



ESCOLA POLITÉCNICA DA UNIVERSIDADE DE SÃO PAULO

DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA DE CONSTRUÇÃO CIVIL

PCC-3350 – Planejamento Urbano e Regional
(<https://edisciplinas.usp.br/course/view.php?id=106485>)
(Versão de 20/03/2023)

1º Semestre de 2023

1. Objetivo

Analisar os processos de gestão e planejamento urbanos e regionais, assim como soluções em engenharia urbana, aplicados no Brasil e em outros países, particularmente nos em desenvolvimento. Discutir as várias alternativas de solução dos problemas urbanos e regionais existentes no contexto destes países.

2. Desenvolvimento da disciplina

O curso consta de aulas teóricas, discussões dirigidas e apresentação de seminários em grupo. Anteriormente às aulas teóricas de cada tema, recomenda-se que os alunos leiam os respectivos textos técnicos e/ou materiais da aula incluídos no e-disciplinas, para se prepararem para eventuais discussões e perguntas do professor.

3. Aula

As aulas serão ministradas às terças-feiras, das 10h10 às 11h50, de forma presencial. Qualquer impedimento por parte dos alunos deverá ser informado ao professor com antecedência ou no menor prazo.

4. Professores e salas

Turma 1 - Prof. Karin Regina de Castro Marins — **Sala: S11**

Turma 2 - Prof. Luiz Reynaldo de Azevedo Cardoso – **Sala: S20**

5. Provas

Estão previstas duas provas individuais (P1 e P2) e uma substitutiva (SUB) nos dias indicados nesta programação. As provas serão aplicadas nos dias **09/05 (P1)** e **27/06 (P2)**, de forma síncrona, ou seja, no horário da aula (10h10 - 11h50). O conteúdo da P1 versará sobre a matéria abordada até a data de sua realização; o conteúdo da P2 versará sobre a matéria abordada a partir da aplicação da P1 até o final do curso.

A prova substitutiva será aplicada em **04/07 para os alunos que não realizarem as provas P1 ou P2**, versando sobre toda a matéria. O formato da prova substitutiva ainda será definido.

As provas serão avaliadas com base no conteúdo discutido nas aulas, nos seminários e exercícios, e no conteúdo detalhado nos Textos Técnicos.

6. Seminário e exercícios

Os Seminários serão desenvolvidos por Grupos **de até 3 alunos**. As diretrizes são apresentadas no item 12.

Os exercícios se referem a atividades programadas que poderão ser propostas para alguns temas da disciplina.



ESCOLA POLITÉCNICA DA UNIVERSIDADE DE SÃO PAULO
DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA DE CONSTRUÇÃO CIVIL

7. Aproveitamento

Nota de aproveitamento: $\frac{4P1 + 4P2 + 1,5S + 0,5E}{10}$

sendo: P1 e P2, as notas das provas, S, a nota do Seminário em Grupo e T, média dos exercícios solicitados para elaboração extraclasse.

7. Atendimento aos alunos

Além do horário de aula, os professores estarão disponíveis para atendimento e orientação aos alunos no horário das aulas, e através dos emails: karin.marins@usp.br e luizcardoso@usp.br.

8. Presença às aulas

A presença às aulas é obrigatória. A frequência mínima exigida pela USP é de 70%. As provas e os seminários/palestra serão computados como aulas. A frequência será controlada por assinatura de lista de presença, por chamada feita pelo professor ou pela participação nos seminários. **A FREQUÊNCIA PODERÁ SER ACOMPANHADA PELO ALUNO VIA E-DISCIPLINAS.**

9. Bibliografia do curso

SOUZA, Marcelo Lopes de. Mudar a Cidade. Bertrand Brasil, Rio de Janeiro, 2013.
MASCARÓ, Juan Luis. Infraestrutura urbana. Porto Alegre: Masquatro, 2005.
TEXTOS TÉCNICOS e Apostilas, disponibilizados no Moodle da disciplina.



ESCOLA POLITÉCNICA DA UNIVERSIDADE DE SÃO PAULO DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA DE CONSTRUÇÃO CIVIL

10. Programação

Mar	14	Semana de recepção aos novos alunos
	21	Apresentação e objetivos da disciplina. Processo de urbanização no mundo e no Brasil. Urbanismo (Texto Técnico)
	28	Sustentabilidade no desenvolvimento urbano (Texto Técnico)
Abr	04	Feriado (sem aulas)
	11	Instrumentos do planejamento urbano. Estatuto da cidade. (Cartilha Ministério das Cidades) (prazo máximo para inscrição individual para os seminários em grupo, até às 23h59)
	18	Plano Diretor de desenvolvimento urbano. Parcelamento, uso e ocupação do solo (Planos Diretores)
	25	Planejamento e gestão urbana, organização administrativa urbana e orçamento municipal (Texto Técnico)
	28	Data limite de entrega dos slides dos grupos do Seminário 1 via e-disciplinas(até 20h00)
Mai	02	Seminário 1
	09	PROVA 1
	16	Gestão da infraestrutura urbana (Texto Técnico)
	23	Principais serviços públicos urbanos (Texto Técnico)
	30	Política e gestão habitacional (Texto Técnico)
Jun	02	Data limite de entrega dos slides dos grupos do Seminário 2 via e-disciplinas (até 20h00)
	06	Seminário 2
	13	Palestra (as duas turmas juntas)
	20	Política e Planejamento regional, metropolização e gestão da Grande São Paulo (Texto Técnico)
	27	PROVA 2
Jul	04	Prova Substitutiva

11. Seminários da Disciplina PCC3350 - Diretrizes

1. O objetivo do Seminário é discutir as atuais questões urbanas brasileiras e paulistas, complementando as aulas teóricas ministradas na Disciplina.
2. Cada Seminário será desenvolvido por Grupo de 3 alunos. Cada aluno deverá escolher um dos Temas propostos no E-disciplinas; a inscrição deverá ser feita até o dia 11/04/23 até às 23h59, individualmente e via E-disciplinas. **OS ALUNOS QUE NÃO SE INCREVEREM PARA UM SEMINÁRIO ATÉ ESSA DATA E HORÁRIO, NÃO TERÃO NOTA NO TRABALHO.**
3. Os Temas propostos estão listados no E-disciplinas, assim como um texto de referência do Tema, retirado de alguma publicação jornalística impressa ou online.
5. Cada Grupo deverá preparar um Power Point de no máximo 6 lâminas, discutindo o Tema escolhido e contemplando aspectos tecnológicos, financeiros, legais, institucionais e quando pertinentes à sua problemática, além de condicionantes, limitantes e possíveis soluções. Nesse total de slides devem estar incluídos os nomes dos integrantes do grupo, o título do trabalho e as referências bibliográficas utilizadas. Não deve ser elaborado trabalho escrito ou relatório, apenas a apresentação em Power Point.
6. Os Grupos deverão entregar os arquivos dos Slides, salvos em formato Pdf., via E-disciplinas até às 20:00h do dia 28/04 (S1) ou do dia 27/06 (S2). **Os arquivos deverão ser nomeados com o título do trabalho. SOMENTE TERÃO NOTA E PODERÃO**



ESCOLA POLITÉCNICA DA UNIVERSIDADE DE SÃO PAULO DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA DE CONSTRUÇÃO CIVIL

SER APRESENTADOS OS TRABALHOS ENTREGUES VIA E-DISCIPLINAS E NO PRAZO.

7. Cada grupo terá até 10 minutos de apresentação na data do seminário e 5 minutos para discussão/ perguntas dos demais alunos da turma. A participação dos integrantes do grupo é necessária na data do Seminário. Os demais grupos poderão ser solicitados a responder enquetes a respeito dos trabalhos em apresentação.

8. Os Seminários serão avaliados pelos professores e, para isso, se utilizarão da avaliação feita pelos alunos, mediante preenchimento de formulário próprio, disponibilizado na data de cada Seminário, no e-disciplinas.

9. Eventuais problemas deverão ser comunicados ao seu professor através do E-disciplinas.

10. Temas dos Seminários:

10.1 Seminário 1

10.1.1 Debate da revisão do Plano Diretor de SP será conduzido por vereador pró-mercado

(pdf no Edisciplinas)

10.1.2 Prefeitura mira fim dos microapês para criar moradia para mais pobres em áreas centrais de SP

(pdf no Edisciplinas)

10.1.3 Por que é fundamental discutir os limites de vagas de garagem na cidade

(<https://caosplanejado.com/os-limites-de-vagas-de-garagem-na-cidade/>)

10.1.4 Capital paulista reabre discussão sobre planejamento contra enchentes

(<https://umsoplaneta.globo.com/clima/noticia/2023/02/11/capital-paulista-reabre-discussao-sobre-planejamento-contras-enchentes.ghtml>)

10.1.5 Verticalização da Rebouças, em São Paulo, desperta risco de imóveis vazios

(pdf no Edisciplinas)

10.2 Seminário 2

10.2.1 Demanda por moradia na maior metrópole do país pode passar de um milhão de imóveis em 2030

(<https://extra.globo.com/noticias/brasil/demanda-por-moradia-na-maior-metropole-do-pais-pode-passar-de-um-milhao-de-imoveis-em-2030-25662422.html>)

10.2.2. Uber Moto é suspenso na cidade de São Paulo

(pdf no Edisciplinas)



ESCOLA POLITÉCNICA DA UNIVERSIDADE DE SÃO PAULO
DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA DE CONSTRUÇÃO CIVIL

10.2.3 Transporte público busca evolução para reconquistar usuário
(pdf no Edisciplinas)

10.2.4 ANTT autoriza concessão de trem-bala que ligará São Paulo a Rio
(<https://www.metropoles.com/brasil/antt-autoriza-concessao-de-trem-bala-que-ligara-sao-paulo-a-rio>)

10.2.5 Concessões onerosas e a dinâmica do saneamento
(<https://www.estadao.com.br/opiniao/espaco-aberto/concessoes-onerosas-e-a-dinamica-do-saneamento/>)