

Obras

3

Melhores práticas - Manta asfáltica com dupla camada

Confira os detalhes de execução para garantir o desempenho desse sistema de impermeabilização reforçado, composto por camadas de mantas sobrepostas

Reportagem: Luciana Tamaki
Edição 90 - Dezembro/2015



Preparo da superfície

O preparo pode impedir muitas patologias. Deve-se verificar o caimento para os ralos e corrigir irregularidades que possam perfurar ou danificar a manta. Para garantir a aderência do produto, deve-se regularizar a superfície com argamassa de cimento e areia traço 1:3 e aplicar o primer asfáltico. Atenção: a imprimação deve ser feita em camada única, pois uma segunda aplicação pode criar uma película que prejudica a aderência da manta.



Início da aplicação

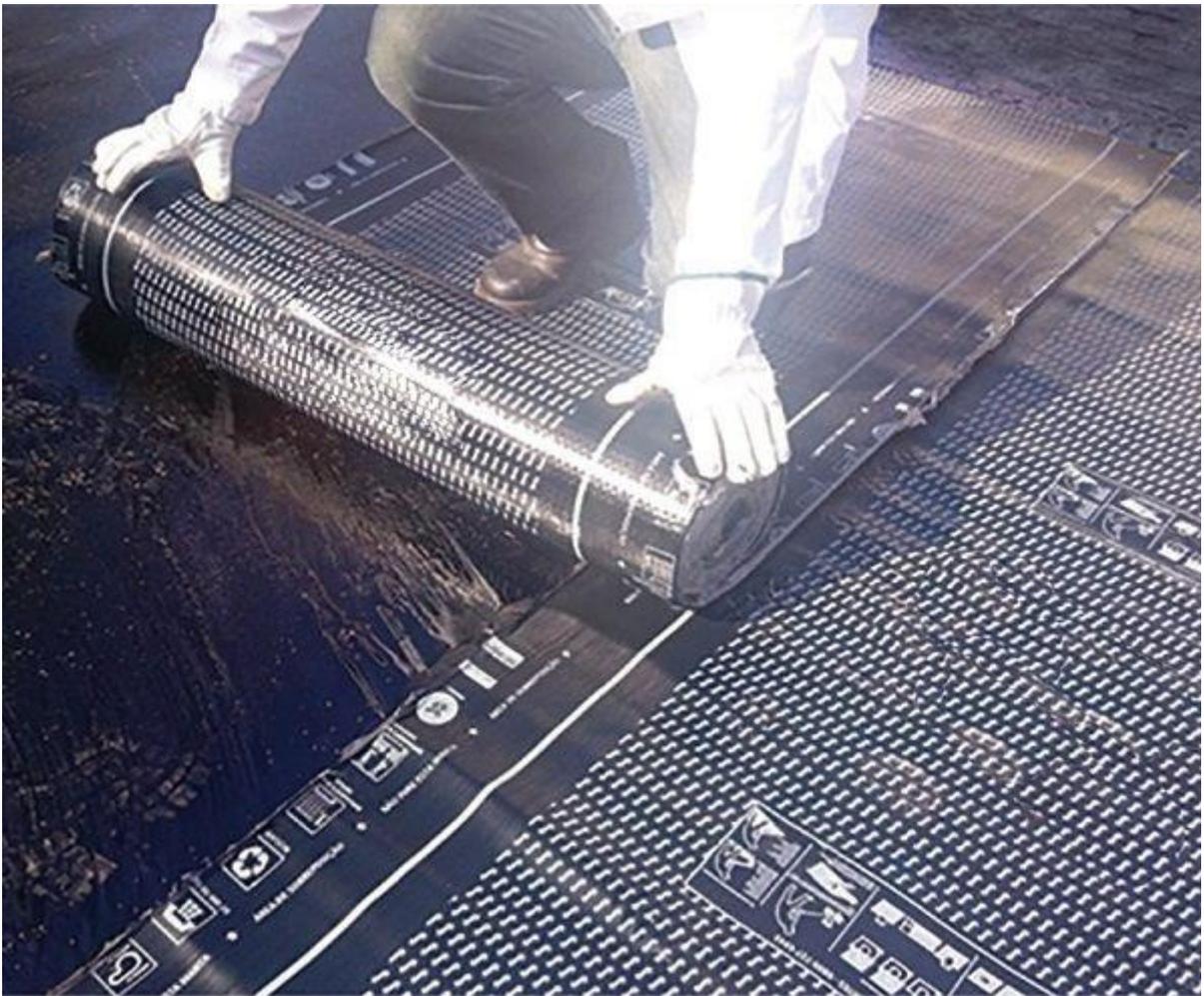
O ideal é começar a aplicação da manta pelas cotas mais baixas do piso; do contrário, pode haver sobreposição excessiva de manta nessas áreas, que pode dificultar o escoamento da água.



Temperatura do asfalto a quente

Se ele não estiver a 160°C, não se realiza a vulcanização do polietileno. É a vulcanização que assegura a aderência total da manta ao substrato, evitando bolhas e deslocamentos. Quando esses problemas ocorrem, tornam-se mais difíceis identificar os locais de vazamento, p

a água perco
sob a manta,
para outras
áreas do piso



Sobreposição de emendas

No encontro de uma manta com a outra, as emendas devem ser sobrepostas em 10 cm, com reforço na aplicação de asfalto quente para evitar infiltrações.



Segunda camada

Um dos aspectos mais importantes na aplicação da segunda camada é evitar que as emendas coincidam. Por isso, as mantas devem ter o mesmo sentido para não cruzarem, e as emendas das mantas de cima devem estar distantes das emendas inferiores.



Encontro de planos

O encontro de planos também deve ter sobreposição e reforço com asfalto quente.



Proteção mecânica

Após a realização do teste de estanqueidade, deve ser executada uma proteção mecânica sobre a impermeabilização. Se a área só receber pedestres, ela pode ser de argamassa, cimento e areia. Se for uma laje de estacionamento, por exemplo, é necessário fazer o dimensionamento de carga e verificar a necessidade de usar malha de aço.