

Seminário 3

Ao discutirem quais os elementos que seriam incluídos no contrato de sociedade, os irmãos Rocha resolveram estipular qual a participação de cada um na nova sociedade.

O acordo foi o seguinte:

- (i) o imóvel continuaria de propriedade dos irmãos. A sociedade locaria o imóvel pelo aluguel de R\$ 10.000,00 (dez mil) mensais, além de arcar com os custos de manutenção;
- (ii) cada um dos irmãos depositará em uma conta bancária de titularidade da sociedade a quantia de R\$ 10.000,00 (dez mil reais).
- (iii) Em razão da dificuldade financeira de Gabriel, combinaram que este trabalharia para a sociedade por 5 (cinco) meses de graça. Após isso, os irmãos considerariam quitada a sua participação.

Uma das tarefas desempenhadas por Gabriel é pagar as contas da sociedade, que são geridas pela sua irmã Maria. Mas Gabriel não é exatamente organizado com suas tarefas. Frequentemente perde os vencimentos, inclusive das suas próprias contas.

Certa feita, indo ao banco, Gabriel parou para conversar em um bar com os amigos. Após uma longa conversa, voltou para casa após o expediente bancário, sem ter pago, evidentemente, as contas de fornecimento de telefonia e internet para a sociedade, bem como a sua própria conta de telefone celular.

A fornecedora chegou a encaminhar cobrança ao endereço da sociedade, sobre as duas contas. Mas, no momento em que chegaram, Gabriel tomava conta das lojas e não deu atenção às correspondências. Com isso, a concessionária de telefonia, que oferecia tanto os serviços de telefonia fixa, para a sociedade, quanto os de celular, para Gabriel, resolveu ingressar com ação contra a sociedade e todos os sócios para recebê-las.

Além disso, um fornecedor da construtora de João cobrou uma dívida de R\$ 100.000,00, e conseguiu, através de uma medida judicial, que o imóvel fosse vendido para satisfazer a dívida, caso não houve o pagamento voluntário.

A partir disso, pergunta-se:

- (1) A concessionária de telefonia acertou ao cobrar a sociedade e todos os sócios?

- (2) Quais as possíveis razões para se atrelar o imóvel ao pagamento da dívida? Elas fazem sentido?
- (3) O que faz parte do patrimônio da sociedade?
- (4) Caso a sociedade tenha que pagar as dívidas cobradas, qual é a responsabilidade dos sócios perante a sociedade?