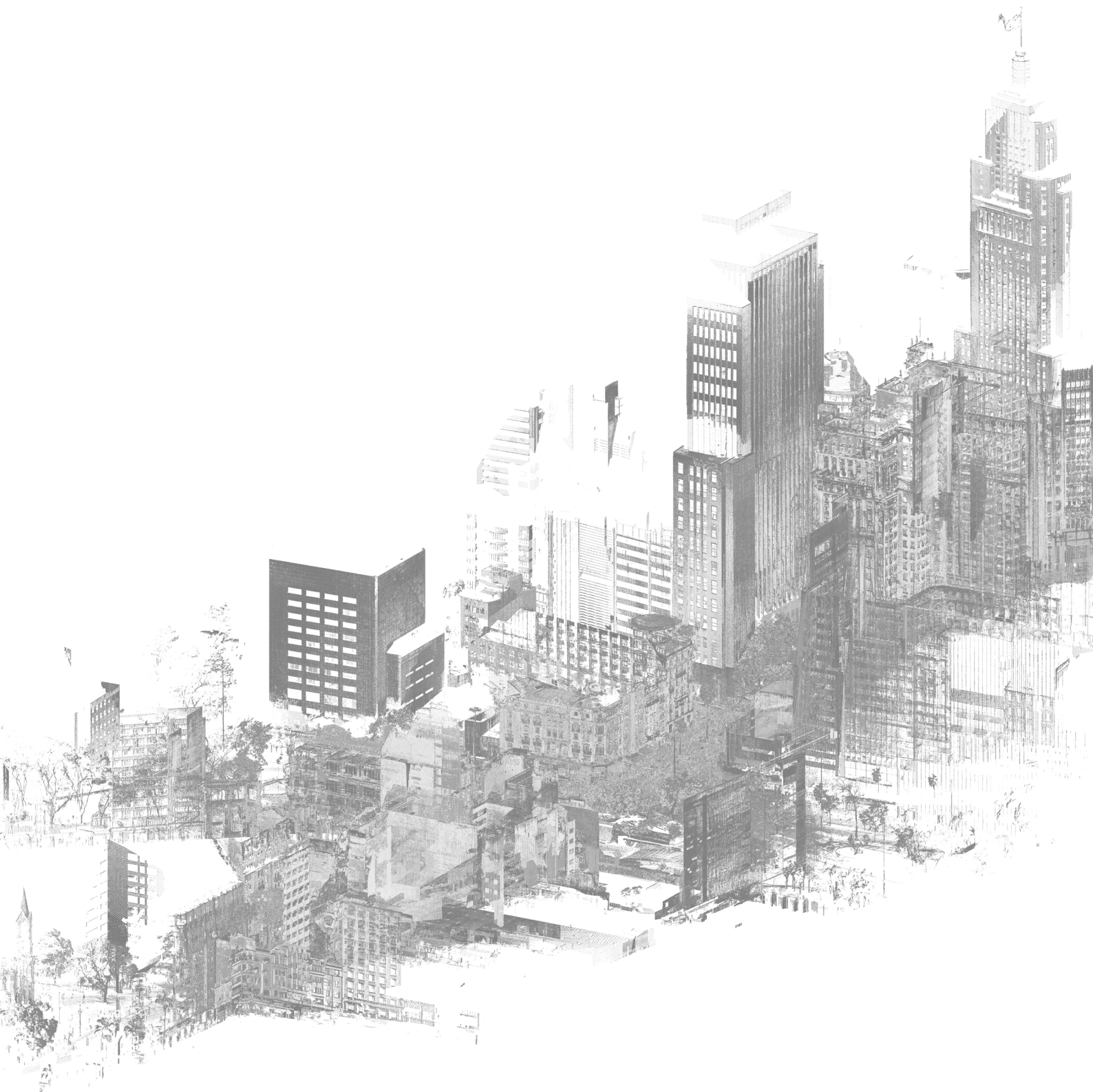


SCHEDE D'ANALISI



AVENIDA SÃO JOÃO: UN RILIEVO URBANO NEL CENTRO STORICO DI SÃO PAULO, BRASILE.
Laureande: Chiara Alessi, Anastasia Cottini | Relatore: Prof. Stefano Bertocci



UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI
FIRENZE
DIDA
DIPARTIMENTO DI
ARCHITETTURA

1 Caratteri identificativi

Codice SQL	001.058.0047
Subprefeitura	Sé
Indirizzo principale	Avenida São João
Civico	340
Denominazione	<input checked="" type="radio"/> presente <input type="radio"/> assente Cotonificio Paulista
Vincolo di conservazione	<input checked="" type="radio"/> presente <input type="radio"/> assente Tombado Resolução 37/92-94 NP 3



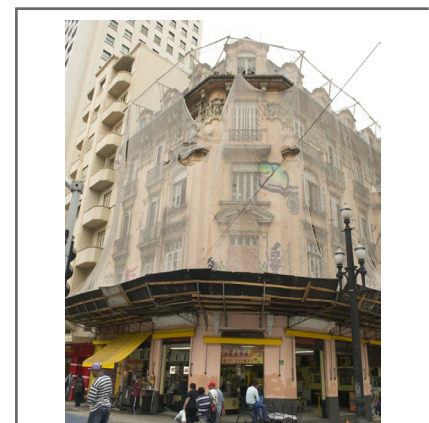
localizzazione

2 Caratteri contestuali

Tipologia architettonica	<input checked="" type="checkbox"/> a schiera <input type="checkbox"/> grattacielo <input type="checkbox"/> a blocco
Dislocazione	<input type="checkbox"/> isolato <input checked="" type="checkbox"/> intercluso d'angolo <input type="checkbox"/> intercluso a destra <input type="checkbox"/> intercluso <input type="checkbox"/> intercluso a sinistra
Ubicazione	<input type="checkbox"/> su piazza <input checked="" type="checkbox"/> su strada
Rilevanza	<input checked="" type="checkbox"/> architettonica <input type="checkbox"/> nessuna <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> altro

3 Caratteri dimensionali

Numero piani	5	Altezza alla gronda	18.80 m
Numero piani interrati	0	Larghezza	36.40 m



vista frontale

4 Destinazioni d'uso

Piano -1	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piano 0	<input type="checkbox"/> residenziale <input checked="" type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piano 1	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input checked="" type="checkbox"/> abbandonato
Piano 2	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input checked="" type="checkbox"/> abbandonato
Piano 3	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input checked="" type="checkbox"/> abbandonato
Piani >3	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input checked="" type="checkbox"/> abbandonato

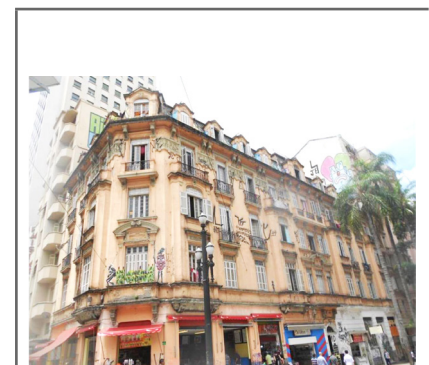


vista sinistra

5 Descrizione architettonico-morfologica

L'edificio appare intercluso in angolo, fra due edifici di altezza maggiore. Presenta cinque piani fuori terra, di cui l'ultimo è il tetto mansardato alla francese, con abbaini. La facciata è scandita dalla presenza di quattro avancorpi sul lato di Av. São João e di uno solo sul lato di Largo do Paissandú. Le aperture in facciata si ripetono secondo quattro moduli costanti, ad eccezione del piano terra, che presenta ingressi commerciali con aperture riadattate rispetto all'originale. Vi è un unico portale di accesso alle residenze dei piani superiori che conserva l'aspetto originale.

Al momento del rilievo si segnala la presenza di lavori in corso sulla facciata, per i quali è necessaria la presenza di alcune strutture aggiuntive in legno e di un telo che ricopre i piani 1°-2°-3°-4°.



vista destra

Codice SQL

001.058.0047

6 Superficie di facciata

	<i>finitura</i>	<i>materiale</i>	<i>stato di conservazione</i>	<i>note</i>
Base	<input checked="" type="checkbox"/> pittura <input checked="" type="checkbox"/> fintobugnato <input type="checkbox"/> lastre <input type="checkbox"/> curtain wall <input type="checkbox"/> faccia a vista <input type="checkbox"/> piastrelle	<input checked="" type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> pietra artificiale <input type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> vetro <input type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> metallo	<input checked="" type="radio"/> buono <input type="radio"/> discreto <input type="radio"/> insufficiente	Sulla base, nel lato che affaccia su Av. São João, è presente una parte trattata in fintobugnato, in corrispondenza delle prime quattro porte a destra.
Corpo principale	<input checked="" type="checkbox"/> pittura <input type="checkbox"/> fintobugnato <input type="checkbox"/> lastre <input type="checkbox"/> curtain wall <input type="checkbox"/> faccia a vista <input type="checkbox"/> piastrelle	<input checked="" type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> pietra artificiale <input type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> vetro <input type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> metallo	<input checked="" type="radio"/> buono <input type="radio"/> discreto <input type="radio"/> insufficiente	
Coronamento	<input checked="" type="checkbox"/> modanato <input type="checkbox"/> liscio <input type="checkbox"/> attico	<input checked="" type="checkbox"/> intonaco <input checked="" type="checkbox"/> pietra artificiale <input type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> vetro <input type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> metallo	<input checked="" type="radio"/> buono <input type="radio"/> discreto <input type="radio"/> insufficiente	
Copertura	<input checked="" type="checkbox"/> alla francese <input type="checkbox"/> a padiglione <input type="checkbox"/> piana	<input type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> cotto <input checked="" type="checkbox"/> eternit <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> pietra artificiale	<input type="radio"/> buono <input checked="" type="radio"/> discreto <input type="radio"/> insufficiente	

7 Analisi di facciata

<input checked="" type="checkbox"/> Porta 10 <input checked="" type="checkbox"/> Finestra 46 <input checked="" type="checkbox"/> Balcone 14 <input checked="" type="checkbox"/> Avancorpo 5	<input type="checkbox"/> Vetrina <input type="checkbox"/> Terrazzo <input checked="" type="checkbox"/> Abbaino 10 <input type="checkbox"/> Balaustra	<input checked="" type="checkbox"/> Ringhiera 14 <input type="checkbox"/> Pensilina <input checked="" type="checkbox"/> Tenda 2 <input checked="" type="checkbox"/> Insegna 4	<input type="checkbox"/> Altro
--	---	--	--------------------------------

note

Codice SQL

001.058.0047

8 Aperture

infissi:

- metallo pvc altro
 legno non visibile nessuno

*dispositivi di
oscuramento:*

- portone in metallo veneziana in legno mashrabiya
 portone in metallo e vetro veneziana in pvc pannello
 portone in legno avvolgibile in metallo telaio di metallo con vetro
 persiana in legno avvolgibile in legno nessuno
 persiana in pvc avvolgibile in pvc

dispositivi di protezione:

- grata in metallo ante di metallo con vetro nessuno
 serranda in metallo ante di pvc con vetro
 ante di legno con vetro telaio di metallo con vetro

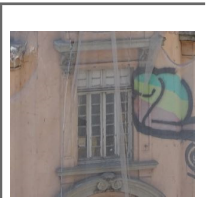
<i>tipologia di apertura</i>	<i>infisso</i>	<i>disp. di oscuramento</i>	<i>disp. di protezione</i>	<i>quantità</i>
P1 Porta semplice	non visibile	nessuno	serranda in metallo	9
T4 Portale con arco policentrico	metallo	portone in metallo	grata in metallo	1
F1 Finestra semplice	legno	persiana in legno	ante di legno con vetro	10
F1 Finestra semplice	legno	nessuno	ante di legno con vetro	6
F4 Finestra con arco policentrico	legno	persiana in legno	ante di legno con vetro	5
F4 Finestra con arco policentrico	legno	nessuno	ante di legno con vetro	9
S1 Portafinestra semplice	legno	persiana in legno	ante di legno con vetro	14
S1 Portafinestra semplice	legno	nessuno	ante di legno con vetro	2



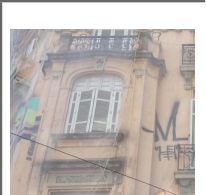
P1



T4



F1



F4



F4



S1

note

Si segnala la presenza di quattro finestre tamponate: tre sul lato di Av. São João, una sul lato d'angolo.

Codice SQL

001.058.0047

9 Elementi decorativi

materiali:

intonaco pietra naturale cemento legno
 pietra artificiale marmo metallo altro

stato di conservazione:

buono discreto insufficiente

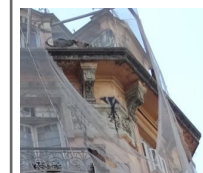
tipologia di decorazione	materiale	quantità	stato di conservazione	note
D1 Cornice modanata	intonaco	13	buono	
D1 Cornice modanata	pietra artificiale	8	buono	
D2 Cornice liscia	intonaco	25	buono	
D3 Sovracornice modanata	pietra artificiale	11	buono	
D5 Sovracornice timpanata	pietra artificiale	2	buono	
D6 Marcapiano modanato	pietra artificiale	1	discreto	
D8 Marcadavanzale modanato	pietra artificiale	1	discreto	
D10 Davanzale modanato	pietra artificiale	6	buono	
D15 Mensola	pietra artificiale	55	discreto	
D16 Fregio	pietra artificiale	20	buono	
D17 Targa	pietra artificiale	1	buono	
D20 Zoccolo a filo	intonaco	1	discreto	Parziale assenza in basso a dx (lato Av. São João)
D22 Gronda modanata con canale nascosto	pietra artificiale	1	buono	
D25 Lesena	intonaco	28	buono	Capitello artificiale. in pietra



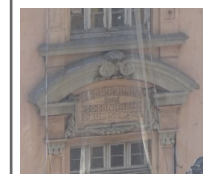
D2, D3, D10, D16, D25



D2, D15, D16



D15, D22



D5, D10, D17



D20



D1, D3, D15, D16, D22

note

1 Caratteri identificativi

Codice SQL	001.058.0018
Subprefeitura	Sé
Indirizzo principale	Avenida São João
Civico	314
Denominazione	<input checked="" type="radio"/> presente <input type="radio"/> assente Prédio Oscar Rodrigues
Vincolo di conservazione	<input checked="" type="radio"/> presente <input type="radio"/> assente Tombado Resolução 37/92-93 NP 3



localizzazione

2 Caratteri contestuali

Tipologia architettonica	<input checked="" type="checkbox"/> a schiera <input type="checkbox"/> grattacielo <input type="checkbox"/> a blocco
Dislocazione	<input type="checkbox"/> isolato <input type="checkbox"/> intercluso d'angolo <input type="checkbox"/> intercluso a destra <input checked="" type="checkbox"/> intercluso <input type="checkbox"/> intercluso a sinistra
Ubicazione	<input type="checkbox"/> su piazza <input checked="" type="checkbox"/> su strada
Rilevanza	<input checked="" type="checkbox"/> architettonica <input type="checkbox"/> nessuna <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> altro



vista frontale

3 Caratteri dimensionali

Numero piani	10	Altezza alla gronda	25.20 m
Numero piani interrati	0	Larghezza	26.40 m

4 Destinazioni d'uso

Piano -1	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piano 0	<input type="checkbox"/> residenziale <input checked="" type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piano 1	<input checked="" type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piano 2	<input checked="" type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piano 3	<input checked="" type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piani >3	<input checked="" type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato



vista sinistra

5 Descrizione architettonico-morfologica

L'edificio, di forma regolare, è in stile coloniale. E' scandito da 3 assi verticali alternate da due avancorpi presentanti aperture diverse dal resto della facciata.



vista destra

Codice SQL

001.058.0018

6 Superficie di facciata

	<i>finitura</i>	<i>materiale</i>	<i>stato di conservazione</i>	<i>note</i>
Base	<input type="checkbox"/> pittura <input checked="" type="checkbox"/> fintobugnato <input type="checkbox"/> lastre <input type="checkbox"/> curtain wall <input type="checkbox"/> faccia a vista <input type="checkbox"/> piastrelle	<input checked="" type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> pietra artificiale <input type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> vetro <input type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> metallo	<input checked="" type="radio"/> buono <input type="radio"/> discreto <input type="radio"/> insufficiente	Il coronamento è finestrato e presenta lo stesso trattamento fintobugnato del corpo principale e della base.
Corpo principale	<input type="checkbox"/> pittura <input checked="" type="checkbox"/> fintobugnato <input type="checkbox"/> lastre <input type="checkbox"/> curtain wall <input type="checkbox"/> faccia a vista <input type="checkbox"/> piastrelle	<input checked="" type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> pietra artificiale <input type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> vetro <input type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> metallo	<input checked="" type="radio"/> buono <input type="radio"/> discreto <input type="radio"/> insufficiente	
Coronamento	<input checked="" type="checkbox"/> modanato <input type="checkbox"/> liscio <input type="checkbox"/> attico	<input checked="" type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> pietra artificiale <input type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> vetro <input type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> metallo	<input checked="" type="radio"/> buono <input type="radio"/> discreto <input type="radio"/> insufficiente	
Copertura	<input checked="" type="checkbox"/> alla francese <input type="checkbox"/> a padiglione <input type="checkbox"/> piana	<input type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> cotto <input checked="" type="checkbox"/> eternit <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> pietra artificiale	<input checked="" type="radio"/> buono <input type="radio"/> discreto <input type="radio"/> insufficiente	

7 Analisi di facciata

<input checked="" type="checkbox"/> Porta	5	<input type="checkbox"/> Vetrina		<input checked="" type="checkbox"/> Ringhiera	10	<input type="checkbox"/> Altro	
<input checked="" type="checkbox"/> Finestra	81	<input type="checkbox"/> Terrazzo		<input type="checkbox"/> Pensilina			
<input checked="" type="checkbox"/> Balcone	3	<input checked="" type="checkbox"/> Abbaino	18	<input checked="" type="checkbox"/> Tenda	3		
<input checked="" type="checkbox"/> Avancorpo	2	<input checked="" type="checkbox"/> Balaustra	20	<input checked="" type="checkbox"/> Insegna	2		

note



	Abbaino
	Insegna
	Porta
	Finestra
	Balcone
	Ringhiera
	Terrazzo
	Pensilina
	Tenda
	Avancorpo
	Balaustra
	Vetrina

Codice SQL

001.058.0018

8 Aperture

infissi:

- metallo pvc altro
 legno non visibile nessuno

dispositivi di oscuramento:

- portone in metallo veneziana in legno mashrabiya
 portone in metallo e vetro veneziana in pvc pannello
 portone in legno avvolgibile in metallo telaio di metallo con vetro
 persiana in legno avvolgibile in legno nessuno
 persiana in pvc avvolgibile in pvc

dispositivi di protezione:

- grata in metallo ante di metallo con vetro nessuno
 serranda in metallo ante di pvc con vetro
 ante di legno con vetro telaio di metallo con vetro

<i>tipologia di apertura</i>	<i>infisso</i>	<i>disp. di oscuramento</i>	<i>disp. di protezione</i>	<i>quantità</i>
P1 Porta semplice	non visibile	nessuno	serranda in metallo	4
T1 Portale semplice	metallo	portone in metallo e vetro	nessuno	1
F1 Finestra semplice	metallo	nessuno	ante di metallo con vetro	4
F1 Finestra semplice	legno	persiana in legno	ante di legno con vetro	56
F1 Finestra semplice	legno	nessuno	ante di legno con vetro	2
F2 Finestra con arco ribassato	metallo	nessuno	ante di metallo con vetro	4
F3 Finestra con arco a t.sesto	legno	persiana in legno	ante di legno con vetro	5
S1 Portafinestra semplice	legno	persiana in legno	ante di legno con vetro	5
L1 Lunetta	non visibile	nessuno	telaio di metallo con vetro	1
L2 Semilunetta	legno	nessuno	ante di legno con vetro	4



P1



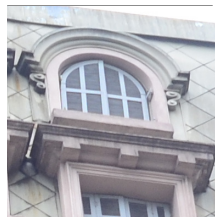
T1



F1



F2



F3



L2

note

Codice SQL

001.058.0018

9 Elementi decorativi

materiali:

intonaco pietra naturale cemento legno
 pietra artificiale marmo metallo altro

stato di conservazione:

buono discreto insufficiente

tipologia di decorazione	materiale	quantità	stato di conservazione	note
D1 Cornice modanata	intonaco	14	buono	
D2 Cornice liscia	intonaco	54	buono	
D3 Sovracornice modanata	intonaco	32	buono	
D3 Sovracornice modanata	altro	5	buono	
D1 Cornice modanata	pietra artificiale	1	buono	
D3 Sovracornice modanata	pietra artificiale	1	buono	
D6 Marcapiano modanato	intonaco	3	discreto	
D8 Marcadavanzale modanato	intonaco	2	discreto	
D10 Davanzale modanato	intonaco	23	buono	
D11 Davanzale liscio	intonaco	36	buono	
D15 Mensola	intonaco	40	buono	
D16 Fregio	intonaco	35	buono	
D19 Zoccolo in rilievo	pietra artificiale	1	buono	
D22 Gronda modanata con canale nascosto	pietra artificiale	1	discreto	
D25 Lesena	intonaco	10	buono	



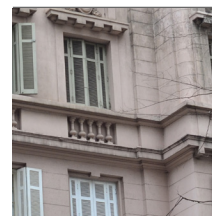
D1



D2



D3



D8



D15



D16

note

Presenza di cornice composta di forma arcuata a tutto sesto attorno al portale centrale, formata dall'unione fra il trattamento fintobugnato della base dell'edificio ed una cornice con sezione semicircolare e decorazione a scaglie.

1 Caratteri identificativi

Codice SQL	001.058.0049
Subprefeitura	Sé
Indirizzo principale	Avenida São João
Civico	300
Denominazione	<input checked="" type="radio"/> presente <input type="radio"/> assente Hotel Britania
Vincolo di conservazione	<input checked="" type="radio"/> presente <input type="radio"/> assente Tombado Resolução 37/92-92 NP 3



localizzazione

2 Caratteri contestuali

Tipologia architettonica	<input checked="" type="checkbox"/> a schiera <input type="checkbox"/> grattacielo <input type="checkbox"/> a blocco
Dislocazione	<input type="checkbox"/> isolato <input type="checkbox"/> intercluso d'angolo <input type="checkbox"/> intercluso a destra <input checked="" type="checkbox"/> intercluso <input type="checkbox"/> intercluso a sinistra
Ubicazione	<input type="checkbox"/> su piazza <input checked="" type="checkbox"/> su strada
Rilevanza	<input checked="" type="checkbox"/> architettonica <input type="checkbox"/> nessuna <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> altro



vista frontale

3 Caratteri dimensionali

Numero piani	5	Altezza alla gronda	17.30 m
Numero piani interrati	0	Larghezza	14.00 m

4 Destinazioni d'uso

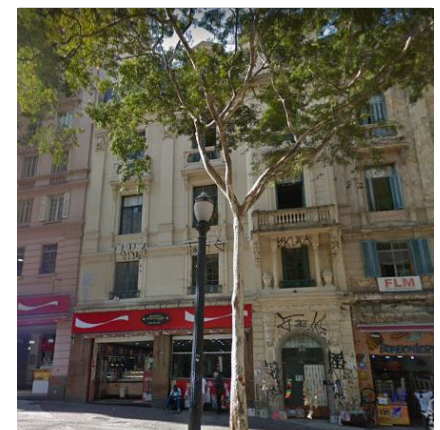
Piano -1	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piano 0	<input type="checkbox"/> residenziale <input checked="" type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piano 1	<input checked="" type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input checked="" type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piano 2	<input checked="" type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input checked="" type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piano 3	<input checked="" type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input checked="" type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piani >3	<input checked="" type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input checked="" type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato



vista sinistra

5 Descrizione architettonico-morfologica

L'edificio, di forma regolare, presenta in facciata tre assi verticali finestrati: in corrispondenza di ogni asse è presente un abbaino. L'asse verticale a destra è differenziato dagli altri due dalla presenza di un avancorpo, con elementi decorativi diversi dal resto della facciata. L'intero edificio è in stile coloniale, tripartito verticalmente: il basamento è rivestito con lastre marmoree e presenta l'insegna dell'attività commerciale, la copertura è della tipologia alla francese.



vista destra

Codice SQL

001.058.0049

6 Superficie di facciata

	<i>finitura</i>	<i>materiale</i>	<i>stato di conservazione</i>	<i>note</i>
Base	<input type="checkbox"/> pittura <input checked="" type="checkbox"/> fintobugnato <input checked="" type="checkbox"/> lastre <input type="checkbox"/> curtain wall <input type="checkbox"/> faccia a vista <input type="checkbox"/> piastrelle	<input checked="" type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> pietra artificiale <input checked="" type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> vetro <input type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> metallo	<input checked="" type="radio"/> buono <input type="radio"/> discreto <input type="radio"/> insufficiente	La base è ricoperta in corrispondenza delle prime due porte a sinistra.
Corpo principale	<input type="checkbox"/> pittura <input checked="" type="checkbox"/> fintobugnato <input type="checkbox"/> lastre <input type="checkbox"/> curtain wall <input type="checkbox"/> faccia a vista <input type="checkbox"/> piastrelle	<input checked="" type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> pietra artificiale <input type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> vetro <input type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> metallo	<input checked="" type="radio"/> buono <input type="radio"/> discreto <input type="radio"/> insufficiente	
Coronamento	<input checked="" type="checkbox"/> modanato <input type="checkbox"/> liscio <input type="checkbox"/> attico	<input checked="" type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> pietra artificiale <input type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> vetro <input type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> metallo	<input checked="" type="radio"/> buono <input type="radio"/> discreto <input type="radio"/> insufficiente	
Copertura	<input checked="" type="checkbox"/> alla francese <input type="checkbox"/> a padiglione <input type="checkbox"/> piana	<input type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> cotto <input type="checkbox"/> eternit <input checked="" type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> pietra artificiale	<input type="radio"/> buono <input checked="" type="radio"/> discreto <input type="radio"/> insufficiente	

7 Analisi di facciata

<input checked="" type="checkbox"/> Porta 3	<input type="checkbox"/> Vetrina	<input checked="" type="checkbox"/> Ringhiera 6	<input type="checkbox"/> Altro
<input checked="" type="checkbox"/> Finestra 12	<input type="checkbox"/> Terrazzo	<input type="checkbox"/> Pensilina	
<input checked="" type="checkbox"/> Balcone 4	<input checked="" type="checkbox"/> Abbaino 3	<input checked="" type="checkbox"/> Tenda 2	
<input checked="" type="checkbox"/> Avancorpo 1	<input checked="" type="checkbox"/> Balastra 4	<input checked="" type="checkbox"/> Insegna 1	

note



	Abbaino
	Insegna
	Porta
	Finestra
	Balcone
	Ringhiera
	Terrazzo
	Pensilina
	Tenda
	Avancorpo
	Balastra
	Vetrina

Codice SQL

001.058.0049

8 Aperture

infissi:

- metallo pvc altro
 legno non visibile nessuno

dispositivi di oscuramento:

- portone in metallo veneziana in legno mashrabiya
 portone in metallo e vetro veneziana in pvc pannello
 portone in legno avvolgibile in metallo telaio di metallo con vetro
 persiana in legno avvolgibile in legno nessuno
 persiana in pvc avvolgibile in pvc

dispositivi di protezione:

- grata in metallo ante di metallo con vetro nessuno
 serranda in metallo ante di pvc con vetro
 ante di legno con vetro telaio di metallo con vetro

tipologia di apertura

infisso

disp. di oscuramento

disp. di protezione

quantità

P1 Porta semplice

metallo

nessuno

serranda in metallo

2

T3 Portale con arco a t.sesto

metallo

portone in metallo e vetro

grata in metallo

1

F1 Finestra semplice

metallo

nessuno

ante di metallo con vetro

7

F1 Finestra semplice

metallo

persiana in legno

ante di metallo con vetro

1

S1 Portafinestra semplice

metallo

nessuno

ante di metallo con vetro

4



P1



T3



F1



F1



S1

note

Codice SQL

001.058.0049

9 Elementi decorativi

materiali:

intonaco pietra naturale cemento legno
 pietra artificiale marmo metallo altro

stato di conservazione:

buono discreto insufficiente

tipologia di decorazione	materiale	quantità	stato di conservazione	note
D1 Cornice modanata	intonaco	8	buono	
D1 Cornice modanata	pietra artificiale	1	discreto	
D5 Sovracornice timpanata	intonaco	3	buono	
D6 Marcapiano modanato	intonaco	2	buono	
D8 Marcadavanzale modanato	intonaco	1	buono	
D15 Mensola	intonaco	8	buono	
D18 Mascherone	intonaco	2	buono	
D19 Zoccolo in rilievo	pietra artificiale	1	discreto	
D22 Gronda modanata con canale nascosto	intonaco	1	buono	
D25 Lesena	intonaco	3	buono	
D26 Semicolonna	intonaco	2	buono	
D16 Fregio	intonaco	4	buono	



D1



D5



D6; D8



D18



D25



D16

note

Sopra il portale è presente un architrave decorativo, sostenuto da due capitelli fitomorfi che terminano con due mascheroni. Ai lati della terza finestra a partire da sx del primo piano, accanto alle due semicolonne, sono presenti due vasi decorativi intonacati.

1 Caratteri identificativi

Codice SQL	001.058.0092
Subprefeitura	Sé
Indirizzo principale	Avenida São João
Civico	284
Denominazione	<input checked="" type="radio"/> presente <input type="radio"/> assente Hotel Central
Vincolo di conservazione	<input checked="" type="radio"/> presente <input type="radio"/> assente Tombado Resolução 37/92-91 NP 3



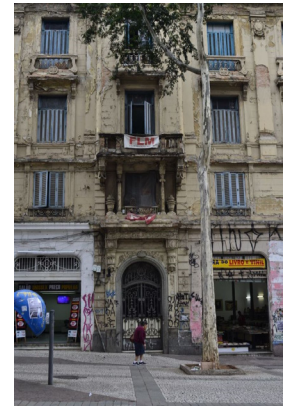
localizzazione

2 Caratteri contestuali

Tipologia architettonica	<input checked="" type="checkbox"/> a schiera <input type="checkbox"/> grattacielo <input type="checkbox"/> a blocco
Dislocazione	<input type="checkbox"/> isolato <input type="checkbox"/> intercluso d'angolo <input type="checkbox"/> intercluso a destra <input checked="" type="checkbox"/> intercluso <input type="checkbox"/> intercluso a sinistra
Ubicazione	<input type="checkbox"/> su piazza <input checked="" type="checkbox"/> su strada
Rilevanza	<input type="checkbox"/> architettonica <input type="checkbox"/> nessuna <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> altro

3 Caratteri dimensionali

Numero piani	5	Altezza alla gronda	18.10 m
Numero piani interrati	0	Larghezza	20.50 m



vista frontale

4 Destinazioni d'uso

Piano -1	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piano 0	<input type="checkbox"/> residenziale <input checked="" type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piano 1	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input checked="" type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piano 2	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input checked="" type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piano 3	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input checked="" type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piani >3	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input checked="" type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato



vista sinistra

5 Descrizione architettonico-morfologica

L'edificio, in stile coloniale, è suddiviso in facciata da 5 assi verticali finestrati: l'asse centrale è contraddistinto dal resto per la presenza di un avancorpo, decorato in maniera differente rispetto al resto della facciata.



vista destra

Codice SQL

001.058.0092

6 Superficie di facciata

	<i>finitura</i>	<i>materiale</i>	<i>stato di conservazione</i>	<i>note</i>
Base	<input checked="" type="checkbox"/> pitturazione <input type="checkbox"/> curtain wall <input checked="" type="checkbox"/> fintobugnato <input type="checkbox"/> faccia a vista <input type="checkbox"/> lastre <input type="checkbox"/> piastrelle	<input checked="" type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> vetro <input type="checkbox"/> pietra artificiale <input type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> metallo	<input type="radio"/> buono <input checked="" type="radio"/> discreto <input type="radio"/> insufficiente	
Corpo principale	<input checked="" type="checkbox"/> pitturazione <input type="checkbox"/> curtain wall <input checked="" type="checkbox"/> fintobugnato <input type="checkbox"/> faccia a vista <input type="checkbox"/> lastre <input type="checkbox"/> piastrelle	<input checked="" type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> vetro <input type="checkbox"/> pietra artificiale <input type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> metallo	<input type="radio"/> buono <input type="radio"/> discreto <input checked="" type="radio"/> insufficiente	
Coronamento	<input checked="" type="checkbox"/> modanato <input type="checkbox"/> liscio <input type="checkbox"/> attico	<input type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> vetro <input checked="" type="checkbox"/> pietra artificiale <input type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> metallo	<input type="radio"/> buono <input type="radio"/> discreto <input checked="" type="radio"/> insufficiente	
Copertura	<input checked="" type="checkbox"/> alla francese <input type="checkbox"/> a padiglione <input type="checkbox"/> piana	<input type="checkbox"/> cemento <input checked="" type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> cotto <input type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> eternit <input type="checkbox"/> pietra artificiale	<input type="radio"/> buono <input type="radio"/> discreto <input checked="" type="radio"/> insufficiente	

7 Analisi di facciata

<input checked="" type="checkbox"/> Porta 5	<input type="checkbox"/> Vetrina	<input checked="" type="checkbox"/> Ringhiera 10	<input type="checkbox"/> Altro
<input checked="" type="checkbox"/> Finestra 20	<input type="checkbox"/> Terrazzo	<input type="checkbox"/> Pensilina	
<input checked="" type="checkbox"/> Balcone 6	<input checked="" type="checkbox"/> Abbaino 5	<input checked="" type="checkbox"/> Tenda 1	
<input checked="" type="checkbox"/> Avancorpo 1	<input checked="" type="checkbox"/> Balaustra 6	<input checked="" type="checkbox"/> Insegna 2	

note



Codice SQL

001.058.0092

8 Aperture

infissi:

- metallo pvc altro
 legno non visibile nessuno

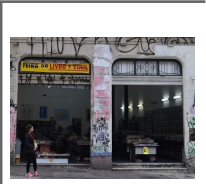
dispositivi di oscuramento:

- portone in metallo veneziana in legno mashrabiya
 portone in metallo e vetro veneziana in pvc pannello
 portone in legno avvolgibile in metallo telaio di metallo con vetro
 persiana in legno avvolgibile in legno nessuno
 persiana in pvc avvolgibile in pvc

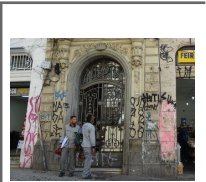
dispositivi di protezione:

- grata in metallo ante di metallo con vetro nessuno
 serranda in metallo ante di pvc con vetro
 ante di legno con vetro telaio di metallo con vetro

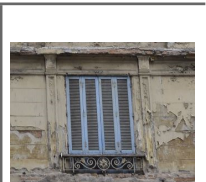
<i>tipologia di apertura</i>	<i>infisso</i>	<i>disp. di oscuramento</i>	<i>disp. di protezione</i>	<i>quantità</i>
P1 Porta semplice	non visibile	nessuno	serranda in metallo	4
T3 Portale con arco a t.sesto	metallo	portone in metallo e vetro	grata in metallo	1
F1 Finestra semplice	legno	persiana in legno	ante di legno con vetro	9
F1 Finestra semplice	legno	nessuno	ante di legno con vetro	5
S1 Portafinestra semplice	legno	persiana in legno	ante di legno con vetro	6



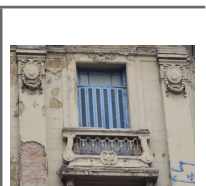
P1



T3



F1



S1

note

Codice SQL

001.058.0092

9 Elementi decorativi

materiali:

intonaco pietra naturale cemento legno
 pietra artificiale marmo metallo altro

stato di conservazione:

buono discreto insufficiente

tipologia di decorazione	materiale	quantità	stato di conservazione	note
D1 Cornice modanata	intonaco	14	insufficiente	
D1 Cornice modanata	pietra artificiale	1	discreto	
D5 Sovracornice timpanata	intonaco	5	insufficiente	
D6 Marcapiano modanato	intonaco	2	insufficiente	
D8 Marcadavanzale modanato	intonaco	1	discreto	
D15 Mensola	intonaco	12	discreto	
D18 Mascherone	intonaco	2	discreto	
D19 Zoccolo in rilievo	pietra artificiale	1	discreto	
D22 Gronda modanata con canale nascosto	intonaco	1	insufficiente	
D25 Lesena	intonaco	6	insufficiente	
D26 Semicolonna	intonaco	2	discreto	
D16 Fregio	intonaco	7	discreto	



D1



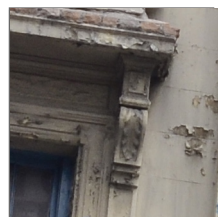
D5



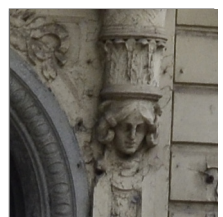
D6



D15



D18



D16

note

Sopra il portale è presente un architrave decorativo, sostenuto da due capitelli fitomorfi che terminano con due mascheroni. Ai lati della terza finestra a partire da sx del primo piano, accanto alle due semicolonne, sono presenti due vasi decorativi intonacati.

1 Caratteri identificativi

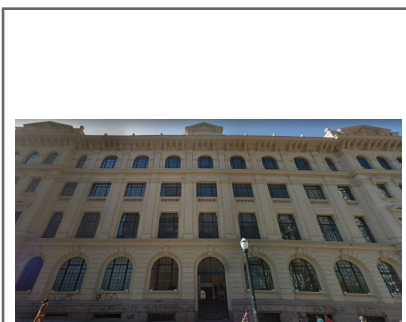
Codice SQL	001.058.0001
Subprefeitura	Sé
Indirizzo principale	Avenida São João
Civico	250
Denominazione	<input checked="" type="radio"/> presente <input type="radio"/> assente Edifício dos Correios
Vincolo di conservazione	<input checked="" type="radio"/> presente <input type="radio"/> assente Tombado Resolução 37/92-90 NP 1



localizzazione

2 Caratteri contestuali

Tipologia architettonica	<input checked="" type="checkbox"/> a schiera <input type="checkbox"/> grattacielo <input type="checkbox"/> a blocco
Dislocazione	<input type="checkbox"/> isolato <input checked="" type="checkbox"/> intercluso d'angolo <input type="checkbox"/> intercluso a destra <input type="checkbox"/> intercluso <input type="checkbox"/> intercluso a sinistra
Ubicazione	<input type="checkbox"/> su piazza <input checked="" type="checkbox"/> su strada
Rilevanza	<input checked="" type="checkbox"/> architettonica <input type="checkbox"/> nessuna <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> altro



vista frontale

3 Caratteri dimensionali

Numero piani	4	Altezza alla gronda	27.00 m
Numero piani interrati	1	Larghezza	68.40 m

4 Destinazioni d'uso

Piano -1	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input checked="" type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piano 0	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input checked="" type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piano 1	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input checked="" type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piano 2	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input checked="" type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piano 3	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input checked="" type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piani >3	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato



vista sinistra

5 Descrizione architettonico-morfologica

L'edificio è in stile coloniale: si presenta come un blocco omogeneo, ad angolo con Praça Pedro Lessa. Si presenta tripartito verticalmente: la base presenta aperture con archi a tutto sesto, ad eccezione degli ultimi tre assi finestrati di destra e di sinistra, che presentano aperture rettangolari. Nel coronamento sono presenti tre grandi timpani decorati, affiancati da una balaustra continua. La parte centrale dell'edificio è ritmata da lesene che si alternano dopo ogni apertura, ad eccezione degli ultimi tre assi finestrati di destra e di sinistra.



vista destra

Codice SQL

001.058.0001

6 Superficie di facciata

	<i>finitura</i>	<i>materiale</i>	<i>stato di conservazione</i>	<i>note</i>
Base	<input checked="" type="checkbox"/> pittura <input type="checkbox"/> fintobugnato <input checked="" type="checkbox"/> lastre <input type="checkbox"/> curtain wall <input type="checkbox"/> faccia a vista <input type="checkbox"/> piastrelle	<input checked="" type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> pietra artificiale <input checked="" type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> vetro <input type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> metallo	<input type="checkbox"/> buono <input checked="" type="checkbox"/> discreto <input type="checkbox"/> insufficiente	La base presenta uno zoccolo in marmo. Il coronamento è composto da tre timpani (ornati da ghirlande e stemmi) intervallati da balaustre con colonnine.
Corpo principale	<input checked="" type="checkbox"/> pittura <input type="checkbox"/> fintobugnato <input type="checkbox"/> lastre <input type="checkbox"/> curtain wall <input type="checkbox"/> faccia a vista <input type="checkbox"/> piastrelle	<input checked="" type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> pietra artificiale <input type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> vetro <input type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> metallo	<input checked="" type="checkbox"/> buono <input type="checkbox"/> discreto <input type="checkbox"/> insufficiente	
Coronamento	<input type="checkbox"/> modanato <input type="checkbox"/> liscio <input type="checkbox"/> attico	<input checked="" type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> pietra artificiale <input type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> vetro <input type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> metallo	<input checked="" type="checkbox"/> buono <input type="checkbox"/> discreto <input type="checkbox"/> insufficiente	
Copertura	<input type="checkbox"/> alla francese <input checked="" type="checkbox"/> a padiglione <input type="checkbox"/> piana	<input type="checkbox"/> cemento <input checked="" type="checkbox"/> cotto <input type="checkbox"/> eternit <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> pietra artificiale	<input checked="" type="checkbox"/> buono <input type="checkbox"/> discreto <input type="checkbox"/> insufficiente	

7 Analisi di facciata

<input checked="" type="checkbox"/> Porta 3	<input type="checkbox"/> Vetrina	<input type="checkbox"/> Ringhiera	<input type="checkbox"/> Altro
<input checked="" type="checkbox"/> Finestra 72	<input type="checkbox"/> Terrazzo	<input type="checkbox"/> Pensilina	
<input type="checkbox"/> Balcone	<input type="checkbox"/> Abbaino	<input type="checkbox"/> Tenda	
<input checked="" type="checkbox"/> Avancorpo 2	<input checked="" type="checkbox"/> Balaustre 10	<input type="checkbox"/> Insegna	

note



Codice SQL

001.058.0001

8 Aperture

infissi:

- metallo pvc altro
 legno non visibile nessuno

dispositivi di oscuramento:

- portone in metallo veneziana in legno mashrabiya
 portone in metallo e vetro veneziana in pvc pannello
 portone in legno avvolgibile in metallo telaio di metallo con vetro
 persiana in legno avvolgibile in legno nessuno
 persiana in pvc avvolgibile in pvc

dispositivi di protezione:

- grata in metallo ante di metallo con vetro nessuno
 serranda in metallo ante di pvc con vetro
 ante di legno con vetro telaio di metallo con vetro

<i>tipologia di apertura</i>	<i>infisso</i>	<i>disp. di oscuramento</i>	<i>disp. di protezione</i>	<i>quantità</i>
P1 Porta semplice	metallo	portone in metallo e vetro	nessuno	2
T3 Portale con arco a t.sesto	metallo	portone in metallo e vetro	nessuno	1
F1 Finestra semplice	metallo	telaio di metallo con vetro	grata in metallo	10
F1 Finestra semplice	metallo	nessuno	ante di metallo con vetro	38
F3 Finestra con arco a t.sesto	metallo	nessuno	ante di metallo con vetro	24



P1



T3



F1



F1



F3

note

Codice SQL

001.058.0001

9 Elementi decorativi

materiali:

intonaco pietra naturale cemento legno
 pietra artificiale marmo metallo altro

stato di conservazione:

buono discreto insufficiente

tipologia di decorazione	materiale	quantità	stato di conservazione	note
D1 Cornice modanata	intonaco	38	buono	
D2 Cornice liscia	intonaco	8	buono	
D3 Sovracornice modanata	intonaco	14	buono	
D5 Sovracornice timpanata	intonaco	7	buono	
D18 Mascherone	intonaco	9	buono	
D8 Marcadavanzale modanato	intonaco	2	buono	
D10 Davanzale modanato	intonaco	28	buono	
D15 Mensola	intonaco	65	buono	
D16 Fregio	intonaco	20	buono	
D17 Targa	intonaco	1	buono	
D19 Zoccolo in rilievo	pietra naturale	1	discreto	
D22 Gronda modanata con canale nascosto	intonaco	1	buono	
D25 Lesena	intonaco	24	buono	
D27 Stemma	intonaco	8	buono	



D1; D5



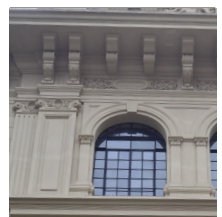
D3



D18



D10



D15; D16; D25



D17

note

1 Caratteri identificativi

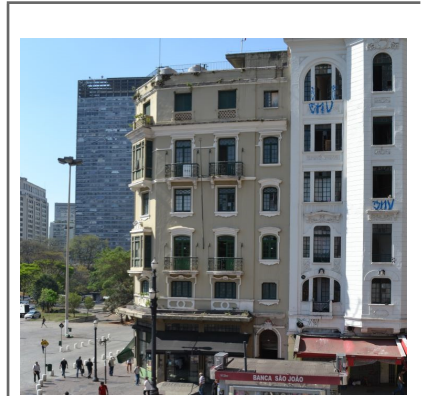
Codice SQL	001.061.0012
Subprefeitura	Sé
Indirizzo principale	Avenida São João; Avenida Prestes Maia
Civico	126; 16-20-36-40-44
Denominazione	<input checked="" type="radio"/> presente <input type="radio"/> assente Edifício Baraúna; Edifício José Moreira
Vincolo di conservazione	<input checked="" type="radio"/> presente <input type="radio"/> assente Tombado Resolução 37/92-99 NP.3



localizzazione

2 Caratteri contestuali

Tipologia architettonica	<input checked="" type="checkbox"/> a schiera <input type="checkbox"/> grattacielo <input type="checkbox"/> a blocco
Dislocazione	<input type="checkbox"/> isolato <input checked="" type="checkbox"/> intercluso d'angolo <input type="checkbox"/> intercluso a destra <input type="checkbox"/> intercluso <input type="checkbox"/> intercluso a sinistra
Ubicazione	<input checked="" type="checkbox"/> su piazza <input checked="" type="checkbox"/> su strada
Rilevanza	<input checked="" type="checkbox"/> architettonica <input type="checkbox"/> nessuna <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> altro



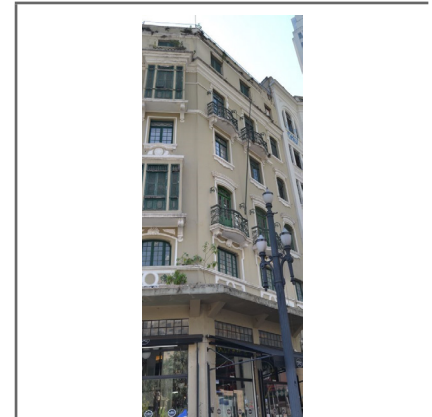
vista frontale

3 Caratteri dimensionali

Numero piani	5; 6	Altezza alla gronda	9.40 m
Numero piani interrati	1	Larghezza	20.90 m

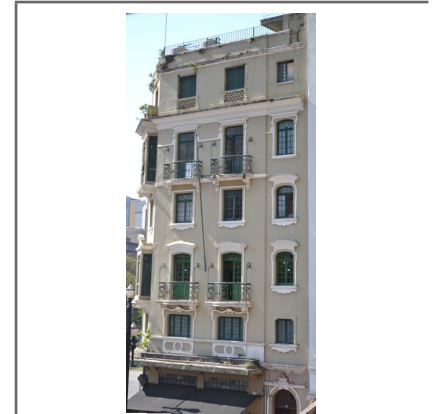
4 Destinazioni d'uso

Piano -1	<input type="checkbox"/> residenziale <input checked="" type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piano 0	<input type="checkbox"/> residenziale <input checked="" type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piano 1	<input type="checkbox"/> residenziale <input checked="" type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piano 2	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input checked="" type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piano 3	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input checked="" type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piani >3	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input checked="" type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato



vista sinistra

5 Descrizione architettonico-morfologica



vista destra

Codice SQL

001.061.0012

6 Superficie di facciata

	<i>finitura</i>	<i>materiale</i>	<i>stato di conservazione</i>	<i>note</i>
Base	<input checked="" type="checkbox"/> pittura <input type="checkbox"/> fintobugnato <input type="checkbox"/> lastre <input type="checkbox"/> curtain wall <input type="checkbox"/> faccia a vista <input type="checkbox"/> piastrelle	<input checked="" type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> pietra artificiale <input type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> vetro <input type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> metallo	<input checked="" type="radio"/> buono <input type="radio"/> discreto <input type="radio"/> insufficiente	
Corpo principale	<input checked="" type="checkbox"/> pittura <input type="checkbox"/> fintobugnato <input type="checkbox"/> lastre <input type="checkbox"/> curtain wall <input type="checkbox"/> faccia a vista <input type="checkbox"/> piastrelle	<input checked="" type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> pietra artificiale <input type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> vetro <input type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> metallo	<input checked="" type="radio"/> buono <input type="radio"/> discreto <input type="radio"/> insufficiente	
Coronamento	<input checked="" type="checkbox"/> modanato <input type="checkbox"/> liscio <input type="checkbox"/> attico	<input checked="" type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> pietra artificiale <input type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> vetro <input type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> metallo	<input checked="" type="radio"/> buono <input type="radio"/> discreto <input type="radio"/> insufficiente	
Copertura	<input type="checkbox"/> alla francese <input checked="" type="checkbox"/> a padiglione <input checked="" type="checkbox"/> piana	<input checked="" type="checkbox"/> cemento <input checked="" type="checkbox"/> cotto <input type="checkbox"/> eternit <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> pietra artificiale	<input type="radio"/> buono <input checked="" type="radio"/> discreto <input type="radio"/> insufficiente	

7 Analisi di facciata

<input checked="" type="checkbox"/> Porta 3	<input type="checkbox"/> Vetrina	<input checked="" type="checkbox"/> Ringhiera 4	<input type="checkbox"/> Altro
<input checked="" type="checkbox"/> Finestra 15	<input checked="" type="checkbox"/> Terrazzo 1	<input checked="" type="checkbox"/> Pensilina 1	
<input checked="" type="checkbox"/> Balcone 4	<input type="checkbox"/> Abbaino	<input checked="" type="checkbox"/> Tenda 2	
<input type="checkbox"/> Avancorpo	<input type="checkbox"/> Balastra	<input type="checkbox"/> Insegna	

note



Codice SQL

001.061.0012

8 Aperture

infissi:

- metallo pvc altro
 legno non visibile nessun

dispositivi di oscuramento:

- portone in metallo veneziana in legno mashrabiya
 portone in metallo e vetro veneziana in pvc pannello
 portone in legno avvolgibile in metallo telaio di metallo con vetro
 persiana in legno avvolgibile in legno nessun
 persiana in pvc avvolgibile in pvc

dispositivi di protezione:

- grata in metallo ante di metallo con vetro nessun
 serranda in metallo ante di pvc con vetro
 ante di legno con vetro telaio di metallo con vetro

tipologia di apertura

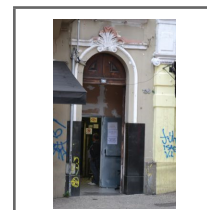
infisso

disp. di oscuramento

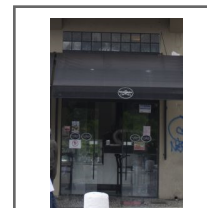
disp. di protezione

quantità

<i>tipologia di apertura</i>	<i>infisso</i>	<i>disp. di oscuramento</i>	<i>disp. di protezione</i>	<i>quantità</i>
P1 Porta semplice	metallo	nessuno	ante di metallo con vetro	3
T3 Portale con arco a t.sesto	legno	portone in legno	nessuno	1
F1 Finestra semplice	legno	nessuno	ante di legno con vetro	6
F1 Finestra semplice	legno	persiana in legno	ante di legno con vetro	2
F2 Finestra con arco ribassato	legno	nessuno	ante di legno con vetro	3
S1 Portafinestra semplice	legno	nessuno	ante di legno con vetro	2
S2 Portafinestra con arco ribassato	legno	nessuno	ante di legno con vetro	2



P1



T3



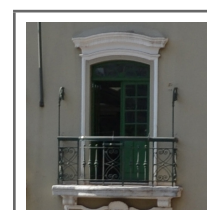
F1



F2



S1



S2

note

Le porte commerciali P1 con ante di metallo e vetro sono dotate di un ulteriore dispositivo di protezione con serranda in metallo.

Codice SQL

001.061.0012

9 Elementi decorativi

materiali:

intonaco pietra naturale cemento legno
 pietra artificiale marmo metallo altro

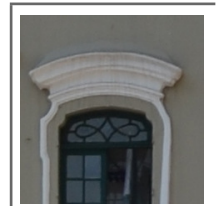
stato di conservazione:

buono discreto insufficiente

tipologia di decorazione	materiale	quantità	stato di conservazione	note
D1 Cornice modanata	intonaco	11	discreto	
D2 Cornice liscia	intonaco	2	discreto	
D3 Sovracornice modanata	intonaco	7	discreto	
D6 Marcapiano modanato	intonaco	3	discreto	
D7 Marcapiano liscio	intonaco	1	discreto	
D8 Marcadavanzale modanato	intonaco	1	discreto	
D10 Davanzale modanato	intonaco	8	discreto	
D15 Mensola	intonaco	13	discreto	
D16 Fregio	intonaco	3	buono	
D22 Gronda modanata con canale nascosto	intonaco	1	insufficiente	



D1



D3



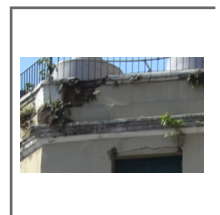
D8



D15



D16



D22

note

1 Caratteri identificativi

Codice SQL	001.061.0011
Subprefeitura	Sé
Indirizzo principale	Avenida São João
Civico	114
Denominazione	<input type="radio"/> presente <input checked="" type="radio"/> assente
Vincolo di conservazione	<input checked="" type="radio"/> presente Tombado Resolução 37/92-98 NP. 3 <input type="radio"/> assente



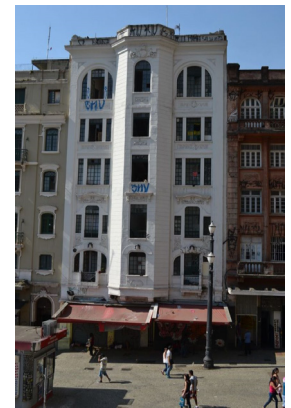
localizzazione

2 Caratteri contestuali

Tipologia architettonica	<input checked="" type="checkbox"/> a schiera <input type="checkbox"/> grattacielo <input type="checkbox"/> a blocco
Dislocazione	<input type="checkbox"/> isolato <input type="checkbox"/> intercluso d'angolo <input type="checkbox"/> intercluso a destra <input checked="" type="checkbox"/> intercluso <input type="checkbox"/> intercluso a sinistra
Ubicazione	<input type="checkbox"/> su piazza <input checked="" type="checkbox"/> su strada
Rilevanza	<input checked="" type="checkbox"/> architettonica <input type="checkbox"/> nessuna <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> altro

3 Caratteri dimensionali

Numero piani	6	Altezza alla gronda	22.85 m
Numero piani interrati	1	Larghezza	11.70 m



vista frontale

4 Destinazioni d'uso

Piano -1	<input type="checkbox"/> residenziale <input checked="" type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piano 0	<input type="checkbox"/> residenziale <input checked="" type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piano 1	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input checked="" type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piano 2	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input checked="" type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piano 3	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input checked="" type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piani >3	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input checked="" type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato

vista sinistra

5 Descrizione architettonico-morfologica

L'edificio appare intercluso, fra due edifici di altezza minore. Presenta sei piani fuori terra; la facciata è scandita dalla presenza un avancorpo centrale. Le aperture in facciata si ripetono ai lati secondo un modulo costante, ad eccezione del piano terra, che presenta ingressi commerciali con aperture riadattate rispetto all'originale. Vi è una piccola porta d'accesso ai piani residenziali, non appartenente all'assetto originale.



vista destra

Codice SQL

001.061.0011

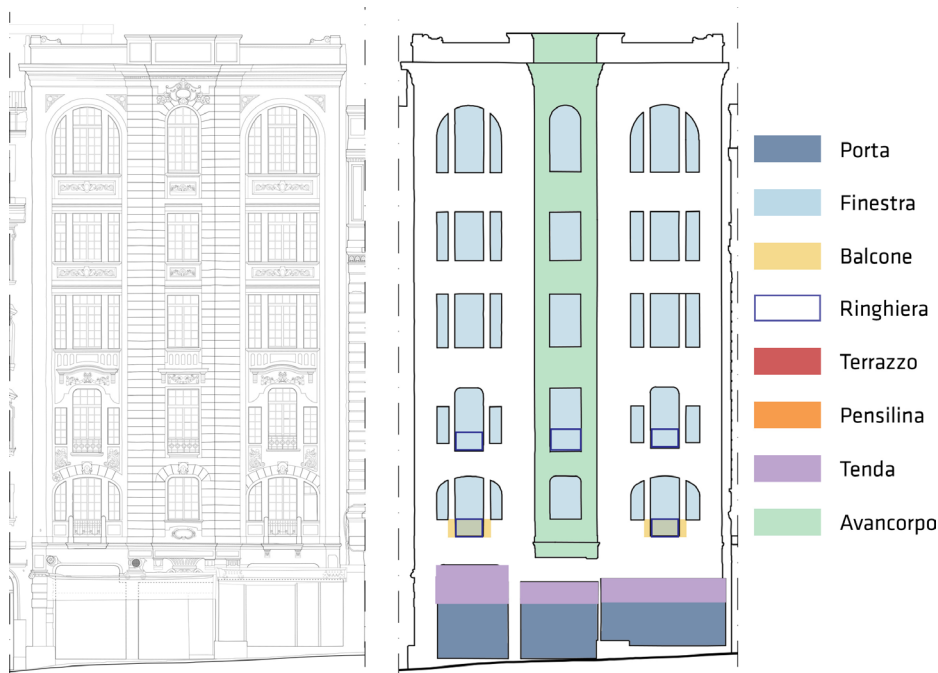
6 Superficie di facciata

	<i>finitura</i>	<i>materiale</i>	<i>stato di conservazione</i>	<i>note</i>
Base	<input checked="" type="checkbox"/> pittura <input type="checkbox"/> fintobugnato <input type="checkbox"/> lastre <input type="checkbox"/> curtain wall <input type="checkbox"/> faccia a vista <input type="checkbox"/> piastrelle	<input checked="" type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> pietra artificiale <input type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> vetro <input type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> metallo	<input type="radio"/> buono <input type="radio"/> discreto <input checked="" type="radio"/> insufficiente	
Corpo principale	<input checked="" type="checkbox"/> pittura <input checked="" type="checkbox"/> fintobugnato <input type="checkbox"/> lastre <input type="checkbox"/> curtain wall <input type="checkbox"/> faccia a vista <input type="checkbox"/> piastrelle	<input checked="" type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> pietra artificiale <input type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> vetro <input type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> metallo	<input type="radio"/> buono <input checked="" type="radio"/> discreto <input type="radio"/> insufficiente	
Coronamento	<input checked="" type="checkbox"/> modanato <input type="checkbox"/> liscio <input type="checkbox"/> attico	<input checked="" type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> pietra artificiale <input type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> vetro <input type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> metallo	<input checked="" type="radio"/> buono <input type="radio"/> discreto <input type="radio"/> insufficiente	
Copertura	<input type="checkbox"/> alla francese <input type="checkbox"/> a padiglione <input type="checkbox"/> piana	<input type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> cotto <input checked="" type="checkbox"/> eternit <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> pietra artificiale	<input type="radio"/> buono <input type="radio"/> discreto <input checked="" type="radio"/> insufficiente	

7 Analisi di facciata

<input checked="" type="checkbox"/> Porta 5	<input type="checkbox"/> Vetrina	<input checked="" type="checkbox"/> Ringhiera 5	<input type="checkbox"/> Altro
<input checked="" type="checkbox"/> Finestra 19	<input type="checkbox"/> Terrazzo	<input type="checkbox"/> Pensilina	
<input checked="" type="checkbox"/> Balcone 2	<input type="checkbox"/> Abbaino	<input checked="" type="checkbox"/> Tenda 2	
<input checked="" type="checkbox"/> Avancorpo 1	<input type="checkbox"/> Balaustra	<input type="checkbox"/> Insegna	

note



Codice SQL

001.061.0011

8 Aperture

infissi:

- metallo pvc altro
 legno non visibile nessun

dispositivi di oscuramento:

- portone in metallo veneziana in legno mashrabiya
 portone in metallo e vetro veneziana in pvc pannello
 portone in legno avvolgibile in metallo telaio di metallo con vetro
 persiana in legno avvolgibile in legno nessun
 persiana in pvc avvolgibile in pvc

dispositivi di protezione:

- grata in metallo ante di metallo con vetro nessun
 serranda in metallo ante di pvc con vetro
 ante di legno con vetro telaio di metallo con vetro

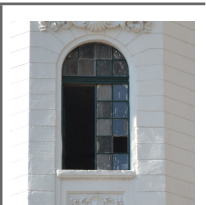
<i>tipologia di apertura</i>	<i>infisso</i>	<i>disp. di oscuramento</i>	<i>disp. di protezione</i>	<i>quantità</i>
P1 Porta semplice	metallo	nessuno	serranda in metallo	4
P1 Porta semplice	metallo	nessuno	grata in metallo	1
F1 Finestra semplice	metallo	nessuno	ante di metallo con vetro	7
F3 Finestra con arco a t.sesto	metallo	nessuno	ante di metallo con vetro	1
F5 Trifora semplice	metallo	nessuno	ante di metallo con vetro	4
F3 Finestra con arco a t.sesto	metallo	nessuno	ante di metallo con vetro	2
S1 Portafinestra semplice	metallo	nessuno	ante di metallo con vetro	3
S5 Portafinestra trifora con arco policentrico	metallo	nessuno	ante di metallo con vetro	2



P1



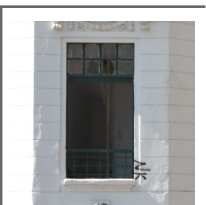
F1



F3



F5



S1



S5

note

Codice SQL

001.061.0011

9 Elementi decorativi

materiali:

intonaco pietra naturale cemento legno
 pietra artificiale marmo metallo altri

stato di conservazione:

buono discreto insufficiente

tipologia di decorazione

materiale

quantità

stato di
conservazione

note

D2 Cornice liscia

intonaco

15

buono

D3 Sovracornice modanata

intonaco

12

buono

D6 Marcapiano modanato

intonaco

1

buono

D10 Davanzale modanato

intonaco

14

buono

D15 Mensola

intonaco

6

insufficiente

D16 Fregio

intonaco

11

buono

D18 Mascherone

intonaco

3

buono

D22 Gronda modanata con
canale nascosto

intonaco

1

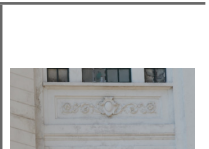
buono



D3



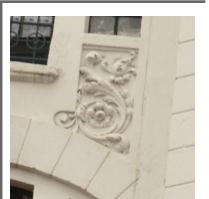
D6



D10



D15



D16



D18

note

Presenza di decorazioni in corrispondenza delle finestre laterali al secondo piano.

1 Caratteri identificativi

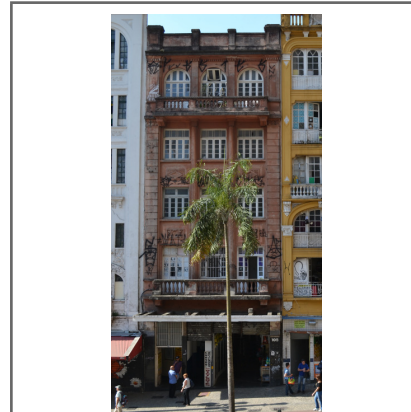
Codice SQL	001.061.0010
Subprefeitura	Sè
Indirizzo principale	Avenida São João
Civico	108
Denominazione	<input type="radio"/> presente <input checked="" type="radio"/> assente
Vincolo di conservazione	<input checked="" type="radio"/> presente Tombado Resolução 37/92-97 NP.3 <input type="radio"/> assente



localizzazione

2 Caratteri contestuali

Tipologia architettonica	<input checked="" type="checkbox"/> a schiera <input type="checkbox"/> grattacielo <input type="checkbox"/> a blocco
Dislocazione	<input type="checkbox"/> isolato <input type="checkbox"/> intercluso d'angolo <input type="checkbox"/> intercluso a destra <input checked="" type="checkbox"/> intercluso <input type="checkbox"/> intercluso a sinistra
Ubicazione	<input type="checkbox"/> su piazza <input checked="" type="checkbox"/> su strada
Rilevanza	<input checked="" type="checkbox"/> architettonica <input type="checkbox"/> nessuna <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> altro



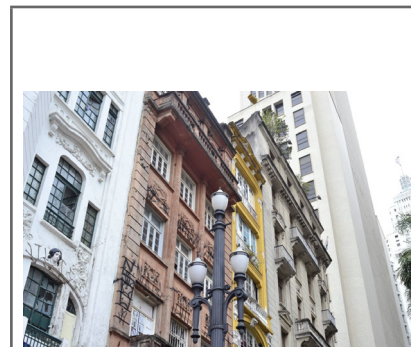
vista frontale

3 Caratteri dimensionali

Numero piani	5	Altezza alla gronda	19.15 m
Numero piani interrati	1	Larghezza	7.75 m

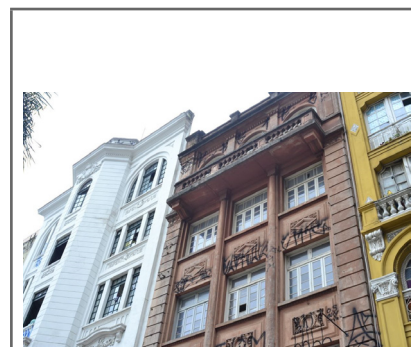
4 Destinazioni d'uso

Piano -1	<input type="checkbox"/> residenziale <input checked="" type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piano 0	<input type="checkbox"/> residenziale <input checked="" type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piano 1	<input type="checkbox"/> residenziale <input checked="" type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piano 2	<input type="checkbox"/> residenziale <input checked="" type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piano 3	<input type="checkbox"/> residenziale <input checked="" type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piani >3	<input type="checkbox"/> residenziale <input checked="" type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato



vista sinistra

5 Descrizione architettonico-morfologica



vista destra

Codice SQL

001.061.0010

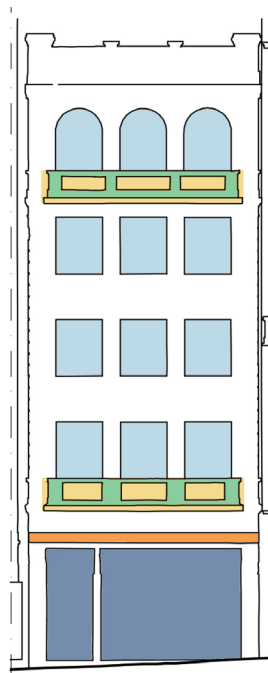
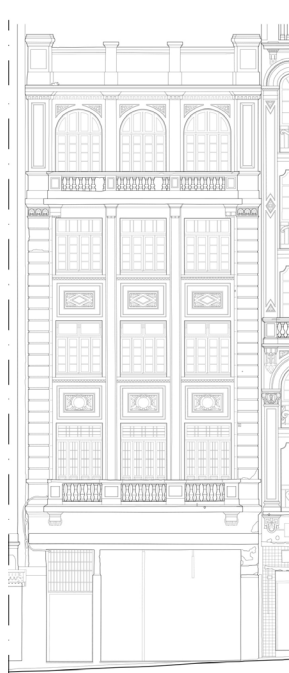
6 Superficie di facciata

	<i>finitura</i>	<i>materiale</i>	<i>stato di conservazione</i>	<i>note</i>
Base	<input checked="" type="checkbox"/> pitturazione <input type="checkbox"/> fintobugnato <input checked="" type="checkbox"/> lastre <input type="checkbox"/> curtain wall <input type="checkbox"/> faccia a vista <input type="checkbox"/> piastrelle	<input checked="" type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> pietra artificiale <input checked="" type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> vetro <input type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> metallo	<input type="radio"/> buono <input checked="" type="radio"/> discreto <input type="radio"/> insufficiente	
Corpo principale	<input type="checkbox"/> pitturazione <input type="checkbox"/> fintobugnato <input type="checkbox"/> lastre <input type="checkbox"/> curtain wall <input checked="" type="checkbox"/> faccia a vista <input type="checkbox"/> piastrelle	<input type="checkbox"/> intonaco <input checked="" type="checkbox"/> pietra artificiale <input type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> vetro <input type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> metallo	<input type="radio"/> buono <input checked="" type="radio"/> discreto <input type="radio"/> insufficiente	
Coronamento	<input checked="" type="checkbox"/> modanato <input type="checkbox"/> liscio <input type="checkbox"/> attico	<input type="checkbox"/> intonaco <input checked="" type="checkbox"/> pietra artificiale <input type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> vetro <input type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> metallo	<input checked="" type="radio"/> buono <input type="radio"/> discreto <input type="radio"/> insufficiente	
Copertura	<input type="checkbox"/> alla francese <input type="checkbox"/> a padiglione <input type="checkbox"/> piana	<input type="checkbox"/> cemento <input checked="" type="checkbox"/> cotto <input type="checkbox"/> eternit <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> pietra artificiale	<input type="radio"/> buono <input checked="" type="radio"/> discreto <input type="radio"/> insufficiente	

7 Analisi di facciata

<input checked="" type="checkbox"/> Porta 3 <input checked="" type="checkbox"/> Finestra 12 <input checked="" type="checkbox"/> Balcone 2 <input type="checkbox"/> Avancorpo	<input type="checkbox"/> Vetrina <input type="checkbox"/> Terrazzo <input type="checkbox"/> Abbaino <input checked="" type="checkbox"/> Balastra 2	<input type="checkbox"/> Ringhiera <input checked="" type="checkbox"/> Pensilina 1 <input type="checkbox"/> Tenda <input type="checkbox"/> Insegna	<input type="checkbox"/> Altro
---	---	---	--------------------------------

note



	Porta
	Finestra
	Balcone
	Ringhiera
	Terrazzo
	Pensilina
	Tenda
	Avancorpo
	Balastra

Codice SQL

001.061.0010

8 Aperture

infissi:

- metallo pvc altro
 legno non visibile nessun

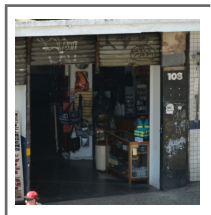
dispositivi di oscuramento:

- portone in metallo veneziana in legno mashrabiya
 portone in metallo e vetro veneziana in pvc pannello
 portone in legno avvolgibile in metallo telaio di metallo con vetro
 persiana in legno avvolgibile in legno nessun
 persiana in pvc avvolgibile in pvc

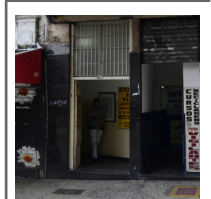
dispositivi di protezione:

- grata in metallo ante di metallo con vetro nessun
 serranda in metallo ante di pvc con vetro
 ante di legno con vetro telaio di metallo con vetro

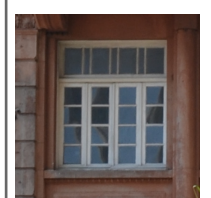
<i>tipologia di apertura</i>	<i>infisso</i>	<i>disp. di oscuramento</i>	<i>disp. di protezione</i>	<i>quantità</i>
P1 Porta semplice	metallo	portone in metallo	grata in metallo	1
P1 Porta semplice	metallo	nessuno	serranda in metallo	2
F1 Finestra semplice	legno	nessuno	ante di legno con vetro	7
F3 Finestra con arco a t.sesto	legno	nessuno	ante di legno con vetro	1
S1 Portafinestra semplice	legno	nessuno	ante di legno con vetro	2
S3 Portafinestra con arco a t. sesto	legno	nessuno	ante di legno con vetro	2



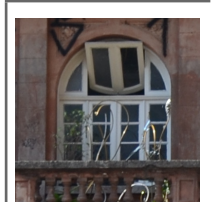
P1



P1



F1



F3



S1



S3

note

Presenza di una grata in metallo in corrispondenza della finestra semplice centrale F1 al primo piano.

Codice SQL

001.061.0010

9 Elementi decorativi

materiali:

intonaco pietra naturale cemento legno
 pietra artificiale marmo metallo altri

stato di conservazione:

buono discreto insufficiente

tipologia di decorazione

materiale

quantità

stato di
conservazione

note

D4 Sovracornice liscia

pietra artificiale

1

discreto

D7 Marcapiano liscio

pietra artificiale

2

insufficiente

D10 Davanzale modanato

pietra artificiale

8

buono

D15 Mensola

pietra artificiale

4

buono

D16 Fregio

pietra artificiale

6

buono

D22 Gronda modanata con
canale nascosto

pietra artificiale

1

buono

D25 Lesena

pietra artificiale

6

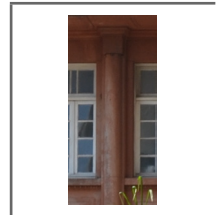
discreto

D26 Semicolonna

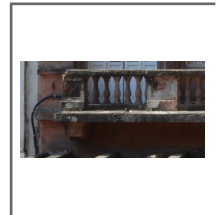
pietra artificiale

2

buono



D26



D7



D10



D15



D16



D25

note

Presenza di decorazioni al quarto piano in corrispondenza della finestra F3 e delle portefinestre S3.

1 Caratteri identificativi

Codice SQL	001.061.0009
Subprefeitura	Sé
Indirizzo principale	Avenida São João
Civico	102
Denominazione	<input type="radio"/> presente <input checked="" type="radio"/> assente
Vincolo di conservazione	<input checked="" type="radio"/> presente Tombado Resolução 37/92-96 NP.3 <input type="radio"/> assente



localizzazione

2 Caratteri contestuali

Tipologia architettonica	<input checked="" type="checkbox"/> a schiera <input type="checkbox"/> grattacielo <input type="checkbox"/> a blocco
Dislocazione	<input type="checkbox"/> isolato <input type="checkbox"/> intercluso d'angolo <input type="checkbox"/> intercluso a destra <input checked="" type="checkbox"/> intercluso <input type="checkbox"/> intercluso a sinistra
Ubicazione	<input type="checkbox"/> su piazza <input checked="" type="checkbox"/> su strada
Rilevanza	<input checked="" type="checkbox"/> architettonica <input type="checkbox"/> nessuna <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> altro



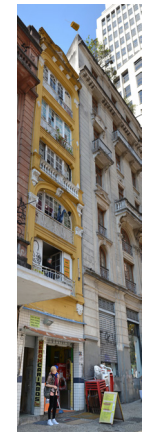
vista frontale

3 Caratteri dimensionali

Numero piani	6	Altezza alla gronda	20.18 m
Numero piani interrati	1	Larghezza	4.60 m

4 Destinazioni d'uso

Piano -1	<input type="checkbox"/> residenziale <input checked="" type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piano 0	<input type="checkbox"/> residenziale <input checked="" type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piano 1	<input type="checkbox"/> residenziale <input checked="" type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piano 2	<input type="checkbox"/> residenziale <input checked="" type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piano 3	<input type="checkbox"/> residenziale <input checked="" type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piani >3	<input type="checkbox"/> residenziale <input checked="" type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato



vista sinistra

5 Descrizione architettonico-morfologica

L'edificio appare intercluso, fra due edifici di altezza minore a sinistra e maggiore a destra. Presenta sei piani fuori terra; la facciata è composta da un unico asse verticale su cui si dispongono cinque grandi aperture, che occupano in larghezza l'intera facciata.



vista destra

Codice SQL

001.061.0009

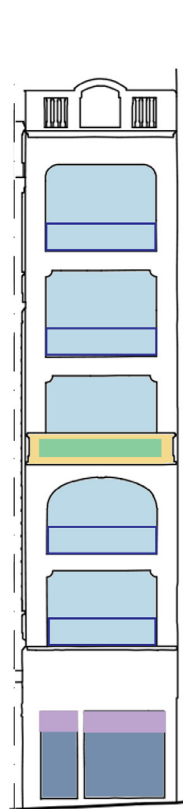
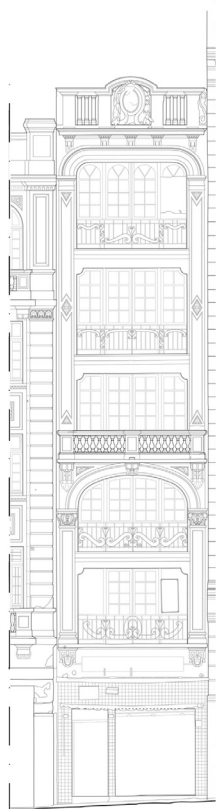
6 Superficie di facciata

	<i>finitura</i>	<i>materiale</i>	<i>stato di conservazione</i>	<i>note</i>
Base	<input type="checkbox"/> pittura <input type="checkbox"/> fintobugnato <input type="checkbox"/> lastre <input type="checkbox"/> curtain wall <input type="checkbox"/> faccia a vista <input checked="" type="checkbox"/> piastrelle	<input type="checkbox"/> intonaco <input checked="" type="checkbox"/> pietra artificiale <input type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> vetro <input type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> metallo	<input type="radio"/> buono <input checked="" type="radio"/> discreto <input type="radio"/> insufficiente	
Corpo principale	<input checked="" type="checkbox"/> pittura <input type="checkbox"/> fintobugnato <input type="checkbox"/> lastre <input type="checkbox"/> curtain wall <input type="checkbox"/> faccia a vista <input type="checkbox"/> piastrelle	<input checked="" type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> pietra artificiale <input type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> vetro <input type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> metallo	<input checked="" type="radio"/> buono <input type="radio"/> discreto <input type="radio"/> insufficiente	
Coronamento	<input checked="" type="checkbox"/> modanato <input type="checkbox"/> liscio <input type="checkbox"/> attico	<input type="checkbox"/> intonaco <input checked="" type="checkbox"/> pietra artificiale <input type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> vetro <input type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> metallo	<input checked="" type="radio"/> buono <input type="radio"/> discreto <input type="radio"/> insufficiente	
Copertura	<input type="checkbox"/> alla francese <input type="checkbox"/> a padiglione <input type="checkbox"/> piana	<input checked="" type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> cotto <input checked="" type="checkbox"/> eternit <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> pietra artificiale	<input type="radio"/> buono <input checked="" type="radio"/> discreto <input type="radio"/> insufficiente	

7 Analisi di facciata

<input checked="" type="checkbox"/> Porta 2	<input type="checkbox"/> Vetrina	<input checked="" type="checkbox"/> Ringhiera 4	<input type="checkbox"/> Altro
<input checked="" type="checkbox"/> Finestra 5	<input type="checkbox"/> Terrazzo	<input type="checkbox"/> Pensilina	
<input checked="" type="checkbox"/> Balcone 1	<input type="checkbox"/> Abbaino	<input checked="" type="checkbox"/> Tenda 2	
<input type="checkbox"/> Avancorpo	<input checked="" type="checkbox"/> Balaustra 1	<input type="checkbox"/> Insegna	

note



 Porta
 Finestra
 Balcone
 Ringhiera
 Terrazzo
 Pensilina
 Tenda
 Avancorpo
 Balaustra
 Vetrina

Codice SQL

001.061.0009

8 Aperture

infissi:

- metallo pvc altro
 legno non visibile nessun

*dispositivi di
oscuramento:*

- portone in metallo veneziana in legno mashrabiya
 portone in metallo e vetro veneziana in pvc pannello
 portone in legno avvolgibile in metallo telaio di metallo con vetro
 persiana in legno avvolgibile in legno nessun
 persiana in pvc avvolgibile in pvc

dispositivi di protezione:

- grata in metallo ante di metallo con vetro nessun
 serranda in metallo ante di pvc con vetro
 ante di legno con vetro telaio di metallo con vetro

<i>tipologia di apertura</i>	<i>infisso</i>	<i>disp. di oscuramento</i>	<i>disp. di protezione</i>	<i>quantità</i>
P1 Porta semplice	metallo	portone in metallo	nessuno	1
P1 Porta semplice	metallo	nessuno	serranda in metallo	1
S1 Portafinestra semplice	legno	pannello	ante di legno con vetro	4
S4 Portafinestra con arco policentrico	legno	pannello	ante di legno con vetro	1



P1



P1



S1



S4

note

Codice SQL

001.061.0009

9 Elementi decorativi

materiali:

intonaco pietra naturale cemento legno
 pietra artificiale marmo metallo altri

stato di conservazione:

buono discreto insufficiente

tipologia di decorazione	materiale	quantità	stato di conservazione	note
D1 Cornice modanata	intonaco	2	buono	
D6 Marcapiano modanato	intonaco	5	buono	
D15 Mensola	intonaco	8	buono	
D22 Gronda modanata con canale nascosto	intonaco	1	buono	
D25 Lesena	intonaco	4	buono	



D1



D6



D15



D22



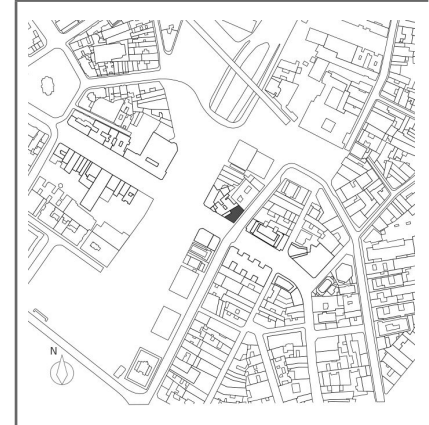
D25

note

Presenza di due formelle decorate sotto la base delle due lesene laterali del primo e secondo piano.

1 Caratteri identificativi

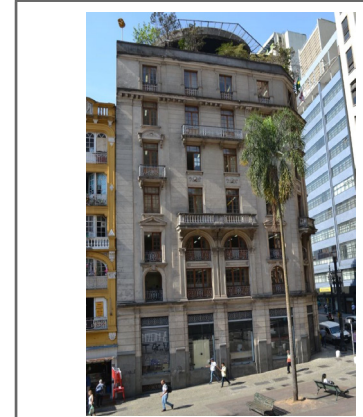
Codice SQL	001.061.0008
Subprefeitura	Sé
Indirizzo principale	Avenida São João
Civico	98
Denominazione	<input checked="" type="radio"/> presente <input type="radio"/> assente Casa Dhélonme
Vincolo di conservazione	<input checked="" type="radio"/> presente <input type="radio"/> assente Tombado Resolução 37/92-95 NP.3



localizzazione

2 Caratteri contestuali

Tipologia architettonica	<input checked="" type="checkbox"/> a schiera <input type="checkbox"/> grattacielo <input type="checkbox"/> a blocco
Dislocazione	<input type="checkbox"/> isolato <input checked="" type="checkbox"/> intercluso d'angolo <input type="checkbox"/> intercluso a destra <input type="checkbox"/> intercluso <input type="checkbox"/> intercluso a sinistra
Ubicazione	<input type="checkbox"/> su piazza <input checked="" type="checkbox"/> su strada
Rilevanza	<input checked="" type="checkbox"/> architettonica <input type="checkbox"/> nessuna <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> altro



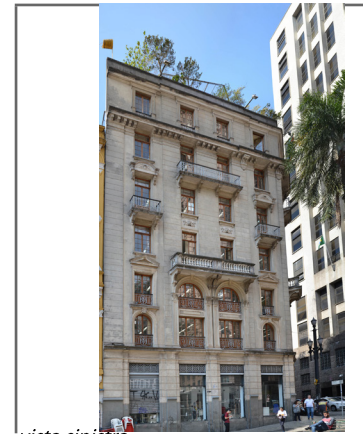
vista frontale

3 Caratteri dimensionali

Numero piani	7	Altezza alla gronda	26.80 m
Numero piani interrati	0	Larghezza	17.30 m

4 Destinazioni d'uso

Piano -1	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piano 0	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input checked="" type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piano 1	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input checked="" type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piano 2	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input checked="" type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piano 3	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input checked="" type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piani >3	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input checked="" type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato



vista sinistra

5 Descrizione architettonico-morfologica

L'edificio appare intercluso in angolo, fra due edifici di altezza minore. Presenta sette piani fuori terra e sulla copertura calpestabile è presente un eliporto. La facciata, composta da dieci assi verticali, è scandita dalla presenza di un modulo che si ripete due volte sul lato di Av. São João ed una sul lato di Rua Libero Badaró ed un altro che si ripete due volte su quest'ultimo lato; sul lato di Rua Libero Badaró, inoltre, l'asse corrispondente al portale principale presenta otto piani fuori terra ed è evidenziato rispetto al resto della facciata dalla presenza delle grandi trifore con telaio in metallo; I moduli dei restanti assi verticali si ripetono solo una volta.



vista destra

Codice SQL

001.061.0008

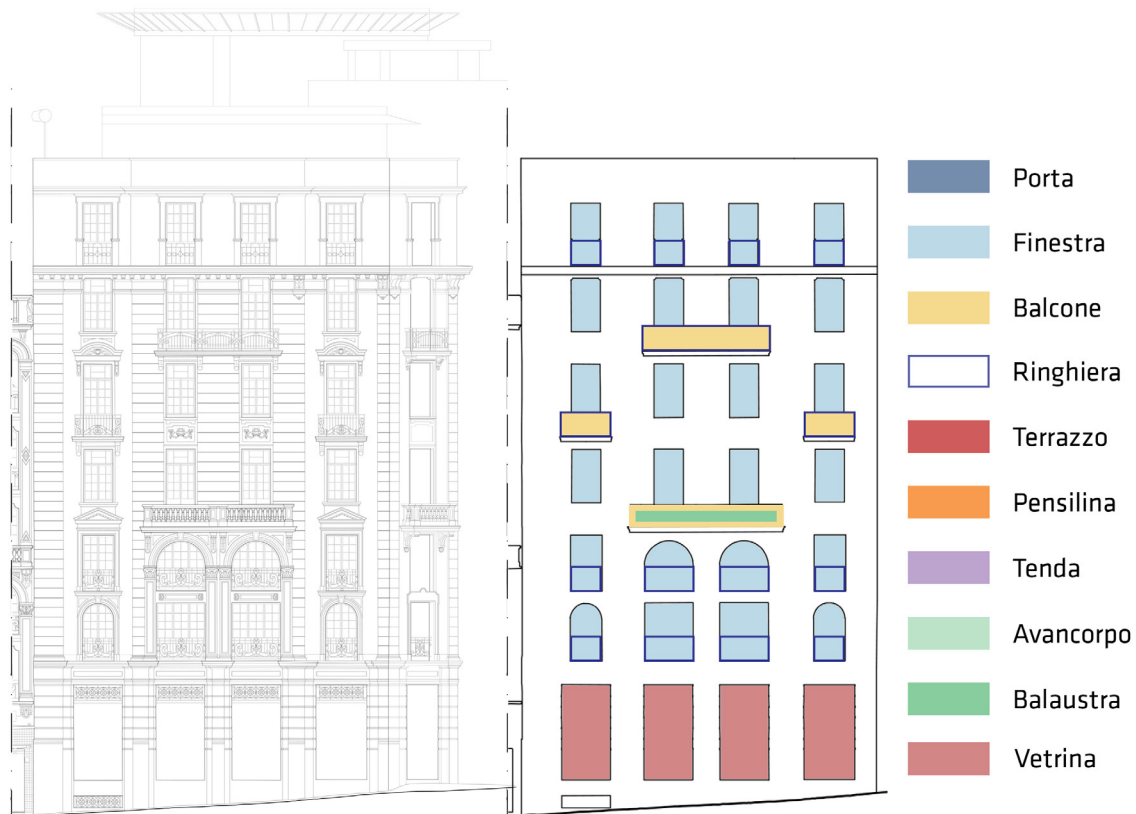
6 Superficie di facciata

	<i>finitura</i>	<i>materiale</i>	<i>stato di conservazione</i>	<i>note</i>
Base	<input type="checkbox"/> pittura <input checked="" type="checkbox"/> fintobugnato <input type="checkbox"/> lastre <input type="checkbox"/> curtain wall <input type="checkbox"/> faccia a vista <input type="checkbox"/> piastrelle	<input type="checkbox"/> intonaco <input checked="" type="checkbox"/> pietra artificiale <input type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> vetro <input type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> metallo	<input checked="" type="radio"/> buono <input type="radio"/> discreto <input type="radio"/> insufficiente	
Corpo principale	<input checked="" type="checkbox"/> pittura <input checked="" type="checkbox"/> fintobugnato <input type="checkbox"/> lastre <input type="checkbox"/> curtain wall <input type="checkbox"/> faccia a vista <input type="checkbox"/> piastrelle	<input type="checkbox"/> intonaco <input checked="" type="checkbox"/> pietra artificiale <input type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> vetro <input type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> metallo	<input checked="" type="radio"/> buono <input type="radio"/> discreto <input type="radio"/> insufficiente	
Coronamento	<input checked="" type="checkbox"/> modanato <input type="checkbox"/> liscio <input type="checkbox"/> attico	<input type="checkbox"/> intonaco <input checked="" type="checkbox"/> pietra artificiale <input type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> vetro <input type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> metallo	<input checked="" type="radio"/> buono <input type="radio"/> discreto <input type="radio"/> insufficiente	
Copertura	<input type="checkbox"/> alla francese <input type="checkbox"/> a padiglione <input checked="" type="checkbox"/> piana	<input checked="" type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> cotto <input type="checkbox"/> eternit <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> pietra artificiale	<input checked="" type="radio"/> buono <input type="radio"/> discreto <input type="radio"/> insufficiente	

7 Analisi di facciata

<input checked="" type="checkbox"/> Porta	1	<input checked="" type="checkbox"/> Vetrina	4	<input checked="" type="checkbox"/> Ringhiera	17	<input checked="" type="checkbox"/> Altro	Eliporto
<input checked="" type="checkbox"/> Finestra	30	<input checked="" type="checkbox"/> Terrazzo	1	<input type="checkbox"/> Pensilina			
<input checked="" type="checkbox"/> Balcone	6	<input type="checkbox"/> Abbaino		<input type="checkbox"/> Tenda			
<input type="checkbox"/> Avancorpo		<input checked="" type="checkbox"/> Balastra	3	<input type="checkbox"/> Insegna			

note



Codice SQL

001.061.0008

8 Aperture

infissi:

- metallo pvc altro
 legno non visibile nessun

dispositivi di oscuramento:

- portone in metallo veneziana in legno mashrabiya
 portone in metallo e vetro veneziana in pvc pannello
 portone in legno avvolgibile in metallo telaio di metallo con vetro
 persiana in legno avvolgibile in legno nessun
 persiana in pvc avvolgibile in pvc

dispositivi di protezione:

- grata in metallo ante di metallo con vetro nessun
 serranda in metallo ante di pvc con vetro
 ante di legno con vetro telaio di metallo con vetro

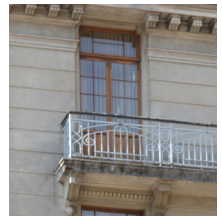
<i>tipologia di apertura</i>	<i>infisso</i>	<i>disp. di oscuramento</i>	<i>disp. di protezione</i>	<i>quantità</i>
P1 Porta semplice	metallo	nessuno	serranda in metallo	1
F1 Finestra semplice	legno	nessuno	ante di legno con vetro	7
S1 Portafinestra semplice	legno	nessuno	ante di legno con vetro	19
S3 Portafinestra con arco a t. sesto	legno	nessuno	ante di legno con vetro	4
V1 Vetrina	metallo	telaio di metallo con vetro	serranda in metallo	4



P1



F1



S1



S3



V1

note

Codice SQL

001.061.0008

9 Elementi decorativi

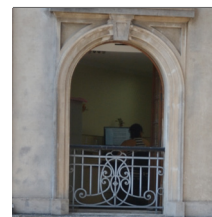
materiali:

intonaco pietra naturale cemento legno
 pietra artificiale marmo metallo altri

stato di conservazione:

buono discreto insufficiente

tipologia di decorazione	materiale	quantità	stato di conservazione	note
D1 Cornice modanata	pietra artificiale	26	buono	
D2 Cornice liscia	pietra artificiale	9	buono	
D3 Sovracornice modanata	pietra artificiale	18	buono	
D5 Sovracornice timpanata	pietra artificiale	12	buono	
D6 Marcapiano modanato	pietra artificiale	2	buono	
D10 Davanzale modanato	pietra artificiale	21	buono	
D12 Angolare fintobugnato	pietra artificiale	4	buono	
D15 Mensola	pietra artificiale	84	buono	
D16 Fregio	pietra artificiale	13	buono	
D19 Zoccolo in rilievo	pietra naturale	1	buono	
D22 Gronda modanata con canale nascosto	pietra artificiale	1	buono	
D25 Lesena	pietra artificiale	6	buono	



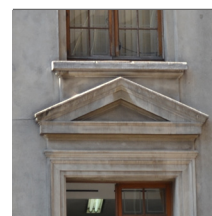
D1



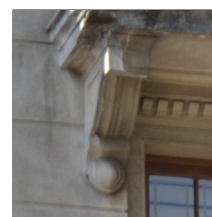
D2



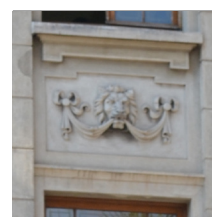
D3



D5



D15



D16

note

1 Caratteri identificativi

Codice SQL	001.062.0009
Subprefeitura	Sé
Indirizzo principale	Avenida São Joao
Civico	32
Denominazione	<input checked="" type="radio"/> presente Banco do Brasil <input type="radio"/> assente
Vincolo di conservazione	<input checked="" type="radio"/> presente Tombado Resolução 37/92-100 NP.2 <input type="radio"/> assente



localizzazione

2 Caratteri contestuali

Tipologia architettonica	<input type="checkbox"/> a schiera <input checked="" type="checkbox"/> grattacielo <input type="checkbox"/> a blocco
Dislocazione	<input checked="" type="checkbox"/> isolato <input type="checkbox"/> intercluso d'angolo <input type="checkbox"/> intercluso a destra <input type="checkbox"/> intercluso <input type="checkbox"/> intercluso a sinistra
Ubicazione	<input type="checkbox"/> su piazza <input checked="" type="checkbox"/> su strada
Rilevanza	<input checked="" type="checkbox"/> architettonica <input type="checkbox"/> nessuna <input type="checkbox"/> commerciale <input checked="" type="checkbox"/> altro



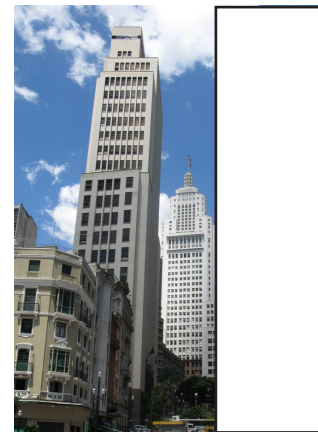
vista frontale

3 Caratteri dimensionali

Numero piani	23	Altezza alla gronda	141.30 m
Numero piani interrati		Larghezza	82.50 m

4 Destinazioni d'uso

Piano -1	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piano 0	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input checked="" type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piano 1	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input checked="" type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piano 2	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input checked="" type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piano 3	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input checked="" type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piani >3	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input checked="" type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato



vista sinistra

5 Descrizione architettonico-morfologica

L'edificio è un grattacielo con sviluppo a Set Back. Presenta un basamento in pietra naturale con finestrone protetti da grate in ferro, in stile Art Deco. Il portale nella Avenida São Joao presenta una cornice in lastre di marmo scuro, con l'incisione "Banco do Brasil". Il resto delle aperture in facciata mantiene un andamento regolare, con finestre che si ripetono distribuite su 14 colonne per il primo gradone e 10 per il secondo.



vista destra

Codice SQL

001.062.0009

6 Superficie di facciata

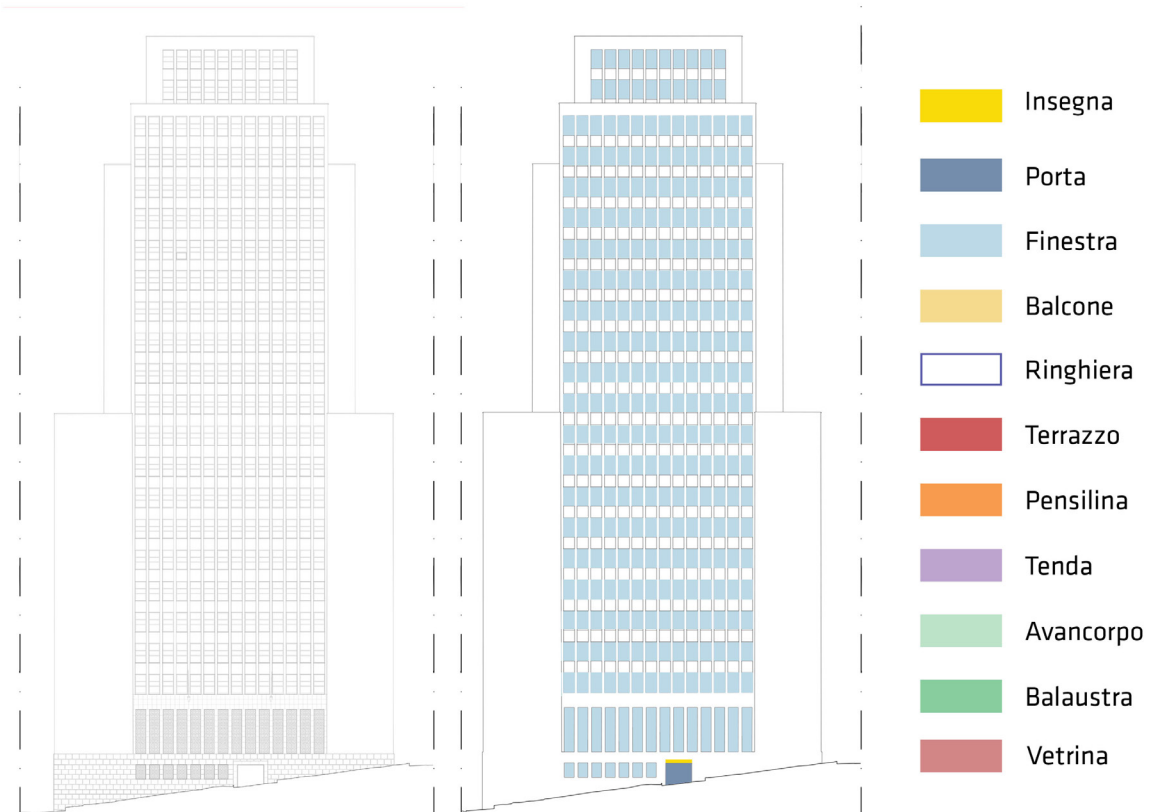
	<i>finitura</i>	<i>materiale</i>	<i>stato di conservazione</i>	<i>note</i>
Base	<input type="checkbox"/> pittura <input checked="" type="checkbox"/> fintobugnato <input checked="" type="checkbox"/> lastre <input type="checkbox"/> curtain wall <input type="checkbox"/> faccia a vista <input type="checkbox"/> piastrelle	<input type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> pietra artificiale <input checked="" type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> vetro <input type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> metallo	<input checked="" type="radio"/> buono <input type="radio"/> discreto <input type="radio"/> insufficiente	
Corpo principale	<input type="checkbox"/> pittura <input type="checkbox"/> fintobugnato <input type="checkbox"/> lastre <input type="checkbox"/> curtain wall <input type="checkbox"/> faccia a vista <input checked="" type="checkbox"/> piastrelle	<input type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> pietra artificiale <input checked="" type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> vetro <input type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> metallo	<input checked="" type="radio"/> buono <input type="radio"/> discreto <input type="radio"/> insufficiente	
Coronamento	<input type="checkbox"/> modanato <input checked="" type="checkbox"/> liscio <input type="checkbox"/> attico	<input type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> pietra artificiale <input checked="" type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> vetro <input type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> metallo	<input checked="" type="radio"/> buono <input type="radio"/> discreto <input type="radio"/> insufficiente	
Copertura	<input type="checkbox"/> alla francese <input type="checkbox"/> a padiglione <input checked="" type="checkbox"/> piana	<input checked="" type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> cotto <input type="checkbox"/> eternit <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> pietra artificiale	<input checked="" type="radio"/> buono <input type="radio"/> discreto <input type="radio"/> insufficiente	

7 Analisi di facciata

<input checked="" type="checkbox"/> Porta 1 <input checked="" type="checkbox"/> Finestra 307 <input type="checkbox"/> Balcone <input type="checkbox"/> Avancorpo	<input type="checkbox"/> Vetrina <input type="checkbox"/> Terrazzo <input type="checkbox"/> Abbaino <input type="checkbox"/> Balastra	<input type="checkbox"/> Ringhiera <input type="checkbox"/> Pensilina <input type="checkbox"/> Tenda <input checked="" type="checkbox"/> Insegna 1	<input checked="" type="checkbox"/> Altro Grate
---	--	---	--

note

Le grate hanno scopo sia difensivo che decorativo e sono presenti al piano terra ed al primo piano.



Codice SQL

001.062.0009

8 Aperture

infissi:

- metallo pvc altro
 legno non visibile nessun

*dispositivi di
oscuramento:*

- portone in metallo veneziana in legno mashrabiya
 portone in metallo e vetro veneziana in pvc pannello
 portone in legno avvolgibile in metallo telaio di metallo con vetro
 persiana in legno avvolgibile in legno nessun
 persiana in pvc avvolgibile in pvc

dispositivi di protezione:

- grata in metallo ante di metallo con vetro nessun
 serranda in metallo ante di pvc con vetro
 ante di legno con vetro telaio di metallo con vetro

tipologia di apertura

infisso

disp. di oscuramento

disp. di protezione

quantità

T1 Portale semplice

metallo

portone in metallo

grata in metallo

1

F1 Finestra semplice

metallo

nessuno

nessuno

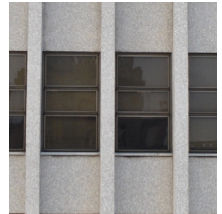
307



T1



F1



note

Codice SQL

001.062.0009

9 Elementi decorativi

materiali:

intonaco pietra naturale cemento legno
 pietra artificiale marmo metallo altri

stato di conservazione:

buono discreto insufficiente

tipologia di decorazione

materiale

quantità

*stato di
conservazione*

note

D2 Cornice liscia

pietra naturale

1

buono

Cornice portale principale

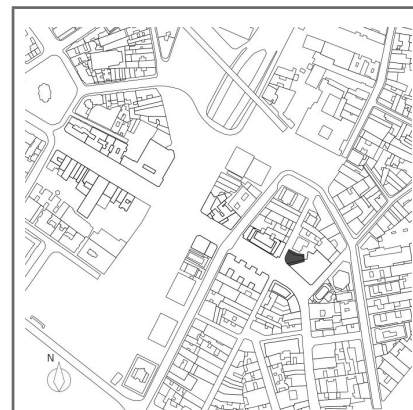


D2

note

1 Caratteri identificativi

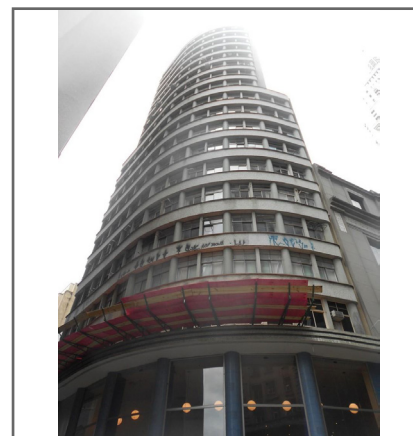
Codice SQL	001.063.0013
Subprefeitura	Sé
Indirizzo principale	Praça Antônio Prado
Civico	76
Denominazione	<input checked="" type="radio"/> presente Edifício Dilan <input type="radio"/> assente
Vincolo di conservazione	<input type="radio"/> presente <input checked="" type="radio"/> assente



localizzazione

2 Caratteri contestuali

Tipologia architettonica	<input type="checkbox"/> a schiera <input checked="" type="checkbox"/> grattacielo <input type="checkbox"/> a blocco
Dislocazione	<input type="checkbox"/> isolato <input checked="" type="checkbox"/> intercluso d'angolo <input type="checkbox"/> intercluso a destra <input type="checkbox"/> intercluso <input type="checkbox"/> intercluso a sinistra
Ubicazione	<input checked="" type="checkbox"/> su piazza <input type="checkbox"/> su strada
Rilevanza	<input type="checkbox"/> architettonica <input type="checkbox"/> nessuna <input checked="" type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> altro



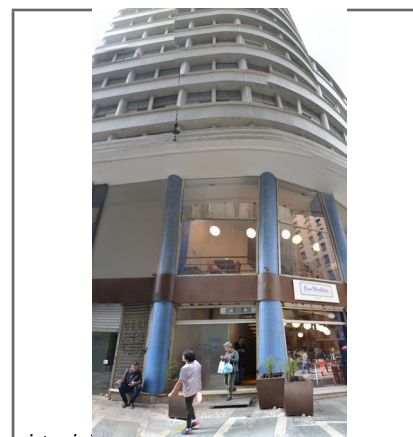
vista frontale

3 Caratteri dimensionali

Numero piani	19	Altezza alla gronda	65.90 m
Numero piani interrati		Larghezza	15.20 m

4 Destinazioni d'uso

Piano -1	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piano 0	<input type="checkbox"/> residenziale <input checked="" type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piano 1	<input type="checkbox"/> residenziale <input checked="" type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piano 2	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input checked="" type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piano 3	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input checked="" type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piani >3	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input checked="" type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato



vista sinistra

5 Descrizione architettonico-morfologica

L'edificio è un grattacielo con distribuzione curva in angolo. Presenta un basamento con 5 pilastri a sezione ellittica, rivestiti in piastrelle azzurre, che scandiscono le 6 grandi aperture. In corrispondenza di ogni apertura del piano terra, sono presenti vetrine a tutt'altezza. Il corpo principale è distribuito in due blocchi a gradoni, ed ogni piano è scandito da un marcadavanzale continuo, anch'esso rivestito in piastrelle grigie. Ogni finestra è scandita alternativamente da un pilastro a sezione quadrata ed un pilastro a sezione ellittica.



vista destra

Codice SQL

001.063.0013

6 Superficie di facciata

	<i>finitura</i>	<i>materiale</i>	<i>stato di conservazione</i>	<i>note</i>
Base	<input type="checkbox"/> pittura <input type="checkbox"/> fintobugnato <input type="checkbox"/> lastre <input type="checkbox"/> curtain wall <input type="checkbox"/> faccia a vista <input checked="" type="checkbox"/> piastrelle	<input type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> pietra artificiale <input checked="" type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> vetro <input type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> metallo	<input checked="" type="radio"/> buono <input type="radio"/> discreto <input type="radio"/> insufficiente	
Corpo principale	<input type="checkbox"/> pittura <input type="checkbox"/> fintobugnato <input type="checkbox"/> lastre <input type="checkbox"/> curtain wall <input type="checkbox"/> faccia a vista <input checked="" type="checkbox"/> piastrelle	<input type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> pietra artificiale <input checked="" type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> vetro <input type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> metallo	<input checked="" type="radio"/> buono <input type="radio"/> discreto <input type="radio"/> insufficiente	
Coronamento	<input type="checkbox"/> modanato <input checked="" type="checkbox"/> liscio <input type="checkbox"/> attico	<input type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> pietra artificiale <input checked="" type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> vetro <input type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> metallo	<input checked="" type="radio"/> buono <input type="radio"/> discreto <input type="radio"/> insufficiente	
Copertura	<input type="checkbox"/> alla francese <input type="checkbox"/> a padiglione <input checked="" type="checkbox"/> piana	<input checked="" type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> cotto <input type="checkbox"/> eternit <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> pietra artificiale	<input checked="" type="radio"/> buono <input type="radio"/> discreto <input type="radio"/> insufficiente	

7 Analisi di facciata

<input checked="" type="checkbox"/> Porta 6 <input checked="" type="checkbox"/> Finestra 222 <input type="checkbox"/> Balcone <input type="checkbox"/> Avancorpo	<input checked="" type="checkbox"/> Vetrina 5 <input type="checkbox"/> Terrazzo <input type="checkbox"/> Abbaino <input type="checkbox"/> Balastra	<input type="checkbox"/> Ringhiera <input type="checkbox"/> Pensilina <input type="checkbox"/> Tenda <input type="checkbox"/> Insegna	<input type="checkbox"/> Altro
---	---	--	--------------------------------

note



Codice SQL

001.063.0013

8 Aperture

infissi:

- metallo pvc altro
 legno non visibile nessun

*dispositivi di
oscuramento:*

- portone in metallo veneziana in legno mashrabiya
 portone in metallo e vetro veneziana in pvc pannello
 portone in legno avvolgibile in metallo telaio di metallo con vetro
 persiana in legno avvolgibile in legno nessun
 persiana in pvc avvolgibile in pvc

dispositivi di protezione:

- grata in metallo ante di metallo con vetro nessun
 serranda in metallo ante di pvc con vetro
 ante di legno con vetro telaio di metallo con vetro

tipologia di apertura

infisso

disp. di oscuramento

disp. di protezione

quantità

P1 Porta semplice

metallo

portone in metallo e
vetro

serranda in metallo

6

F1 Finestra semplice

metallo

nessuno

telaio di metallo con
vetro

222

V1 Vetrina

metallo

nessuno

telaio di metallo con
vetro

5



P1



F1



V1

note

1 Caratteri identificativi

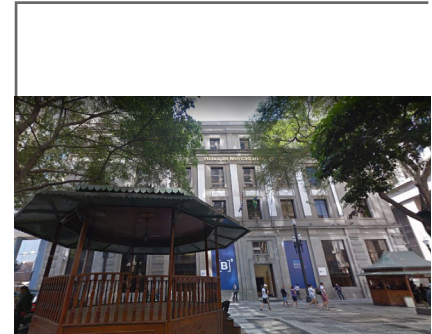
Codice SQL	001.063.0052
Subprefeitura	Sé
Indirizzo principale	Praça Antônio Prado
Civico	48
Denominazione	<input checked="" type="radio"/> presente <input type="radio"/> assente Bolsa de Mercadorias & Futuros
Vincolo di conservazione	<input checked="" type="radio"/> presente <input type="radio"/> assente Tombado Resolução 37/92-102 NP.3



localizzazione

2 Caratteri contestuali

Tipologia architettonica	<input checked="" type="checkbox"/> a schiera <input type="checkbox"/> grattacielo <input type="checkbox"/> a blocco
Dislocazione	<input type="checkbox"/> isolato <input checked="" type="checkbox"/> intercluso d'angolo <input type="checkbox"/> intercluso a destra <input type="checkbox"/> intercluso <input type="checkbox"/> intercluso a sinistra
Ubicazione	<input checked="" type="checkbox"/> su piazza <input type="checkbox"/> su strada
Rilevanza	<input checked="" type="checkbox"/> architettonica <input type="checkbox"/> nessuna <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> altro



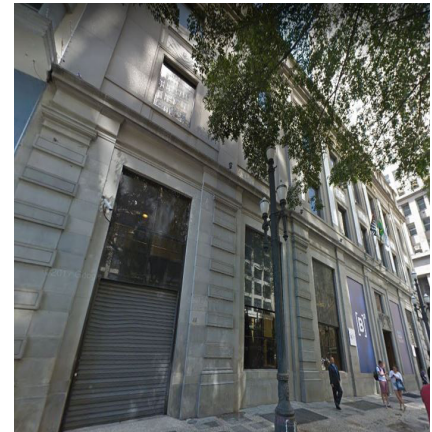
vista frontale

3 Caratteri dimensionali

Numero piani	6	Altezza alla gronda	30.00 m
Numero piani interrati	4	Larghezza	44.40 m

4 Destinazioni d'uso

Piano -1	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input checked="" type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piano 0	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input checked="" type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piano 1	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input checked="" type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piano 2	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input checked="" type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piano 3	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input checked="" type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piani >3	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input checked="" type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato



vista sinistra

5 Descrizione architettonico-morfologica

L'edificio, in stile eclettico, è ad angolo e presenta una distribuzione regolare. Consta di un portale d'ingresso su Praça Antônio Prado, ed uno ad angolo con Rua Joao Bricola. Il resto delle aperture al piano terra ed ai piani seguenti presenta forme e distribuzione regolare, su 8 assi principali, con vetrine a tutt'altezza al piano terra e finestre rettangolari al primo, secondo e terzo piano. Gli elementi decorativi in facciata, sono sia in stile Art Deco, come ad esempio i fregi intonacati di bianco, che in stile coloniale come la maggior parte delle modanature.



vista destra

Codice SQL

001.063.0052

6 Superficie di facciata

	<i>finitura</i>	<i>materiale</i>	<i>stato di conservazione</i>	<i>note</i>
Base	<input type="checkbox"/> pitturazione <input type="checkbox"/> curtain wall <input type="checkbox"/> fintobugnato <input type="checkbox"/> faccia a vista <input checked="" type="checkbox"/> lastre <input type="checkbox"/> piastrelle	<input type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> vetro <input type="checkbox"/> pietra artificiale <input type="checkbox"/> cemento <input checked="" type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> metallo	<input checked="" type="radio"/> buono <input type="radio"/> discreto <input type="radio"/> insufficiente	
Corpo principale	<input type="checkbox"/> pitturazione <input type="checkbox"/> curtain wall <input type="checkbox"/> fintobugnato <input type="checkbox"/> faccia a vista <input checked="" type="checkbox"/> lastre <input type="checkbox"/> piastrelle	<input type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> vetro <input type="checkbox"/> pietra artificiale <input type="checkbox"/> cemento <input checked="" type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> metallo	<input checked="" type="radio"/> buono <input type="radio"/> discreto <input type="radio"/> insufficiente	
Coronamento	<input checked="" type="checkbox"/> modanato <input type="checkbox"/> liscio <input type="checkbox"/> attico	<input type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> vetro <input type="checkbox"/> pietra artificiale <input type="checkbox"/> cemento <input checked="" type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> metallo	<input checked="" type="radio"/> buono <input type="radio"/> discreto <input type="radio"/> insufficiente	
Copertura	<input type="checkbox"/> alla francese <input type="checkbox"/> a padiglione <input checked="" type="checkbox"/> piana	<input checked="" type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> cotto <input type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> eternit <input type="checkbox"/> pietra artificiale	<input checked="" type="radio"/> buono <input type="radio"/> discreto <input type="radio"/> insufficiente	

7 Analisi di facciata

<input checked="" type="checkbox"/> Porta 3	<input checked="" type="checkbox"/> Vetrina 6	<input type="checkbox"/> Ringhiera	<input type="checkbox"/> Altro
<input checked="" type="checkbox"/> Finestra 36	<input checked="" type="checkbox"/> Terrazzo 1	<input type="checkbox"/> Pensilina	
<input type="checkbox"/> Balcone	<input type="checkbox"/> Abbaino	<input type="checkbox"/> Tenda	
<input type="checkbox"/> Avancorpo	<input type="checkbox"/> Balaustra	<input type="checkbox"/> Insegna	

note



	Insegna
	Porta
	Finestra
	Balcone
	Ringhiera
	Terrazzo
	Pensilina
	Tenda
	Avancorpo
	Balaustra
	Vetrina

Codice SQL

001.063.0052

8 Aperture

infissi:

- metallo pvc altro
 legno non visibile nessuno

dispositivi di oscuramento:

- portone in metallo veneziana in legno mashrabiya
 portone in metallo e vetro veneziana in pvc pannello
 portone in legno avvolgibile in metallo telaio di metallo con vetro
 persiana in legno avvolgibile in legno nessuno
 persiana in pvc avvolgibile in pvc

dispositivi di protezione:

- grata in metallo ante di metallo con vetro nessuno
 serranda in metallo ante di pvc con vetro
 ante di legno con vetro telaio di metallo con vetro

<i>tipologia di apertura</i>	<i>infisso</i>	<i>disp. di oscuramento</i>	<i>disp. di protezione</i>	<i>quantità</i>
T1 Portale semplice	legno	portone in legno	nessuno	2
P1 Porta semplice	metallo	telaio di metallo con vetro	serranda in metallo	1
F1 Finestra semplice	metallo	nessuno	telaio di metallo con vetro	36
V1 Vetrina	metallo	telaio di metallo con vetro	telaio di metallo con vetro	6



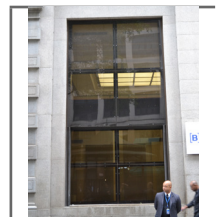
T1



P1



F1



V1

note

Codice SQL

001.063.0052

9 Elementi decorativi

materiali:

intonaco pietra naturale cemento legno
 pietra artificiale marmo metallo altro

stato di conservazione:

buono discreto insufficiente

tipologia di decorazione	materiale	quantità	stato di conservazione	note
D2 Cornice liscia	pietra naturale	29	buono	
D3 Sovracornice modanata	pietra naturale	10	buono	
D4 Sovracornice liscia	pietra naturale	5	buono	
D6 Marcapiano modanato	pietra naturale	2	buono	
D11 Davanzale liscio	pietra naturale	9	buono	
D8 Marcadavanzale modanato	pietra naturale	1	buono	
D9 Marcadavanzale liscio	pietra naturale	6	buono	
D12 Angolare fintobugnato	pietra naturale	2	buono	
D16 Fregio	pietra naturale	34	buono	
D17 Targa	metallo	1	buono	
D24 Gronda liscia con canale nascosto	pietra naturale	1	buono	
D25 Lesena	pietra naturale	27	buono	



D2



D6



D12



D16



D17



D25

note

La sovracornice del portale principale presenta decorazioni a forma di aquila.

1 Caratteri identificativi

Codice SQL	100020002
Subprefeitura	Sé
Indirizzo principale	Praça Antônio Prado
Civico	9
Denominazione	<input checked="" type="radio"/> presente <input type="radio"/> assente Antigo Banco do Estado de São Paulo
Vincolo di conservazione	<input checked="" type="radio"/> presente <input type="radio"/> assente Tombado Resolução 37/92-121 NP.1



localizzazione

2 Caratteri contestuali

Tipologia architettonica	<input type="checkbox"/> a schiera <input checked="" type="checkbox"/> grattacielo <input type="checkbox"/> a blocco
Dislocazione	<input type="checkbox"/> isolato <input type="checkbox"/> intercluso d'angolo <input type="checkbox"/> intercluso a destra <input checked="" type="checkbox"/> intercluso <input type="checkbox"/> intercluso a sinistra
Ubicazione	<input checked="" type="checkbox"/> su piazza <input checked="" type="checkbox"/> su strada
Rilevanza	<input checked="" type="checkbox"/> architettonica <input type="checkbox"/> nessuna <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> altro



vista frontale

3 Caratteri dimensionali

Numero piani	15	Altezza alla gronda	65.40 m
Numero piani interrati	2	Larghezza	35 m

4 Destinazioni d'uso

Piano -1	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input checked="" type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piano 0	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input checked="" type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piano 1	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input checked="" type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piano 2	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input checked="" type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piano 3	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input checked="" type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piani >3	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input checked="" type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato

vista sinistra

5 Descrizione architettonico-morfologica

L'edificio, in stile Art déco, è costituito da un corpo principale di quindici piani, in asse con il portale d'ingresso, affiancato da altri due corpi di quattordici piani, leggermente arretrati. Uno dei due corpi laterali dell'edificio presenta una vetrata colorata a tutta altezza, interrotta al dodicesimo piano, con decorazioni fitomorfe stilizzate e geometriche in pietra naturale e telaio in ferro, in asse con l'ingresso secondario. In pianta si presenta di forma irregolare, partendo da Praça Antônio Prado e proseguendo verso Rua Quinze de Novembro. La struttura, interamente in cemento armato, è rifinita in facciata con materiali di pietra naturale quali marmo e granito, e le principali decorazioni sono in ferro e bronzo: ogni materiale contribuisce ulteriormente a scandire i moduli di facciata, come ad esempio la cornice del portale principale in marmo nero che evidenzia sia l'ingresso principale che quello secondario.

vista destra

Codice SQL

100020002

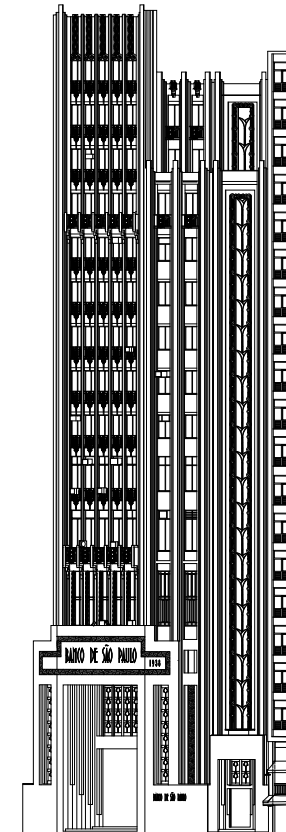
6 Superficie di facciata

	<i>finitura</i>	<i>materiale</i>	<i>stato di conservazione</i>	<i>note</i>
Base	<input type="checkbox"/> pittura <input type="checkbox"/> fintobugnato <input checked="" type="checkbox"/> lastre <input type="checkbox"/> curtain wall <input type="checkbox"/> faccia a vista <input type="checkbox"/> piastrelle	<input type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> pietra artificiale <input checked="" type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> vetro <input type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> metallo	<input checked="" type="radio"/> buono <input type="radio"/> discreto <input type="radio"/> insufficiente	
Corpo principale	<input type="checkbox"/> pittura <input type="checkbox"/> fintobugnato <input checked="" type="checkbox"/> lastre <input type="checkbox"/> curtain wall <input type="checkbox"/> faccia a vista <input type="checkbox"/> piastrelle	<input type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> pietra artificiale <input checked="" type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> vetro <input type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> metallo	<input checked="" type="radio"/> buono <input type="radio"/> discreto <input type="radio"/> insufficiente	
Coronamento	<input type="checkbox"/> modanato <input type="checkbox"/> liscio <input checked="" type="checkbox"/> attico	<input type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> pietra artificiale <input checked="" type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> vetro <input type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> metallo	<input checked="" type="radio"/> buono <input type="radio"/> discreto <input type="radio"/> insufficiente	
Copertura	<input type="checkbox"/> alla francese <input type="checkbox"/> a padiglione <input checked="" type="checkbox"/> piana	<input checked="" type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> cotto <input type="checkbox"/> eternit <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> pietra artificiale	<input checked="" type="radio"/> buono <input type="radio"/> discreto <input type="radio"/> insufficiente	

7 Analisi di facciata

<input checked="" type="checkbox"/> Porta 2	<input type="checkbox"/> Vetrina	<input checked="" type="checkbox"/> Ringhiera 40	<input type="checkbox"/> Altro
<input checked="" type="checkbox"/> Finestra 111	<input checked="" type="checkbox"/> Terrazzo 2	<input type="checkbox"/> Pensilina	
<input checked="" type="checkbox"/> Balcone 14	<input type="checkbox"/> Abbaino	<input type="checkbox"/> Tenda	
<input type="checkbox"/> Avancorpo	<input checked="" type="checkbox"/> Balaustra 14	<input type="checkbox"/> Insegna	

note



Codice SQL

100020002

8 Aperture

infissi:

- metallo pvc altro
 legno non visibile nessuno

dispositivi di oscuramento:

- portone in metallo veneziana in legno mashrabiya
 portone in metallo e vetro veneziana in pvc pannello
 portone in legno avvolgibile in metallo telaio di metallo con vetro
 persiana in legno avvolgibile in legno nessuno
 persiana in pvc avvolgibile in pvc

dispositivi di protezione:

- grata in metallo ante di metallo con vetro nessuno
 serranda in metallo ante di pvc con vetro
 ante di legno con vetro telaio di metallo con vetro

tipologia di apertura

infisso

disp. di oscuramento

disp. di protezione

quantità

T1 Portale semplice

metallo

portone in metallo e vetro

grata in metallo

2

F1 Finestra semplice

metallo

telaio di metallo con vetro

nessuno

89

S1 Portafinestra semplice

metallo

telaio di metallo con vetro

nessuno

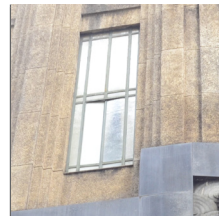
22



T1



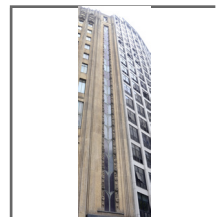
T1



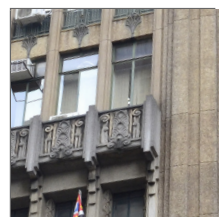
F1



F1



F1



S1

note

Codice SQL

100020002

9 Elementi decorativi

materiali:

intonaco pietra naturale cemento legno
 pietra artificiale marmo metallo altro

stato di conservazione:

buono discreto insufficiente

tipologia di decorazione

materiale

quantità

stato di
conservazione

note

D1 Cornice modanata

pietra naturale

2

buono



D1

D1 Cornice modanata

metallo

2

buono



D16 Fregio

pietra naturale

9

buono

D11 Davanzale liscio

pietra naturale

77

buono

Decorazioni fitomorfe in ferro nei davanzali del corpo centrale

D17 Targa

pietra naturale

1

buono

D1



D11



D16



D17

note

1 Caratteri identificativi

Codice SQL	001.073.0012
Subprefeitura	Sé
Indirizzo principale	Praça Antônio Prado
Civico	402
Denominazione	<input checked="" type="radio"/> presente Edifício H. Lara <input type="radio"/> assente
Vincolo di conservazione	<input type="radio"/> presente <input checked="" type="radio"/> assente



localizzazione

2 Caratteri contestuali

Tipologia architettonica	<input type="checkbox"/> a schiera <input checked="" type="checkbox"/> grattacielo <input type="checkbox"/> a blocco
Dislocazione	<input type="checkbox"/> isolato <input checked="" type="checkbox"/> intercluso d'angolo <input type="checkbox"/> intercluso a destra <input type="checkbox"/> intercluso <input type="checkbox"/> intercluso a sinistra
Ubicazione	<input checked="" type="checkbox"/> su piazza <input checked="" type="checkbox"/> su strada
Rilevanza	<input type="checkbox"/> architettonica <input checked="" type="checkbox"/> nessuna <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> altro



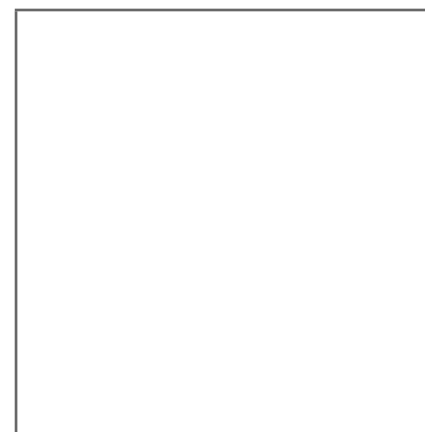
vista frontale

3 Caratteri dimensionali

Numero piani	24	Altezza alla gronda	67.30 m
Numero piani interrati		Larghezza	40 m

4 Destinazioni d'uso

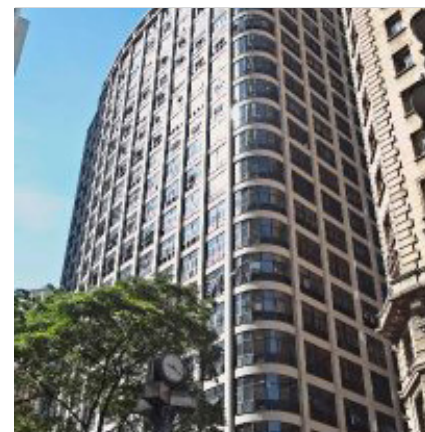
Piano -1	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piano 0	<input type="checkbox"/> residenziale <input checked="" type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piano 1	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input checked="" type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piano 2	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input checked="" type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piano 3	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input checked="" type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piani >3	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input checked="" type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato



vista sinistra

5 Descrizione architettonico-morfologica

L'edificio, in cemento armato, si presenta regolare nella distribuzione in facciata e leggermente cconvesso ripetto alla strada in pianta. Il piano terra e il primo piano sono scanditi da una serie di pilastri rivestiti in lastre di pietra naturale, mentre il resto della facciata appare regolare con un telaio in cemento e finestre a tutta altezza.



vista destra

Codice SQL

001.073.0012

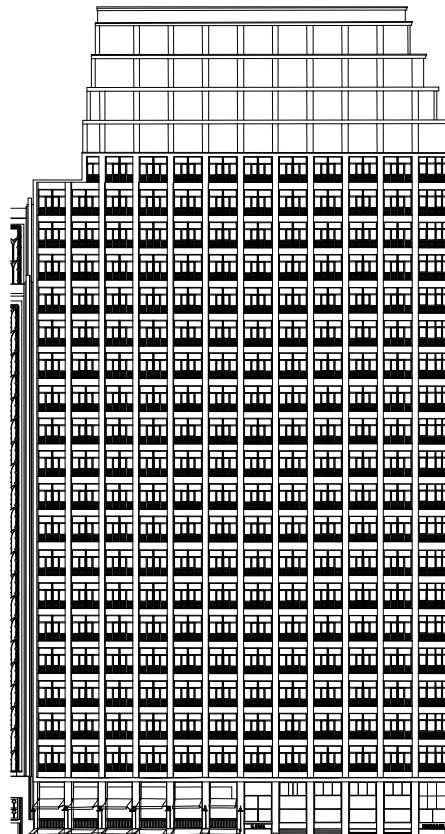
6 Superficie di facciata

	<i>finitura</i>	<i>materiale</i>	<i>stato di conservazione</i>	<i>note</i>
Base	<input type="checkbox"/> pittura <input type="checkbox"/> fintobugnato <input checked="" type="checkbox"/> lastre <input type="checkbox"/> curtain wall <input type="checkbox"/> faccia a vista <input type="checkbox"/> piastrelle	<input type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> pietra artificiale <input checked="" type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> vetro <input type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> metallo	<input checked="" type="radio"/> buono <input type="radio"/> discreto <input type="radio"/> insufficiente	
Corpo principale	<input type="checkbox"/> pittura <input type="checkbox"/> fintobugnato <input checked="" type="checkbox"/> lastre <input type="checkbox"/> curtain wall <input type="checkbox"/> faccia a vista <input type="checkbox"/> piastrelle	<input type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> pietra artificiale <input checked="" type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> vetro <input type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> metallo	<input checked="" type="radio"/> buono <input type="radio"/> discreto <input type="radio"/> insufficiente	
Coronamento	<input type="checkbox"/> modanato <input type="checkbox"/> liscio <input checked="" type="checkbox"/> attico	<input type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> pietra artificiale <input type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> vetro <input checked="" type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> metallo	<input checked="" type="radio"/> buono <input type="radio"/> discreto <input type="radio"/> insufficiente	
Copertura	<input type="checkbox"/> alla francese <input type="checkbox"/> a padiglione <input checked="" type="checkbox"/> piana	<input checked="" type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> cotto <input type="checkbox"/> eternit <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> pietra artificiale	<input checked="" type="radio"/> buono <input type="radio"/> discreto <input type="radio"/> insufficiente	

7 Analisi di facciata

<input checked="" type="checkbox"/> Porta 4	<input checked="" type="checkbox"/> Vetrina 2	<input checked="" type="checkbox"/> Ringhiera 12	<input type="checkbox"/> Altro
<input checked="" type="checkbox"/> Finestra 282	<input checked="" type="checkbox"/> Terrazzo 4	<input checked="" type="checkbox"/> Pensilina 1	
<input type="checkbox"/> Balcone	<input type="checkbox"/> Abbaino	<input checked="" type="checkbox"/> Tenda 12	
<input type="checkbox"/> Avancorpo	<input type="checkbox"/> Balastra	<input checked="" type="checkbox"/> Insegna 2	

note



Codice SQL

001.073.0012

8 Aperture

infissi:

- metallo pvc altro
 legno non visibile nessuno

dispositivi di oscuramento:

- portone in metallo veneziana in legno mashrabiya
 portone in metallo e vetro veneziana in pvc pannello
 portone in legno avvolgibile in metallo telaio di metallo con vetro
 persiana in legno avvolgibile in legno nessuno
 persiana in pvc avvolgibile in pvc

dispositivi di protezione:

- grata in metallo ante di metallo con vetro nessuno
 serranda in metallo ante di pvc con vetro
 ante di legno con vetro telaio di metallo con vetro

tipologia di apertura

infisso

disp. di oscuramento

disp. di protezione

quantità

P1 Porta semplice

metallo

nessuno

serranda in metallo

3

T1 Portale semplice

metallo

telaio di metallo con vetro

serranda in metallo

1

F1 Finestra semplice

metallo

telaio di metallo con vetro

nessuno

270

S1 Portafinestra semplice

metallo

telaio di metallo con vetro

nessuno

6

S1 Portafinestra semplice

metallo

telaio di metallo con vetro

serranda in metallo

6

V1 Vetrina

metallo

telaio di metallo con vetro

serranda in metallo

2



P1



T1



note

1 Caratteri identificativi

Codice SQL	001.072.0004
Subprefeitura	Sé
Indirizzo principale	Avenida São João
Civico	11; 15; 19; 23; 25; 33; 37; 41; 45; 51; 53; 61; 65
Denominazione	<input checked="" type="radio"/> presente <input type="radio"/> assente Edifício Martinelli / Antigo Edifício América
Vincolo di conservazione	<input checked="" type="radio"/> presente <input type="radio"/> assente Tombado Resolução 37/92-118 NP.2



localizzazione

2 Caratteri contestuali

Tipologia architettonica	<input type="checkbox"/> a schiera <input checked="" type="checkbox"/> grattacielo <input type="checkbox"/> a blocco
Dislocazione	<input checked="" type="checkbox"/> isolato <input type="checkbox"/> intercluso d'angolo <input type="checkbox"/> intercluso a destra <input type="checkbox"/> intercluso <input type="checkbox"/> intercluso a sinistra
Ubicazione	<input type="checkbox"/> su piazza <input checked="" type="checkbox"/> su strada
Rilevanza	<input checked="" type="checkbox"/> architettonica <input type="checkbox"/> nessuna <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> altro



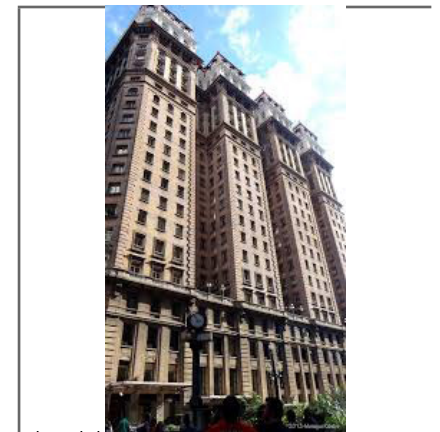
vista frontale

3 Caratteri dimensionali

Numero piani	29	Altezza alla gronda	91.00 m
Numero piani interrati		Larghezza	71.00

4 Destinazioni d'uso

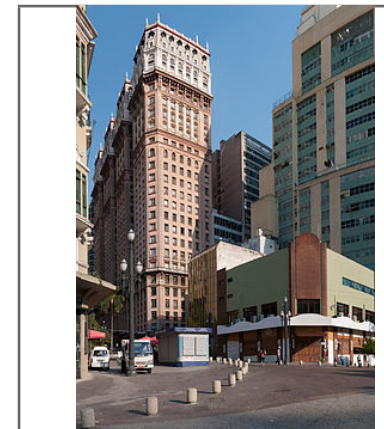
Piano -1	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piano 0	<input type="checkbox"/> residenziale <input checked="" type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input checked="" type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piano 1	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input checked="" type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piano 2	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input checked="" type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piano 3	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input checked="" type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piani >3	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input checked="" type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato



vista sinistra

5 Descrizione architettonico-morfologica

Il grattacielo, il cui stile richiama quello della scuola di Chicago, presenta una pianta regolare per quanto riguarda la base, ed una pianta a pettine per il resto del corpo principale. Tra il penultimo ed il terzultimo piano si estendono delle lesene con capitelli ionici. Sopra la copertura alla francese, vi è una terrazza sulla quale poggiano ulteriori corpi di fabbrica di forma regolare, di cui quello centrale con decorazioni eclettiche.



vista destra

Codice SQL

001.072.0004

6 Superficie di facciata

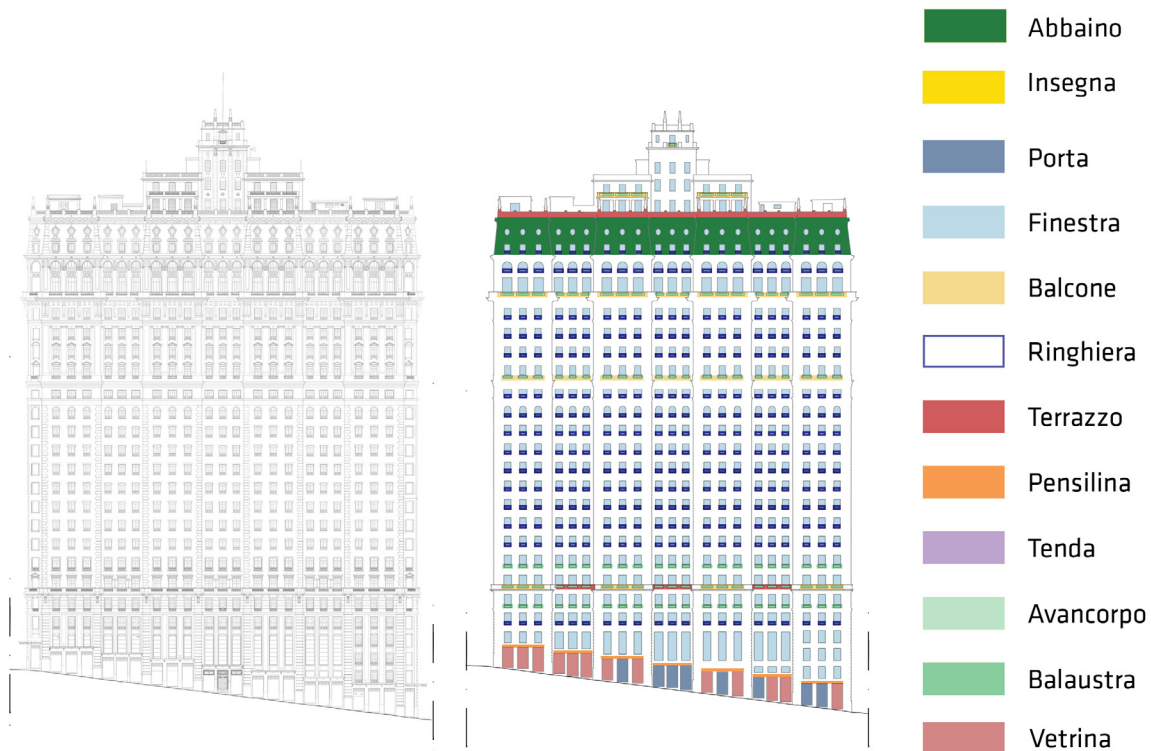
	<i>finitura</i>	<i>materiale</i>	<i>stato di conservazione</i>	<i>note</i>
Base	<input checked="" type="checkbox"/> pittura <input checked="" type="checkbox"/> fintobugnato <input checked="" type="checkbox"/> lastre <input type="checkbox"/> curtain wall <input type="checkbox"/> faccia a vista <input type="checkbox"/> piastrelle	<input type="checkbox"/> intonaco <input checked="" type="checkbox"/> pietra artificiale <input checked="" type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> vetro <input type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> metallo	<input type="radio"/> buono <input checked="" type="radio"/> discreto <input type="radio"/> insufficiente	
Corpo principale	<input type="checkbox"/> pittura <input checked="" type="checkbox"/> fintobugnato <input checked="" type="checkbox"/> lastre <input type="checkbox"/> curtain wall <input type="checkbox"/> faccia a vista <input type="checkbox"/> piastrelle	<input type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> pietra artificiale <input checked="" type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> vetro <input type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> metallo	<input checked="" type="radio"/> buono <input type="radio"/> discreto <input type="radio"/> insufficiente	
Coronamento	<input checked="" type="checkbox"/> modanato <input type="checkbox"/> liscio <input type="checkbox"/> attico	<input type="checkbox"/> intonaco <input checked="" type="checkbox"/> pietra artificiale <input checked="" type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> vetro <input type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> metallo	<input checked="" type="radio"/> buono <input type="radio"/> discreto <input type="radio"/> insufficiente	
Copertura	<input checked="" type="checkbox"/> alla francese <input type="checkbox"/> a padiglione <input checked="" type="checkbox"/> piana	<input type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> cotto <input type="checkbox"/> eternit <input type="checkbox"/> metallo <input checked="" type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> pietra artificiale	<input type="radio"/> buono <input checked="" type="radio"/> discreto <input type="radio"/> insufficiente	

7 Analisi di facciata

<input checked="" type="checkbox"/> Porta 18	<input checked="" type="checkbox"/> Vetrina 5	<input checked="" type="checkbox"/> Ringhiera 357	<input type="checkbox"/> Altro
<input checked="" type="checkbox"/> Finestra 769	<input checked="" type="checkbox"/> Terrazzo 7	<input checked="" type="checkbox"/> Pensilina 9	
<input checked="" type="checkbox"/> Balcone 61	<input checked="" type="checkbox"/> Abbaino 58	<input type="checkbox"/> Tenda	
<input type="checkbox"/> Avancorpo	<input checked="" type="checkbox"/> Balastra 126	<input type="checkbox"/> Insegna	

note

L'edificio, a partire dal settimo piano, è scandito dall'arretramento del corpo principale con un modulo composto da tre finestre, corrispondenti ai piani inferiori.



Codice SQL

001.072.0004

8 Aperture

infissi:

- metallo pvc altro
 legno non visibile nessuno

dispositivi di oscuramento:

- portone in metallo veneziana in legno mashrabiya
 portone in metallo e vetro veneziana in pvc pannello
 portone in legno avvolgibile in metallo telaio di metallo con vetro
 persiana in legno avvolgibile in legno nessuno
 persiana in pvc avvolgibile in pvc

dispositivi di protezione:

- grata in metallo ante di metallo con vetro nessuno
 serranda in metallo ante di pvc con vetro
 ante di legno con vetro telaio di metallo con vetro

<i>tipologia di apertura</i>	<i>infisso</i>	<i>disp. di oscuramento</i>	<i>disp. di protezione</i>	<i>quantità</i>
P1 Porta semplice	metallo	telaio di metallo con vetro	grata in metallo	18
F1 Finestra semplice	metallo	nessuno	ante di metallo con vetro	82
F1 Finestra semplice	legno	nessuno	ante di legno con vetro	428
F3 Finestra con arco a t.sesto	legno	nessuno	ante di legno con vetro	44
F4 Finestra con arco policentrico	legno	nessuno	ante di legno con vetro	2
S1 Portafinestra semplice	legno	nessuno	ante di legno con vetro	178
O1 Oculo	metallo	nessuno	telaio di metallo con vetro	35
V1 Vetrina	metallo	telaio di metallo con vetro	grata in metallo	5



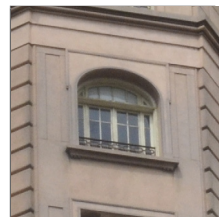
P1



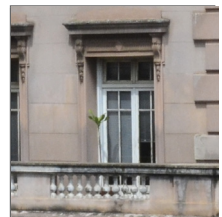
F1



F3



F4



S1



O1

note

Codice SQL

001.072.0004

9 Elementi decorativi

materiali:

intonaco pietra naturale cemento legno
 pietra artificiale marmo metallo altro

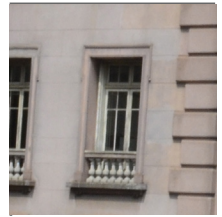
stato di conservazione:

buono discreto insufficiente

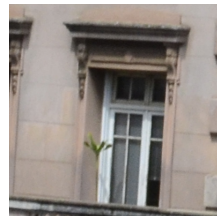
tipologia di decorazione	materiale	quantità	stato di conservazione	note
D1 Cornice modanata	pietra naturale	105	buono	
D2 Cornice liscia	pietra naturale	215	buono	
D3 Sovracornice modanata	pietra naturale	105	buono	
D4 Sovracornice liscia	pietra naturale	280	buono	
D5 Sovracornice timpanata	pietra naturale	73	buono	
D6 Marcapiano modanato	pietra naturale	9	buono	
D8 Marcadavanzale modanato	pietra naturale	3	buono	
D10 Davanzale modanato	pietra naturale	105	buono	
D11 Davanzale liscio	pietra naturale	336	buono	
D12 Angolare fintobugnato	pietra naturale	4	buono	
D15 Mensola	pietra naturale	358	buono	
D16 Fregio	pietra naturale	106	buono	
D19 Zoccolo in rilievo	pietra naturale	1	buono	
D22 Gronda modanata con canale nascosto	pietra artificiale	1	buono	
D25 Lesena	pietra artificiale	102	buono	



D1; D15; D25



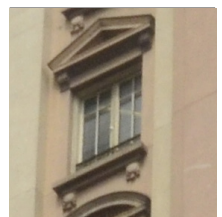
D2



D3



D5



D10



D16

note

Nella parte alta e tra le mensole del al 23° piano sono presenti stemmi decorativi (11) e formelle (6) in pietra naturale; sul terrazzo principale vi sono inoltre 11 guglie.

1 Caratteri identificativi

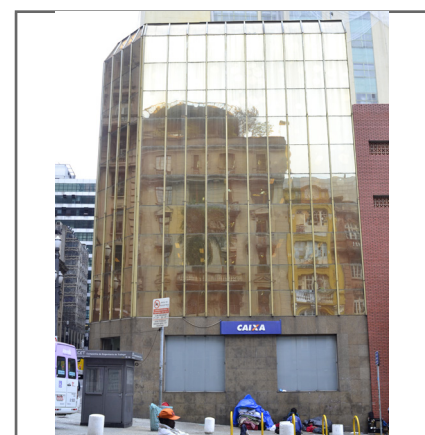
Codice SQL	001.071.0392
Subprefeitura	Sé
Indirizzo principale	Avenida São João
Civico	99
Denominazione	<input checked="" type="radio"/> presente Agência CAIXA <input type="radio"/> assente
Vincolo di conservazione	<input type="radio"/> presente <input checked="" type="radio"/> assente



localizzazione

2 Caratteri contestuali

Tipologia architettonica	<input checked="" type="checkbox"/> a schiera <input type="checkbox"/> grattacielo <input type="checkbox"/> a blocco
Dislocazione	<input type="checkbox"/> isolato <input checked="" type="checkbox"/> intercluso d'angolo <input type="checkbox"/> intercluso a destra <input type="checkbox"/> intercluso <input type="checkbox"/> intercluso a sinistra
Ubicazione	<input type="checkbox"/> su piazza <input checked="" type="checkbox"/> su strada
Rilevanza	<input type="checkbox"/> architettonica <input checked="" type="checkbox"/> nessuna <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> altro



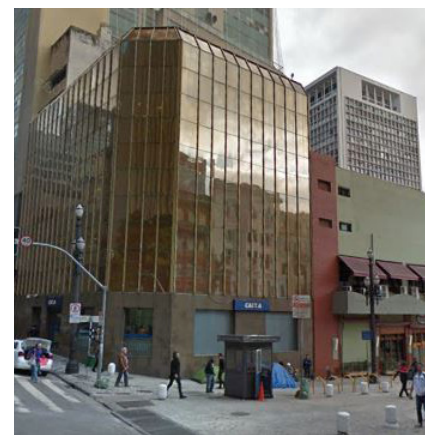
vista frontale

3 Caratteri dimensionali

Numero piani	6	Altezza alla gronda	21.81 m
Numero piani interrati		Larghezza	14.18 m

4 Destinazioni d'uso

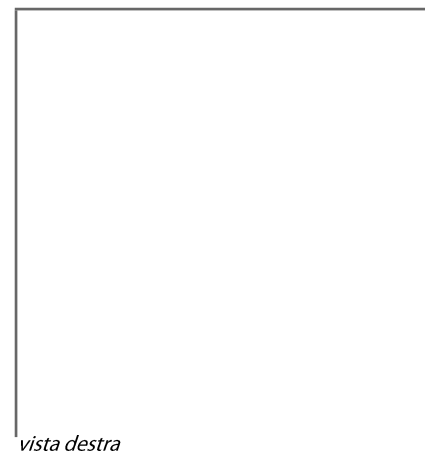
Piano -1	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input checked="" type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piano 0	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input checked="" type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piano 1	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input checked="" type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piano 2	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input checked="" type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piano 3	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input checked="" type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piani >3	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input checked="" type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato



vista sinistra

5 Descrizione architettonico-morfologica

L'edificio si presenta come un blocco uniforme, suddiviso matericamente tra base e corpo principale. Alla base la finitura è costituita da lastre in pietra naturale, mentre il resto della facciata è rivestito da una curtain wall con vetro riflettente.



vista destra

Codice SQL

001.071.0392

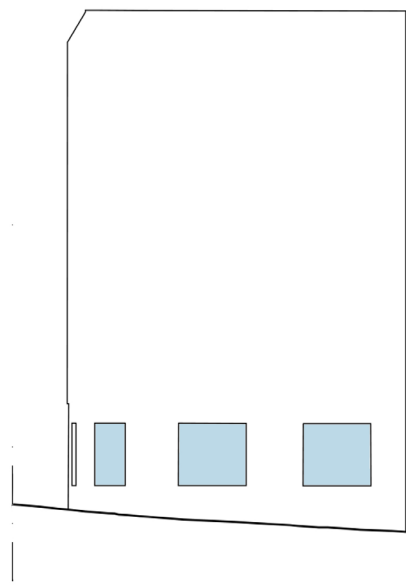
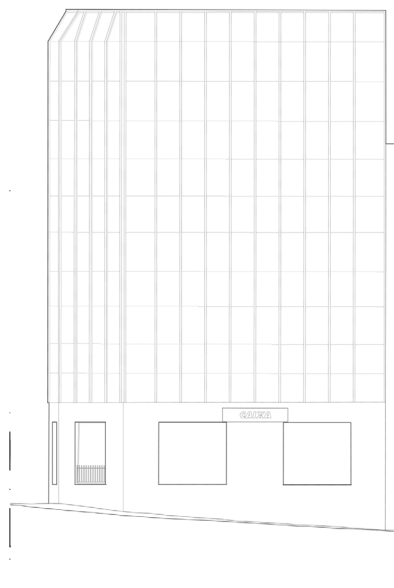
6 Superficie di facciata

	<i>finitura</i>	<i>materiale</i>	<i>stato di conservazione</i>	<i>note</i>
Base	<input type="checkbox"/> pittura <input type="checkbox"/> fintobugnato <input checked="" type="checkbox"/> lastre <input type="checkbox"/> curtain wall <input type="checkbox"/> faccia a vista <input type="checkbox"/> piastrelle	<input type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> pietra artificiale <input checked="" type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> vetro <input type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> metallo	<input checked="" type="radio"/> buono <input type="radio"/> discreto <input type="radio"/> insufficiente	
Corpo principale	<input type="checkbox"/> pittura <input type="checkbox"/> fintobugnato <input type="checkbox"/> lastre <input checked="" type="checkbox"/> curtain wall <input type="checkbox"/> faccia a vista <input type="checkbox"/> piastrelle	<input type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> pietra artificiale <input type="checkbox"/> pietra naturale <input checked="" type="checkbox"/> vetro <input type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> metallo	<input checked="" type="radio"/> buono <input type="radio"/> discreto <input type="radio"/> insufficiente	
Coronamento	<input type="checkbox"/> modanato <input checked="" type="checkbox"/> liscio <input type="checkbox"/> attico	<input type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> pietra artificiale <input type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> vetro <input type="checkbox"/> cemento <input checked="" type="checkbox"/> metallo	<input checked="" type="radio"/> buono <input type="radio"/> discreto <input type="radio"/> insufficiente	
Copertura	<input type="checkbox"/> alla francese <input type="checkbox"/> a padiglione <input checked="" type="checkbox"/> piana	<input checked="" type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> cotto <input type="checkbox"/> eternit <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> pietra artificiale	<input checked="" type="radio"/> buono <input type="radio"/> discreto <input type="radio"/> insufficiente	

7 Analisi di facciata

<input type="checkbox"/> Porta <input checked="" type="checkbox"/> Finestra 3 <input type="checkbox"/> Balcone <input type="checkbox"/> Avancorpo	<input type="checkbox"/> Vetrina <input type="checkbox"/> Terrazzo <input type="checkbox"/> Abbaino <input type="checkbox"/> Balaustra	<input type="checkbox"/> Ringhiera <input type="checkbox"/> Pensilina <input type="checkbox"/> Tenda <input type="checkbox"/> Insegna	<input type="checkbox"/> Altro
--	---	--	--------------------------------

note



	Abbaino
	Insegna
	Porta
	Finestra
	Balcone
	Ringhiera
	Terrazzo
	Pensilina
	Tenda
	Avancorpo
	Balaustra
	Vetrina

Codice SQL

001.071.0392

8 Aperture

infissi:

- metallo pvc altro
 legno non visibile nessun

*dispositivi di
oscuramento:*

- portone in metallo veneziana in legno mashrabiya
 portone in metallo e vetro veneziana in pvc pannello
 portone in legno avvolgibile in metallo telaio di metallo con vetro
 persiana in legno avvolgibile in legno nessun
 persiana in pvc avvolgibile in pvc

dispositivi di protezione:

- grata in metallo ante di metallo con vetro nessun
 serranda in metallo ante di pvc con vetro
 ante di legno con vetro telaio di metallo con vetro

tipologia di apertura

infisso

disp. di oscuramento

disp. di protezione

quantità

F1 Finestra semplice

metallo

telaio di metallo con
vetro

serranda in metallo

3



note

1 Caratteri identificativi

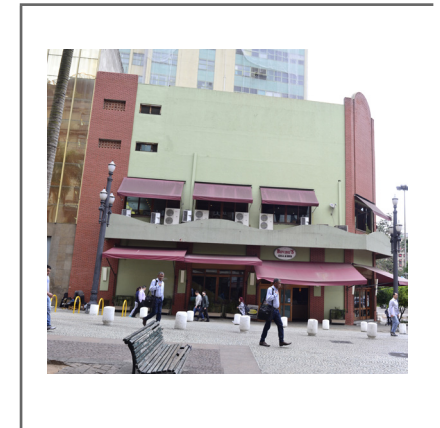
Codice SQL	001.071.0001
Subprefeitura	Sé
Indirizzo principale	Avenida São João
Civico	107; 113; 121;
Denominazione	<input type="radio"/> presente <input checked="" type="radio"/> assente
Vincolo di conservazione	<input type="radio"/> presente <input checked="" type="radio"/> assente



localizzazione

2 Caratteri contestuali

Tipologia architettonica	<input checked="" type="checkbox"/> a schiera <input type="checkbox"/> grattacielo <input type="checkbox"/> a blocco
Dislocazione	<input type="checkbox"/> isolato <input checked="" type="checkbox"/> intercluso d'angolo <input type="checkbox"/> intercluso a destra <input type="checkbox"/> intercluso <input type="checkbox"/> intercluso a sinistra
Ubicazione	<input checked="" type="checkbox"/> su piazza <input checked="" type="checkbox"/> su strada
Rilevanza	<input type="checkbox"/> architettonica <input type="checkbox"/> nessuna <input checked="" type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> altro



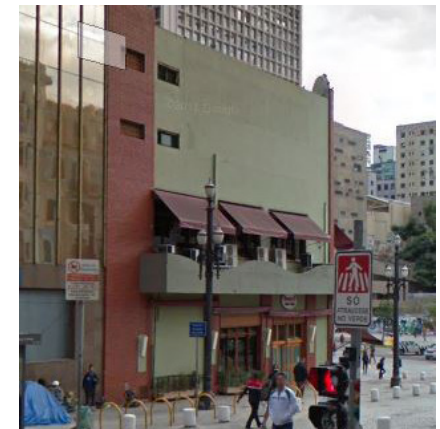
vista frontale

3 Caratteri dimensionali

Numero piani	4	Altezza alla gronda	16.44 m
Numero piani interrati		Larghezza	21.80 m

4 Destinazioni d'uso

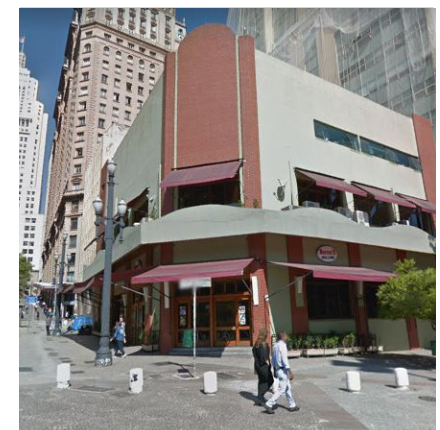
Piano -1	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piano 0	<input type="checkbox"/> residenziale <input checked="" type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piano 1	<input type="checkbox"/> residenziale <input checked="" type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piano 2	<input type="checkbox"/> residenziale <input checked="" type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piano 3	<input type="checkbox"/> residenziale <input checked="" type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piani >3	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato



vista sinistra

5 Descrizione architettonico-morfologica

L'edificio si presenta suddiviso tra base e corpo principale da una pensilina di forma ondulata. Un'ulteriore suddivisione del modulo di facciata è data dalla differenza materica e cromatica tra il fintobugnato che simula mattoncini in laterizio e l'intonaco verde.



vista destra

Codice SQL

001.071.0001

6 Superficie di facciata

	<i>finitura</i>	<i>materiale</i>	<i>stato di conservazione</i>	<i>note</i>
Base	<input checked="" type="checkbox"/> pittura <input checked="" type="checkbox"/> fintobugnato <input type="checkbox"/> lastre <input type="checkbox"/> curtain wall <input type="checkbox"/> faccia a vista <input type="checkbox"/> piastrelle	<input checked="" type="checkbox"/> intonaco <input checked="" type="checkbox"/> pietra artificiale <input type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> vetro <input type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> metallo	<input type="radio"/> buono <input type="radio"/> discreto <input type="radio"/> insufficiente	
Corpo principale	<input checked="" type="checkbox"/> pittura <input checked="" type="checkbox"/> fintobugnato <input type="checkbox"/> lastre <input type="checkbox"/> curtain wall <input type="checkbox"/> faccia a vista <input type="checkbox"/> piastrelle	<input checked="" type="checkbox"/> intonaco <input checked="" type="checkbox"/> pietra artificiale <input type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> vetro <input type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> metallo	<input checked="" type="radio"/> buono <input type="radio"/> discreto <input type="radio"/> insufficiente	
Coronamento	<input type="checkbox"/> modanato <input checked="" type="checkbox"/> liscio <input type="checkbox"/> attico	<input checked="" type="checkbox"/> intonaco <input checked="" type="checkbox"/> pietra artificiale <input type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> vetro <input type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> metallo	<input checked="" type="radio"/> buono <input type="radio"/> discreto <input type="radio"/> insufficiente	
Copertura	<input type="checkbox"/> alla francese <input type="checkbox"/> a padiglione <input checked="" type="checkbox"/> piana	<input checked="" type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> cotto <input type="checkbox"/> eternit <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> pietra artificiale	<input checked="" type="radio"/> buono <input type="radio"/> discreto <input type="radio"/> insufficiente	

7 Analisi di facciata

<input checked="" type="checkbox"/> Porta 2 <input checked="" type="checkbox"/> Finestra 9 <input type="checkbox"/> Balcone <input type="checkbox"/> Avancorpo	<input type="checkbox"/> Vetrina <input type="checkbox"/> Terrazzo <input type="checkbox"/> Abbaino <input type="checkbox"/> Balastra	<input type="checkbox"/> Ringhiera <input checked="" type="checkbox"/> Pensilina 1 <input checked="" type="checkbox"/> Tenda 8 <input checked="" type="checkbox"/> Insegna 1	<input type="checkbox"/> Altro
---	--	---	--------------------------------

note



Codice SQL

001.071.0001

8 Aperture

infissi:

- metallo pvc altro
 legno non visibile nessun

dispositivi di oscuramento:

- portone in metallo veneziana in legno mashrabiya
 portone in metallo e vetro veneziana in pvc pannello
 portone in legno avvolgibile in metallo telaio di metallo con vetro
 persiana in legno avvolgibile in legno nessun
 persiana in pvc avvolgibile in pvc

dispositivi di protezione:

- grata in metallo ante di metallo con vetro nessun
 serranda in metallo ante di pvc con vetro
 ante di legno con vetro telaio di metallo con vetro

<i>tipologia di apertura</i>	<i>infisso</i>	<i>disp. di oscuramento</i>	<i>disp. di protezione</i>	<i>quantità</i>
P1 Porta semplice	legno	nessuno	ante di legno con vetro	2
F1 Finestra semplice	legno	nessuno	ante di legno con vetro	6
S1 Portafinestra semplice	legno	nessuno	ante di legno con vetro	1
F1 Finestra semplice	legno			
F1 Finestra semplice	altro			



P1



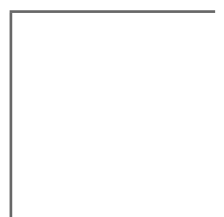
F1



F1



F1



S1

note

Due delle finestre di dimensioni più piccole non presentano infisso, ma sono chiuse da una griglia fissa in cotto.

1 Caratteri identificativi

Codice SQL	006.027.0193
Subprefeitura	Sé
Indirizzo principale	Avenida São Joao
Civico	235
Denominazione	<input type="radio"/> presente <input checked="" type="radio"/> assente
Vincolo di conservazione	<input checked="" type="radio"/> presente Tombado Resolução 37/92-269 e 270 NP.3 <input type="radio"/> assente



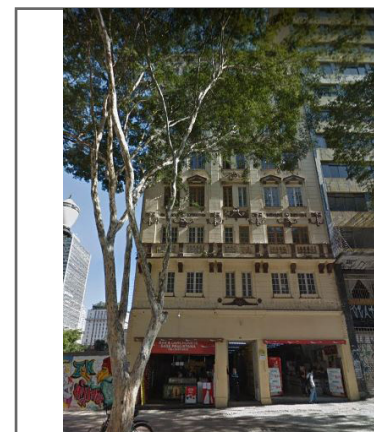
localizzazione

2 Caratteri contestuali

Tipologia architettonica	<input checked="" type="checkbox"/> a schiera <input type="checkbox"/> grattacielo <input type="checkbox"/> a blocco
Dislocazione	<input type="checkbox"/> isolato <input type="checkbox"/> intercluso d'angolo <input checked="" type="checkbox"/> intercluso a destra <input type="checkbox"/> intercluso <input type="checkbox"/> intercluso a sinistra
Ubicazione	<input type="checkbox"/> su piazza <input checked="" type="checkbox"/> su strada
Rilevanza	<input checked="" type="checkbox"/> architettonica <input type="checkbox"/> nessuna <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> altro

3 Caratteri dimensionali

Numero piani	8	Altezza alla gronda	29.90 m
Numero piani interrati		Larghezza	12.52 m



vista frontale

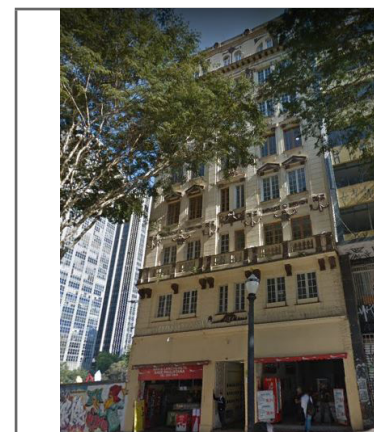
4 Destinazioni d'uso

Piano -1	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piano 0	<input type="checkbox"/> residenziale <input checked="" type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piano 1	<input checked="" type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piano 2	<input checked="" type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piano 3	<input checked="" type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piani >3	<input checked="" type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato

vista sinistra

5 Descrizione architettonico-morfologica

L'edificio presenta una facciata eclettica, con decorazioni in stile neoclassico. L'intera facciata, ad eccezione del piano terra, è tripartita da lesene in fintobugnato che si ripetono ogni due finestre. L'asse centrale della facciata presenta finestre di dimensioni inferiori in larghezza rispetto a quelle dei due assi laterali. Ogni decorazione è intonacata di colore diverso rispetto al resto della facciata ed un'ulteriore differenza cromatica è presente al piano terra e primo piano. Il piano terra, inoltre, presenta aperture semplici e prive di elementi decorativi.



vista destra

Codice SQL

006.027.0193

6 Superficie di facciata

	<i>finitura</i>	<i>materiale</i>	<i>stato di conservazione</i>	<i>note</i>
Base	<input checked="" type="checkbox"/> pittura <input type="checkbox"/> fintobugnato <input type="checkbox"/> lastre <input type="checkbox"/> curtain wall <input type="checkbox"/> faccia a vista <input type="checkbox"/> piastrelle	<input checked="" type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> pietra artificiale <input type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> vetro <input type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> metallo	<input checked="" type="radio"/> buono <input type="radio"/> discreto <input type="radio"/> insufficiente	
Corpo principale	<input checked="" type="checkbox"/> pittura <input checked="" type="checkbox"/> fintobugnato <input type="checkbox"/> lastre <input type="checkbox"/> curtain wall <input type="checkbox"/> faccia a vista <input type="checkbox"/> piastrelle	<input checked="" type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> pietra artificiale <input type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> vetro <input type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> metallo	<input checked="" type="radio"/> buono <input type="radio"/> discreto <input type="radio"/> insufficiente	
Coronamento	<input checked="" type="checkbox"/> modanato <input type="checkbox"/> liscio <input type="checkbox"/> attico	<input type="checkbox"/> intonaco <input checked="" type="checkbox"/> pietra artificiale <input type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> vetro <input type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> metallo	<input type="radio"/> buono <input checked="" type="radio"/> discreto <input type="radio"/> insufficiente	
Copertura	<input type="checkbox"/> alla francese <input checked="" type="checkbox"/> a padiglione <input type="checkbox"/> piana	<input checked="" type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> cotto <input type="checkbox"/> eternit <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> pietra artificiale	<input checked="" type="radio"/> buono <input type="radio"/> discreto <input type="radio"/> insufficiente	

7 Analisi di facciata

<input checked="" type="checkbox"/> Porta 3	<input type="checkbox"/> Vetrina	<input type="checkbox"/> Ringhiera	<input type="checkbox"/> Altro
<input checked="" type="checkbox"/> Finestra 40	<input type="checkbox"/> Terrazzo	<input type="checkbox"/> Pensilina	
<input type="checkbox"/> Balcone	<input type="checkbox"/> Abbaino	<input checked="" type="checkbox"/> Tenda 2	
<input type="checkbox"/> Avancorpo	<input checked="" type="checkbox"/> Balastra 6	<input checked="" type="checkbox"/> Insegna 1	

note



	Abbaino
	Insegna
	Porta
	Finestra
	Balcone
	Ringhiera
	Terrazzo
	Pensilina
	Tenda
	Avancorpo
	Balastra
	Vetrina

Codice SQL

006.027.0193

8 Aperture

infissi:

- metallo pvc altro
 legno non visibile nessun

dispositivi di oscuramento:

- portone in metallo veneziana in legno mashrabiya
 portone in metallo e vetro veneziana in pvc pannello
 portone in legno avvolgibile in metallo telaio di metallo con vetro
 persiana in legno avvolgibile in legno nessun
 persiana in pvc avvolgibile in pvc

dispositivi di protezione:

- grata in metallo ante di metallo con vetro nessun
 serranda in metallo ante di pvc con vetro
 ante di legno con vetro telaio di metallo con vetro

<i>tipologia di apertura</i>	<i>infisso</i>	<i>disp. di oscuramento</i>	<i>disp. di protezione</i>	<i>quantità</i>
P1 Porta semplice	metallo	nessuno	serranda in metallo	2
P1 Porta semplice	metallo	portone in metallo	nessuno	1
F1 Finestra semplice	legno	nessuno	ante di legno con vetro	30
F3 Finestra con arco a t.sesto	legno	nessuno	ante di legno con vetro	2
F11 Trifora con arco a t.sesto	legno	nessuno	ante di legno con vetro	2



P1



P1



F1



F3



F11

note

Codice SQL

006.027.0193

9 Elementi decorativi

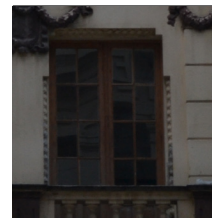
materiali:

intonaco pietra naturale cemento legno
 pietra artificiale marmo metallo altro

stato di conservazione:

buono discreto insufficiente

tipologia di decorazione	materiale	quantità	stato di conservazione	note
D1 Cornice modanata	pietra artificiale	6	buono	
D2 Cornice liscia	intonaco	4	buono	
D3 Sovracornice modanata	pietra artificiale	11	discreto	
D5 Sovracornice timpanata	pietra artificiale	4	discreto	
D6 Marcapiano modanato	pietra artificiale	3	discreto	
D10 Davanzale modanato	pietra artificiale	27	discreto	
D15 Mensola	pietra artificiale	54	discreto	
D16 Fregio	pietra naturale	20	discreto	
D22 Gronda modanata con canale nascosto	pietra artificiale	1	discreto	
D25 Lesena	pietra artificiale	4	buono	



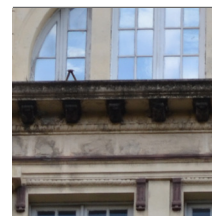
D1



D2



D3



D15



D16



D25

note

Pseudo-mensole all'ottavo piano, in corrispondenza delle trifore con arco a tutto sesto; decorazioni in pietra artificiale composte da elementi fitomorfi e volute in corrispondenza delle lesene.

1 Caratteri identificativi

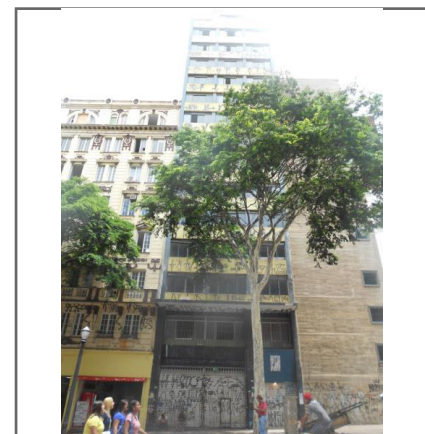
Codice SQL	006.027.0181
Subprefeitura	Sé
Indirizzo principale	Avenida São Joao
Civico	247; 253
Denominazione	<input type="radio"/> presente <input checked="" type="radio"/> assente
Vincolo di conservazione	<input type="radio"/> presente <input checked="" type="radio"/> assente



localizzazione

2 Caratteri contestuali

Tipologia architettonica	<input type="checkbox"/> a schiera <input checked="" type="checkbox"/> grattacielo <input type="checkbox"/> a blocco
Dislocazione	<input type="checkbox"/> isolato <input type="checkbox"/> intercluso d'angolo <input type="checkbox"/> intercluso a destra <input checked="" type="checkbox"/> intercluso <input type="checkbox"/> intercluso a sinistra
Ubicazione	<input type="checkbox"/> su piazza <input checked="" type="checkbox"/> su strada
Rilevanza	<input type="checkbox"/> architettonica <input checked="" type="checkbox"/> nessuna <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> altro



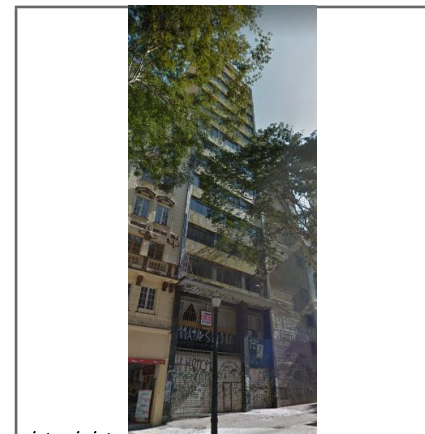
vista frontale

3 Caratteri dimensionali

Numero piani	15	Altezza alla gronda	44.70 m
Numero piani interrati		Larghezza	9.72 m

4 Destinazioni d'uso

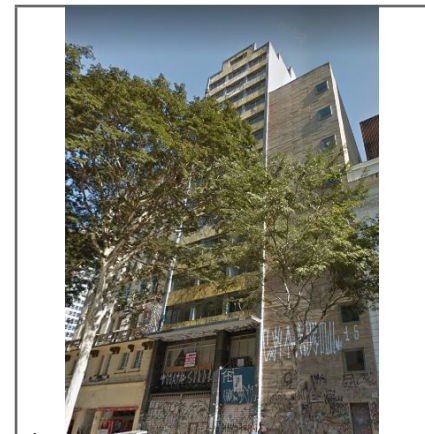
Piano -1	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input checked="" type="checkbox"/> abbandonato
Piano 0	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input checked="" type="checkbox"/> abbandonato
Piano 1	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input checked="" type="checkbox"/> abbandonato
Piano 2	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input checked="" type="checkbox"/> abbandonato
Piano 3	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input checked="" type="checkbox"/> abbandonato
Piani >3	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input checked="" type="checkbox"/> abbandonato



vista sinistra

5 Descrizione architettonico-morfologica

L'edificio, di forma regolare, presenta un modulo di tre finestre intervallati da pilastri rivestiti con piastrelle in ceramica azzurra e parapetti continui, anch'essi rivestiti con piastrelle di colore ocra. L'ultimo piano presenta una sola finestra in corrispondenza dell'asse centrale, mentre le parti laterali si arrestano al quattordicesimo piano.



vista destra

Codice SQL

006.027.0181

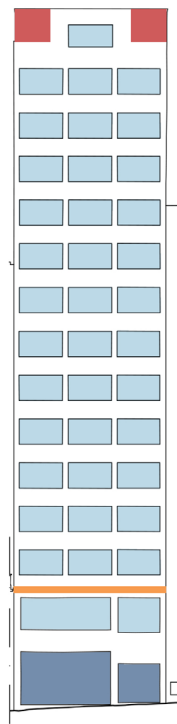
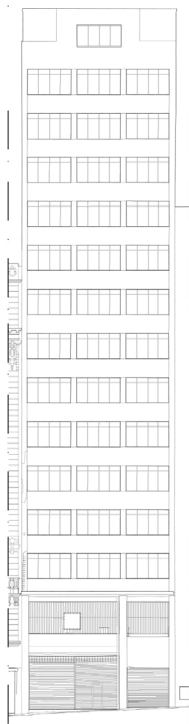
6 Superficie di facciata

	<i>finitura</i>	<i>materiale</i>	<i>stato di conservazione</i>	<i>note</i>
Base	<input type="checkbox"/> pittura <input type="checkbox"/> fintobugnato <input type="checkbox"/> lastre <input type="checkbox"/> curtain wall <input type="checkbox"/> faccia a vista <input checked="" type="checkbox"/> piastrelle	<input type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> pietra artificiale <input checked="" type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> vetro <input type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> metallo	<input type="radio"/> buono <input type="radio"/> discreto <input checked="" type="radio"/> insufficiente	
Corpo principale	<input type="checkbox"/> pittura <input type="checkbox"/> fintobugnato <input type="checkbox"/> lastre <input type="checkbox"/> curtain wall <input type="checkbox"/> faccia a vista <input checked="" type="checkbox"/> piastrelle	<input type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> pietra artificiale <input checked="" type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> vetro <input type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> metallo	<input type="radio"/> buono <input type="radio"/> discreto <input checked="" type="radio"/> insufficiente	
Coronamento	<input type="checkbox"/> modanato <input checked="" type="checkbox"/> liscio <input type="checkbox"/> attico	<input type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> pietra artificiale <input checked="" type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> vetro <input type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> metallo	<input type="radio"/> buono <input checked="" type="radio"/> discreto <input type="radio"/> insufficiente	
Copertura	<input type="checkbox"/> alla francese <input checked="" type="checkbox"/> a padiglione <input type="checkbox"/> piana	<input type="checkbox"/> cemento <input checked="" type="checkbox"/> cotto <input type="checkbox"/> eternit <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> pietra artificiale	<input type="radio"/> buono <input checked="" type="radio"/> discreto <input type="radio"/> insufficiente	

7 Analisi di facciata

<input checked="" type="checkbox"/> Porta 3	<input type="checkbox"/> Vetrina	<input type="checkbox"/> Ringhiera	<input type="checkbox"/> Altro
<input checked="" type="checkbox"/> Finestra 39	<input checked="" type="checkbox"/> Terrazzo 2	<input checked="" type="checkbox"/> Pensilina 1	
<input type="checkbox"/> Balcone	<input type="checkbox"/> Abbaino	<input type="checkbox"/> Tenda	
<input type="checkbox"/> Avancorpo	<input type="checkbox"/> Balastra	<input type="checkbox"/> Insegna	

note



	Abbaino
	Insegna
	Porta
	Finestra
	Balcone
	Ringhiera
	Terrazzo
	Pensilina
	Tenda
	Avancorpo
	Balastra
	Vetrina

Codice SQL

006.027.0181

8 Aperture

infissi:

- metallo pvc altro
 legno non visibile nessun

dispositivi di oscuramento:

- portone in metallo veneziana in legno mashrabiya
 portone in metallo e vetro veneziana in pvc pannello
 portone in legno avvolgibile in metallo telaio di metallo con vetro
 persiana in legno avvolgibile in legno nessun
 persiana in pvc avvolgibile in pvc

dispositivi di protezione:

- grata in metallo ante di metallo con vetro nessun
 serranda in metallo ante di pvc con vetro
 ante di legno con vetro telaio di metallo con vetro

tipologia di apertura

infisso

disp. di oscuramento

disp. di protezione

quantità

P1 Porta semplice

metallo

portone in metallo

serranda in metallo

3

F1 Finestra semplice

metallo

nessuno

ante di metallo con vetro

36

F1 Finestra semplice

metallo

nessuno

grata in metallo

3



P1



F1



F1

note

1 Caratteri identificativi

Codice SQL	006.027.0009
Subprefeitura	Sé
Indirizzo principale	Avenida São Joao
Civico	259
Denominazione	<input checked="" type="radio"/> presente <input type="radio"/> assente
Vincolo di conservazione	<input type="radio"/> presente <input checked="" type="radio"/> assente
Praça das Artes – Torre Técnica	



localizzazione

2 Caratteri contestuali

Tipologia architettonica	<input checked="" type="checkbox"/> a schiera <input type="checkbox"/> a blocco <input type="checkbox"/> grattacielo
Dislocazione	<input type="checkbox"/> isolato <input checked="" type="checkbox"/> intercluso <input type="checkbox"/> intercluso d'angolo <input type="checkbox"/> intercluso a destra <input type="checkbox"/> intercluso a sinistra
Ubicazione	<input type="checkbox"/> su piazza <input checked="" type="checkbox"/> su strada
Rilevanza	<input checked="" type="checkbox"/> architettonica <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> nessuna <input checked="" type="checkbox"/> altro



vista frontale

3 Caratteri dimensionali

Numero piani	9	Altezza alla gronda	31.78 m
Numero piani interrati		Larghezza	6.85

4 Destinazioni d'uso

Piano -1	<input type="checkbox"/> residenziale <input checked="" type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> abbandonato
Piano 0	<input type="checkbox"/> residenziale <input checked="" type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> abbandonato
Piano 1	<input type="checkbox"/> residenziale <input checked="" type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> abbandonato
Piano 2	<input type="checkbox"/> residenziale <input checked="" type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> abbandonato
Piano 3	<input type="checkbox"/> residenziale <input checked="" type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> abbandonato
Piani >3	<input type="checkbox"/> residenziale <input checked="" type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> abbandonato



vista sinistra

5 Descrizione architettonico-morfologica

L'edificio, in stile brutalista, è parte di un complesso architettonico/culturale chiamato Praça das Artes. L'intera facciata di questa torre è in cemento armato grezzo a vista, privo di elementi decorativi. Le uniche forature presenti sono le 8 finestre quadrate in linea nella parte destra.



vista destra

Codice SQL

006.027.0009

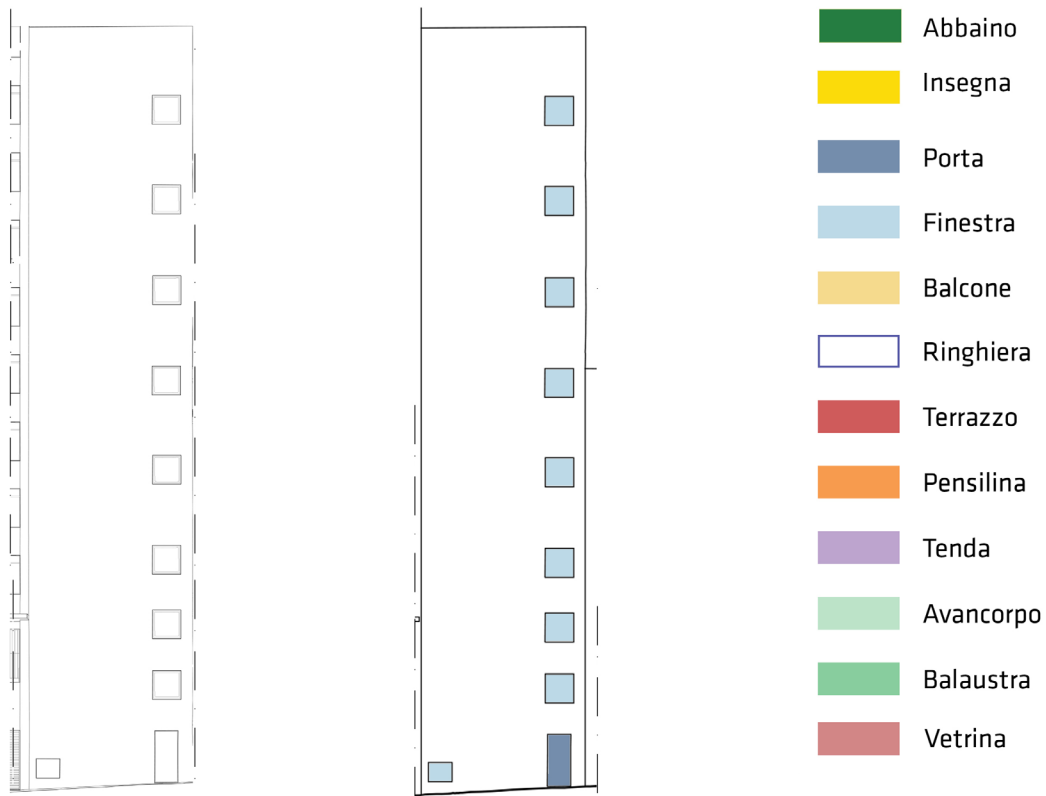
6 Superficie di facciata

	<i>finitura</i>	<i>materiale</i>	<i>stato di conservazione</i>	<i>note</i>
Base	<input type="checkbox"/> pittura <input type="checkbox"/> fintobugnato <input type="checkbox"/> lastre <input type="checkbox"/> curtain wall <input checked="" type="checkbox"/> faccia a vista <input type="checkbox"/> piastrelle	<input type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> pietra artificiale <input type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> vetro <input checked="" type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> metallo	<input type="radio"/> buono <input checked="" type="radio"/> discreto <input type="radio"/> insufficiente	
Corpo principale	<input type="checkbox"/> pittura <input type="checkbox"/> fintobugnato <input type="checkbox"/> lastre <input type="checkbox"/> curtain wall <input checked="" type="checkbox"/> faccia a vista <input type="checkbox"/> piastrelle	<input type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> pietra artificiale <input type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> vetro <input checked="" type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> metallo	<input checked="" type="radio"/> buono <input type="radio"/> discreto <input type="radio"/> insufficiente	
Coronamento	<input type="checkbox"/> modanato <input checked="" type="checkbox"/> liscio <input type="checkbox"/> attico	<input type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> pietra artificiale <input type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> vetro <input checked="" type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> metallo	<input checked="" type="radio"/> buono <input type="radio"/> discreto <input type="radio"/> insufficiente	
Copertura	<input type="checkbox"/> alla francese <input type="checkbox"/> a padiglione <input checked="" type="checkbox"/> piana	<input checked="" type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> cotto <input type="checkbox"/> eternit <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> pietra artificiale	<input checked="" type="radio"/> buono <input type="radio"/> discreto <input type="radio"/> insufficiente	

7 Analisi di facciata

<input checked="" type="checkbox"/> Porta 1 <input checked="" type="checkbox"/> Finestra 9 <input type="checkbox"/> Balcone <input type="checkbox"/> Avancorpo	<input type="checkbox"/> Vetrina <input type="checkbox"/> Terrazzo <input type="checkbox"/> Abbaino <input type="checkbox"/> Balastra	<input type="checkbox"/> Ringhiera <input type="checkbox"/> Pensilina <input type="checkbox"/> Tenda <input type="checkbox"/> Insegna	<input type="checkbox"/> Altro
---	--	--	--------------------------------

note



Codice SQL

006.027.0009

8 Aperture

infissi:

- metallo pvc altro
 legno non visibile nessun

*dispositivi di
oscuramento:*

- portone in metallo veneziana in legno mashrabiya
 portone in metallo e vetro veneziana in pvc pannello
 portone in legno avvolgibile in metallo telaio di metallo con vetro
 persiana in legno avvolgibile in legno nessun
 persiana in pvc avvolgibile in pvc

dispositivi di protezione:

- grata in metallo ante di metallo con vetro nessun
 serranda in metallo ante di pvc con vetro
 ante di legno con vetro telaio di metallo con vetro

tipologia di apertura

infisso

disp. di oscuramento

disp. di protezione

quantità

P1 Porta semplice

metallo

portone in metallo

nessuno

1

F1 Finestra semplice

metallo

nessuno

telaio di metallo con
vetro

8

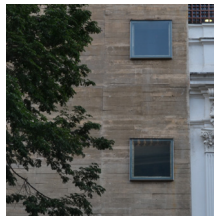
F1 Finestra semplice

metallo

nessuno

grata in metallo

1



note

1 Caratteri identificativi

Codice SQL	006.027.0010
Subprefeitura	Sé
Indirizzo principale	Avenida São João
Civico	269
Denominazione	<input checked="" type="radio"/> presente <input type="radio"/> assente Conservatório Dramático e Musical de São Paulo
Vincolo di conservazione	<input checked="" type="radio"/> presente <input type="radio"/> assente Resolução 37/92-271 NP.1



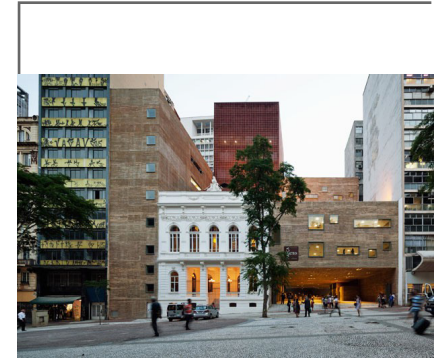
localizzazione

2 Caratteri contestuali

Tipologia architettonica	<input checked="" type="checkbox"/> a schiera <input type="checkbox"/> grattacielo <input type="checkbox"/> a blocco
Dislocazione	<input type="checkbox"/> isolato <input type="checkbox"/> intercluso d'angolo <input type="checkbox"/> intercluso a destra <input checked="" type="checkbox"/> intercluso <input type="checkbox"/> intercluso a sinistra
Ubicazione	<input type="checkbox"/> su piazza <input checked="" type="checkbox"/> su strada
Rilevanza	<input checked="" type="checkbox"/> architettonica <input type="checkbox"/> nessuna <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> altro

3 Caratteri dimensionali

Numero piani	2	Altezza alla gronda	17.32 m
Numero piani interrati	1	Larghezza	15.05 m



vista frontale

4 Destinazioni d'uso

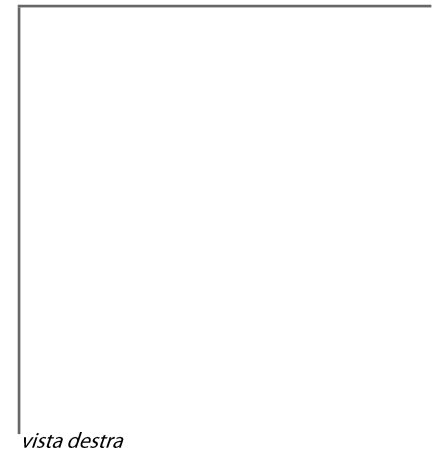
Piano -1	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input checked="" type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piano 0	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input checked="" type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piano 1	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input checked="" type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piano 2	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piano 3	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piani >3	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato



vista sinistra

5 Descrizione architettonico-morfologica

L'edificio presenta una facciata eclettica, con elementi decorativi neoclassici. E' suddiviso in tre assi verticali principali; al piano terra è presente un portico d'ingresso, con una rampa di scale in corrispondenza dell'asse centrale e due balaustrate ai lati. Tutte le finestre della facciata sono con arco a tutto sesto, ad eccezione delle aperture del piano seminterrato che presentano archi a sesto ribassato. Le aperture del seminterrato, inoltre, hanno forme differenti dettate dall'inclinazione stradale. Le statue presenti sul coronamento costituiscono un'allegoria musicale.



vista destra

Codice SQL

006.027.0010

6 Superficie di facciata

	<i>finitura</i>	<i>materiale</i>	<i>stato di conservazione</i>	<i>note</i>
Base	<input checked="" type="checkbox"/> pitturazione <input type="checkbox"/> curtain wall <input checked="" type="checkbox"/> fintobugnato <input type="checkbox"/> faccia a vista <input type="checkbox"/> lastre <input type="checkbox"/> piastrelle	<input checked="" type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> vetro <input type="checkbox"/> pietra artificiale <input type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> metallo	<input checked="" type="radio"/> buono <input type="radio"/> discreto <input type="radio"/> insufficiente	
Corpo principale	<input checked="" type="checkbox"/> pitturazione <input type="checkbox"/> curtain wall <input type="checkbox"/> fintobugnato <input type="checkbox"/> faccia a vista <input type="checkbox"/> lastre <input type="checkbox"/> piastrelle	<input checked="" type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> vetro <input type="checkbox"/> pietra artificiale <input type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> metallo	<input checked="" type="radio"/> buono <input type="radio"/> discreto <input type="radio"/> insufficiente	
Coronamento	<input checked="" type="checkbox"/> modanato <input type="checkbox"/> liscio <input type="checkbox"/> attico	<input checked="" type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> vetro <input type="checkbox"/> pietra artificiale <input type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> metallo	<input checked="" type="radio"/> buono <input type="radio"/> discreto <input type="radio"/> insufficiente	
Copertura	<input type="checkbox"/> alla francese <input checked="" type="checkbox"/> a padiglione <input type="checkbox"/> piana	<input type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> metallo <input checked="" type="checkbox"/> cotto <input type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> eternit <input type="checkbox"/> pietra artificiale	<input checked="" type="radio"/> buono <input type="radio"/> discreto <input type="radio"/> insufficiente	

7 Analisi di facciata

<input checked="" type="checkbox"/> Porta 3	<input type="checkbox"/> Vetrina	<input type="checkbox"/> Ringhiera	<input type="checkbox"/> Altro
<input checked="" type="checkbox"/> Finestra 11	<input type="checkbox"/> Terrazzo	<input type="checkbox"/> Pensilina	
<input checked="" type="checkbox"/> Balcone 1	<input type="checkbox"/> Abbaino	<input type="checkbox"/> Tenda	
<input type="checkbox"/> Avancorpo	<input checked="" type="checkbox"/> Balaustra 5	<input type="checkbox"/> Insegna	

note



Codice SQL

006.027.0010

8 Aperture

infissi:

- metallo pvc altro
 legno non visibile nessun

dispositivi di oscuramento:

- portone in metallo veneziana in legno mashrabiya
 portone in metallo e vetro veneziana in pvc pannello
 portone in legno avvolgibile in metallo telaio di metallo con vetro
 persiana in legno avvolgibile in legno nessun
 persiana in pvc avvolgibile in pvc

dispositivi di protezione:

- grata in metallo ante di metallo con vetro nessun
 serranda in metallo ante di pvc con vetro
 ante di legno con vetro telaio di metallo con vetro

tipologia di apertura

infisso

disp. di oscuramento

disp. di protezione

quantità

T3 Portale con arco a t.sesto

metallo

telaio di metallo con vetro

grata in metallo

3

F2 Finestra con arco ribassato

metallo

nessuno

grata in metallo

4

F3 Finestra con arco a t.sesto

legno

nessuno

ante di legno con vetro

4

S3 Portafinestra con arco a t.sesto

legno

nessuno

ante di legno con vetro

3



T3



F2



F3



S3

note

Codice SQL

006.027.0010

9 Elementi decorativi

materiali:

intonaco pietra naturale cemento legno
 pietra artificiale marmo metallo altro

stato di conservazione:

buono discreto insufficiente

tipologia di decorazione

materiale

quantità

stato di
conservazione

note

D1 Cornice modanata

intonaco

4

buono



D1; D3; D25

D2 Cornice liscia

intonaco

6

buono



D2

D3 Sovracornice modanata

pietra artificiale

7

buono

D6 Marcapiano modanato

intonaco

1

discreto

D7 Marcapiano liscio

intonaco

1

buono

D10 Davanzale modanato

intonaco

2

buono



D3; D15

D11 Davanzale liscio

intonaco

2

buono

D15 Mensola

pietra artificiale

8

buono

D16 Fregio

pietra artificiale

14

buono



D16

D17 Targa

pietra artificiale

1

buono



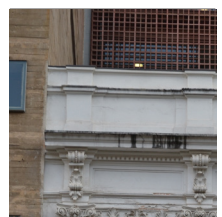
D17

D22 Gronda modanata con
canale nascosto

pietra artificiale

1

discreto



D22

D25 Lesena

intonaco

12

buono

note

1 Caratteri identificativi

Codice SQL	006.027.0296
Subprefeitura	Sé
Indirizzo principale	Avenida São João
Civico	279; 297
Denominazione	<input checked="" type="radio"/> presente <input type="radio"/> assente Praça das Artes - Bloco de acesso e distribuição da circulação
Vincolo di conservazione	<input type="radio"/> presente <input checked="" type="radio"/> assente Área envoltória



localizzazione

2 Caratteri contestuali

Tipologia architettonica	<input checked="" type="checkbox"/> a schiera <input type="checkbox"/> grattacielo <input type="checkbox"/> a blocco
Dislocazione	<input type="checkbox"/> isolato <input type="checkbox"/> intercluso d'angolo <input type="checkbox"/> intercluso a destra <input checked="" type="checkbox"/> intercluso <input type="checkbox"/> intercluso a sinistra
Ubicazione	<input type="checkbox"/> su piazza <input checked="" type="checkbox"/> su strada
Rilevanza	<input checked="" type="checkbox"/> architettonica <input type="checkbox"/> nessuna <input type="checkbox"/> commerciale <input checked="" type="checkbox"/> altro



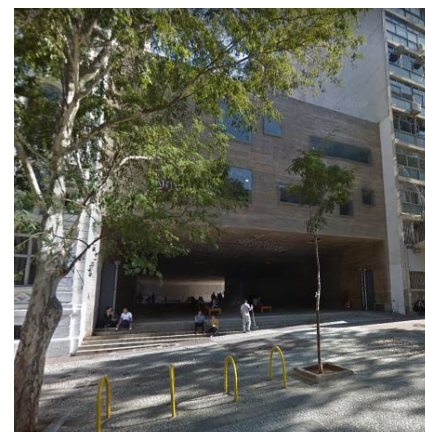
vista frontale

3 Caratteri dimensionali

Numero piani	3	Altezza alla gronda	15.40 m
Numero piani interrati		Larghezza	18.20 m

4 Destinazioni d'uso

Piano -1	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input checked="" type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piano 0	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input checked="" type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piano 1	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input checked="" type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piano 2	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piano 3	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piani >3	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato



vista sinistra

5 Descrizione architettonico-morfologica

L'edificio, in stile brutalista, è parte di un complesso architettonico/culturale, costruito per la riqualificazione urbana del centro storico di São Paulo, chiamato Praça das Artes. L'accesso principale sul lato di Avenida São João è costituito da una galleria, percepita come spazio ricreativo comune che collega la via al resto del complesso architettonico. Ai piani superiori sono presenti aperture quadrate e rettangolari e l'intero blocco è rifinito in facciata da cemento armato grezzo faccia a vista.



vista destra

Codice SQL

006.027.0296

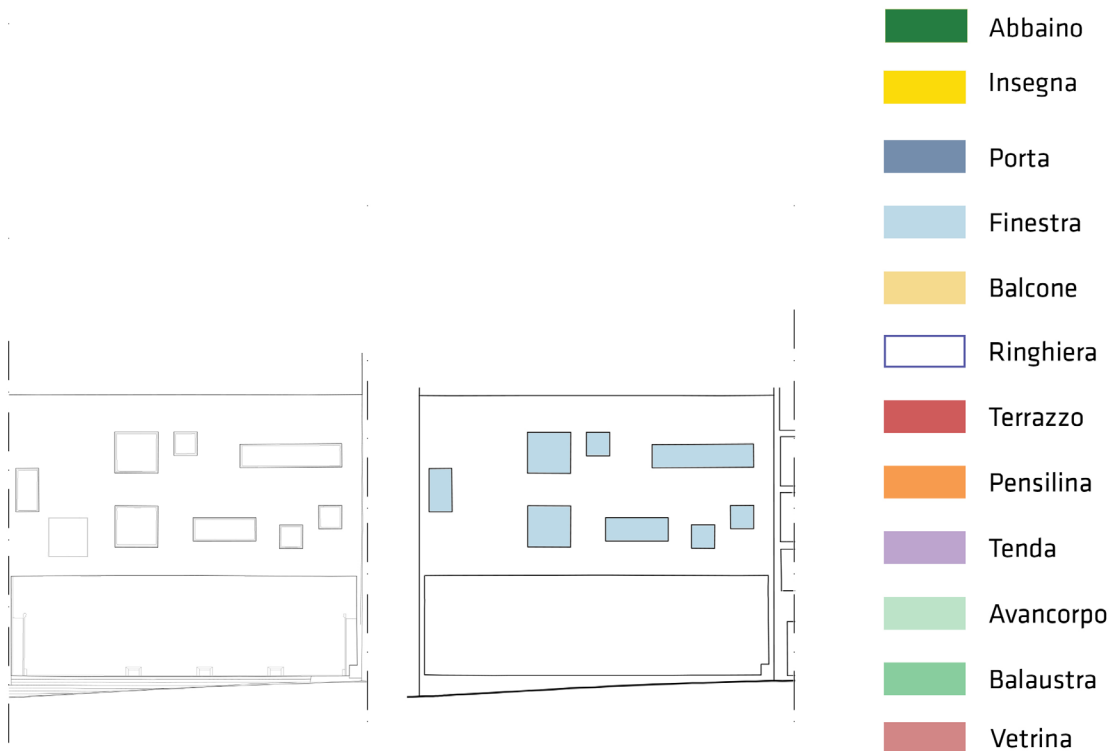
6 Superficie di facciata

	<i>finitura</i>	<i>materiale</i>	<i>stato di conservazione</i>	<i>note</i>
Base	<input type="checkbox"/> pittura <input type="checkbox"/> fintobugnato <input type="checkbox"/> lastre <input type="checkbox"/> curtain wall <input checked="" type="checkbox"/> faccia a vista <input type="checkbox"/> piastrelle	<input type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> pietra artificiale <input type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> vetro <input checked="" type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> metallo	<input checked="" type="radio"/> buono <input type="radio"/> discreto <input type="radio"/> insufficiente	
Corpo principale	<input type="checkbox"/> pittura <input type="checkbox"/> fintobugnato <input type="checkbox"/> lastre <input type="checkbox"/> curtain wall <input checked="" type="checkbox"/> faccia a vista <input type="checkbox"/> piastrelle	<input type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> pietra artificiale <input type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> vetro <input checked="" type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> metallo	<input checked="" type="radio"/> buono <input type="radio"/> discreto <input type="radio"/> insufficiente	
Coronamento	<input type="checkbox"/> modanato <input checked="" type="checkbox"/> liscio <input type="checkbox"/> attico	<input type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> pietra artificiale <input type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> vetro <input checked="" type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> metallo	<input checked="" type="radio"/> buono <input type="radio"/> discreto <input type="radio"/> insufficiente	
Copertura	<input type="checkbox"/> alla francese <input type="checkbox"/> a padiglione <input checked="" type="checkbox"/> piana	<input checked="" type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> cotto <input type="checkbox"/> eternit <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> pietra artificiale	<input checked="" type="radio"/> buono <input type="radio"/> discreto <input type="radio"/> insufficiente	

7 Analisi di facciata

<input type="checkbox"/> Porta <input checked="" type="checkbox"/> Finestra <input type="checkbox"/> Balcone <input type="checkbox"/> Avancorpo	<input type="checkbox"/> Vetrina <input type="checkbox"/> Terrazzo <input type="checkbox"/> Abbaino <input type="checkbox"/> Balastra	<input type="checkbox"/> Ringhiera <input type="checkbox"/> Pensilina <input type="checkbox"/> Tenda <input type="checkbox"/> Insegna	<input checked="" type="checkbox"/> Altro Galleria
--	--	--	---

note



Codice SQL

006.027.0296

8 Aperture

infissi:

- metallo pvc altro
 legno non visibile nessun

dispositivi di oscuramento:

- portone in metallo veneziana in legno mashrabiya
 portone in metallo e vetro veneziana in pvc pannello
 portone in legno avvolgibile in metallo telaio di metallo con vetro
 persiana in legno avvolgibile in legno nessun
 persiana in pvc avvolgibile in pvc

dispositivi di protezione:

- grata in metallo ante di metallo con vetro nessun
 serranda in metallo ante di pvc con vetro
 ante di legno con vetro telaio di metallo con vetro

tipologia di apertura

infisso

disp. di oscuramento

disp. di protezione

quantità

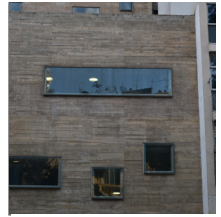
F1 Finestra semplice

metallo

nessuno

telaio di metallo con
vetro

8



F1

note

1 Caratteri identificativi

Codice SQL	006.027.0000
Subprefeitura	Sé
Indirizzo principale	Avenida São João
Civico	299
Denominazione	<input checked="" type="radio"/> presente Secretaria Municipal de Habitação <input type="radio"/> assente
Vincolo di conservazione	<input type="radio"/> presente <input checked="" type="radio"/> assente



localizzazione

2 Caratteri contestuali

Tipologia architettonica	<input type="checkbox"/> a schiera <input checked="" type="checkbox"/> grattacielo <input type="checkbox"/> a blocco
Dislocazione	<input type="checkbox"/> isolato <input type="checkbox"/> intercluso d'angolo <input type="checkbox"/> intercluso a destra <input checked="" type="checkbox"/> intercluso <input type="checkbox"/> intercluso a sinistra
Ubicazione	<input type="checkbox"/> su piazza <input checked="" type="checkbox"/> su strada
Rilevanza	<input type="checkbox"/> architettonica <input type="checkbox"/> nessuna <input type="checkbox"/> commerciale <input checked="" type="checkbox"/> altro



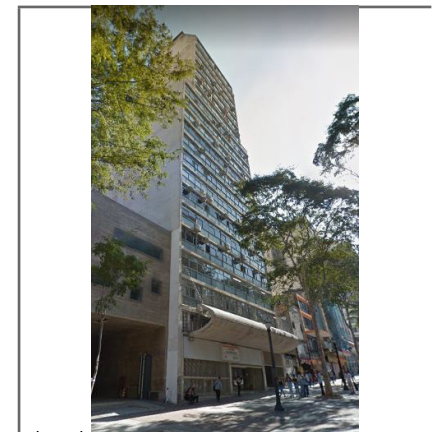
vista frontale

3 Caratteri dimensionali

Numero piani	22	Altezza alla gronda	62.35 m
Numero piani interrati		Larghezza	20.20 m

4 Destinazioni d'uso

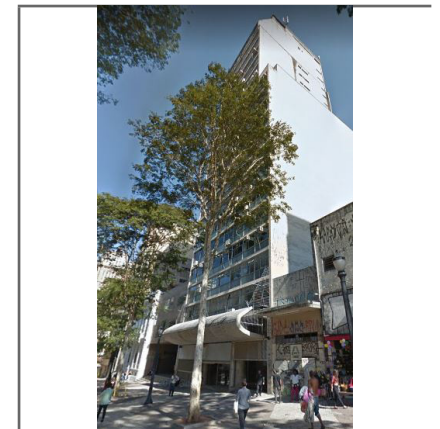
Piano -1	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piano 0	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input checked="" type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piano 1	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input checked="" type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piano 2	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input checked="" type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piano 3	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input checked="" type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piani >3	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input checked="" type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato



vista sinistra

5 Descrizione architettonico-morfologica

Il grattacielo, di Oscar Niemeyer, si presenta omogeneo, con un restringimento della larghezza del corpo principale negli ultimi sei piani ed una copertura inclinata. Alla base è presente pensilina ricurva in cemento armato a vista.



vista destra

Codice SQL

006.027.0000

6 Superficie di facciata

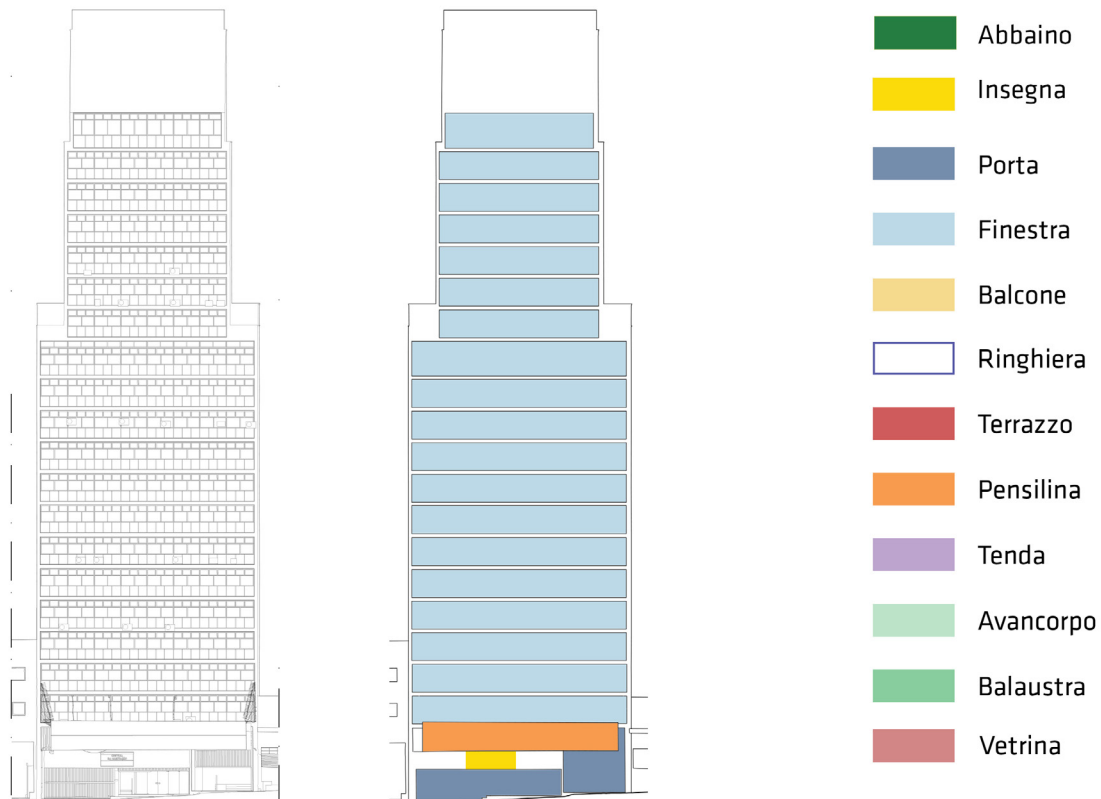
	<i>finitura</i>	<i>materiale</i>	<i>stato di conservazione</i>	<i>note</i>
Base	<input type="checkbox"/> pittura <input type="checkbox"/> fintobugnato <input checked="" type="checkbox"/> lastre <input type="checkbox"/> curtain wall <input type="checkbox"/> faccia a vista <input type="checkbox"/> piastrelle	<input type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> pietra artificiale <input checked="" type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> vetro <input type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> metallo	<input type="radio"/> buono <input checked="" type="radio"/> discreto <input type="radio"/> insufficiente	
Corpo principale	<input checked="" type="checkbox"/> pittura <input type="checkbox"/> fintobugnato <input type="checkbox"/> lastre <input type="checkbox"/> curtain wall <input type="checkbox"/> faccia a vista <input type="checkbox"/> piastrelle	<input checked="" type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> pietra artificiale <input type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> vetro <input type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> metallo	<input type="radio"/> buono <input checked="" type="radio"/> discreto <input type="radio"/> insufficiente	
Coronamento	<input type="checkbox"/> modanato <input type="checkbox"/> liscio <input checked="" type="checkbox"/> attico	<input checked="" type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> pietra artificiale <input type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> vetro <input type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> metallo	<input type="radio"/> buono <input checked="" type="radio"/> discreto <input type="radio"/> insufficiente	
Copertura	<input type="checkbox"/> alla francese <input type="checkbox"/> a padiglione <input checked="" type="checkbox"/> piana	<input checked="" type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> cotto <input type="checkbox"/> eternit <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> pietra artificiale	<input type="radio"/> buono <input checked="" type="radio"/> discreto <input type="radio"/> insufficiente	

7 Analisi di facciata

<input checked="" type="checkbox"/> Porta 3 <input checked="" type="checkbox"/> Finestra 21 <input type="checkbox"/> Balcone <input type="checkbox"/> Avancorpo	<input type="checkbox"/> Vetrina <input type="checkbox"/> Terrazzo <input type="checkbox"/> Abbaino <input type="checkbox"/> Balastra	<input type="checkbox"/> Ringhiera <input checked="" type="checkbox"/> Pensilina 1 <input type="checkbox"/> Tenda <input checked="" type="checkbox"/> Insegna 1	<input type="checkbox"/> Altro
--	--	--	--------------------------------

note

La pensilina, in cemento armato faccia a vista, presenta una forma ricurva verso il prospetto dell'edificio con sezione a C.



Codice SQL

006.027.0000

8 Aperture

infissi:

- metallo pvc altro
 legno non visibile nessun

dispositivi di oscuramento:

- portone in metallo veneziana in legno mashrabiya
 portone in metallo e vetro veneziana in pvc pannello
 portone in legno avvolgibile in metallo telaio di metallo con vetro
 persiana in legno avvolgibile in legno nessun
 persiana in pvc avvolgibile in pvc

dispositivi di protezione:

- grata in metallo ante di metallo con vetro nessun
 serranda in metallo ante di pvc con vetro
 ante di legno con vetro telaio di metallo con vetro

tipologia di apertura

infisso

disp. di oscuramento

disp. di protezione

quantità

T1 Portale semplice

metallo

portone in metallo e vetro

grata in metallo

3

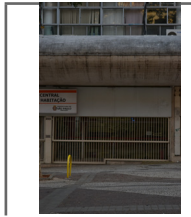
F1 Finestra semplice

metallo

nessuno

telaio di metallo con vetro

21



T1



F1

note

Le finestre presenti in facciata sono della tipologia a nastro.

1 Caratteri identificativi

Codice SQL	006.027.0017
Subprefeitura	Sé
Indirizzo principale	Avenida São João
Civico	317; 319
Denominazione	<input type="radio"/> presente <input checked="" type="radio"/> assente
Vincolo di conservazione	<input type="radio"/> presente <input checked="" type="radio"/> assente



localizzazione

2 Caratteri contestuali

Tipologia architettonica	<input checked="" type="checkbox"/> a schiera <input type="checkbox"/> grattacielo <input type="checkbox"/> a blocco
Dislocazione	<input type="checkbox"/> isolato <input type="checkbox"/> intercluso d'angolo <input type="checkbox"/> intercluso a destra <input checked="" type="checkbox"/> intercluso <input type="checkbox"/> intercluso a sinistra
Ubicazione	<input type="checkbox"/> su piazza <input checked="" type="checkbox"/> su strada
Rilevanza	<input type="checkbox"/> architettonica <input checked="" type="checkbox"/> nessuna <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> altro

3 Caratteri dimensionali

Numero piani	1	Altezza alla gronda	8.50 m
Numero piani interrati		Larghezza	5.35 m



vista frontale

4 Destinazioni d'uso

Piano -1	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piano 0	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input checked="" type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piano 1	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input checked="" type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piano 2	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piano 3	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piani >3	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato



vista sinistra

5 Descrizione architettonico-morfologica



vista destra

Codice SQL

006.027.0017

6 Superficie di facciata

	<i>finitura</i>	<i>materiale</i>	<i>stato di conservazione</i>	<i>note</i>
Base	<input checked="" type="checkbox"/> pittura <input type="checkbox"/> fintobugnato <input type="checkbox"/> lastre <input type="checkbox"/> curtain wall <input type="checkbox"/> faccia a vista <input type="checkbox"/> piastrelle	<input checked="" type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> pietra artificiale <input type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> vetro <input type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> metallo	<input type="radio"/> buono <input type="radio"/> discreto <input checked="" type="radio"/> insufficiente	
Corpo principale	<input checked="" type="checkbox"/> pittura <input type="checkbox"/> fintobugnato <input type="checkbox"/> lastre <input type="checkbox"/> curtain wall <input type="checkbox"/> faccia a vista <input type="checkbox"/> piastrelle	<input checked="" type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> pietra artificiale <input type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> vetro <input type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> metallo	<input type="radio"/> buono <input type="radio"/> discreto <input checked="" type="radio"/> insufficiente	
Coronamento	<input type="checkbox"/> modanato <input checked="" type="checkbox"/> liscio <input type="checkbox"/> attico	<input checked="" type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> pietra artificiale <input type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> vetro <input type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> metallo	<input type="radio"/> buono <input type="radio"/> discreto <input checked="" type="radio"/> insufficiente	
Copertura	<input type="checkbox"/> alla francese <input type="checkbox"/> a padiglione <input checked="" type="checkbox"/> piana	<input checked="" type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> cotto <input type="checkbox"/> eternit <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> pietra artificiale	<input type="radio"/> buono <input type="radio"/> discreto <input checked="" type="radio"/> insufficiente	

7 Analisi di facciata

<input checked="" type="checkbox"/> Porta 1 <input type="checkbox"/> Finestra <input type="checkbox"/> Balcone <input type="checkbox"/> Avancorpo	<input type="checkbox"/> Vetrina <input type="checkbox"/> Terrazzo <input type="checkbox"/> Abbaino <input type="checkbox"/> Balastra	<input type="checkbox"/> Ringhiera <input checked="" type="checkbox"/> Pensilina 1 <input type="checkbox"/> Tenda <input type="checkbox"/> Insegna	<input type="checkbox"/> Altro
--	--	---	--------------------------------

note



	Abbaino
	Insegna
	Porta
	Finestra
	Balcone
	Ringhiera
	Terrazzo
	Pensilina
	Tenda
	Avancorpo
	Balastra
	Vetrina

Codice SQL

006.027.0017

8 Aperture

infissi:

- metallo pvc altro
 legno non visibile nessuno

*dispositivi di
oscuramento:*

- portone in metallo veneziana in legno mashrabiya
 portone in metallo e vetro veneziana in pvc pannello
 portone in legno avvolgibile in metallo telaio di metallo con vetro
 persiana in legno avvolgibile in legno nessuno
 persiana in pvc avvolgibile in pvc

dispositivi di protezione:

- grata in metallo ante di metallo con vetro nessuno
 serranda in metallo ante di pvc con vetro
 ante di legno con vetro telaio di metallo con vetro

tipologia di apertura

infisso

disp. di oscuramento

disp. di protezione

quantità

P1 Porta semplice

metallo

nessuno

serranda in metallo

1



P1

note

1 Caratteri identificativi

Codice SQL	006.027.0018
Subprefeitura	Sé
Indirizzo principale	Avenida São João
Civico	323; 325
Denominazione	<input checked="" type="radio"/> presente <input type="radio"/> assente
Vincolo di conservazione	<input type="radio"/> presente <input checked="" type="radio"/> assente
	Loja de Malas Mascigrande



localizzazione

2 Caratteri contestuali

Tipologia architettonica	<input checked="" type="checkbox"/> a schiera <input type="checkbox"/> a blocco <input type="checkbox"/> grattacielo
Dislocazione	<input type="checkbox"/> isolato <input checked="" type="checkbox"/> intercluso <input type="checkbox"/> intercluso d'angolo <input type="checkbox"/> intercluso a destra <input type="checkbox"/> intercluso a sinistra
Ubicazione	<input type="checkbox"/> su piazza <input checked="" type="checkbox"/> su strada
Rilevanza	<input type="checkbox"/> architettonica <input checked="" type="checkbox"/> nessuna <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> altro



vista frontale

3 Caratteri dimensionali

Numero piani	2	Altezza alla gronda	11.60 m
Numero piani interrati		Larghezza	6.10 m

4 Destinazioni d'uso

Piano -1	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> culturale	<input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> servizi	<input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> abbandonato
Piano 0	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> culturale	<input checked="" type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> servizi	<input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> abbandonato
Piano 1	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> culturale	<input checked="" type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> servizi	<input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> abbandonato
Piano 2	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> culturale	<input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> servizi	<input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> abbandonato
Piano 3	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> culturale	<input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> servizi	<input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> abbandonato
Piani >3	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> culturale	<input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> servizi	<input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> abbandonato



vista sinistra

5 Descrizione architettonico-morfologica



vista destra

Codice SQL

006.027.0018

6 Superficie di facciata

	<i>finitura</i>	<i>materiale</i>	<i>stato di conservazione</i>	<i>note</i>
Base	<input type="checkbox"/> pittura <input type="checkbox"/> fintobugnato <input type="checkbox"/> lastre <input type="checkbox"/> curtain wall <input checked="" type="checkbox"/> faccia a vista <input type="checkbox"/> piastrelle	<input type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> pietra artificiale <input type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> vetro <input checked="" type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> metallo	<input type="radio"/> buono <input type="radio"/> discreto <input checked="" type="radio"/> insufficiente	
Corpo principale	<input type="checkbox"/> pittura <input type="checkbox"/> fintobugnato <input type="checkbox"/> lastre <input type="checkbox"/> curtain wall <input checked="" type="checkbox"/> faccia a vista <input type="checkbox"/> piastrelle	<input type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> pietra artificiale <input type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> vetro <input checked="" type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> metallo	<input type="radio"/> buono <input type="radio"/> discreto <input checked="" type="radio"/> insufficiente	
Coronamento	<input type="checkbox"/> modanato <input checked="" type="checkbox"/> liscio <input type="checkbox"/> attico	<input type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> pietra artificiale <input type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> vetro <input checked="" type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> metallo	<input type="radio"/> buono <input type="radio"/> discreto <input checked="" type="radio"/> insufficiente	
Copertura	<input type="checkbox"/> alla francese <input type="checkbox"/> a padiglione <input checked="" type="checkbox"/> piana	<input checked="" type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> cotto <input type="checkbox"/> eternit <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> pietra artificiale	<input type="radio"/> buono <input type="radio"/> discreto <input checked="" type="radio"/> insufficiente	

7 Analisi di facciata

<input checked="" type="checkbox"/> Porta 1 <input checked="" type="checkbox"/> Finestra 2 <input type="checkbox"/> Balcone <input type="checkbox"/> Avancorpo	<input type="checkbox"/> Vetrina <input type="checkbox"/> Terrazzo <input type="checkbox"/> Abbaino <input type="checkbox"/> Balastra	<input type="checkbox"/> Ringhiera <input type="checkbox"/> Pensilina <input checked="" type="checkbox"/> Tenda 1 <input type="checkbox"/> Insegna	<input type="checkbox"/> Altro
---	--	---	--------------------------------

note



Codice SQL

006.027.0018

8 Aperture

infissi:

- metallo pvc altro
 legno non visibile nessuno

dispositivi di oscuramento:

- portone in metallo veneziana in legno mashrabiya
 portone in metallo e vetro veneziana in pvc pannello
 portone in legno avvolgibile in metallo telaio di metallo con vetro
 persiana in legno avvolgibile in legno nessuno
 persiana in pvc avvolgibile in pvc

dispositivi di protezione:

- grata in metallo ante di metallo con vetro nessuno
 serranda in metallo ante di pvc con vetro
 ante di legno con vetro telaio di metallo con vetro

tipologia di apertura

infisso

disp. di oscuramento

disp. di protezione

quantità

P1 Porta semplice

non visibile

nessuno

serranda in metallo

1

F1 Finestra semplice

metallo

nessuno

grata in metallo

2



P1



F1

note

1 Caratteri identificativi

Codice SQL	006.027.0019
Subprefeitura	Sé
Indirizzo principale	Avenida São João
Civico	327; 331
Denominazione	<input type="radio"/> presente <input checked="" type="radio"/> assente
Vincolo di conservazione	<input type="radio"/> presente <input checked="" type="radio"/> assente



localizzazione

2 Caratteri contestuali

Tipologia architettonica	<input checked="" type="checkbox"/> a schiera <input type="checkbox"/> grattacielo <input type="checkbox"/> a blocco
Dislocazione	<input type="checkbox"/> isolato <input type="checkbox"/> intercluso d'angolo <input type="checkbox"/> intercluso a destra <input checked="" type="checkbox"/> intercluso <input type="checkbox"/> intercluso a sinistra
Ubicazione	<input type="checkbox"/> su piazza <input checked="" type="checkbox"/> su strada
Rilevanza	<input type="checkbox"/> architettonica <input checked="" type="checkbox"/> nessuna <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> altro

3 Caratteri dimensionali

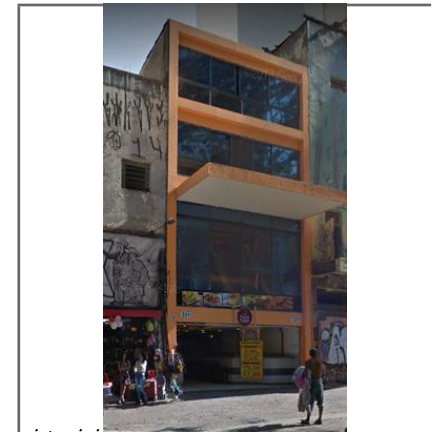
Numero piani	4	Altezza alla gronda	14.00 m
Numero piani interrati		Larghezza	6.50 m



vista frontale

4 Destinazioni d'uso

Piano -1	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piano 0	<input type="checkbox"/> residenziale <input checked="" type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piano 1	<input type="checkbox"/> residenziale <input checked="" type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piano 2	<input type="checkbox"/> residenziale <input checked="" type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piano 3	<input type="checkbox"/> residenziale <input checked="" type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piani >3	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato



vista sinistra

5 Descrizione architettonico-morfologica



vista destra

Codice SQL

006.027.0019

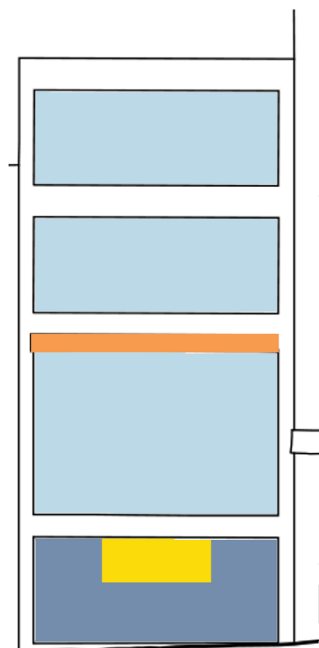
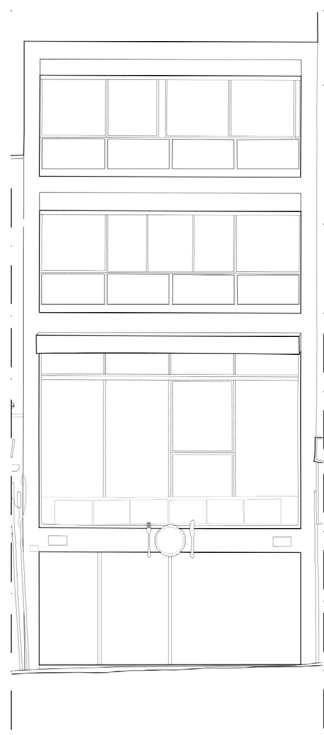
6 Superficie di facciata

	<i>finitura</i>	<i>materiale</i>	<i>stato di conservazione</i>	<i>note</i>
Base	<input checked="" type="checkbox"/> pittura <input type="checkbox"/> fintobugnato <input type="checkbox"/> lastre <input type="checkbox"/> curtain wall <input type="checkbox"/> faccia a vista <input type="checkbox"/> piastrelle	<input checked="" type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> pietra artificiale <input type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> vetro <input type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> metallo	<input type="radio"/> buono <input checked="" type="radio"/> discreto <input type="radio"/> insufficiente	
Corpo principale	<input checked="" type="checkbox"/> pittura <input type="checkbox"/> fintobugnato <input type="checkbox"/> lastre <input type="checkbox"/> curtain wall <input type="checkbox"/> faccia a vista <input type="checkbox"/> piastrelle	<input checked="" type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> pietra artificiale <input type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> vetro <input type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> metallo	<input type="radio"/> buono <input checked="" type="radio"/> discreto <input type="radio"/> insufficiente	
Coronamento	<input type="checkbox"/> modanato <input checked="" type="checkbox"/> liscio <input type="checkbox"/> attico	<input checked="" type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> pietra artificiale <input type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> vetro <input type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> metallo	<input type="radio"/> buono <input checked="" type="radio"/> discreto <input type="radio"/> insufficiente	
Copertura	<input type="checkbox"/> alla francese <input type="checkbox"/> a padiglione <input checked="" type="checkbox"/> piana	<input checked="" type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> cotto <input type="checkbox"/> eternit <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> pietra artificiale	<input type="radio"/> buono <input checked="" type="radio"/> discreto <input type="radio"/> insufficiente	

7 Analisi di facciata

<input checked="" type="checkbox"/> Porta 1 <input checked="" type="checkbox"/> Finestra 3 <input type="checkbox"/> Balcone <input type="checkbox"/> Avancorpo	<input type="checkbox"/> Vetrina <input type="checkbox"/> Terrazzo <input type="checkbox"/> Abbaino <input type="checkbox"/> Balastra	<input type="checkbox"/> Ringhiera <input checked="" type="checkbox"/> Pensilina 1 <input type="checkbox"/> Tenda <input checked="" type="checkbox"/> Insegna 1	<input type="checkbox"/> Altro
---	--	--	--------------------------------

note



	Abbaino
	Insegna
	Porta
	Finestra
	Balcone
	Ringhiera
	Terrazzo
	Pensilina
	Tenda
	Avancorpo
	Balastra
	Vetrina

Codice SQL

006.027.0019

8 Aperture

infissi:

- metallo pvc altro
 legno non visibile nessuno

dispositivi di oscuramento:

- portone in metallo veneziana in legno mashrabiya
 portone in metallo e vetro veneziana in pvc pannello
 portone in legno avvolgibile in metallo telaio di metallo con vetro
 persiana in legno avvolgibile in legno nessuno
 persiana in pvc avvolgibile in pvc

dispositivi di protezione:

- grata in metallo ante di metallo con vetro nessuno
 serranda in metallo ante di pvc con vetro
 ante di legno con vetro telaio di metallo con vetro

tipologia di apertura

infisso

disp. di oscuramento

disp. di protezione

quantità

P1 Porta semplice

non visibile

nessuno

serranda in metallo

1

F1 Finestra semplice

metallo

nessuno

telaio di metallo con
vetro

3



P1



F1

note

1 Caratteri identificativi

Codice SQL	006.027.0020
Subprefeitura	Sé
Indirizzo principale	Avenida São João
Civico	335; 341
Denominazione	<input type="radio"/> presente <input checked="" type="radio"/> assente
Vincolo di conservazione	<input type="radio"/> presente <input checked="" type="radio"/> assente



localizzazione

2 Caratteri contestuali

Tipologia architettonica	<input checked="" type="checkbox"/> a schiera <input type="checkbox"/> grattacielo <input type="checkbox"/> a blocco
Dislocazione	<input type="checkbox"/> isolato <input type="checkbox"/> intercluso d'angolo <input type="checkbox"/> intercluso a destra <input checked="" type="checkbox"/> intercluso <input type="checkbox"/> intercluso a sinistra
Ubicazione	<input type="checkbox"/> su piazza <input checked="" type="checkbox"/> su strada
Rilevanza	<input type="checkbox"/> architettonica <input checked="" type="checkbox"/> nessuna <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> altro



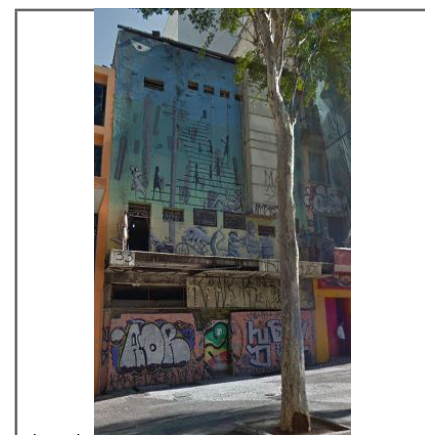
vista frontale

3 Caratteri dimensionali

Numero piani	3	Altezza alla gronda	16.00 m
Numero piani interrati		Larghezza	10.10 m

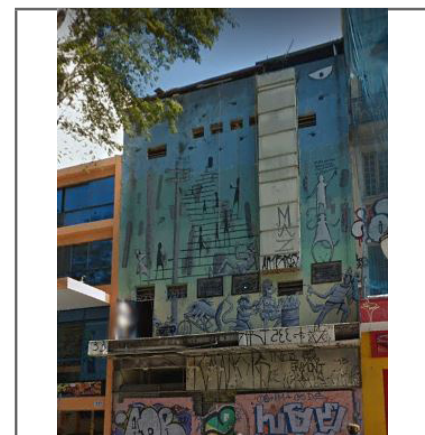
4 Destinazioni d'uso

Piano -1	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piano 0	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input checked="" type="checkbox"/> abbandonato
Piano 1	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input checked="" type="checkbox"/> abbandonato
Piano 2	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input checked="" type="checkbox"/> abbandonato
Piano 3	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piani >3	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato



vista sinistra

5 Descrizione architettonico-morfologica



vista destra

Codice SQL

006.027.0020

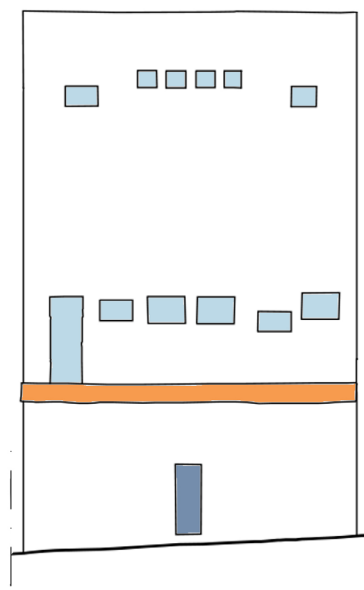
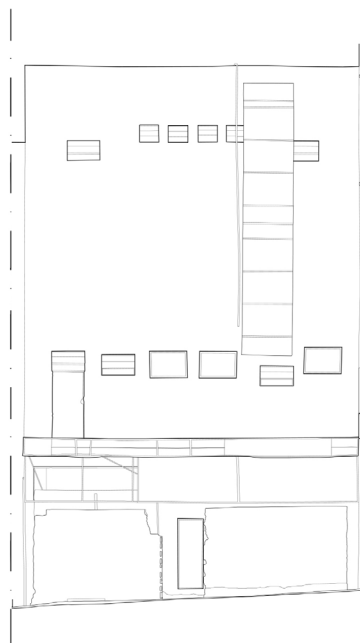
6 Superficie di facciata

	<i>finitura</i>	<i>materiale</i>	<i>stato di conservazione</i>	<i>note</i>
Base	<input type="checkbox"/> pittura <input type="checkbox"/> fintobugnato <input type="checkbox"/> lastre <input type="checkbox"/> curtain wall <input checked="" type="checkbox"/> faccia a vista <input type="checkbox"/> piastrelle	<input type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> pietra artificiale <input type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> vetro <input checked="" type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> metallo	<input type="radio"/> buono <input type="radio"/> discreto <input checked="" type="radio"/> insufficiente	
Corpo principale	<input type="checkbox"/> pittura <input type="checkbox"/> fintobugnato <input type="checkbox"/> lastre <input type="checkbox"/> curtain wall <input checked="" type="checkbox"/> faccia a vista <input type="checkbox"/> piastrelle	<input type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> pietra artificiale <input type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> vetro <input checked="" type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> metallo	<input type="radio"/> buono <input type="radio"/> discreto <input checked="" type="radio"/> insufficiente	
Coronamento	<input type="checkbox"/> modanato <input checked="" type="checkbox"/> liscio <input type="checkbox"/> attico	<input type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> pietra artificiale <input type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> vetro <input checked="" type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> metallo	<input type="radio"/> buono <input type="radio"/> discreto <input checked="" type="radio"/> insufficiente	
Copertura	<input type="checkbox"/> alla francese <input type="checkbox"/> a padiglione <input checked="" type="checkbox"/> piana	<input checked="" type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> cotto <input type="checkbox"/> eternit <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> pietra artificiale	<input type="radio"/> buono <input type="radio"/> discreto <input checked="" type="radio"/> insufficiente	

7 Analisi di facciata

<input checked="" type="checkbox"/> Porta 1 <input checked="" type="checkbox"/> Finestra 12 <input type="checkbox"/> Balcone <input type="checkbox"/> Avancorpo	<input type="checkbox"/> Vetrina <input type="checkbox"/> Terrazzo <input type="checkbox"/> Abbaino <input type="checkbox"/> Balastra	<input type="checkbox"/> Ringhiera <input checked="" type="checkbox"/> Pensilina 1 <input type="checkbox"/> Tenda <input type="checkbox"/> Insegna	<input type="checkbox"/> Altro
--	--	---	--------------------------------

note



	Insegna
	Porta
	Finestra
	Balcone
	Ringhiera
	Terrazzo
	Pensilina
	Tenda
	Avancorpo
	Balastra
	Vetrina

Codice SQL

006.027.0020

8 Aperture

infissi:

- metallo pvc altro
 legno non visibile nessun

*dispositivi di
oscuramento:*

- portone in metallo veneziana in legno mashrabiya
 portone in metallo e vetro veneziana in pvc pannello
 portone in legno avvolgibile in metallo telaio di metallo con vetro
 persiana in legno avvolgibile in legno nessun
 persiana in pvc avvolgibile in pvc

dispositivi di protezione:

- grata in metallo ante di metallo con vetro nessun
 serranda in metallo ante di pvc con vetro
 ante di legno con vetro telaio di metallo con vetro

tipologia di apertura

infisso

disp. di oscuramento

disp. di protezione

quantità

P1 Porta semplice

metallo

portone in metallo

nessuno

1

F1 Finestra semplice

metallo

nessuno

grata in metallo

12



P1



F1

note

1 Caratteri identificativi

Codice SQL	006.027.0021
Subprefeitura	Sé
Indirizzo principale	Avenida São João
Civico	345
Denominazione	<input type="radio"/> presente <input checked="" type="radio"/> assente
Vincolo di conservazione	<input checked="" type="radio"/> presente Tombado Res. 37/92-272 NP.3 <input type="radio"/> assente



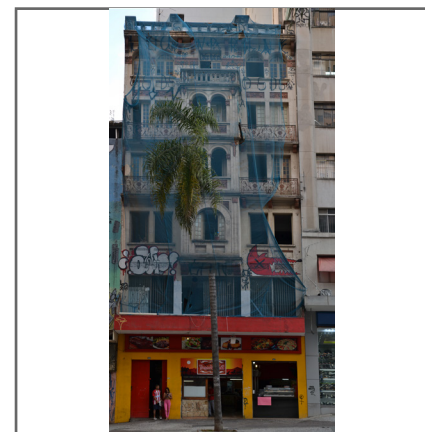
localizzazione

2 Caratteri contestuali

Tipologia architettonica	<input checked="" type="checkbox"/> a schiera <input type="checkbox"/> grattacielo <input type="checkbox"/> a blocco
Dislocazione	<input type="checkbox"/> isolato <input type="checkbox"/> intercluso d'angolo <input type="checkbox"/> intercluso a destra <input checked="" type="checkbox"/> intercluso <input type="checkbox"/> intercluso a sinistra
Ubicazione	<input type="checkbox"/> su piazza <input checked="" type="checkbox"/> su strada
Rilevanza	<input checked="" type="checkbox"/> architettonica <input type="checkbox"/> nessuna <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> altro

3 Caratteri dimensionali

Numero piani	6	Altezza alla gronda	23.25 m
Numero piani interrati		Larghezza	9.45 m



vista frontale

4 Destinazioni d'uso

Piano -1	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piano 0	<input type="checkbox"/> residenziale <input checked="" type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piano 1	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input checked="" type="checkbox"/> abbandonato
Piano 2	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input checked="" type="checkbox"/> abbandonato
Piano 3	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input checked="" type="checkbox"/> abbandonato
Piani >3	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input checked="" type="checkbox"/> abbandonato

vista sinistra

5 Descrizione architettonico-morfologica

L'edificio, in stile coloniale, si presenta regolare in facciata. E' suddiviso in due assi verticali finestrati ed un avancorpo centrale aventi aperture differenti rispetto al resto della facciata. La base ed il primo piano sono stati rimaneggiati per adattarli ad ospitare l'attività commerciale.

vista destra

Codice SQL

006.027.0021

6 Superficie di facciata

	<i>finitura</i>	<i>materiale</i>	<i>stato di conservazione</i>	<i>note</i>
Base	<input checked="" type="checkbox"/> pittura <input type="checkbox"/> fintobugnato <input type="checkbox"/> lastre <input type="checkbox"/> curtain wall <input type="checkbox"/> faccia a vista <input type="checkbox"/> piastrelle	<input checked="" type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> pietra artificiale <input type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> vetro <input type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> metallo	<input type="radio"/> buono <input type="radio"/> discreto <input checked="" type="radio"/> insufficiente	
Corpo principale	<input checked="" type="checkbox"/> pittura <input type="checkbox"/> fintobugnato <input type="checkbox"/> lastre <input type="checkbox"/> curtain wall <input type="checkbox"/> faccia a vista <input type="checkbox"/> piastrelle	<input checked="" type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> pietra artificiale <input type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> vetro <input type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> metallo	<input type="radio"/> buono <input type="radio"/> discreto <input checked="" type="radio"/> insufficiente	
Coronamento	<input checked="" type="checkbox"/> modanato <input type="checkbox"/> liscio <input type="checkbox"/> attico	<input checked="" type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> pietra artificiale <input type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> vetro <input type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> metallo	<input type="radio"/> buono <input type="radio"/> discreto <input checked="" type="radio"/> insufficiente	
Copertura	<input type="checkbox"/> alla francese <input type="checkbox"/> a padiglione <input checked="" type="checkbox"/> piana	<input checked="" type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> cotto <input type="checkbox"/> eternit <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> pietra artificiale	<input type="radio"/> buono <input type="radio"/> discreto <input checked="" type="radio"/> insufficiente	

7 Analisi di facciata

<input checked="" type="checkbox"/> Porta 3	<input type="checkbox"/> Vetrina	<input checked="" type="checkbox"/> Ringhiera 4	<input type="checkbox"/> Altro
<input checked="" type="checkbox"/> Finestra 23	<input type="checkbox"/> Terrazzo	<input checked="" type="checkbox"/> Pensilina 1	
<input checked="" type="checkbox"/> Balcone 4	<input type="checkbox"/> Abbaino	<input type="checkbox"/> Tenda	
<input checked="" type="checkbox"/> Avancorpo 1	<input checked="" type="checkbox"/> Balastra 1	<input checked="" type="checkbox"/> Insegna 1	

note



Codice SQL

006.027.0021

8 Aperture

infissi:

- metallo pvc altro
 legno non visibile nessun

dispositivi di oscuramento:

- portone in metallo veneziana in legno mashrabiya
 portone in metallo e vetro veneziana in pvc pannello
 portone in legno avvolgibile in metallo telaio di metallo con vetro
 persiana in legno avvolgibile in legno nessun
 persiana in pvc avvolgibile in pvc

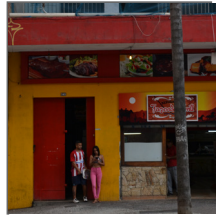
dispositivi di protezione:

- grata in metallo ante di metallo con vetro nessun
 serranda in metallo ante di pvc con vetro
 ante di legno con vetro telaio di metallo con vetro

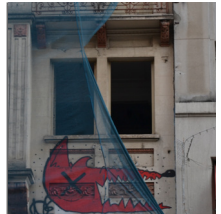
<i>tipologia di apertura</i>	<i>infisso</i>	<i>disp. di oscuramento</i>	<i>disp. di protezione</i>	<i>quantità</i>
P1 Porta semplice	metallo	portone in metallo	nessuno	1
P1 Porta semplice	metallo	nessuno	serranda in metallo	2
F1 Finestra semplice	legno	nessuno	ante di legno con vetro	8
F3 Finestra con arco a t.sesto	legno	nessuno	ante di legno con vetro	5
S1 Portafinestra semplice	legno	nessuno	ante di legno con vetro	7
F1 Finestra semplice	metallo	nessuno	grata in metallo	3



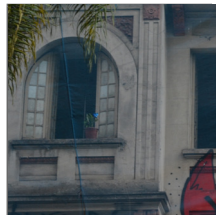
P1



P1



F1



F3



F1



S1

note

Codice SQL

006.027.0021

9 Elementi decorativi

materiali:

intonaco pietra naturale cemento legno
 pietra artificiale marmo metallo altri

stato di conservazione:

buono discreto insufficiente

tipologia di decorazione

materiale

quantità

*stato di
conservazione*

note

D10 Davanzale modanato

intonaco

6

insufficiente



D10

D15 Mensola

intonaco

20

insufficiente



D15

D22 Gronda modanata con
canale nascosto

intonaco

1

insufficiente



D22

D16 Fregio

intonaco

20

insufficiente



D16

note

1 Caratteri identificativi

Codice SQL	006.027.0022
Subprefeitura	Sé
Indirizzo principale	Avenida São João
Civico	359; 365
Denominazione	<input type="radio"/> presente <input checked="" type="radio"/> assente
Vincolo di conservazione	<input type="radio"/> presente <input checked="" type="radio"/> assente



localizzazione

2 Caratteri contestuali

Tipologia architettonica	<input checked="" type="checkbox"/> a schiera <input type="checkbox"/> grattacielo <input type="checkbox"/> a blocco
Dislocazione	<input type="checkbox"/> isolato <input checked="" type="checkbox"/> intercluso d'angolo <input type="checkbox"/> intercluso a destra <input type="checkbox"/> intercluso <input type="checkbox"/> intercluso a sinistra
Ubicazione	<input type="checkbox"/> su piazza <input checked="" type="checkbox"/> su strada
Rilevanza	<input type="checkbox"/> architettonica <input checked="" type="checkbox"/> nessuna <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> altro

3 Caratteri dimensionali

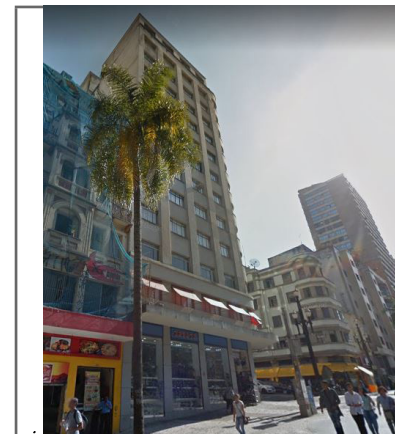
Numero piani	13	Altezza alla gronda	44,35 m
Numero piani interrati		Larghezza	16,70 m



vista frontale

4 Destinazioni d'uso

Piano -1	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piano 0	<input type="checkbox"/> residenziale <input checked="" type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piano 1	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input checked="" type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piano 2	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input checked="" type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piano 3	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input checked="" type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato
Piani >3	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> occupato <input type="checkbox"/> culturale <input checked="" type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> abbandonato



vista sinistra

5 Descrizione architettonico-morfologica

Il grattacielo è disposto ad angolo, all'incrocio tra Avenida São João e Rua Conselheiro Crispiniano. Presenta aperture regolari che si ripetono su tutta la facciata e sull'angolo curvo.



vista destra

Codice SQL

006.027.0022

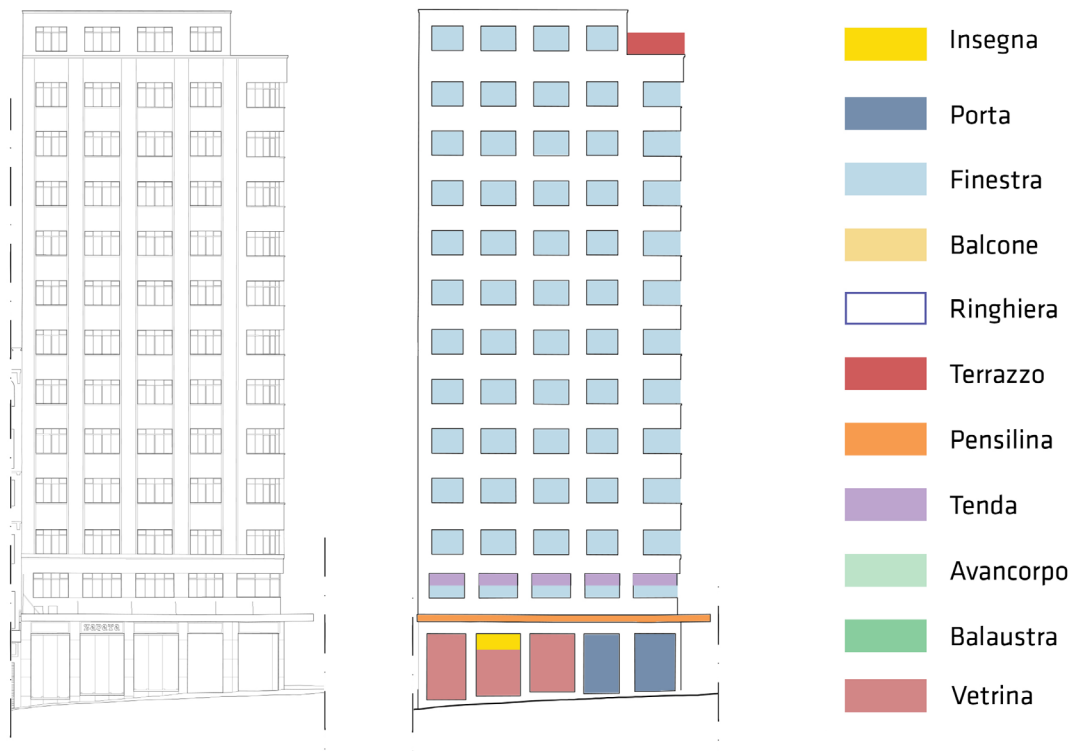
6 Superficie di facciata

	<i>finitura</i>	<i>materiale</i>	<i>stato di conservazione</i>	<i>note</i>
Base	<input type="checkbox"/> pittura <input type="checkbox"/> fintobugnato <input checked="" type="checkbox"/> lastre <input type="checkbox"/> curtain wall <input type="checkbox"/> faccia a vista <input type="checkbox"/> piastrelle	<input type="checkbox"/> intonaco <input checked="" type="checkbox"/> pietra artificiale <input type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> vetro <input type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> metallo	<input checked="" type="radio"/> buono <input type="radio"/> discreto <input type="radio"/> insufficiente	
Corpo principale	<input type="checkbox"/> pittura <input type="checkbox"/> fintobugnato <input checked="" type="checkbox"/> lastre <input type="checkbox"/> curtain wall <input type="checkbox"/> faccia a vista <input type="checkbox"/> piastrelle	<input type="checkbox"/> intonaco <input checked="" type="checkbox"/> pietra artificiale <input type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> vetro <input type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> metallo	<input type="radio"/> buono <input checked="" type="radio"/> discreto <input type="radio"/> insufficiente	
Coronamento	<input type="checkbox"/> modanato <input checked="" type="checkbox"/> liscio <input type="checkbox"/> attico	<input type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> pietra artificiale <input checked="" type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> vetro <input type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> metallo	<input checked="" type="radio"/> buono <input type="radio"/> discreto <input type="radio"/> insufficiente	
Copertura	<input type="checkbox"/> alla francese <input checked="" type="checkbox"/> a padiglione <input type="checkbox"/> piana	<input type="checkbox"/> cemento <input type="checkbox"/> cotto <input type="checkbox"/> eternit <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> pietra naturale <input type="checkbox"/> pietra artificiale	<input checked="" type="radio"/> buono <input type="radio"/> discreto <input type="radio"/> insufficiente	

7 Analisi di facciata

<input checked="" type="checkbox"/> Porta 2	<input checked="" type="checkbox"/> Vetrina 3	<input type="checkbox"/> Ringhiera	<input type="checkbox"/> Altro
<input checked="" type="checkbox"/> Finestra 59	<input checked="" type="checkbox"/> Terrazzo 1	<input checked="" type="checkbox"/> Pensilina 1	
<input type="checkbox"/> Balcone	<input type="checkbox"/> Abbaino	<input checked="" type="checkbox"/> Tenda 5	
<input type="checkbox"/> Avancorpo	<input type="checkbox"/> Balastra	<input checked="" type="checkbox"/> Insegna 2	

note



Codice SQL

006.027.0022

8 Aperture

infissi:

- metallo pvc altro
 legno non visibile nessuno

*dispositivi di
oscuramento:*

- portone in metallo veneziana in legno mashrabiya
 portone in metallo e vetro veneziana in pvc pannello
 portone in legno avvolgibile in metallo telaio di metallo con vetro
 persiana in legno avvolgibile in legno nessuno
 persiana in pvc avvolgibile in pvc

dispositivi di protezione:

- grata in metallo ante di metallo con vetro nessuno
 serranda in metallo ante di pvc con vetro
 ante di legno con vetro telaio di metallo con vetro

<i>tipologia di apertura</i>	<i>infisso</i>	<i>disp. di oscuramento</i>	<i>disp. di protezione</i>	<i>quantità</i>
P1 Porta semplice	metallo	nessuno	serranda in metallo	2
V1 Vetrina	metallo	nessuno	telaio di metallo con vetro	3
F1 Finestra semplice	metallo	nessuno	ante di metallo con vetro	59



note

APERTURE

P1 Porta semplice

T1 Portale semplice

T2 Portale con arco ribassato

T3 Portale con arco a t.sesto

T4 Portale con arco policentrico

F1 Finestra semplice

F2 Finestra con arco ribassato

F3 Finestra con arco a t.sesto

F4 Finestra con arco policentrico

S1 Portafinestra semplice

S2 Portafinestra con arco ribassato

S3 Portafinestra con arco a t.sesto

S4 Portafinestra con arco policentrico

O1 Oculo

L1 Lunetta

L2 Semilunetta

V1 Vetrina

DECORAZIONI

D1 Cornice modanata

D2 Cornice liscia

D3 Sovracornice modanata

D4 Sovracornice liscia

D5 Sovracornice timpanata

D6 Marcapiano modanato

D7 Marcapiano liscio

D8 Marcadavanzale modanato

D9 Marcadavanzale liscio

D10 Davanzale modanato

D11 Davanzale liscio

D12 Angolare fintobugnato

D13 Angolare con lastre

D14 Angolare liscio

D15 Mensola

D16 Fregio

D17 Targa

D18 Mascherone

D19 Zoccolo in rilievo

D20 Zoccolo a filo

D21 Gronda modanata con canale a vista

D22 Gronda modanata con canale nascosto

D23 Gronda liscia con canale a vista

D24 Gronda liscia con canale nascosto

D25 Lesena

D26 Semicolonna

DEFINIZIONI

STATO DI CONSERVAZIONE

Buono: la superficie di facciata appare integra, senza distacchi o mancanze materici; può presentare lievi segni di degrado antropico o naturale.

Discreto: la superficie di facciata non appare del tutto integra, può presentare distacchi o mancanze materici ed evidenti segni di degrado antropico o naturale.

Insufficiente: la superficie di facciata presenta evidenti distacchi o mancanze materici ed evidenti segni di degrado antropico o naturale.

RILEVANZA

Architettonica: appartengono a questa categoria gli edifici con vincolo di conservazione (*tombamento*).

Commerciale: appartengono a questa categoria gli edifici che ospitano attività commerciali che fungono da punto di riferimento per il luogo.

Nessuna rilevanza: appartengono a questa categoria gli edifici che non presentano particolari qualità distintive.

Altra rilevanza: appartengono a questa categoria gli edifici importanti per il tipo di attività che ospitano (culturale, servizi, ...).