Exatamente ao lado do empreendimento, opera uma escola publica para crianças até 6 anos e também uma casa de repouso para idosos. Ambos os prédios são históricos, tombados e em péssima condição de conservação

A equipe do empreendimento atua há mais de 3 anos em empreendimentos similares

Empreendimento publico com stakeholders variados e com alto poder de influência sobre o empreendimento. A operação do empreendimento impactará em um dos contratos mais importantes do estado e na possível reeleição do Governador.

Foi definido pelo Governador ou presidente que o tempo total para execução do empreendimento será 6 meses com foco total para a execução

Os equipamentos para produção da fábrica são de alta precisão, não admitindo nenhum tipo de falha construtiva ou desvios das especificações técnicas do projeto