

## Princípios da Administração de Empresas - PRO2303

### LISTA DE EXERCÍCIOS – AULAS 1 E 2

1. A empresa de transporte rodoviário concordou em comprar a rival por \$966 milhões a fim de reduzir os chamados custos dos processos de apoio (back-office) em 45 milhões por ano. Se as economias forem realizadas de acordo com o que foi planejado, qual será a taxa de retorno do investimento? R. 4,65%
2. Se os lucros da Ford Motor Company se elevassem de 22 para 29 centavos por ação no trimestre abril-junho em comparação com o trimestre anterior, qual seria a taxa de aumento dos lucros em relação a esse trimestre? R. 31,8%
3. A uma taxa de juros de 8% ao ano, \$ 10.000 hoje é equivalente a quanto a) daqui a um ano e b) um ano atrás? R. \$ 10.800 e \$ 9.259,26
4. Um investimento de \$ 40.000 há um ano e \$ 50.000 agora são equivalentes de acordo com qual taxa de juros? R. 25%
5. Uma empresa investiu \$ 500.000 há cinco anos em uma linha de produto que agora vale \$ 1.000.000. Qual taxa de retorno a empresa ganhou a) em base de juros simples e b) em base de juros compostos R. 20% a.a. e 14.87% a.a.
6. As empresas frequentemente tomam empréstimos sob um contrato que exige que efetuem pagamentos periódicos, somente dos juros, e depois paguem o principal do empréstimo de uma só vez. Uma empresa que fabrica produtos químicos desodorantes tomou por empréstimo \$ 400.000 para 3 anos, a juros compostos de 10% ao ano, sob esse tipo de contrato. Qual é a diferença em termos de quantia total paga entre esse contrato (identificado como plano 1) e o plano 2, no qual a empresa não faz nenhum pagamento de juros até o vencimento do empréstimo e então reembolsa seu valor integral? R. \$ 12.400
7. Identifique cada uma das seguintes alternativas como financiamento com capital próprio ou com capital de terceiros.
  - a) dinheiro de poupança
  - b) dinheiro de um certificado de depósito bancário
  - c) dinheiro de um parente que é sócio no negócio
  - d) empréstimo bancário
  - e) cartão de crédito
8. Cinco projetos distintos tiveram suas taxas de retorno calculadas como 8%; 11%, 12,4%; 14% e 19% ao ano. Uma engenheira quer saber quais projetos aceitar em função da taxa de retorno. Ela é informada pelo departamento financeiro que os fundos da empresa, que têm um custo de capital de 18% ao ano, comumente são usados para custear 25% de todos os projetos financeiros. Posteriormente, ela é informada que o dinheiro emprestado custa atualmente 10% ao ano. Se a TMA for estabelecida exatamente no custo médio ponderado do capital, quais projetos ela deve aceitar?
9. Construa um diagrama de fluxo de caixa correspondente aos seguintes fluxos de caixa: saída de caixa de \$ 10.000 no tempo zero, saída de caixa de \$ 3.000 por ano nos anos 1 a 3 e entrada de caixa de \$ 9.000 nos anos 6 a 8, a uma taxa de juros de 8% ao ano e um valor futuro desconhecido no ano 8.
10. Construa um diagrama de fluxo de caixa para encontrar o valor presente de uma saída de caixa futura de \$ 40.000 no ano 5, a uma taxa de juros de 15% ao ano.