

Construção

Contramarco estanque

Qual a forma correta de instalação de contramarco para que não ocorram problemas de infiltração?

Amanda Carla Marins, gerente de planejamento e suprimentos da construtora MBigucci
Edição 131 - Junho/2012

Respondido por:

CÉSAR JASKONIS

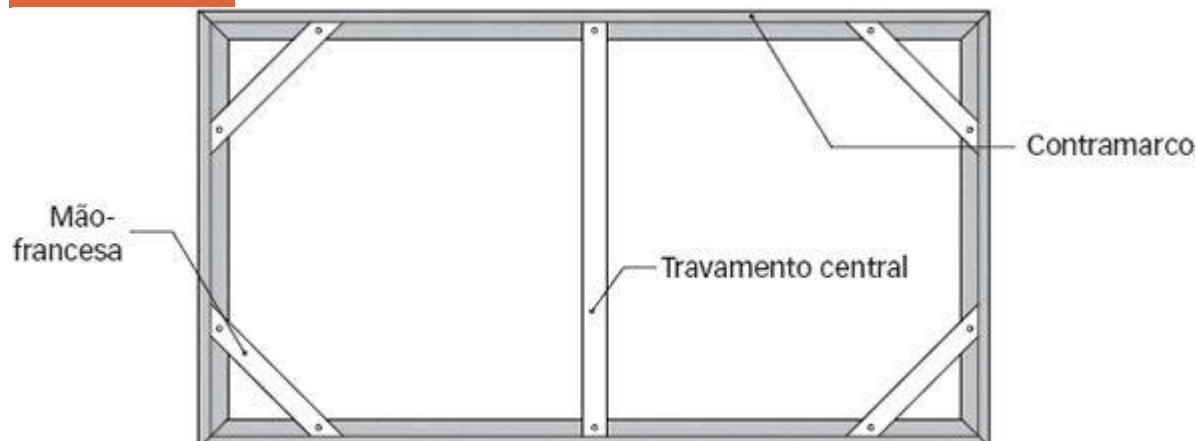
Gerente de desenvolvimento de produtos da Belmetal

RESPOSTA

A principal função do contramarco é servir como gabarito para acabamento do vão onde será instalada a esquadria. Além disso, ele permite a extração de medidas para fabricação das esquadrias e transfere a instalação para fases mais avançadas da obra, quando há menos risco de quebra de vidros ou de ataques químicos ao acabamento dos perfis e componentes.

Posto isto, é preciso ter em mente que qualquer distorção geométrica no contramarco prejudicará o desempenho do conjunto, seja problema nos esquadros ou mesmo o "embarrigamento" dos perfis no momento da instalação [isto é, ondulações ao longo dos perfis ou torção no eixo transversal]. Por isso é de suma importância que o contramarco saia da fábrica com travamentos que impeçam desalinhamentos. Para travamento dos cantos são utilizadas mãos- francesas. Para travamento central são utilizados espaçadores que também evitam a torção dos perfis (ver detalhe 1).

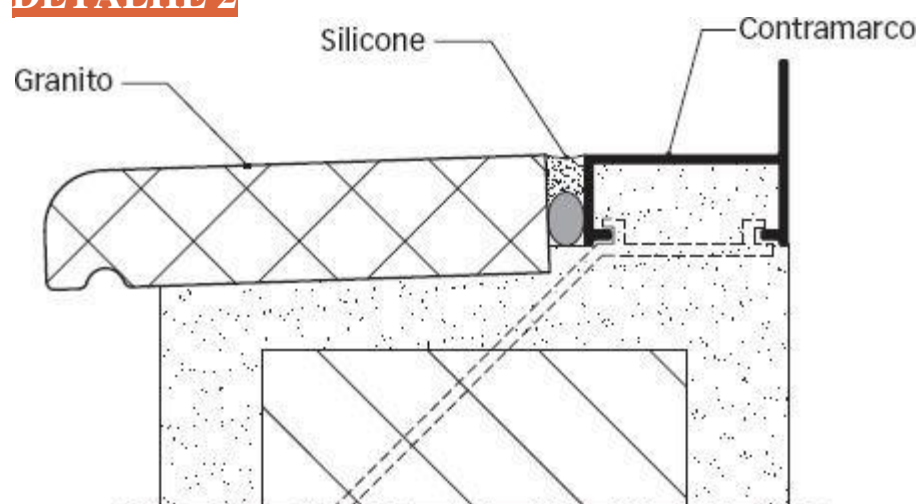
DETALHE 1



Além disso, no momento da instalação o prumo e o nível devem estar perfeitos. Qualquer alteração prejudica o desempenho da esquadria quanto à estanqueidade, principalmente nas esquadrias de correr, que são as mais utilizadas. Vale lembrar também que toda a cavidade do contramarco, no momento do chumbamento no vão, deve ser preenchida com argamassa de areia e cimento, no traço 3:1, para que não haja espaço para penetração de água.

Os peitoris devem receber atenção especial, pois é comum encontrar infiltrações causadas por fissuras entre a argamassa e o contramarco, o que permite a passagem da água e traz como consequência o aparecimento de manchas de umidade logo abaixo da esquadria. Uma possível solução neste caso é fazer uma junta de silicone entre o contramarco e a alvenaria. Esta solução também pode ser utilizada quando há pedra de granito no acabamento do peitoril (ver detalhe 2).

DETALHE 2



Por último, é preciso atentar para a vedação entre o contramarco e a esquadria. Esta vedação é indispensável e pode ser feita com a aplicação de espuma de PVC adesiva, própria para esta aplicação (ver detalhe 3), ou com silicone de vedação em todo o perímetro. No site da Associação Brasileira do Alumínio (Abal) existe um manual de portas e janelas que complementa e elucida o que foi exposto até aqui.

DETALHE 3

