



**Comissão de Pós-Graduação
Faculdade de Arquitetura e Urbanismo
Universidade de São Paulo**

AUH 5871 - HISTÓRIA DA HABITAÇÃO SOCIAL

ÁREA: História e Fundamentos da Arquitetura e do Urbanismo

NÚMERO DE CRÉDITOS: 9

DOCENTES: Profa. Dra. Nilce Aravecchia Botas e Prof. Dr. Nabil Bonduki

2º semestre de 2022

Horário: 8h às 12h

Início: 26/08/2022



Objetivo do curso: Aprofundar o conhecimento da habitação social dos séculos XIX ao XXI, em perspectiva histórica. Entender o papel do Estado, do setor privado e da sociedade civil na conformação dos espaços de morar na cidade industrial. A partir de aulas expositivas, de leitura textos, de estudos de casos e trabalhos de campo, analisar como as relações entre as ideias e as práticas de habitação social resultaram na produção da cidade construída e dos seus imaginários.

Procedimentos: leitura e discussão de textos, aulas expositivas, visitas a campo, e elaboração de monografia.

Avaliação: Ensaio contendo entre 3 e 4 mil palavras, a ser entregue ao final do curso.

Bibliografia: os textos indicados para as aulas no programa deverão ser obrigatoriamente lidos previamente. A bibliografia listada ao final do programação do curso é complementar.

Visitas a campo: serão três visitas a campo, para reconhecimento de formas de habitar na cidade de São Paulo: Centro (região da Luz); Bairros centrais na Zona Leste (Mooca e Belém); e Heliópolis.

PROGRAMA/CALENDÁRIO

Aula 1	26/08	Apresentação do curso
Aula 2	02/09	A constituição do problema da habitação no capitalismo urbano industrial: liberalismo, socialismo utópico e a crítica marxista. Leituras obrigatórias: ENGELS, F. Como a burguesia resolve o problema da habitação. In: <i>A questão da habitação</i> . São Paulo: Aldeia Global Editora, 1979. Segunda parte, pp. 21/51. BENEVOLO, Leonardo. A formação da cidade industrial. In: <i>As origens da Urbanística Moderna</i> . Lisboa, Editorial Presença, 1987, pp. 15-34. BENEVOLO, Leonardo. 1848 e as suas conseqüências. In: <i>As origens da Urbanística Moderna</i> . Lisboa, Editorial Presença, 1987, pp. 111-166. BONDUKI, Nabil. Capítulo 1, A produção rentista de habitação e o autoritarismo da ordem sanitária. In: <i>Origens da habitação social no Brasil</i> . Arquitetura Moderna, Lei do Inquilinato e Difusão da Casa Própria. São Paulo: Estação Liberdade/ FAPESP, 1998, pp. 16-56.
Aula 3	16/09	Habitação social e arquitetura moderna: dos CIAM à produção massiva Leituras obrigatórias: KOPP, Anatoli. Cap. 1. Um estilo ou uma causa? ou a quem pertence o mundo? In: <i>Quando o moderno era uma causa e não um estilo</i> . São Paulo: Studio Nobel, 1990, pp. 15-25. AYMONINO, Carlo. La vivienda para el mínimo nível de vida. In: <i>La vivienda Racional: Ponencias de los congresos CIAM 1929-1930</i> . Barcelona: Gustavo Gilli, 1973, pp 101/138. CALABI, Donatella. Parte III. O progresso e a ação. In: <i>História do Urbanismo Europeu</i> . São Paulo, Perspectiva, 2012, pp.287-356. MOREIRA, Pedro Habitação social e pré-fabricação. A herança socialista em perspectiva. <i>Arquitextos</i> , São Paulo, ano 02, nº 014.03, Vitruvius, julho 2001, < http://www.vitruvius.com.br/revistas/read/arquitextos/02.014/866 >
Aula 4	17/09	Visita à campo: região da Luz
Aula 5	23/09	Desenvolvimentismo, arquitetura moderna e habitação na América Latina. Leituras obrigatórias: SAMBRICIO, C. Ciudad y vivienda en América Latina. 1930-1960. In: SAMBRICIO, C. (Ed.). <i>Ciudad y vivienda en América Latina. 1930-1960</i> . Madrid:

		<p>Lampreave, 2013, pp. 11-44.</p> <p>BOLAFFI, Gabriel. Habitação e urbanismo: o problema e o falso problema. In: MARICATO, Maricato, Ermínia (org.). <i>A produção capitalista da casa e da cidade no Brasil industrial</i>. São Paulo: Alfa-Omega, 1979, pp. 37-70.</p> <p>BONDUKI, Nabil. Capítulo 4. Habitação social e arquitetura moderna: os conjuntos residenciais dos IAPs. In: <i>Origens da habitação social no Brasil. Arquitetura Moderna, Lei do Inquilinato e Difusão da Casa Própria</i>. São Paulo: Estação Liberdade/ FAPESP, 1998, pp. 132/207.</p> <p>BOTAS, Nilce. Capítulo 3. Profissão, teoria e política: os engenheiros e arquitetos do IAPI. In: <i>Estado, arquitetura e desenvolvimento: a ação habitacional do IAPI</i>. São Paulo: Editora Unifesp, 2011. pp 105/158.</p>
Aula 6	30/09	<p>A crítica ao projeto moderno, à social democracia, ao socialismo real e ao desenvolvimentismo: habitação, contra-cultura e "terceiro mundismo"</p> <p>Leituras obrigatórias</p> <p>TURNER, John. <i>Todo el poder a los usuarios</i>. Madrid: H. Blume, 1977.</p> <p>Santos, Carlos Nelson. <i>Movimentos Sociais Urbanos</i>. Rio de Janeiro: Zahar, 1980.</p> <p>Jacobs, Jane. <i>Vida e morte das grandes cidades</i>. São Paulo: Martins Fontes, 2000.</p> <p>SANTOS, Carlos Nelson Ferreira dos. Cinco abordagens sobre a habitação dos mais pobres na América Latina. In: SANTOS, Carlos Nelson Ferreira dos. <i>Semestres Urbanos 2</i>. Organização de Maria de Lourdes Pinto Machado Costa e Maria Lais Pereira da Silva. Niterói, Eduff; Rio de Janeiro, Casa 8, 2017, pp. 82-93.</p> <p>BALLENT, A., Learning from Lima. Previ, Peru: habitat popular, vivienda massiva y debate arquitectónico. In: <i>Block</i>, n. 6, Buenos Aires, CEAC-UTdT, mar. 2004.</p>
Aula 7	31/09	Visita à campo: Mooca e Belém
Aula 8	07/10	<p>Autoempreendimento da moradia popular: do expediente de sobrevivência ao objeto de interesse dos arquitetos</p> <p>Leituras obrigatórias:</p> <p>KOWARICK, Lúcio. A lógica da desordem. In: <i>A espoliação urbana</i>. São Paulo, Paz e Terra, 1980, pp. 29-53.</p> <p>MARICATO, Ermínia. Autoconstrução, a arquitetura possível. In: MARICATO, Ermínia (org.). <i>A produção capitalista da casa e da cidade no Brasil industrial</i>. São Paulo: Alfa-Omega, 1979, pp. 71-94.</p> <p>PRADILLA, Emílio. Autoconstrucción, explotación de la fuerza de trabajo y políticas de Estado en América Latina. In: <i>El programa de la vivienda en América Latina</i>. Quito: Centro de investigaciones Ciudad, 1983, pp 77/121.</p> <p>ARAVECCHIA-BOTAS, N.C.; CASTRO, A. C. De las realizaciones de los IAPs al fin de las utopías: Río de Janeiro y São Paulo (1930-1970). In: <i>Estudios Interdisciplinarios de América Latina y el Caribe</i>. The Sverdlin Institute for Latin American History and Culture, Tel Aviv University. Vol. 29, n.1, pp. 108-127. (file:///Users/Corbusier/Downloads/1556-6266-1-PB.pdf).</p>
Aula 9	08/10	Visita à campo: Heliópolis

Aula 10	14/10	<p>Significados da autoconstrução, mutirão, e auto-gestão: ação comunitária, cooperativismo e Estado na América Latina</p> <p>Leituras obrigatórias: JARAMILLO, Samuel. Las formas de producción del espacio construido en Bogotá. In: PRADILLA, Emilio (org.). <i>Ensayos sobre el problema de la vivienda en México</i>. México: Latina UNAM, 1982. pp. 149-212. PEÑA RODRIGUES, Marta Liliana. Acerca de la acción comunal como acción colectiva. In: <i>El programa CINVA y la Acción Comunal</i>. Bogotá: Universidade Nacional de Colombia, 2010, pp. 120-147. PEÑA RODRIGUES, Marta Liliana. De la acción comunal como programa de gobierno. In: <i>El programa CINVA y la Acción Comunal</i>. Bogotá: Universidade Nacional de Colombia, 2010, pp. 188-211. CASTILLO, Alina; VALLÉS, Raúl. <i>Cooperativas de vivienda en Uruguay. medio siglo de experiencias</i>. Capítulos 2, 3, 4 e 5, pp 21-56. BONDUKI, Nabil. Da experiência com os movimentos para a formulação de uma nova política habitacional. In: <i>Habitação e autogestão: Construindo territórios de utopia</i>. São Paulo: Fase, 1992, pp. 139-168.</p>
Aula 11	21/10	<p>Entre a centralidade do Estado e a hegemonia liberal: a casa direito ou mercadoria.</p> <p>Leituras obrigatórias: ROLNIK, Raquel. Cap. 1.4. O modelo de subsídio à demanda e Cap. 1.5 Microfinanciamento: a última fronteira, ou como tornar a favela financiável. In: <i>Guerra dos lugares</i>. São Paulo: Boitempo, 2016, pp. 111-139. DAVIS, Mike. Cap. 2. A generalização da favela e Cap. 3. A traição do Estado. In: <i>Planeta Favela</i>. São Paulo: Boitempo, 2006, pp. 31-78. ARAVECCHIA BOTAS, N. C.; ORUM, A. Public Housing (ed.), International Comparative Perspective. In: <i>The Wiley Blackwell Encyclopedia of Urban and Regional Studies</i>. 1 ed. Nova Jersey: John Wiley & Sons, 2019, p. 1-11. BONDUKI, Nabil. Moradia: a habitação como bem essencial e direito social. In: PINSKY, Jaime. (Org.). <i>Brasil: o futuro que queremos</i>. São Paulo: Editora Contexto, 2018, v. 1, p. 61-86. SUN, Xuedong Liu; ZHANG, Qiang. Incorporación del suelo de propiedad colectiva a la urbanización en China. In: DELFÍN, Yolanda Trápaga (Coord.). <i>América Latina y el Caribe - China. Recursos naturales y medio ambiente</i>. Cidade do México, Unión de Universidades de América Latina y el Caribe, 2015, pp.35-44. Disponível em: http://www.librosoa.unam.mx/bitstream/handle/123456789/251/49.pdf?sequence=2#page=37</p>
Aula 12	28/10	<p>Caminhos para ação: habitação como questão disciplinar e política.</p>

Bibliografia:

ABREU, M., Reconstruindo uma história esquecida: origem e expansão inicial das favelas do Rio de Janeiro. *Espaço & Debates*, São Paulo, Neru, n. 37, pp. 34-46.

ATIQUÉ, F., O debate sobre habitação nos Congressos Pan-Americanos de Arquitetos: 1920-1940. *Anais da Anpur*. V. 11, 2005.

BALLENT, A., Learning from Lima. Previ, Peru: habitat popular, vivenda massiva y debate arquitectónico. *Block*, n. 6, Buenos Aires, CEAC-UTdT, mar. 2004.

BALLENT, A e LIERNUR, J. *La casa y La multitud. Vivienda, política y cultura en la Argentina moderna*. Buenos Aires: Fondo de Cultura Economica, 2014.

BOTAS, N. A. Estado, arquitetura e desenvolvimento. A ação habitacional do Iapi. São Paulo, Ed. Fap-Unifesp, 2016.

BOTAS, N. e KHOURY, A. P. A cidade industrial brasileira e a política habitacional na Era Vargas (1930-1954). Cidade e Habitação na América Latina. *Revista Urbana*, vol. 6, n.8, 2014.

BOTAS, N. C. A. Conexões Brasil-América Latina a partir do Centro Interamericano de Vivienda e Planeamento – CINVA. *Anais do II Enanparq - Encontro Nacional da Associação Nacional de Pesquisa em Arquitetura e Urbanismo*. Natal: PPGAU, UFRN, 2012.

BONDUKI, N. *Origens da habitação social no Brasil. Arquitetura Moderna, Lei do Inquilinato e Difusão da Casa Própria*. São Paulo: Estação Liberdade/ FAPESP, 1998.

BONDUKI, N. e KHOURY, A. P. (orgs.), *Os pioneiros da habitação social*. São Paulo, Edunesp/Sesc, 2014.

BONDUKI, Nabil. "Community led housing in Brazil: Historical review, current situation and intervention prospects". In: *Housing Finance International*. Vol. XXXIII N^o. 3 Spring 2019. Brussels: International Union for Housing Finance, 2019.

BONDUKI, Nabil; LEITE, Carlos. In LEITE, Carlos (Editor). Social urbanism.

BONDUKI, Nabil. "Is a new urban development agenda possible? A Brazil perspective". In Balbim, Renato. *The geopolitics of cities: old challenges, new issues*. Brasília: IPEA, 2016.

BONDUKI, Nabil. "Urban and housing policy under Lula: a bottom up public policy". In: CASTRO, Fabio de; KOONINGS, Kees; WIESENBRON, Marianne. *Brazil under Lula*. London: Palgrave, 2014.

BONDUKI, Nabil. Moradia: a habitação como bem essencial e direito social. In: Jaime Pinsky. (Org.). *Brasil: o futuro que queremos*. São Paulo: Editora Contexto, 2018, v. 1, p. 61-86.

BONDUKI, Nabil. Em direção a um novo modelo de desenvolvimento urbano: da luta pela moradia nas áreas centrais aos avanços do Plano Diretor. In: Carla Caffé. (Org.). *Era o Hotel Cambridge*. São Paulo: Edições Sesc, 2017, v. 1, p. 276-290.

CASTRO, A. e BOTAS, N. A., Visões e representações da marginalidade no território: de Lima à metrópole latino-americana (1950-1970). *Anais do Seminário Pensar e Repensar a América Latina*. PROLAN/ USP, 2014.

CERAVOLO, F. A CECAP e o Conjunto Zezinho Magalhães Prado. In: *A pré-fabricação em concreto armado aplicada a conjuntos habitacionais no Brasil. O caso do conjunto "Zezinho Magalhães Prado"*. Dissertação de Mestrado. São Carlos, IAUSC, 2007.

GARCÍA-HUIDOBRO, Fernando; TUGAS, Nicolás; TORRITI, Diego Torres. *El tiempo construye! Series GG Vivienda*. Barcelona: GG, 2008.

GORELIK, A., *Das vanguardas à Brasília. Cultura urbana e Arquitetura na América Latina*. Belo Horizonte: Ed. UFMG, 2005.

GORELIK, A. A produção da "cidade latinoamericana". *Tempo Social* [online]. 2005, vol.17, n.1.

GOROVITZ, M. e FERREIRA, M. M., *A invenção da Superquadra: o conceito de Unidade de Vizinhança em Brasília*. Brasília : IPHAN, 2009.

KHOURY, A., *Arquitetura construtiva: alguns aspectos da arquitetura contemporânea no Brasil*. Tese (doutorado). São Paulo, FAUUSP, 2005.

NASCIMENTO, F. B. do. Historiografia e habitação social: temas e lugares por meio dos manuais de arquitetura brasileira. *Risco: Revista de Pesquisa em Arquitetura e Urbanismo* (on line), v. 16, p. 1-16, 2013.

MAY, Ernst. "Cinco años de construcción de barrios de Frankfurt". In: HEREU, Pere; MONTANER, Josep Maria; OLIVERAS, Jordi, *Textos de arquitectura de la modernidad*. Madrid: Nerea, 1994, pp.282-284.

MARTINS, C. Hay algo de irracional... *Block*, CEAC-UTdT, Buenos Aires, n. 4, dez.,1999, pp. 8-22.

NASCIMENTO, F. B. *Blocos de memórias: habitação social, arquitetura moderna e patrimônio cultural*. São Paulo, Edusp, 2016.

NASCIMENTO, F. B. *Entre a estética e o hábito: o Departamento de Habitação Popular* (Rio de Janeiro, 1946-1960). Rio de Janeiro: Secretaria Municipal das Culturas, Coordenadoria de Documentação e Informação Cultural, Gerência de Informação, 2008.

NASCIMENTO, F. B.; BOTAS, N. A. Habitação estudantil e conjuntos residenciais na USP: o CRUSP, entre esquecer, lembrar e viver. In: *Cadernos do CPC* n. 10, Patrimônio construído da USP: políticas de proteção, estão e memória. São Paulo, Edusp: 2014.

_____. O Conjunto Residencial da Penha: imaginários e representações do Estado no subúrbio carioca. In: SANTOS, Joaquim J. dos; MATTOSO, Rafael; GUILHON, Teresa (orgs.) *Diálogos Suburbanos. Identidades e lugares na construção da cidade*. Rio de Janeiro, Mórula, 2019, pp.115-138.

OLIVEIRA, Márcio Piñon de & FERNANDES, Nelson da Nóbrega (Org.) *150 anos de subúrbio carioca*. Niteroi: Eduff, 2010.

PEÑA RODRIGUEZ, M. L. *El programa CINVA y la acción comunal*. Bogotá, Universidad Nacional de Colombia, 2010.

PORTELLA NEGRELOS, E.; FERRARI, C. Resiliência de tipologias habitacionais e urbanas do alojamento popular no Brasil. *Anais da XV ENANPUR - Encontro Nacional da ANPUR*, 2013, Recife, PE.

PULHEZ, Magaly Marques. Fronteiras da desordem: saber e ofício nas experiências de Hélio Oiticica no Morro da Mangueira e de Carlos Nelson Ferreira dos Santos em Brás de Pina. *Revista do IEB*, 47, set. 2008.

SANTOS, Joaquim J. dos; MATTOSO, Rafael; GUILHON, Teresa (orgs.) *Diálogos Suburbanos. Identidades e lugares na construção da cidade*. Rio de Janeiro, Mórula, 2019.

TAFURI, Manfredo. *Viena Rossa: La Politica Residenziale nella Vienna Socialista, 1919-1933*. Milão, Electa, 1995.

TAFURI, Manfredo & DAL CO, F. *Architettura Contemporanea*, Milão: Electa, 1976.

VALLADARES, Licia do Prado. *A Invenção da Favela*. Rio de Janeiro: FGV Editora, 2005.