

Docentes responsáveis

Dr. Eduardo Nobre
Dra. Isadora de Andrade Guerreiro
Dr. Nabil Georges Bonduki
Dra. Maria de Lourdes Zuquim
Dra. Paula Freire Santoro

Estagiários PAE:

Cassia Grabert N. Yebra
Carlos Eduardo Cruz
Érica Paulino
Gláucia C. G. dos Santos

Monitores da Graduação:

Beatriz Costa (PEEG)
Henrique Canan
Bárbara Carneiro Servidone
Millena Satie Ikegami
Ana Luiza Barbosa Wegner

1. Objetivos

A disciplina tem por objetivo oferecer aos alunos uma introdução às bases de informação, às técnicas de representação e aos instrumentos de planejamento urbano. Essa introdução se faz por meio de leitura e representação do espaço urbano, sob o ponto de vista do planejamento urbano e do urbanismo, bem como pela compreensão do processo de produção social, dos problemas e contradições que lhe são inerentes. Pretende-se abordar áreas urbanas em processo de transformação, elaborando propostas e diretrizes gerais e setoriais de uso e ocupação do solo, habitação, meio ambiente, mobilidade, etc.

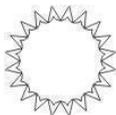
2. Conteúdo Programático

A fim de proporcionar o conhecimento das bases de informação, das técnicas de representação e dos instrumentos de planejamento, assim como a compreensão do processo de produção, apropriação e consumo do espaço urbano, o curso constitui-se em um conjunto de aulas teóricas, seminários, resenhas de textos, trabalhos de ateliê e visitas de campo. Para tanto serão explorados os conceitos de estruturação e agentes produtores do espaço e da desigualdade socioespacial, assim como a exposição sobre temas como as questões ambiental e habitacional, a evolução do planejamento em geral e da legislação urbanística na área de estudo. Serão introduzidos os métodos de pesquisa e técnicas de representação na área do planejamento urbano, através da coleta de dados socioeconômicos e físico-espaciais e elaboração de mapas temáticos, seja pela confecção manual ou pelo SIG – Sistema de Informação Geográfica.

3. Metodologia/Atividades

A fim de proporcionar o conhecimento das bases de informação, das técnicas de representação e das práticas do planejamento, assim como a compreensão do processo de produção, apropriação e consumo do espaço urbano, o curso constitui-se em um conjunto de aulas teóricas, leituras, resenhas, seminários, elaboração de mapas e trabalhos práticos, com visitas de campo.

As visitas de campo guiadas pelos(as) professores(as) serão realizadas nos distritos de **Itaquera, Capão Redondo, Rio Pequeno e Bela Vista (Bexiga)** na cidade de São Paulo, cada uma em um dia da semana. Todos os grupos (6 integrantes) farão todas as visitas, e depois farão a escolha do local de trabalho.



São os seguintes os exercícios a serem desenvolvidos:

Exercício 1: Dinâmicas urbanas e leitura do distrito na Metrópole + Processos, práticas e políticas urbanas

O grupo deve compreender as relações entre escalas no espaço urbano. Para tal, será elaborada uma leitura de um dos distritos escolhidos na metrópole de São Paulo a partir de seus elementos estruturantes (sistema viário e de transportes; sistema hídrico e ambiental; topografia; entre outros) e processos de formação.

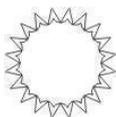
Em uma segunda etapa, os grupos deverão estudar as dinâmicas urbanas destes diferentes distritos. A leitura será realizada a partir de visitas de campo coletivas guiadas pelos professores e por dados secundários, pesquisa de dados socioeconômicos (em tabelas, gráficos e mapas georreferenciados) e pesquisa de fontes em planejamento urbano (mapas, sites, consulta a pesquisas já elaboradas). O estudo deverá contemplar, no mínimo, mapeamento e análise de dados estatísticos e dinâmicas de transformação relativos ao uso e ocupação do solo, dinâmicas populacionais, mobilidade urbana e meio ambiente. Sempre observar as informações nas datas que foram produzidas e a dinâmica nas décadas ou entre períodos pesquisados.

O estudo deverá contemplar, no mínimo, mapeamento e análise de dados estatísticos relativos a:

- Inserção metropolitana de distrito: sistema viário e de transporte; hidrografia e meio ambiente; topografia; dentre outros.
- Breve histórico da evolução urbana do distrito;
- Características urbanas e habitacionais; aspectos socioeconômicos; centralidades e referências urbanas; equipamentos públicos.

Na escala do distrito escolhido pelo grupo, será realizada uma leitura de processos, práticas e políticas urbanas específicas que ocorrem na área escolhida, de acordo com o quadro abaixo. Nesta escala, deverão ser apreendidos os conflitos existentes e suas distintas naturezas (ambiental, de interesses sobre a propriedade, entre distintos usos, sobre processos de adensamento, remoções, valorização imobiliária, etc), bem como ampliar as reflexões sobre as desigualdades de raça e gênero no espaço.

Deverá ser feita uma avaliação crítica, apontando principais desafios e potencialidades de distrito, articulando a escala local à metropolitana; Desafios e potencialidades devem também encontrar sustentação na comparação com demais distritos estudados em sala de aula.



Bairros da cidade	Bela Vista (Bixiga)	Itaquera	Rio Pequeno, Capão Redondo
Processos e conceitos (ênfase)	Popularização de áreas centrais, “Esvaziamento”, Gentrificação; Reestruturação Urbana; Cortiços	Dinâmicas imobiliárias; Periferia; Intervenções públicas (Conjuntos habitacionais públicos e projetos urbanos públicos estaduais)	Urbanização Periférica; Espoliação Urbana; Periferia; Mercado Imobiliário
Práticas e Políticas	Requalificação Urbana, Infraestrutura Urbana ; ZEIS	Projetos Urbanos, Intervenções viárias	Urbanização de Favelas

Produto final: Duas pranchas síntese A0 impressas para a apresentação final.

Exercício 2: Morfologias urbanas

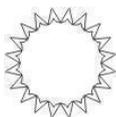
O exercício será desenvolvido em dupla, a partir da leitura do uso e ocupação do solo, morfologia urbana, tipologias edilícias e dinâmicas urbanas. O trabalho consiste no levantamento de um conjunto de quadras de um perímetro interno a um tecido urbano característico do distrito escolhido e, depois, uma proposta de alteração desta morfologia. Cada dupla deve escolher quadras de tecidos urbanos diferentes, dentro do mesmo distrito.

As duplas farão:

- Uma leitura da morfologia destas quadras, a partir de aspectos requeridos no roteiro do exercício. Podem ser feitas visitas de campo ou virtuais, pelo Google Street View;
- Com base no que foi apresentado na aula sobre densidade construtiva, habitacional ou demográfica/ populacional, e a leitura dos bairros e das quadras pesquisadas, a dupla deverá estudar alterações destas densidades sobre as quadras destes bairros para melhor compreensão de seus efeitos urbanos, debatendo criticamente as implicações do uso e ocupação do solo sobre as dinâmicas sociais e de produção do espaço urbano.

Produto: Relatório com leitura de uso e ocupação do solo da quadra, e resposta aos exercícios propostos, apresentando cálculos, croquis com o desenho urbano resultante da alteração proposta e reflexões sobre os resultados urbanos obtidos. O formato será em pranchas A4 ou A3, no máximo 12 pranchas. Podem ser desenhadas e escritas à mão, em papel manteiga, não precisam ser em formato digital. A escala de representação será escolhida de forma que a quadra e cortes caibam em folhas a3 (geralmente escalas próximas de 1:500).

4. Métodos de Avaliação



FAUUSP – Departamento de Projeto
AUP 276 | Planejamento Urbano: Introdução
2º semestre de 2023

- Resenhas individuais - as resenhas de textos deverão ser elaboradas previamente às aulas expositivas e entregues no Moodle da disciplina até às 14h00 do dia da aula expositiva de referência. Após a aula expositiva para toda a turma, os textos serão discutidos por professor(a).
- Exercícios 1 e 2 em grupo de 6 alunos. Exercício 3 em duplas/trios dentro dos grupos, cada uma com um tecido urbano diferente dentro do distrito.

5. Critérios de Avaliação

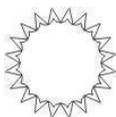
A avaliação considera o processo de trabalho do aluno, a elaboração de resenhas de textos e o desenvolvimento dos três exercícios. A nota final resulta da soma dos trabalhos acima descritos na seguinte proporção: Resenhas=1,0 (0,5 cada); Exercício 1=2,5; Exercício 2=4,0; Exercício 3=3,5.

Normas para recuperação

A disciplina, dado o seu caráter e a forma constante de avaliação, não prevê a possibilidade de atividades e/ou trabalhos de recuperação, após o encerramento do semestre.

Programa Completo/Cronograma

<i>Aula</i>	Dia	AGOSTO
1	10	Apresentação da disciplina – Introdução ao Exercício 1 e org. de equipes
2	11	Aula expositiva 1: Produção e estruturação da metrópole paulistana Prof. Eduardo Nobre (ministrante) e Nabil Bonduki (comentador)
3	17	Visita 1
4	18	Visita 2
5	24	Visita 3
6	25	Visita 4
7	31	Vistas Remanescentes + Roda de Conversa
SETEMBRO		
8	01	Palestra Bienal de Veneza
	07	Semana da Pátria - não haverá aula
	08	Semana da Pátria - não haverá aula
9	14	Oficina de QGis
10	15	Oficina de QGis
11	21	Apresentação do Ex 1 Aula expositiva 2: Morfologias e densidades. Profa. Paula Freire Santoro (ministrante) e Isadora Guerreiro (comentadora)
12	22	Atendimento / Trabalho em equipe
13	28	Atendimento / Trabalho em equipe



FAUUSP – Departamento de Projeto
AUP 276 | Planejamento Urbano: Introdução
2º semestre de 2023

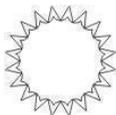
<i>Aula</i>	Dia	AGOSTO
14	29	Atendimento / Trabalho em equipe
OUTUBRO		
15	05	Aula expositiva 3: Projetos habitacionais e tecido urbano. Prof. Nabil Georges Bonduki (ministrante) e Maria de Lourdes Zuquim (comentadora)
16	06	Atendimento / Trabalho em equipe
	12	Feriado
	13	Feriado
17	19	Atendimento / Trabalho em equipe
18	20	Atendimento / Trabalho em equipe
19	26	Atendimento / Trabalho em equipe
20	27	Seminário 2
NOVEMBRO		
	02	Feriado - Finados
	03	Feriado - Finados
21	09	Apresentação do Ex 2 / Trabalho em equipe
22	10	Atendimento / Trabalho em equipe
23	16	Atendimento / Trabalho em equipe
24	17	Atendimento / Trabalho em equipe
25	23	Atendimento / Trabalho em equipe
26	24	Atendimento / Trabalho em equipe
27	30	Atendimento / Trabalho em equipe
DEZEMBRO		
28	01	Atendimento / Trabalho em equipe
29	07	Atendimento / Trabalho em equipe
30	08	Seminário 3
	14	Semana do TFG
	15	Semana do TFG

Bibliografia Básica (Por Aula Expositiva):

Aula expositiva 1: Produção e estruturação da metrópole paulistana

Texto para resenha:

VILLAÇA, Flávio. São Paulo: segregação urbana e desigualdade. *Revista Estudos Avançados*, 25(71): 37-58, 2011. Disponível em:



<https://www.revistas.usp.br/eav/article/view/10597/12339>

Bibliografia complementar:

LANGENBUCH, Juergen. *A estruturação da Grande São Paulo*. Rio de Janeiro: IBGE, 1971.

MARICATO, Ermínia. *Metrópole na periferia do capitalismo*. São Paulo: Hucitec, 1996.

MORSE, Richard. *Formação histórica de São Paulo*. São Paulo: DIFEL, 1970.

VILLAÇA, Flávio. *Espaço intra-urbano no Brasil*. São Paulo: NOBEL/EDUSP, 1998.

Aula expositiva 2: Morfologias e densidades

Texto para leitura (não será exigida resenha, mas recomenda-se a leitura):

SANTOS, C. N. F. dos. *A cidade como um jogo de cartas*. Niterói: Universidade Federal Fluminense, EDUF Projeto, 1988.

Bibliografia complementar:

ACIOLY, Claudio C.; DAVIDSON, Forbes. *Densidade urbana*. Mauad Editora Ltda, 1998.

HAYDEN, Dolores. *A field guide to sprawl*. New York, USA: W.W. Northon & Company, 2004.
Fotos aéreas de Jim Wark.

LAMAS, J. M. R. G. *Morfologia urbana e desenho da cidade*. Portugal: Fundação Calouste Gulbenkian, Fundação para a Ciência e a Tecnologia, 2004, pgs. 79-110 (Cap. 2.5 Os elementos morfológicos do espaço urbano).

LEHNERER, Alex. *Grand urban rules*. Rotterdam: naio10 Publishers, 2013.

MASCARÓ, J. L. *Loteamentos urbanos*. Porto Alegre: Editora +4, 2005.

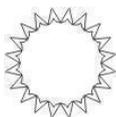
NAKANO, A. K. *Elementos demográficos sobre a densidade urbana: São Paulo, uma cidade oca?*. Tese de doutorado. Campinas: Unicamp/NEPO, 2015.

SANTOS, C. N. F. dos. Uma estrutura para as cidades. In: *Desenho Urbano: Anais do II SEDUR - Seminário sobre Desenho Urbano no Brasil*, Brasília, 1986, p. 65-126.

SOLÀ-MORALES I RUBIÓ, M. de. *Las formas de crecimiento urbano*. Barcelona: Edicions UPC, Edicions de La Universitat Politècnica de Catalunya, 1997.

Consulte também <http://densityatlas.org/>

Aula expositiva 3: Projetos habitacionais e tecido urbano



Texto para resenha:

Panerai, Philippe; Castex, Jean; Depaule Jean-Charles. *Formas urbanas: de la manzana al bloque*. Front Cover.. G. Gili, 1986.

Bibliografia complementar:

LAMAS, J. M. R. G. *Morfologia urbana e desenho da cidade*. Portugal: Fundação Calouste Gulbenkian, Fundação para a Ciência e a Tecnologia, 2004, pgs. 79-110

BONDUKI, Nabil. *Pioneiros da Habitação Social: cem anos de política pública no Brasil*. Vol 1. Parte 1. São Paulo: Edunesp/Edições SESC, 2014.

Bibliografia Geral

BOLAFFI, Gabriel. *Habitação e urbanismo: o problema e o falso problema. A produção capitalista da casa (e da cidade) no Brasil industrial*. São Paulo: Alfa-Omega, p. 37-70, 1979.

BONDUKI, Nabil. *Pioneiros da Habitação Social* 3 Volumes. São Paulo: Edunesp/Edições SESC, 2014.

CAMPOS FILHO, C. M. *Reinvente seu bairro: caminhos para você participar do planejamento de sua cidade*. São Paulo: 34, 2003.

CANTOR, Magnani. De perto e de dentro: Notas para uma etnografia urbana. *Revista Brasileira de Ciências Sociais*. 2002.

FERREIRA DOS SANTOS, Carlos Nelson e VOGEL, Arno. Quando a rua vira casa: A apropriação de espaços de uso coletivo em um centro de bairro. 3ª edição. São Paulo: Projeto, 1985. P. 149.

KOWARICK, L. *A espoliação urbana*. Rio de Janeiro: Paz e Terra, 1979.

MARICATO, E. *Metrópole na Periferia do Capitalismo: Ilegalidade, desigualdade e violência*. São Paulo: Hucitec, 1996.

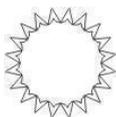
__. *A produção da casa e da cidade no Brasil Industrial*. São Paulo: Alfa-Omega, 1979. Sugestão de leitura: Autoconstrução; a arquitetura possível (Pg. 71-94)

NOBRE, E. A. C. *Reestruturação Econômica e Território: a expansão recente do terciário na marginal do rio Pinheiros*. Tese (Doutorado em Arquitetura e Urbanismo), Faculdade de Arquitetura e Urbanismo, Universidade de São Paulo, 2000.

OLIVEIRA, F. de. *O Estado e o urbano no Brasil*. Espaço & Debates, 1982.

PANERAI, Philippe; Castex, Jean; Depaule Jean-Charles. *Formas urbanas: de la manzana al bloque*. Front Cover.. G. Gili, 1986.

SOMEKH, N.; CAMPOS, C. M. *A cidade que não pode parar: planos urbanísticos de São Paulo no século XX*. São Paulo: Mack Pesquisa, 2002.



FAUUSP – Departamento de Projeto
AUP 276 | Planejamento Urbano: Introdução
2º semestre de 2023

SOMEKH, N. *A cidade vertical e o urbanismo modernizador*. São Paulo: Romano Guerra: 2015.

SOUZA, M. L. de. *Mudar a cidade: uma introdução crítica ao planejamento e à gestão urbanos*. Rio de Janeiro: Bertrand Brasil, 2002.

VILLAÇA, F. *O espaço intra-urbano no Brasil*. São Paulo: Studio Nobel, 1998.

_____. *O que todo cidadão precisa saber sobre habitação*. São Paulo: Global Editora, 1986.

ZUQUIM, M. de L. *Urbanização de assentamentos precários no município de São Paulo: quem ganha e quem perde? II Encontro da Associação Nacional de Pesquisa e Pós-graduação em Arquitetura e Urbanismo*, Natal, 2012.

Sites, Blogs e Outros Materiais De Referência

Aglomerados subnormais do Censo Demográfico IBGE –
<http://www.censo2010.ibge.gov.br/agsn/>

Atlas ambiental – mapas e dados (inclusive TPCL 1999 e 2012) –
<http://atlasambiental.prefeitura.sp.gov.br/index.php>

Associação Nacional dos Transportes Públicos (ANTP) –
<http://www.antp.org.br/website/>

Centro de Estudos da Metrópole (CEM) – <http://www.fflch.usp.br/centrodametropole/>

CESAD FAUUSP – <http://www.cesadweb.fau.usp.br/>

Dados abertos – estatísticas e mapas de São Paulo –
http://www.prefeitura.sp.gov.br/cidade/secretarias/desenvolvimento_urbano/dados_abertos/

Emplasa – <http://www.emplasa.sp.gov.br/emplasa/> Geoportal

– <http://www.geoportal.com.br/memoriapaulista/> HABISP –

<http://www.habisp.inf.br/>

Infocidade – <http://infocidade.prefeitura.sp.gov.br/index.php>

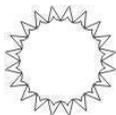
Mapa Digital da Cidade – <http://www.cesadweb.fau.usp.br/>

Município em mapas – <http://smdu.prefeitura.sp.gov.br/panorama/>

Pesquisa Origem-Destino do Metrô – <http://www.metro.sp.gov.br/metro/numeros-pesquisa/pesquisa-origem-destino-2007.aspx>

Gestão urbana – <http://gestaourbana.prefeitura.sp.gov.br/>

Sinopses por setores (setores censitários IBGE) –
<http://www.censo2010.ibge.gov.br/sinopseporsetores/>



Blogs de Conteúdo

Cidade Aberta – <http://cidadeaberta.org.br/>

Cidades para quem – <http://cidadesparaquem.org/>

Erminia Maricato – <https://erminiamaricato.net/>

Flavio Villaça – <http://www.flaviovillaca.arq.br/>

LabCidade – <http://www.labcidade.fau.usp.br/>

Raquel Rolnik – <https://raquelrolnik.wordpress.com/>