

**SEMINÁRIO**  
**INSTRUMENTOS DE DIREITO PRIVADO NA PROTEÇÃO**  
**AO MEIO AMBIENTE**

---

**Áreas Contaminadas**

---

*Professora: Patrícia Iglecias*

*Monitores: Vanessa Ferrari*  
*Tiago Trentinella*

LEI Nº 13.577, DE 08 DE JULHO DE 2009

Dispõe sobre diretrizes e procedimentos para a proteção da qualidade do solo e gerenciamento de áreas contaminadas, e dá outras providências correlatas.

**Artigo 1º** - Esta lei trata da proteção da qualidade do solo contra alterações nocivas por contaminação, da definição de responsabilidades, da identificação e do cadastramento de áreas contaminadas e da remediação dessas áreas de forma a tornar seguros seus usos atual e futuro.

**Artigo 2º** - Constitui objetivo desta lei garantir o uso sustentável do solo, protegendo-o de contaminações e prevenindo alterações nas suas características e funções, por meio de:

(...)

**V** - promoção da remediação de áreas contaminadas e das águas subterrâneas por elas (...)

**VIII** - garantia à informação e à participação da população afetada nas decisões relacionadas com as áreas contaminadas.

**Artigo 3º** - Para efeitos desta lei, são adotadas as seguintes definições:

(...)

**II** - Área Contaminada: área, terreno, local, instalação, edificação ou benfeitoria que contenha quantidades ou concentrações de matéria em condições que causem ou possam causar danos à saúde humana, ao meio ambiente ou a outro bem a proteger;

(...)

**IX** - Cadastro de Áreas Contaminadas: conjunto de informações referentes aos empreendimentos e atividades que apresentam potencial de contaminação e às áreas suspeitas de contaminação e contaminadas, distribuídas em classes de acordo com a etapa do processo de identificação e remediação da contaminação em que se encontram;

(...)

**XVIII** - remediação de área contaminada: adoção de medidas para a eliminação ou redução dos riscos em níveis aceitáveis para o uso declarado;

(...)

**Artigo 4º** - São instrumentos, dentre outros, para a implantação do sistema de proteção da qualidade do solo e para o gerenciamento de áreas contaminadas:

- I - Cadastro de Áreas Contaminadas;
- II - disponibilização de informações;
- (...)
- XIV - fundos financeiros;
- XV - educação ambiental.

**Artigo 30** - Fica criado o Fundo Estadual para Prevenção e Remediação de Áreas Contaminadas - FEPRAC, fundo de investimento vinculado à Secretaria do Meio Ambiente e destinado à proteção do solo contra alterações prejudiciais às suas funções, bem como à identificação e à remediação de áreas contaminadas.

**Artigo 31** - Constituem receitas do FEPRAC:

- I - dotações ou créditos específicos, consignados no orçamento do Estado;
- II - transferências de outros fundos estaduais ou de suas subcontas, cujos recursos se destinem à execução de projetos, planos, programas, atividades e ações relacionados com a prevenção e o controle da poluição, de interesse comum;
- III - transferência da União, dos Estados e dos Municípios para a execução de planos, programas, atividades e ações de interesse do controle, preservação e melhoria das condições do meio ambiente do Estado;
- IV - recursos provenientes de ajuda e cooperação internacional e de acordos intergovernamentais;
- V - retorno de operações de crédito contratadas com órgãos ou entidades da administração direta ou indireta, consórcios intermunicipais, concessionários de serviços públicos e empresas privadas;
- VI - produto de operações de crédito e rendas provenientes da aplicação de seus recursos;
- VII - doações de pessoas naturais ou jurídicas, públicas ou privadas, nacionais, estrangeiras ou multinacionais;
- VIII - compensações ambientais provenientes de atividades potencialmente causadoras de contaminação;
- IX - 30% (trinta por cento) do montante arrecadado com as multas aplicadas pelos órgãos estaduais de controle da poluição ambiental por infrações às disposições desta lei;
- X - recursos provenientes do ressarcimento de despesas efetuadas nos termos dos §§ 1º e 2º do artigo 32 desta lei.

**Artigo 32** - Os recursos de que trata o artigo 31, serão aplicados em operações financeiras destinadas a apoiar e a incentivar a execução de ações relacionadas com a identificação e remediação de áreas contaminadas.