**Exercícios sobre amortização de dívidas**

(extraído de Casaritto Filho, N; Kopittke, B.H. Análise de Investimentos. São Paulo: Atlas, 2010)

1. Considere uma dívida de $ 100.000 a ser resgatada em 25 prestações com 4% de juros ao período. Depois de quantas prestações o valor da prestação do Sistema Price passa a ser superior ao do SAC?
2. Uma pessoa fez um empréstimo de $ X a juros de 4% ao mês e saldou a dívida pelo SAC em dez prestações. A soma dos valores nominais das prestações foi de $ 50.000,00. Se a dívida tivesse sido paga pelo Sistema Price, qual seria a soma dos valores nominais das prestações?
3. Uma dívida de $ 500.000 foi contraída nas seguintes condições:
   1. Pagamento em oito prestações anuais, iguais (Sistema Price);
   2. Juros de 12% a.a.

Após o pagamento da terceira prestação, o saldo devedor foi renegociado nos seguintes termos:

1. O saldo devedor seria pago em 15 prestações (Price) aniuais;
2. Juros de 15% ao ano

Calcule o valor da prestação da dívida renegociada.

1. Uma dívida de $ 500.000 foi amortizada pelo SAC com juros de 5% ao semestre. Foram pagas pontualmente quatro das doze prestações semestrais e então a dívida foi renegociada pelo Sistema Price em 10 prestações semestrais com juro de 6% a.s. Qual o saldo devedor após o pagamento da quinta prestação pelo Sistema Price?