

outorgaram, aceitaram e assinam. Eu,, Tabelião, que a lavrei, conferi, subscrevo e assino.

.....
ASSINATURA

.....
ASSINATURA

.....
ASSINATURA

.....
NOME DO TABELIÃO

Tabelião

COTA-RECIBO

Tabelião.....R\$

Estado.....R\$

IPESP.....R\$

Reg. Civil.....R\$

Trib. Justiça.....R\$

Santa Casa.....R\$

TOTAL.....R\$

GUIA N° 00/2018

RECIBO N° 0000

2.3. REPRESENTAÇÃO

2.3.1. Procurações

Modelo 1 – Procuração para Lavratura de Escritura de Compra e Venda

PROCURAÇÃO PARA LAVRATURA DE ESCRITURA DE COMPRA E VENDA

Por esta pública procuração, que aos __ (.....) dias do mês de, do ano (.....), nesta cidade de, em diligência na Rua, nº, perante este Tabelião, compareceram como OUTORGANTES NOME, nacionalidade, estado civil, profissão, portador da Cédula de Identidade RG nº - órgão expedidor, inscrito no CPF/MF sob o nº, e sua esposa NOME, nacionalidade, estado civil, profissão, portadora da Cédula de Identidade RG nº - órgão expedidor, inscrita no CPF/MF sob o nº, casados pelo regime de bens, cujo casamento foi contraído no dia, no livro B-....., fls., sob o nº, do Ofício de Registro Civil das Pessoas Naturais do Município e Comarca de, Estado de, residentes e domiciliados na Avenida, nº, apto., Bairro, Município, Estado, CEP:

Os presentes outorgantes, cuja capacidade ora reconheço, assim como suas identidades, face os documentos originais apresentados, nos termos do inciso II do § 1º do artigo 215 do Código Civil Brasileiro, é dado fé por este Tabelião. E, pelos OUTORGANTES, foi dito que por este público instrumento e nos melhores termos de direito, nomeiam e constituem como seus procuradores, NOME, nacionalidade, estado civil, profissão, portador da Cédula de Identidade R.G. nº SSP/XX, inscrito no CPF/MF sob o nº e na OAB/XX sob o nº e NOME, nacionalidade, estado civil, profissão, portadora da Cédula de Identidade R.G. nº SSP/XX, inscrita no CPF/MF sob o nº e na OAB/XX sob o nº, com escritório na Rua, nº, conj., bairro, cidade, estado, CEP:; conferindo-lhes amplos poderes, para em conjunto ou isoladamente, independentemente de ordem de nomeação, representá-los perante o compromissário COMPRADOR/CESSIONÁRIO, NOME, nacionalidade, estado civil, profissão, portador da Cédula de Identidade RG nº SSP/XX, inscrito no CPF/MF sob o nº, residente e domiciliado na Rua, nº, cumprindo assim o Instrumento Particular de Cessão de Direitos celebrado em, podendo assim, adquirir da Incorporadora, cumprindo o instrumento particular de compromisso de compra e venda celebrado em e posteriormente alienar o APARTAMENTO nº, localizado no __º andar do Edifício, situado na Rua, nº, podendo para tanto, referidas procuradoras, outorgar, aceitar, anuir, intervir e assinar os competentes instrumentos públicos ou particulares, inclusive os de aditamento e/ou rerratificação; transmitir e receber posse, domínio, direitos e ação, melhor descrever e caracterizar o imóvel, responder pela evicção de direito, ajustar e concordar com cláu-

sulas e condições, assinar recibos e dar quitações; representá-los perante as pessoas jurídicas de direito público federais, estaduais, municipais, autarquias, Secretaria da Receita Federal do Brasil, fazer especiais declarações, inclusive de ordem fiscal e previdenciária, juntar provas e documentos, requerer e assinar o que preciso for, ter vista em processos, acompanhando-os até final, requerer registros, averbações e cancelamentos. Enfim, praticar todos os demais atos que se tornarem necessários para o bom e cabal desempenho do presente mandato, podendo SUBSTABELEECER, COM OU SEM RESERVAS DE PODERES. (ou ainda: Enfim, podendo praticar todos os demais atos necessários ao fiel e cabal desempenho do presente mandato, o que de tudo dará por bom, firme e valioso SENDO VEDADO O SUBSTABELEECIMENTO).

.....
 ASSINATURA

NOME DO TABELIÃO
 Tabelião

COTA-RECIBO

Tabelião.....R\$
 EstadoR\$
 IPESP.....R\$
 Reg. Civil.....R\$
 Trib. Justiça.....R\$
 Santa Casa.....R\$
TOTALR\$

GUIA N° 00/2018
 RECIBO N° 0000