## PARTE FINANCEIRA DO PROJETO

ROTEIRO DE ELABORAÇÃO

A parte financeira do projeto deve conter os seguintes elementos:

# Aspectos gerais

As projeções devem ser realizadas para os próximos cinco anos

* O primeiro ano deve ter detalhamento mensal

As premissas utilizadas para as projeções financeiras devem ser detalhadas

(premissas econômicas, de mercado e o detalhamento da formação dos custos unitários por produto).

As projeções devem estar em conformidade com as etapas de mercado e engenharia (elaboradas anteriormente).

# Projeções financeiras (ano 1 = mensal, depois não precisa)

Os seguintes quadros devem ser realizados:

* Cronograma físico-financeiro do projeto
* Quadro de investimentos
* Cronograma de desembolso
* Quadro de usos e fontes
* Projeção das necessidades de capital de giro
* Demonstrativo de resultados
* Projeção de fluxo de caixa

C) **Aspectos referentes à análise financeira**

Calcular para o projeto (indicando como foi feito o cálculo)

A Taxa interna de retorno, o pay-back, o valor presente líquido e o ponto de equilíbrio.