exemplo XXIII resulta igual a R\$ 16,29/ano.

Resp.: Sim, o VPLA do exemplo XXIII para uma taxa de 10% a.a. é igual a R\$ 16,29 como pode ser observado na primeira planilha da resposta do exercício anterior

49. Verifique, usando a planilha MatFin.xls, se o valor de \$RLF e o VET do exemplo XXIII resultam igual a R\$348,42/ha e R\$162,93/ha, respectivamente.

Resp.: Sim, o valor da receita líquida futura (RLF, ou ainda Valor Futuro Líquido - VLF) e do Valor Esperado da Terra (VET), para o problema do exemplo XXIII, considerando uma taxa de 10% a.a. resultam iguais a R\$348,42/ha e

R\$162,93/ha, respectivamente, como pode ser observado na primeira planilha da resposta do exercício 47.

50. Analise o exemplo apresentado na planilha MatPin.xls.

Resp.:

JUROS		Quadro 1 PRODUTIVIDADES (m3/ha)						Quadro 3 PRECOS (\$/m3)		
8,00%		DESBASTES (Idades)						C. Raso	Fábrica	12,000
Anos >	12	19					25	Serra	40,000	
Fábrica ---->	10	10					50	Faqueado	100,000	
Serra ----->		20					90			
Faqueado ---->							290			

VET		Quadro 2 CUSTOS DE EXPLORAÇÃO (\$/m3)						Quadro 4 CUSTOS ANUAIS		
2865,9		DESBASTES (Idades)						C. Raso	Tipo	(\$/ha)
Anos >	12	19					25	Plantio	1200,000	
Marcação --->	1,00	1,00					0,00	1	400,000	
Corte ----->	2,50	2,50					3,00	2	200,000	
Arraste ---->	2,00	2,00					1,90	3	100,000	
								4	30,000	
								5	30,000	
								6	30,000	
								7	30,000	
								Outras	30,000	

O exercício calcula o Valor Esperado da Terra (VET) para o manejo de um povoamento de Pinus que recebe dois desbastes, um aos 12 anos e outro aos 19 anos de idade, e um corte raso aos 25 anos de idade. Os custos são apresentados em dois grupos, *Anuais por hectare* (custo de implantação de \$1.200; 1ª, 2ª, 3ª e demais manutenções a \$400, \$200, \$100 e \$30, respectivamente); e de *Exploração por m3* (para marcação, corte e arraste até a pilha estimados em \$1, \$2,50 e \$2, respectivamente, nos casos da madeira obtida nos desbastes; e \$0, \$3 e \$1,90, respectivamente, para a madeira colhida no corte raso). As toras produzidas foram classificadas de acordo com a dimensão, para efeito de pagamento: (i) toras finas para processamento na fábrica com menor valor (\$ 12,00); (ii) toras de dimensões médias para serraria com valor intermediário (\$ 48,00); e (iii) toras mais grossas para a máquina de laminação que apresentam maior valor ((\$ 100,00). Os volumes esperados em cada desbaste e no corte raso de cada produto também foram apresentados. No primeiro desbaste é colhida apenas madeira para fábrica, e a produção estimada é de 10 m3/ha. No segundo desbaste colhe-se madeira para fábrica e serraria, com produção estimada em 10 e 20 m3/ha, respectivamente. E no corte raso colhe-se madeira para fábrica, serraria e laminação, com produção estimada em 50, 90 e 290 m3/ha, respectivamente. Foi usada uma taxa de juros de 8% a.a. e, para esse caso, o VET resultou igual a \$2.865,90.

Se usada a planilha MatFin, o mesmo resultado poderia ser obtido se a planilha fosse preenchida da seguinte forma:

Taxa = 8,00%		n = 26		Valor Presente Líquido		
Macros: Limpa dados (Ctrl-L)		Exemplo (Ctrl-E)		Cálculo para intervalo de taxas (Ctrl-R)		
Custos			Receitas			
Ano	Valor	Ano 0	Ano n	Valor	Ano 0	Ano n
		2251,75	16654,71		4730,21	34986,28
0	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
1	1200,00	1111,11	8218,17		0,00	0,00
2	400,00	342,94	2536,47		0,00	0,00
3	200,00	158,77	1174,29		0,00	0,00
4	100,00	73,50	543,65		0,00	0,00
5	30,00	20,42	151,02		0,00	0,00
6	30,00	18,91	139,83		0,00	0,00
7	30,00	17,50	129,47		0,00	0,00
8	30,00	16,21	119,88		0,00	0,00
9	30,00	15,01	111,00		0,00	0,00
10	30,00	13,90	102,78		0,00	0,00
11	30,00	12,87	95,17		0,00	0,00
12	30,00	11,91	88,12		0,00	0,00
13	85,00	31,25	231,17	120,00	44,12	326,35
14	30,00	10,21	75,55		0,00	0,00
15	30,00	9,46	69,95		0,00	0,00
16	30,00	8,76	64,77		0,00	0,00
17	30,00	8,11	59,97		0,00	0,00
18	30,00	7,51	55,53		0,00	0,00
19	30,00	6,95	51,41		0,00	0,00
20	195,00	41,84	309,44	920	197,38	1459,92
21	30,00	5,96	44,08		0,00	0,00
22	30,00	5,52	40,81		0,00	0,00
23	30,00	5,11	37,79		0,00	0,00
24	30,00	4,73	34,99		0,00	0,00
25	30,00	4,38	32,40		0,00	0,00
26	2137	288,93	2137,00	33200	4488,70	33200,00

Valor Presente Líquido
 VPL= 2478,46
Valor Futuro Líquido
 VFL= 18331,57
Razão Benefício/Custo
 B/C= 2,10
Valor Esperado da Terra
 VET= 2865,94
VPL Anualizado
 VPLA= 229,28

É importante destacar a premissa usada pelo analista que criou a planilha MatPin, de que a implantação do povoamento leva 24 meses para ocorrer, i.e., a liberação da área para plantio leva 12 meses e depois são necessários mais 12 meses para o efetivo plantio. Veja como essa premissa foi tratada na MatFin.

PARTE III - APLICAÇÕES FLORESTAIS

51. Até quanto pagar por uma desrama em um povoamento florestal que, devido a esse tratamento, deverá ter o valor de sua produção aumentado em R\$ 23/m³. Considere que a produção será obtida em um horizonte de seis anos, na base média de 295 m³/ha, e que a taxa mínima de retorno exigida pelo tomador de decisões é de 8%.

Resp.: O problema procura o valor máximo que deveria ser gasto hoje para compensar o ganho gerado pela desrama. Esse ganho, estimado em 6.785,00 (23*295) leva seis anos para ser obtido, e o tomador de decisões exige que ao gastar com a desrama o retorno mínimo sobre esse investimento seja de 8% a.a. Portanto, trata-se de um problema bastante simples de resolver, pois envolve apenas o uso da fórmula básica para cálculo de um valor presente. Graficamente, o problema pode ser representado da seguinte forma:

Taxa: 8% a.a.	=	6.785,00				
	Receita =	23/m ³ * 295 m ³ /ha				
0	1	2	3	4	5	6
?						
=	6.785,00/(1+0,08) ⁶					
=	4.275,70					

Concluimos que o custo da desrama deve ser de no máximo R\$ 4.275,70 para que o retorno seja de no mínimo 8% a.a.

52. Analise o exemplo apresentado na planilha MatPmb.xls

Resp: A planilha analisa o caso de plantios de eucaliptos explorados aos seis anos de idade e permite determinar, um ano antes da colheita, se a brotação deve ou não ser conduzida (ou seja, se o plantio deve ou não ser reformado logo após o próximo corte). Basicamente, procura-se determinar a produção mínima que deve ser alcançada seis anos depois, e que justifica a decisão de não reformar o povoamento atual. O problema envolve a análise de dois fluxos de caixa que podem ser expressos graficamente da seguinte forma:

Reformar logo após a colheita da floresta atual							
(p-e) * V ₁							
0	1	Nova Floresta representada por uma série infinita de ciclos florstais idênticos					
m	mc						
Conduzir a brotação							
(p-e) * V ₁				(p-e) * V ₂			
0	1	2	3	4	5	6	7
m	mc	m1	m2	m3	m4	m5	mc
Nova Floresta ...							

onde p expressa o preço da madeira, e é o custo de exploração, m_t são custos de manutenção, V_1 e V_2 representam a produção do plantio atual e da brotação, respectivamente. Representado dessa forma, é possível determinar o valor de V_2 que torna os valores presentes dos dois fluxos de caixa iguais. Ou seja, é possível determinar o valor de V_2 que torna o tomador de decisões indiferente entre reformar ou conduzir a brotação. Consequentemente, temos assim um piso mínimo para a produção da brotação que, se não alcançado, torna o segundo fluxo de caixa menos atraente e, portanto, a condução da brotação menos interessante que a reforma. A esse valor damos o nome de *Produtividade mínima da brotação* (Pmb). Portanto, se a expectativa de produção para brotação for estimada em níveis inferiores a esse valor, a reforma deveria ser recomendada. No exemplo, temos que a floresta deveria ser reformada se a produção da brotação não puder alcançar o nível de 187,02 m³/ha.

53. Analise o exemplo apresentado na planilha MatCmb.xls

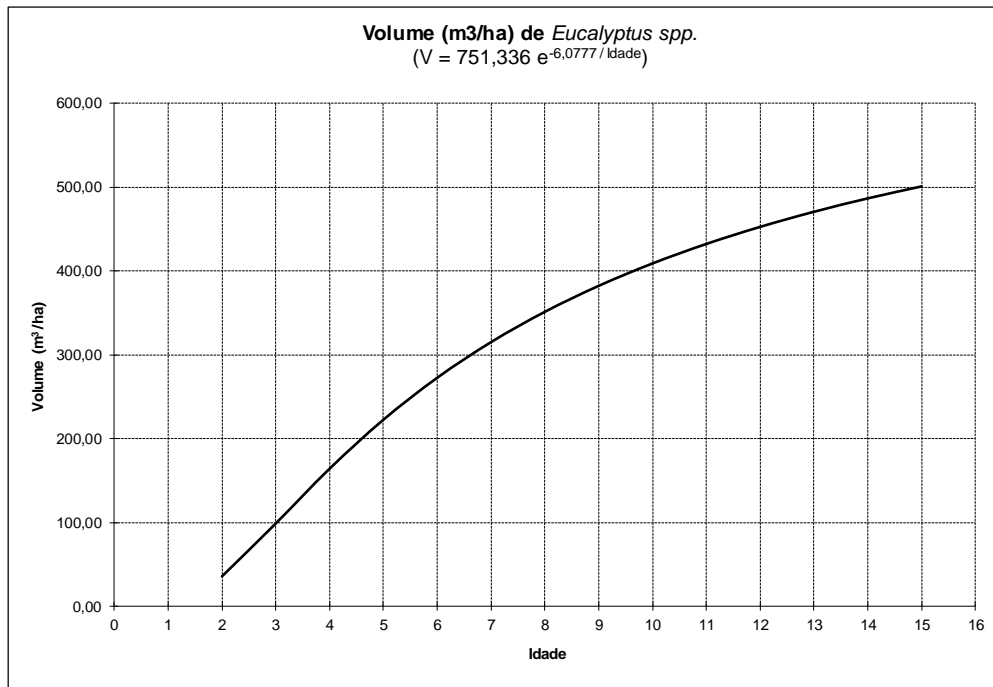
Resp: A planilha analisa o fluxo de custos de plantios de eucaliptos que estão há um ano do momento da colheita. Ou seja, procura-se determinar, um ano antes da colheita, o valor máximo que poderá ser gasto durante a exploração das árvores cultivadas a partir da brotação e que justifica essa estratégia de manejo ao invés da reforma. Basicamente, procura-se determinar a produção mínima que deve ser alcançada com a brotação, que justifica a decisão de não reformar o povoamento atual. O problema envolve a análise de dois fluxos de caixa que podem ser expressos graficamente da seguinte forma:

Reformar logo após a colheita da floresta atual								
0	1	Nova Floresta representada por uma série infinita de ciclos florstais idênticos						
m	e							
Conduzir a brotação								
0	1	2	3	4	5	6	7	Nova Floresta ...
m	e	m1	m2	m3	m4	m5	e*	

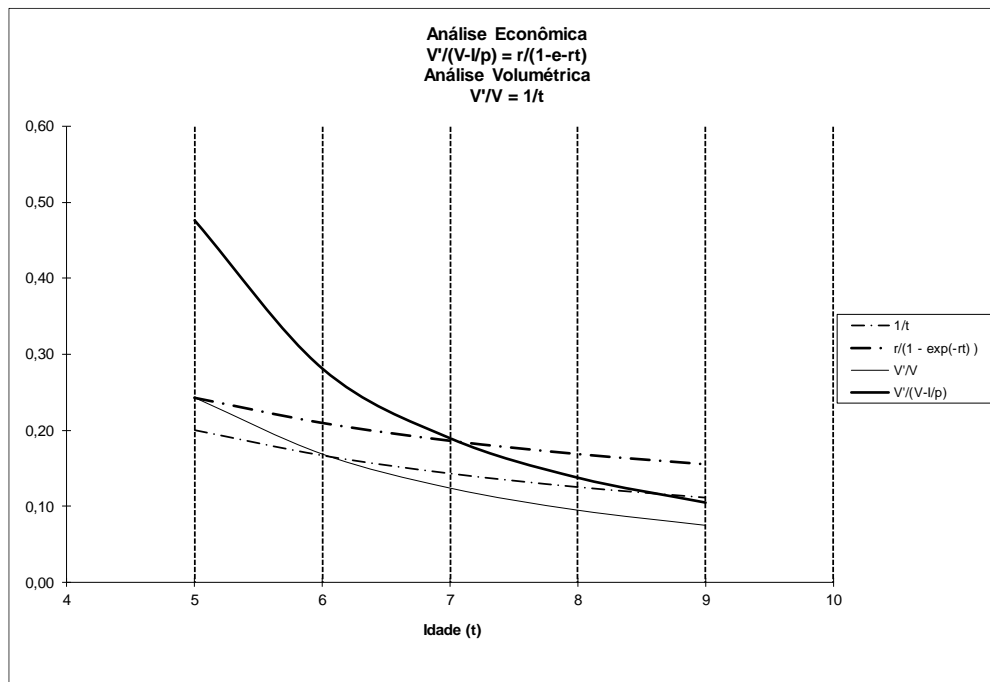
onde e expressa o custo de exploração da floresta atual, e^* é o custo de exploração da brotação, e m_t são custos de manutenção. Representado dessa forma, é possível determinar o valor de e^* que torna os valores presentes dos dois fluxos de caixa iguais. Ou seja, é possível determinar o valor de e^* que torna o tomador de decisões indiferente entre reformar ou conduzir a brotação. Consequentemente, temos assim um máximo que pode ser gasto quando da exploração da brotação que, se superado, torna o segundo fluxo de caixa menos atraente e, portanto, a condução da brotação menos interessante que a reforma. A esse valor damos o nome de *Custo máximo da brotação (Cmb)*. Portanto, se a expectativa de custo para exploração da brotação for estimada em níveis superiores a esse valor, a reforma deveria ser recomendada ao invés da condução da brotação. No exemplo, temos que a floresta deveria ser reformada se o custo de explorar a brotação superar o nível de \$ 702,60 /ha.

54. Explore a planilha MatRot.xls e procure situações onde a rotação economicamente ótima é mais longa do que a rotação de máxima produção biológica.

Resp.: A planilha oferece um ambiente para estudar taxas de juros, custos de implantação e preços da madeira que resultam em idades de corte economicamente ótimas (que maximizam VET) superiores à idade volumetricamente ótima (idade que maximiza IMA). A análise pressupõe que o plantio cresce de acordo com o modelo Schumacher log de volume inverso da idade ($V = \alpha e^{-\beta(1/t)}$). Simplifica-se também o fluxo de caixa, considerando que o único custo envolvido é o custo de implantação (I), que a floresta cresce de acordo com o referido modelo, onde $\alpha = 751,336$ e $\beta = -6,0777$, e que a madeira é vendida a um preço p . A curva de crescimento pode ser graficamente apresentada da seguinte forma:



Seguindo esse exemplo e, se considerados, por exemplo, uma taxa de juros 8% a.a.; um custo de implantação de R\$ 6.000,00 e um preço de venda da madeira de R\$ 55,00; vemos que a recomendação econômica, observada no das curvas mais grossas, sugere idade de colheita um ano mais velha (7 anos) que a idade ótima do ponto de vista volumétrico (6 anos), observada no cruzamento das curvas mais finas.



55. Explore a planilha MatSit.xls e analise as diferenças entre sítios que resultam na seleção de distintos ciclos florestais economicamente ótimos.

Resp.: Essa planilha permite explorar o efeito das curvas de crescimento da primeira e segunda rotação na determinação do regime de talhadia simples economicamente ótimo. São considerados regimes envolvendo apenas duas rotações (a brotação é conduzida uma única vez, após a qual assume-se que o plantio é reformado e volta a crescer de forma idêntica ao ciclo anterior). É possível avaliar os resultados para seis sítios que apresentam curvas de crescimento diferentes. As diferentes curvas de crescimento são conhecidas a partir do uso de diferentes valores para os coeficientes α , β e θ de um mesmo modelo: $[\beta(1-e^{-\alpha t})]^\theta$. Dessa forma, dependendo do sítio escolhido, a primeira e segunda rotação acabam tendo suas curvas conhecidas, pois a planilha automaticamente copia para o local correto o valor desses coeficientes. O fluxo de caixa considerado neste exercício é bastante simples, pois considera-se a existência apenas de um único custo: o de implantação (1.200,00). O interessante é que a planilha permite determinar o ciclo ótimo para um número bastante grande de possibilidades (cenários). De fato, podemos definir quinze diferentes preços (\$11 a \$25, por exemplo) e quinze taxas (6% a 20%, por exemplo). Para cada combinação, a planilha determina qual o regime de talhadia de envolvendo dois cortes (com idades variando entre 5 e 12 anos para a primeira e segunda rotação, respectivamente). Assim sendo, essa planilha acaba fazendo uma série enorme de cálculos de forma muito eficiente e gerando resultados muito interessantes. De fato, são analisados 64 regimes possíveis (combinações de 8 idades possíveis em cada rotação) para cada um dos 225 cenários (15 preços possíveis para cada 15 taxa de juros considerada). O regime escolhido para cada cenário, é aquele que apresenta maior VET (fórmula de Faustmann). As figuras abaixo apresentam apenas dois exemplos, dentre os inúmeros estudos possíveis.

Seleção de ciclos "ótimos" de acordo com o maior VET para venda da madeira em pé														Coeficientes do Modelo			
Estrato 2 - E. grandis - Site 34																	
Fluxo de Custos (R\$/ha):																	
	Reforma			Manutenções			Pré-corte			Pré-corte			1a. Rotação				
Anos:	0	1	2	3	...	17	18	19	20	21	22	23	24	25	$\beta=$	$\alpha=$	
	1200	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10,850	0,240	
															$\theta=$	2,810	
Ciclos ótimos (duração em anos da 1a. e 2a. Rotações)														2a. Rotação			
	Preços de venda da madeira em pé (R\$/st)																
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	$\beta=$	$\alpha=$
6%	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	13,950	0,260
	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	$\theta=$	2,460
7%	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7		
	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	5		
8%	7	7	7	7	7	7	6	6	6	6	6	6	6	6	6		
	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	5	5	5	5	5		
9%	7	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6		
	6	6	6	6	6	6	6	5	5	5	5	5	5	5	5		
																Modelos	
																1-G32	2-G34

Nesse primeiro caso, foram escolhidas as curvas para o estrato 2 (Sítio 34), mais produtivo. A figura mostra apenas as quatro primeiras taxas (6% a 9%), mas percebe-se a tendência do ciclo economicamente ótimo ficar mais curto conforme preço e taxa de juros aumentam de um cenário para outro. Por exemplo, para investidores interessados em taxas de retorno de 9% a.a. que consigam vender a madeira a \$25, o ciclo economicamente ótimo, segundo a fórmula do VET, recomendaria uma primeira rotação de seis anos e uma segunda de cinco anos; ao passo que investidores satisfeitos com 6% de retorno que vendam a madeira a \$11, teriam que usar ciclos mais longos, 7 anos na primeira rotação e seis anos na segunda rotação.

Seleção de ciclos "ótimos" de acordo com o maior VET para venda da madeira em pé														Coeficientes do Modelo			
Estrato 4 - E. saligna - Site 24																	
Fluxo de Custos (R\$/ha):																	
Reforma		Manutenções				Pré-corte				Pré-corte				1a. Rotação			
Anos:	0	1	2	3	...	Corte 1	t+1	t+2	t+3	...	Corte 2			$\beta=$	16,000		
	1200	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			$\alpha=$	0,180		
														$\theta=$	2,200		
Ciclos ótimos (duração em anos da 1a. e 2a. Rotações)														2a. Rotação			
Preços de venda da madeira em pé (R\$/st)														$\beta=$	15,130		
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	$\alpha=$	0,200
6%	8	8	8	8	8	8	8	7	7	7	7	7	7	7	7	$\theta=$	2,160
	8	8	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	6	6		
7%	8	8	8	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7		
	8	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	6	6	6	6		
8%	8	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7		
	8	7	7	7	7	7	7	7	7	6	6	6	6	6	6		
9%	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7		
	7	7	7	7	7	7	7	7	6	6	6	6	6	6	6		
														Modelos			
														1-G32	2-G34		

Para analisarmos o efeito das curvas de crescimento, o segundo gráfico mostra os resultados para um sítio mais pobre (estrato 4, com Sítio 24). Nesse caso, investidores interessados em taxas de retorno de 9% a.a. e condições de vender a madeira a \$25, teriam como ciclo economicamente ótimo aquele que tem primeira rotação de sete anos e uma segunda de seis anos; enquanto investidores satisfeitos com 6% de retorno preço de venda da madeira de \$11, também teriam que usar ciclos mais longos, oito anos na primeira rotação e oito anos na segunda rotação.

Agradecimento

Agradeço ao Eng. Ftal. Lucas Ferreira que voluntariamente se ofereceu para a revisão da apostila e resolução de todos os exercícios propostos.

Muito obrigado!

Luiz Carlos Estraviz Rodriguez

Junho de 2014