

**PLANO DE DISCIPLINA**

2016/2

ANO	PERÍODO
Terceiro	Diurno

CÓDIGO	DISCIPLINA
DCV 312	Direitos Reais

PROFESSOR	Cristiano de Sousa Zanetti
------------------	----------------------------

Semana	Data	Tema	Dispositivos relacionados	Leitura sugerida
1ª	1º e 4/08	Aula 1 Características dos direitos reais	Art. 1.228 do Código Civil	GONÇALVES, Carlos Roberto. <i>Direito civil brasileiro</i> , v. V: <i>direito das coisas</i> , 11ª ed., São Paulo, Saraiva, 2016, pp. 26/38. Introdução, item 2 (direitos reais e pessoais).
2ª	8 e 11/08	Aula 2 Função individual da propriedade	Art. 5º, <i>caput</i> e inc. XII, da Constituição da República; arts. 1.228 a 1.232 do Código Civil	GONÇALVES, Carlos Roberto. <i>Direito civil brasileiro</i> cit., v. V, pp. 223/226; 237/239 e 242/245. Título III, Cap. 1, itens 1 (Conceito), 2 (Elementos constitutivos da propriedade), 5 (Caracteres da propriedade) e 8 (Fundamento jurídico da propriedade).
3ª	15 e 18/08	Aula 3 Formação da propriedade territorial brasileira	Art. 5º, <i>caput</i> e inc. XII, da Constituição da República; arts. 1.228 a 1.232 do Código Civil	Lei 11.952/09 Decreto 6.992/09
4ª	22 e 25/08	Aula 4 Função social da propriedade	Arts. 5º, inc. XXIII, 170 e 182 a 186 da Constituição da República; art. 1.228 do Código Civil	GONÇALVES, Carlos Roberto. <i>Direito civil brasileiro</i> cit., v. V, pp. 21/24 e 239/240. Introdução, item 1.2 (Evolução histórica) e Título III, Cap. 1, item 6 (Evolução do direito de propriedade. Função social da propriedade).



Semana	Data	Tema	Dispositivos relacionados	Leitura sugerida
5ª	29/08 e 01/09	Aula 5 Modos de aquisição da propriedade imóvel	Arts. 1.238 a 1.259 do Código Civil	GONÇALVES, Carlos Roberto. <i>Direito civil brasileiro</i> cit., v. V, pp. 248/321. Capítulo II (Da aquisição da propriedade imóvel).
6ª	12 e 15/09	Aula 6 Modos de aquisição da propriedade móvel	Arts. 1.260 a 1.274 do Código Civil	GONÇALVES, Carlos Roberto. <i>Direito civil brasileiro</i> cit., v. V, pp. 322/329. Capítulo III (Da aquisição da propriedade móvel).
7ª	19 e 22/09	Aula 7 Perda da propriedade	Art. 5º, inc. XXIV; Arts. 1.275 e 1.276 do Código Civil; Decreto-lei 3.365/41	GONÇALVES, Carlos Roberto. <i>Direito civil brasileiro</i> cit., v. V, pp. 330/347. Cap. IV (Da perda da propriedade).
8ª	26 e 29/09	Primeira avaliação		
9ª	3 e 6/10	Aula 8 Condomínio tradicional e edifício	Arts. 1.314 a 1.358 do Código Civil	GONÇALVES, Carlos Roberto. <i>Direito civil brasileiro</i> cit., v. V, pp. 380/433.. Capítulo VI (Do condomínio geral) e Capítulo VII (Do condomínio edifício).
10ª	10 e 13/10	Aula 9 Direitos de vizinhança	Arts. 1.277 a 1.313 do Código Civil	GONÇALVES, Carlos Roberto. <i>Direito civil brasileiro</i> cit., v. V, pp. 348/379. Capítulo V (Dos direitos de vizinhança).
11ª	17 e 20/10	Aula 10 Direitos reais de fruição	Arts. 1.369 a 1.416 do Código Civil	GONÇALVES, Carlos Roberto. <i>Direito civil brasileiro</i> cit., v. V, pp. 448/516. Títulos IV (Da superfície), V (Das servidões), VI (Do usufruto), VII (Do uso) e VIII (Da habitação).



Semana	Data	Tema	Dispositivos relacionados	Leitura sugerida
12 ^a	24 e 27/10	Aula 11 Direitos reais de garantia	Arts. 1.361 a 1.368 e 1.419 a 1.510 do Código Civil; Decreto-lei 911/69; Lei 9.514/97	GONÇALVES, Carlos Roberto. <i>Direito civil brasileiro</i> cit., v. V, pp. 438/447; 528/553 e 595/598. Título III, Capítulo IX (Da propriedade fiduciária); Título X, Capítulo I (Disposições gerais) e Capítulo III (Hipoteca), itens 1 (Conceito) e 2 (Características).
13 ^a	31/10 e 3/11	Aula 12 Direito real de aquisição	Arts. 1.417 e 1.418 do Código Civil	GONÇALVES, Carlos Roberto. <i>Direito civil brasileiro</i> cit., v. V, pp. 510/527. Título VII (Do uso), Título VIII (Da habitação), Título IX (Do direito do promitente comprador).
14 ^a	7 e 10/11	Aula 13 Posse	Arts. 1.196 a 1.224 do Código Civil	GONÇALVES, Carlos Roberto. <i>Direito civil brasileiro</i> cit., v. V, pp. 48/56; 59/66; 78/82; 85/101; 103/104; 202/215. Título I, Capítulo I, itens 3.1 (Teoria subjetiva de SAVIGNY) e 3.2 (Teoria objetiva de IHERING), 4 (Conceito de posse), 5 (Posse e detenção); Capítulo II, itens 1 (Espécies de posse), 2 (Posse direta e posse indireta), 4 (Posse justa e posse injusta), 5 (Posse de boa-fé e posse de má-fé). 7 (Posse natural e posse civil ou jurídica) e 8 (Posse <i>ad interdicta</i> e posse <i>ad usucapionem</i>); Capítulo VIII (Os demais efeitos da posse).
15 ^a	16 a 02/12	Segunda avaliação		
16 ^a	05 a 09/12	Avaliação substitutiva		