



FAUUSP



PART 2021/22 AUH

Os Bens Comuns para Arquitetos e Urbanistas: a Casa, a Moradia Coletiva e os Espaços Públicos

AUH 0545 – Aprendendo com os Bens Comuns
Aula de 30 de Setembro de 2021/ 14.00 às 16.00

Profa. Ana Rosa Chagas Cavalcanti

Professora PART/FAUUSP/ Pós-doutoranda FAUUSP pela FAPESP

Bolsa Fapesp 20/11917-6 – Aprendendo com os bens comuns

Grupo de Pesquisa Pensamento Crítico e Cidade Contemporânea (PC3)

Departamento de História da Arquitetura e Estática do Projeto (AUH)

Faculdade de Arquitetura e Urbanismo da Universidade de São Paulo (FAUUSP) 1/104

Os Bens Comuns/*Commons*:

[Introdução]



1. Bens comuns no urbanismo e na arquitetura como uma resposta frente às deficiências da atuação do estado e do mercado na cidade (tanto em termos do autointeresse humano e dos aspectos relacionados aos conceitos ocidentais e também sob a perspectiva de ruptura dos bens comuns).

Aprendendo com os Bens Comuns/FAUUSP

Os Bens Comuns/*Commons*:

[Introdução]

1. Bens comuns no urbanismo e na arquitetura como uma resposta frente às deficiências da atuação do estado e do mercado na cidade (tanto em termos do autointeresse humano e dos aspectos relacionados aos conceitos ocidentais e também sob a perspectiva de ruptura dos bens comuns).
2. Conceituações sobre os bens comuns urbanos (Harvey, Foster & Iaione, Avermaete, Stavrides e Sennet).

Aprendendo com os Bens Comuns FAUUSP

Os Bens Comuns/*Commons*:

[Introdução]

- 1. Bens comuns no urbanismo e na arquitetura como uma resposta frente às deficiências da atuação do estado e do mercado na cidade (tanto em termos do autointeresse humano e dos aspectos relacionados aos conceitos ocidentais e também sob a perspectiva de ruptura dos bens comuns).**
- 2. Conceituações sobre os bens comuns urbanos (Harvey, Foster & Iaione, Avermaete, Stavrides e Sennet).**
- 3. Exemplos de comuns urbanos, suas definições e posições históricas (Brasil, África, Europa, Estados Unidos).**

Aprendendo com os Bens Comuns FAUUSP

Os Bens Comuns/*Commons*:

[Introdução]

- 1. Bens comuns no urbanismo e na arquitetura como uma resposta frente às deficiências da atuação do estado e do mercado na cidade (tanto em termos do autointeresse humano e dos aspectos relacionados aos conceitos ocidentais e também sob a perspectiva de ruptura dos bens comuns).**
- 2. Conceituações sobre os bens comuns urbanos (Harvey, Foster & Iaione, Avermaete, Stavrides e Sennet).**
- 3. Exemplos de comuns urbanos, suas definições e posições históricas (Brasil, África, Europa, Estados Unidos).**
- 4. Problematização das questões relacionadas à propriedade da terra na construção dos bens comuns na cidade (Iaione, Foster, Harvey).**

Aprendendo com os Bens Comuns FAUUSP

Os Bens Comuns/Commons:

[Introdução]

- 1. Bens comuns no urbanismo e na arquitetura como uma resposta frente às deficiências da atuação do estado e do mercado na cidade (tanto em termos do autointeresse humano e dos aspectos relacionados aos conceitos ocidentais e também sob a perspectiva de ruptura dos bens comuns).**
- 2. Conceituações sobre os bens comuns urbanos (Harvey, Foster & Iaione, Avermaete, Stavrides e Sennet).**
- 3. Exemplos de comuns urbanos, suas definições e posições históricas (Brasil, África, Europa, Estados Unidos).**
- 4. Problematização das questões relacionadas à propriedade da terra na construção dos bens comuns na cidade (Iaione, Foster, Harvey).**
- 5. Papel do arquiteto na construção dos comuns urbanos.**

Aprendendo Com Os Bens Comuns FAUUSP

Os Bens Comuns/Commons:

[Introdução]



- 1. Bens comuns no urbanismo e na arquitetura como uma resposta frente às deficiências da atuação do estado e do mercado na cidade (tanto em termos do autointeresse humano e dos aspectos relacionados aos conceitos ocidentais e também sob a perspectiva de ruptura dos bens comuns).**
- 2. Conceituações sobre os bens comuns urbanos (Harvey, Foster & Iaione, Avermaete, Stavrides e Sennet).**
- 3. Exemplos de comuns urbanos, suas definições e posições históricas (Brasil, África, Europa, Estados Unidos).**
- 4. Problematização das questões relacionadas à propriedade da terra na construção dos bens comuns na cidade (Iaione, Foster, Harvey).**
- 5. Papel do arquiteto na construção dos comuns urbanos.**
- 6. Práticas de 'commoning' (Stavrides).**

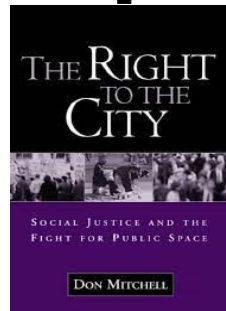
Aprendendo Com Os Bens Comuns FAUUSP

Os Bens Comuns/Commons:

[Introdução]

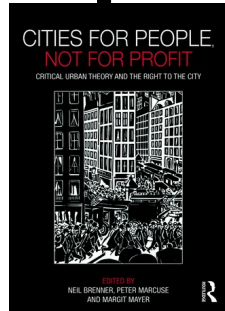
1. Bens comuns no urbanismo e na arquitetura como uma resposta frente às deficiências da atuação do estado e do mercado na cidade (tanto em termos do autointeresse humano e dos aspectos relacionados aos conceitos ocidentais e também sob a perspectiva de ruptura dos bens comuns).
2. Conceituações sobre os bens comuns urbanos (Harvey, Foster & Iaione, Avermaete, Stavrides e Sennet).
3. Exemplos de comuns urbanos, suas definições e posições históricas (Brasil, África, Europa, Estados Unidos).
4. Problematização das questões relacionadas à propriedade da terra na construção dos bens comuns na cidade (Iaione, Foster, Harvey).
5. Papel do arquiteto na construção dos comuns urbanos.
6. Práticas de 'commoning' (Stavrides).
7. A importância da 'prática' do(s) bem(ns) comun(s) na cidade; assim como 'o espírito comum' (das aulas passadas) - para criarmos um futuro melhor (Sennett).

Os Bens Comuns/ Commons: [Inspirações]



2003

Don Mitchell



2009

Marcuse
/Brenner

Collective Action and the Urban Commons

Sheila R. Foster

Abstract

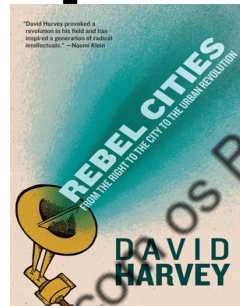
The article presents information the rights of urban residents who share access to several local resources including parks, public spaces and local streets. It includes information on tragedies suffered by common urban resources and also includes information on the current regulations to control common urban resources.

Recommended Citation

Sheila R. Foster, *Collective Action and the Urban Commons*, 87 *Notre Dame L. Rev.* 57 (2013). Available at: <https://scholarship.law.nyu.edu/fdlr/vol87/iss1/2>

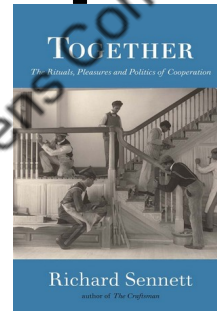
2011

Sheila Foster



2012

Harvey



2012

Sennet

Governing the Urban Commons

Italian Journal of Public Law, 2015, Vol. 7, Issue 1, p. 170
Second Thematic Conference of the IASC on "Design and Dynamism
Tribute to Prof. Elinor Ostrom", 29 November-1 December 2012

53 Pages • Posted: 8 Apr 2015 • Last revised: 17 Aug 2017

Christian Iaione

Laura Guido Carli University - Department of Law, LUSS LabGov - LABora
Commons, Università degli Studi Guglielmo Marconi

Date Written: November 29, 2012

2015

Iaione

Constructing
the
Commons

2015

Avermaete



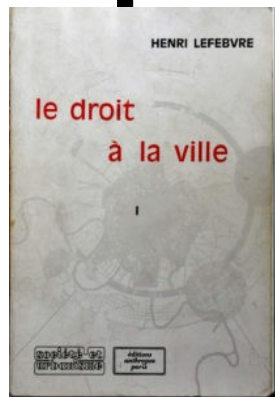
2016

Stavrides

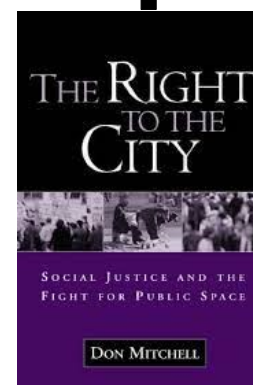
Imagem: 2021, montagem criada pela autora através das seguintes imagens, da esquerda para a direita – Capa do livro de autoria de Don Michell, entitulado “The Right to the City”(autor desconhecido, passível à copyright), Capa do livro de autoria de Peter Marcuse e Neil Brenner “Cities for People, not for Profit” (autor desconhecido, passível à copyright, @Routledge), Artigo aa Professora Sheila Foster ‘Colective Action and the Urban Commons’ (©Notre Damme Law Review). Capa do livro de autoria de David Harvey, entitulado ‘Rebel Cities’. Capa do livro ‘Toguether’ de autoria de Richard Sennet © 2012, W.H. Freeman and Company).Capa do artigo “Governing the Urban Commons”De Christian Iaione (©Italian Journal of Public Law) . Logotipo da Conferencia de autoria de Tom Avermaete (Sujeito à copyright , ©Constructing the Commons). 2016, Capa do Livro ‘Common Space’ de autoria de Stavros Stavrides(©Zarvos Press).

Os Bens Comuns/*Commons*:

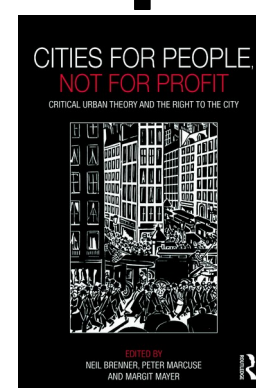
[Inspirações]



1968
Lefebvre



2003
Don Mitchell



2009
Marcuse
/Brenner

Aprendendo

Bens Comuns / FAUUSP

Os Bens Comuns/*Commons*:

[Introdução: espaços de esperança frente aos desafios da cidade contemporânea]



Os Bens Comuns/Commons: [Introdução: desafios da sociedade pulverizada]

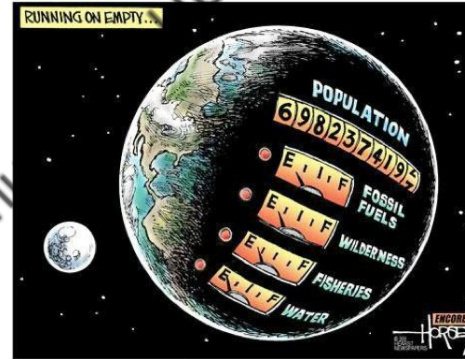


Imagem: 2021, montagem criada pela autora através das seguintes imagens, (da esquerda para a direita, de cima para baixo). 2018, pessoas usam celular no metrô de São Paulo (© Paulo Fonseca/Exame). 2019, motorista de aplicativo dirige em cidade (© Alex Krauss/Bloomberg). 2011, The good Cartoon (© Fred Stanbeck). Ano desconhecido, pessoas mostram carteira de trabalho (@ Agência Sindical). 2021, foto mostra entregador de comidas transitando em cidade (© Bruno Kelly/Reuters). ano desconhecido, chaminés de fábricas exalam fumaça (autor desconhecido, sujeito à Copyright). 2020, Imagem mostra desigualdade em territórios (© Getty Images)

Os Bens Comuns/*Commons*:

[Era de retração de direitos ao invés de era de enaltecimento de direitos, era da desapropriação]



Aprendendo

Os Bens Comuns/*Commons*:

[Introdução: desafios da sociedade contemporânea]



Aprendendo com os Bens Comuns / FAUUSP

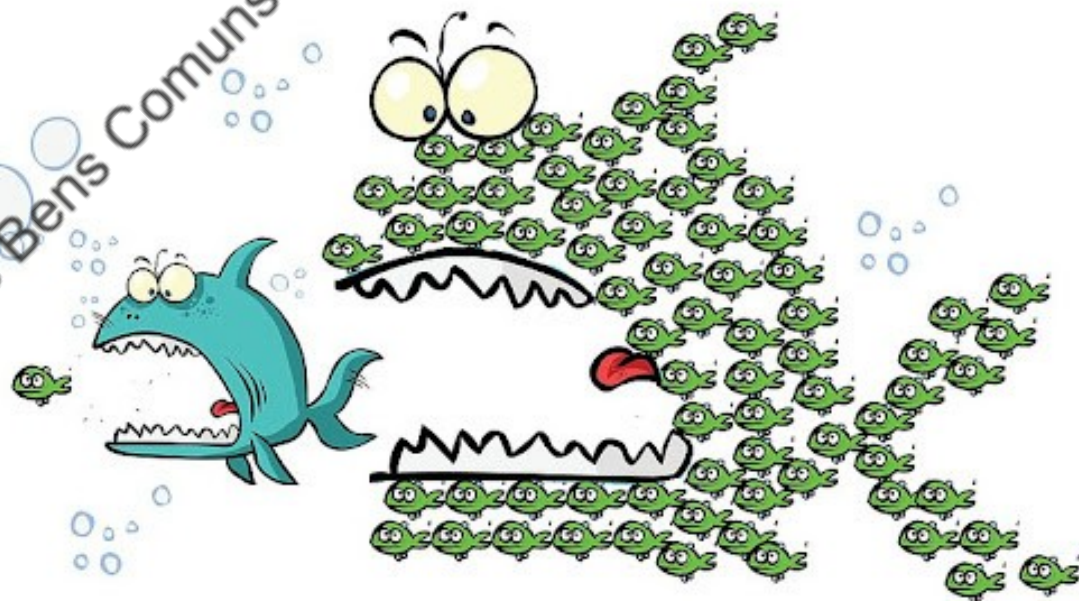
Os Bens Comuns/*Commons*:

[Introdução: desafios da sociedade contemporânea]



Os Bens Comuns/*Commons*:

[Introdução: o poder do homo cooperans e do homo civicus]



Aprenda

Os Bens Comuns / FAUUSP

Os Bens Comuns/*Commons*:

[Introdução: o poder do homo cooperans e do homo civicus]



Os Bens Comuns/Commons: [O poder do espaço público e da democracia]



Imagem: (direita a esquerda, de cima a baixo) 2017, Projeto Batente (© Lia de Paula). 2014, Urbanismo social em São Paulo, Programa Centro Aberto, Lago do Paissandu em São Paulo (© Red OCARA) Disponível em: <https://vitruvius.com.br/revistas/read/arquitextos/19.219/7103>. 2011, E-Democracia (autor desconhecido, passível à Copyright) Disponível em: <https://www.sowetanlive.co.za/opinion/columnists/2011-10-14-media-freedom-a-prop-for-democracy/>. 2018, Campo de Cebada em Madrid (© Madrid Diferente). Plaza de La Señoria de Florença do pintor Giuseppe Zocchi, de 1941 (Wikimedia Commons, Domínio público).

Os Bens Comuns/Commons

[Pensamento ocidental: as instituições comu

**Nenhum dos dois! Acho
que pequenas instituições
formadas por pessoas
podem salvaguardar os
bens comuns!**



**Regular
coercitivamente
ou privatizar,
eis a questão?**

Os Bens Comuns/*Commons*:

[A esperança existe]



1. Existem alternativas às estruturas sociais, econômicas e políticas que formulamos até agora?

Aprendendo com os Bens Comuns / FAUUSP

Os Bens Comuns/Commons: [Introdução: desafios da sociedade pulverizada]

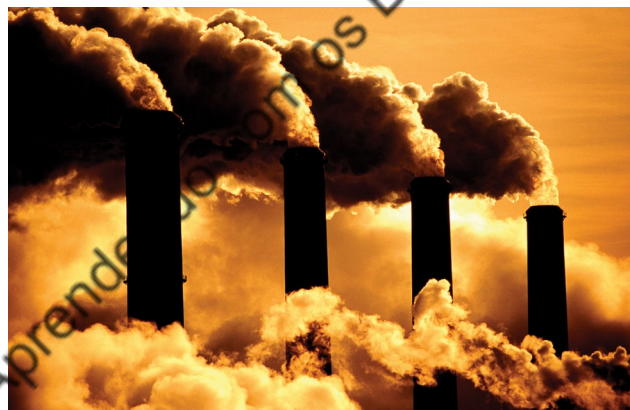
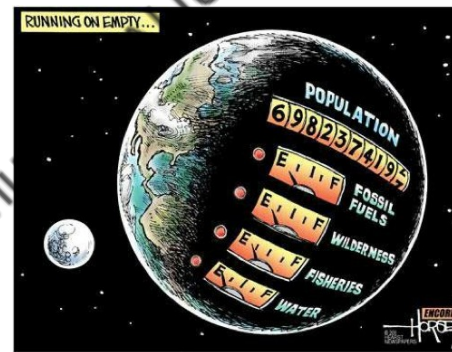


Imagem: 2021, montagem criada pela autora através das seguintes imagens, (da esquerda para a direita, de cima para baixo). 2018, pessoas usam celular no metrô de São Paulo (© Paulo Fonseca/Exame). 2019, motorista de aplicativo dirige em cidade (© Alex Krauss/Bloomberg). 2011, The good Cartoon (© Fred Stanbeck). Ano desconhecido, pessoas mostram carteira de trabalho (© Agência Sindical). 2021, foto mostra entregador de comidas transitando em cidade (© Bruno Kelly/Reuters). ano desconhecido, chaminés de fábricas exalam fumaça (autor desconhecido, sujeito à Copyright). 2020, Imagem mostra desigualdade em territórios (© Getty Images)

Os Bens Comuns/Commons:

[A esperança existe]



1. Existem alternativas às estruturas sociais, econômicas e políticas que formulamos até agora?

Segundo Stavros Stavrides (no livro *common space*), existem dois possíveis cenários hipotéticos para a construção do urbano contemporâneo. Ambas se baseiam na interpretação do sistema econômico.

a)TINA: “*There is no alternative/ Não existem alternativas*” (Margaret Thatcher) – somente o mercado é capaz de distribuir serviços, bens e bem estar social na sociedade, e assim, fazê-la evoluir.

b)TAMA: “*There are many alternatives/Existem muitas alternativas*” (Forum Social Mundial em 2001).

Os Bens Comuns/Commons:

[TINA: There is no alternative, mercado se autoregula e responde com soluções tecnológicas e técnicas]



WORLD SOCIAL FORUM



Os Bens Comuns/*Commons*:

[TAMA: There are many alternatives ou apocalipse dos sistemas econômicos]



Peoples Struggles, peoples alternatives

Imagem: 2011, Bandeira disposta no Fórum Social Mundial de 2011 em Dakar faz alusão à resolução de problemas das pessoas através de alternativas que surgiram das pessoas. Autor desconhecido (Passível à Copyright). Disponível em: <https://nouveaupartianticapitaliste.org/index.php/actualite/international/fsm-dakar-declaration-de-lassemblee-des-mouvements-sociaux>

Os Bens Comuns/*Commons*:

[A esperança existe, uma solução sem apocalipse]



1. Existem alternativas ao sistema econômico que formulamos até agora?

c) **um outro mundo é possível...** o fim de um sistema interpretativo e reprodutivo da vida social e política, sem apocalipse, **mas a partir da vida comum.**

Aprendendo.com Os Bens Comuns / FAUUSP

Os Bens Comuns/*Commons*:

[A esperança existe, uma solução sem apocalipse, a partir da vida comum]



Imagem: 2007, Bandeira carregada por manifestantes durante o fórum social de Genebra na Suíça reivindicando que outro mundo seria possível (Passível à Copyright, autor desconhecido). Disponível em: <https://www.voltairenet.org/article163977.html>. 2016, pintura em grafite mostra cotidiano em metrópole (©Júlio Souza Lima aquarela em Niterói). 2018, Cidade de Dhaka em Bangladesh (©Stephen Gollan).

Os Bens Comuns/*Commons*:

[Causas para o debate dos bens comuns urbanos]



2. Porque o debate dos bens comuns migra para os estudos do espaço? Porque o debate dos 'bens comuns urbanos' cresceu exponencialmente no século 21?

Aprendendo com os Bens Comuns / FAUUSP

Os Bens Comuns/*Commons*:

[Causas para o debate dos bens comuns urbanos]



2. Porque o debate dos bens comuns migra para os estudos do espaço? Porque o debate dos 'bens comuns urbanos' cresceu exponencialmente no século 21?

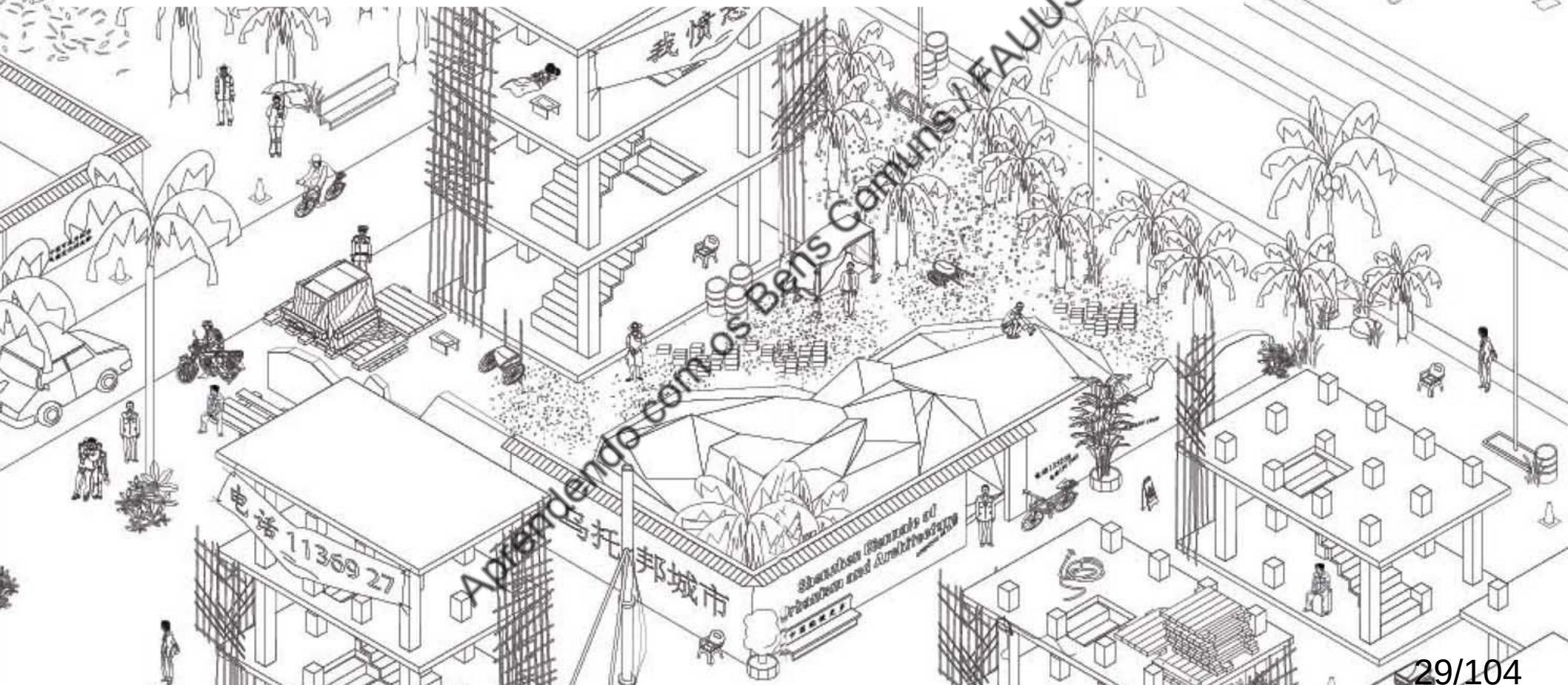
Segundo Sheila Foster e Christian Iaione (no livro *Urban Commons*), as seguintes causas podem ser enumeradas.

a) A 'comoditização' da cidade (principalmente a partir da obra de Saskia Sassen 'Who owns the City?') transformando espaços públicos ou vazios da cidade em espaços de especulação.

b) Crítica social para o maior acesso aos espaços urbanos e recursos da terra (que começam a partir da tradição do filósofo Henri Lefebvre).

Os Bens Comuns/*Commons*:

[Causas para o debate dos bens comuns urbanos, a comodificação das cidades]



Os Bens Comuns/*Commons*:

[Causas para o debate dos bens comuns urbanos, a comodificação das cidades]



Os Bens Comuns/Commons:

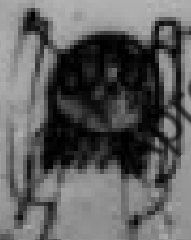
[Causas para o debate dos bens comuns urbanos: maior acesso aos recursos urbanos e terras urbanas, é no espaço onde acontecem as transformações sociais, a partir da vida cotidiana]

E TRUCULENCIAS NÃO
VAI NOS DESANIMAR.

NEM TODOS
TEM PREÇO!

A MINHA CASA
FOI FEITA PRA
VIVAR E NÃO
NEGOCIAR!

Prestando com os Bens Comuns



NÃO
VAMOS
DESISTIR

O ABUSO
DO PODER
A JUSTIÇA

Os Bens Comuns/*Commons*:

[Causas para o debate dos bens comuns urbanos]



2. Porque o debate dos bens comuns migra para os estudos do espaço? Porque o debate dos 'bens comuns urbanos' cresceu exponencialmente no século 21?

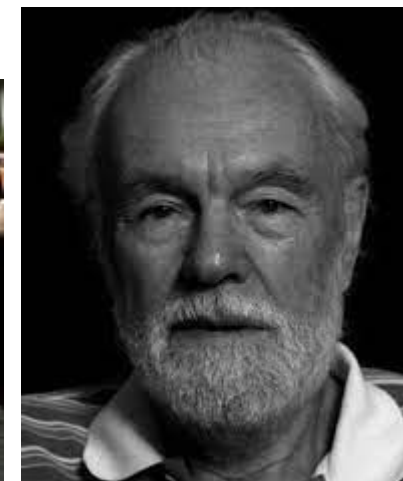
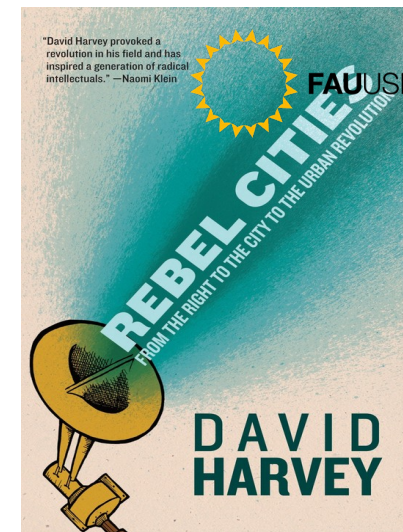
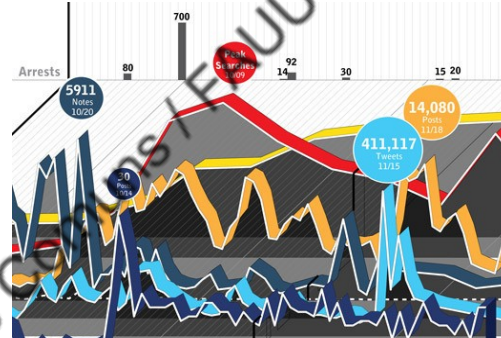
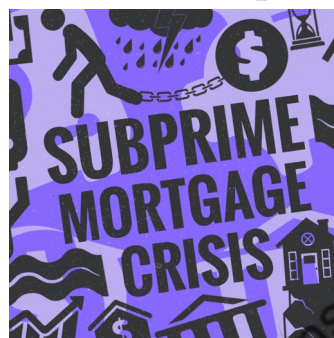
Além disso, segundo David Harvey (no livro *Rebel Cities*), as seguintes causas podem ser enumeradas.

c) O processo de comodificação da cidade foi fomentado pela crise financeira de 2007-2008 ('Subprime Housing Crisis'/'Housing Buble') - que aumentou a descrença em sistemas econômicos e políticos prevalentes.

d) Vivemos em uma tragédia dos bens comuns urbana, que seria a incapacidade humana de gerir coletivamente os espaços urbanos.

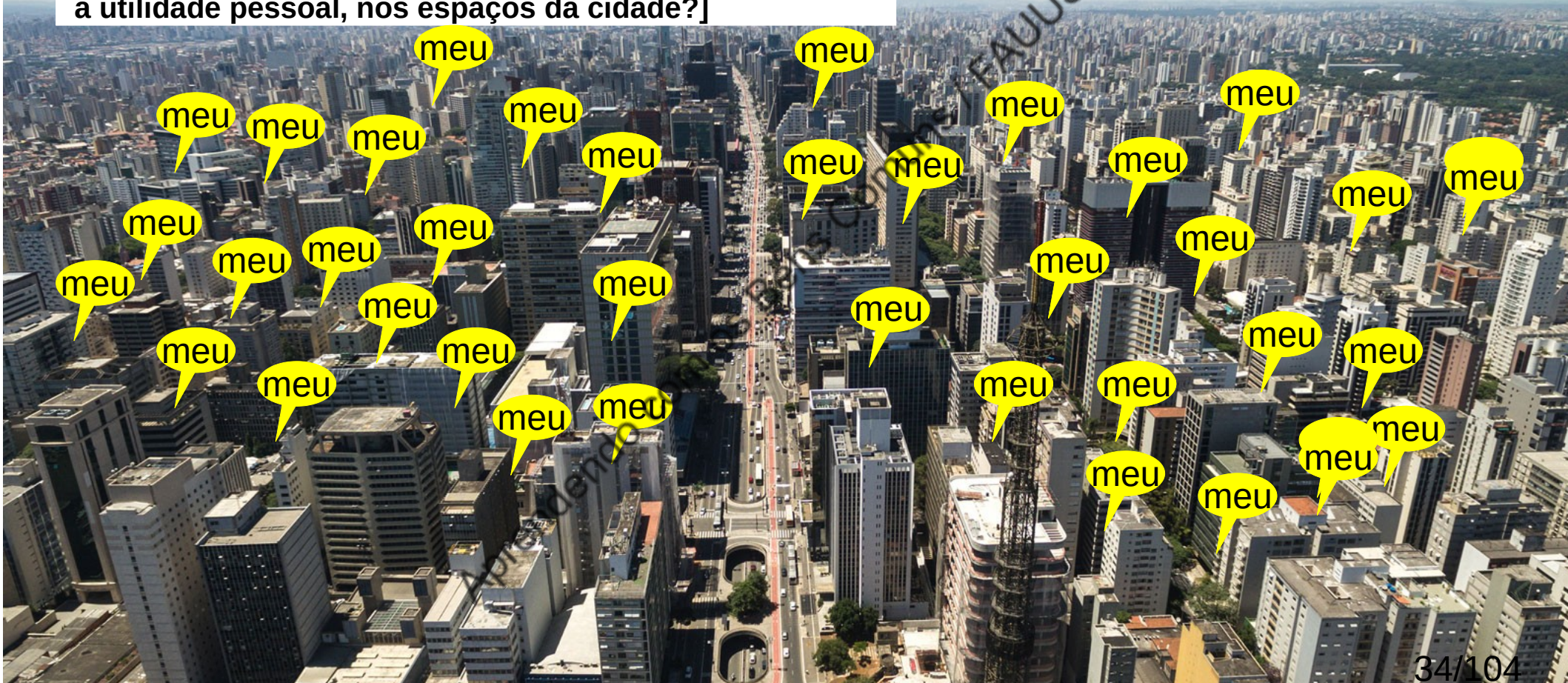
Os Bens Comuns/Commons:

[Ostrom, os commons e princípios de ruptura com urbanização do século XXI: A crise de 2007-2008]



Os Bens Comuns/*Commons*:

[A tragédia dos comuns do David Harvey: onde está o projeto de cidade coletiva em meio à busca em aumentar a utilidade pessoal, nos espaços da cidade?]



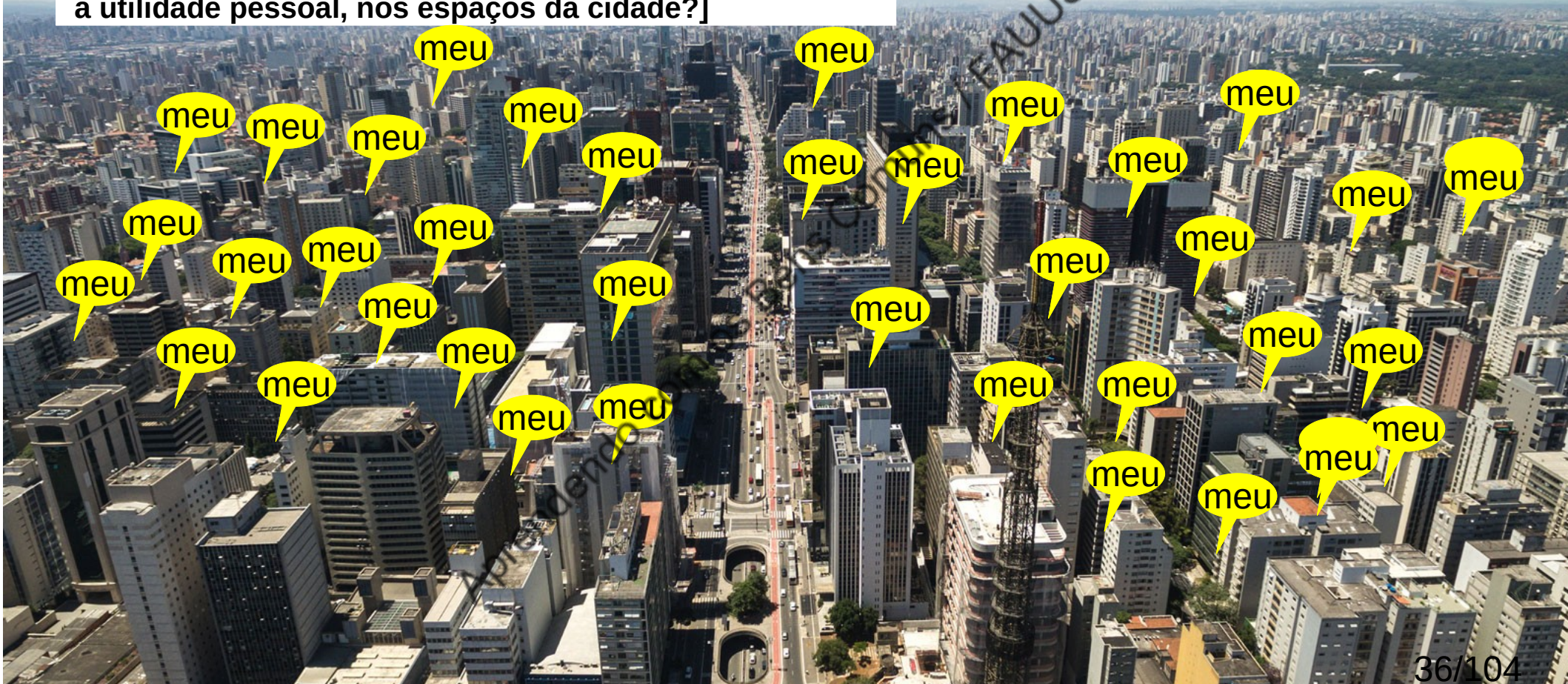
Os Bens Comuns/*Commons*:

[Commons e o interesse individual: Hardin, 1959]



Os Bens Comuns/*Commons*:

[A tragédia dos comuns do David Harvey: onde está o projeto de cidade coletiva em meio à busca em aumentar a utilidade pessoal, nos espaços da cidade?]



Os Bens Comuns/Commons:

[A crise, a propriedade privada e a ação coletiva]

**PRIVATE
PROPERTY
NO TRESPASSING**

W-80 PRODUCTS CO., NORTHFIELD, OHIO 44057-9152 Made in the U.S.A.



37/104

Os Bens Comuns/*Commons*:

[Introdução: A cidade Lefebvriana]



38/104

Os Bens Comuns/Commons:

[A cidade por princípio]



Imagem: Imagem: 1509-1511, Afresco entitulado 'Escola de Atenas' (do italiano 'Scuola di Atene'). Por Raffaello Stanzio di Urbano, pintor renascentista. Wikimedia Commons. Domínio Público. 2015,. 39/104

Os Bens Comuns/*Commons*:

[A crise financeira e instituições coletivas para resolver desafios urbanos de falta de espaços coletivos e falta de oportunidades, além do estado e do mercado]



Imagem: Reunião em Napole, Itália, para fins da gestão coletiva de espaços urbanos e da reutilização e ocupação de espaços na cidade (© Tanto Libre.it, 2015)



Imagem: Fazenda Urbana Comunitária e Reciclagem Urbana na cidade de Colombes, França (Agrocité) (© Public Work Groups, 2013)

Os Bens Comuns/commons:

[NDSM Wharf, Amsterdam, 2000: espaços comuns para gerar empregos, fomentar fazeres coletivos e para moradias]



*Imagem: NDSM Warf, uma área portuária, reutilizada por artistas para práticas artísticas, sociais, culturais e de habitação, gerando renda e cultura para a cidade de Amsterdam
(© Amsterdamtips, 2020)*



*Imagem: NDSM Warf, restaurantes, autoconstruções e atividades culturais
(© Amsterdamtips, 2020)*

Os Bens Comuns/commons:

[NDSM Wharf, Amsterdam, 2000: espaços comuns para gerar empregos, fomentar fazeres coletivos e moradias]





- SELECT
- Shops
 - Bedrooms
 - Berths
 - Events
 - Galleries
 - Hotels
 - Kunst & Cultuur
 - Monumenten
 - Shops
 - Woningen

Os Bens Comuns/commons:
[NDSM Wharf, Amsterdam, 2000: espaços comuns para gerar empregos, fomentar fazeres coletivos e moradias]

42/104

Aprendendo com os Bens Comuns / FAUUSP

Os Bens Comuns/commons:

[Espaços de gestão coletiva e ativação social: Hamburgo, 2012]



Os Bens Comuns/commons:

[Espaços de gestão coletiva e ativação social: Hamburgo, 2012]



Os Bens Comuns/commons:

[Cooptação de bens comuns ou transformação em commodities: Tempelhofer Feld]



Imagem: Tempelhoferfeld(© autor desconhecido, 2013).

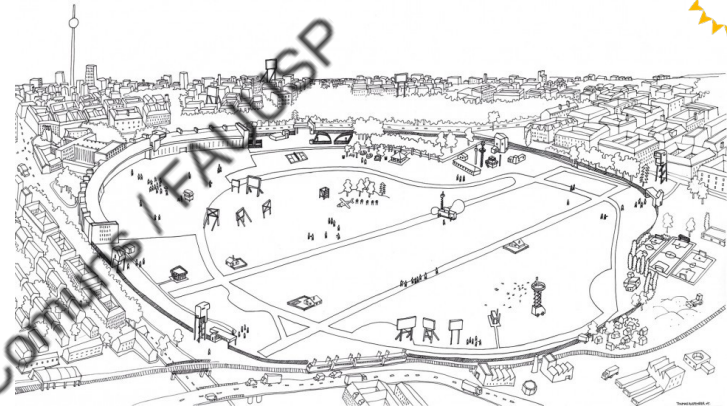


Imagem: Tempelhoferfeld (©raumlabor).

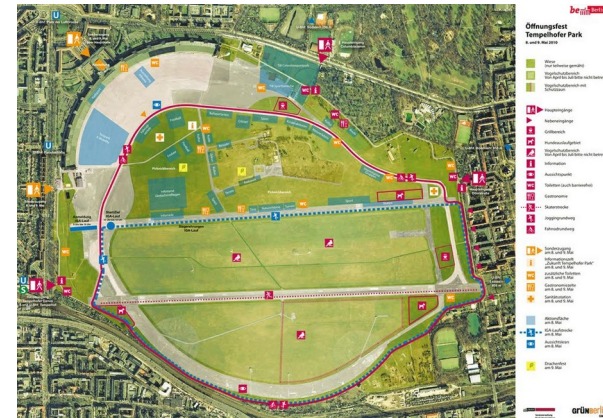


Imagem: Tempelhoferfeld (©autor desconhecido, 2013).

Os Bens Comuns/commons:

[Reativação de espaços públicos na cidade:
72HOURSURBANACTION, 2010]



Os Bens Comuns/commons:

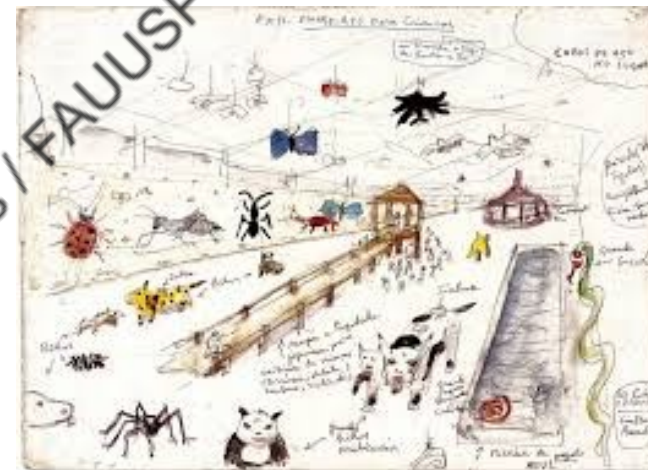
[Laboratórios cidadãos: Vivero de Iniciativas Ciudadanas (VIC), Madrid, 2010]



Os Bens Comuns/commons: [Minhocão, São Paulo, Brasil]



Os Bens Comuns/commons: [Espaços Comuns: Sesc Pompeia]



Os Bens Comuns/*Commons*: [‘Black and latino neighborhoods’ em Chicago]



Os Bens Comuns/Commons: [‘Black and latino neighborhoods’ em Chicago]



Imagem: 2014, Latinx murals in Chicago, West Cullerton Street Mural, Pilsen Neighborhood, Estados Unidos da America (©autor desconhecido, disponível em: <http://www.midwestliving.com/tra>)

Os Bens Comuns/ Commons: [‘Black and latino neighborhoods’ em Chicago]



Os Bens Comuns/*Commons*: [‘Black and latino neighborhoods’ em Chicago]



Os Bens Comuns/commons: [Cooperativas, mutirões e movimentos sociais, Brasil]



Imagem: Mutirão (© Rio on Watch, 2017)



Imagem: cozinha da Ocupação 9 de Julho (©cozinha ocupação/facebook, 2021)



Imagem: Mutirão organizado na favela (© Rio on Watch, 2016)



Imagem: Atividades festivas da Ocupação 9 de Julho (© autor e ano desconhecido)



Imagem: Ocupação 9 de Julho(© observatório das metrópoles,ano desconhecido).

Os Bens Comuns/commons:

[Ações de projeção coletiva, Usina CTAH]



Imagem: 2015, Atividades de Co-projeção na USINA CTAH (© USINA CTAH, 2015)



Imagem: 2015, Comunidade Helder Camara, habitação social co-projetada pela USINA CTAH (© USINA CTAH, 2015)

Os Bens Comuns/commons:

[Espaços de ação coletiva em assentamentos informais]



Os Bens Comuns/*Commons*:

[Categorização dos espaços dos bens comuns urbanos]

3. Como a literatura categoriza os espaços dos bens comuns urbanos?

Aprendendo com os Bens Comuns/FAUUSP

Os Bens Comuns/*Commons*:

[Categorização dos espaços dos bens comuns urbanos]

3. Como a literatura categoriza os espaços dos bens comuns urbanos?

- a) Áreas e terras abandonadas da cidade para estruturas para moradia social, para jardins comunitários, e ‘urban farming’ (bens não exclusivos e rivais).**
- b) Instituições de natureza pública, privada ou cultural que zelam pelo bem comum, como o Movimento ‘Beni Comuni’ na Itália.**
- c) Assentamentos precários e informais na periferia do mundo moderno.**

Os Bens Comuns/Commons:

[Categorização dos espaços dos bens comuns urbanos, usuário gerencia o espaço, mínima intervenção externa, governança colaborativa e compartilhada]

3. Como a literatura categoriza os espaços dos bens comuns urbanos?

a) Terrenos Vazios –
Recurso comum da cidade



b) Instituições culturais,
privadas ou estaduais que
zelam pelo bem comum



c) Assentamentos precários



Os Bens Comuns/*Commons*:

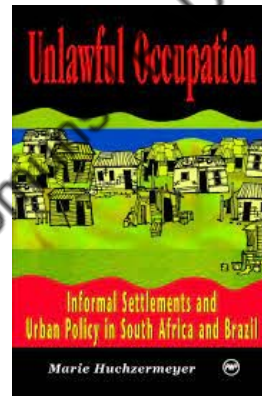
[De quem é a terra nos projetos dos comuns urbanos]

4. De quem é a terra nos projetos dos comuns urbanos? A quem a terra serve?

Aprendendo com os Bens Comuns (FAUUSP)

Os Bens Comuns/Commons:

[Ocupações, experimentos coletivos da vida comum: A questão da terra e da propriedade individual, uma tragédia dos bens comuns em contextos de terras não reguladas, ocupações como resposta à ausência de entrada no mercado da habitação]



Imagens: (da esquerda para a direita, de cima para baixo). 2004, the art of Squating (Passível à Copyright). Disponível em: <https://www.amny.com/news/the-art-of-squatting>. 2016, Ocupação ilegal em terras rurais na Namíbia. Disponível em: <https://www.we.com.na/news/onwettige-grondbesetting-sal-nie-geduld-word-nie>. 2008, Capa do livro Unlawfull ocupation: Informal Settlements and Urban Policy In South Africa and Brazil, da autora Marie Huchzermeyer (Passível à Copyright). Disponível em: <https://www.amazon.com.br/Unlawful-Occupation-Informal-Settlements-Policy/dp/1592212107>. Fotografia de 1980 mostra residência ocupada em Amsterdam, herança do “Plano das Moradias Brancas” (okupas ou squatters) do Movimento Provos na década de 1960 (Fernando Pereira / Anêto). 2015, Teatro Valle Roma. (@2014 autor desconhecido)

Os Bens Comuns/Commons:

[O acesso aberto da terra urbana pode ser motivador de uma tragédia dos bens comuns: o uso excessivo de um parque ou uma rua pode resultar na degradação dos espaços]



Os Bens Comuns/Commons:

[Terra Urbana: Gestão privada, 'Businesses Improvement districts (BIDS) e Park conservaties', transformar a terra urbana em comuns urbanos, ações civis]



Imagens: (esquerda para a direita, cima para baixo). Ano desconhecido, logo do Fairmont Park Conservancy. 2017, logo do Business Improvement District em Macon (© Newtown Macon). 2020, Voluntários no Park Conservancy do New York Central Park (Passível à Copyright) Disponível em:

<https://www.centralparknyc.org/volunteer>. Ano desconhecido, Rosslyn Business Improvement District (atuor desconhecido, passível à Copyright, disponível em: <https://www.stayarlington.com/directory/rosslyn-business-improvement-district/>)

Os Bens Comuns/Commons:

[Terra Urbana: Dudley Park, Boston, (gestão cultural), transformar a terra urbana em comuns urbanos, moradia social, comunidades, trabalho e instituições comuns, como escolas]



Os Bens Comuns/Commons:

[Co-city 2015-: Terra urbana, gestão pessoas-cidade. Governança comum de cidades]



Imagem: Reunião de cidadãos para administrar espaços públicos da cidade de Nápole na Itália (@Itália che Cambia)



Imagem: Atividades de gestão de espaços urbanos na cidade de Torino, Itália (@Itália che Cambia)

Os Bens Comuns/*Commons*:

[Co-city: Estado mediador e gestões autônomas]



Os Bens Comuns/*Commons*:

[Co-city: Co-cities na Itália e facilitação gestão autônoma]



CITTÀ DI TORINO



31 MARZO 2017 | ORE 9.30 | INCET | TORINO
PRESENTAZIONE DEL PROGETTO

CO-CITY

LA CITTÀ DEI BENI COMUNI
E DELLA COLLABORAZIONE



Aprendendo com os Bens Comuns / FAU USP

Os Bens Comuns/*Commons*:

[Terra Urbana: Co-cities na Itália e facilitação gestão autônoma]

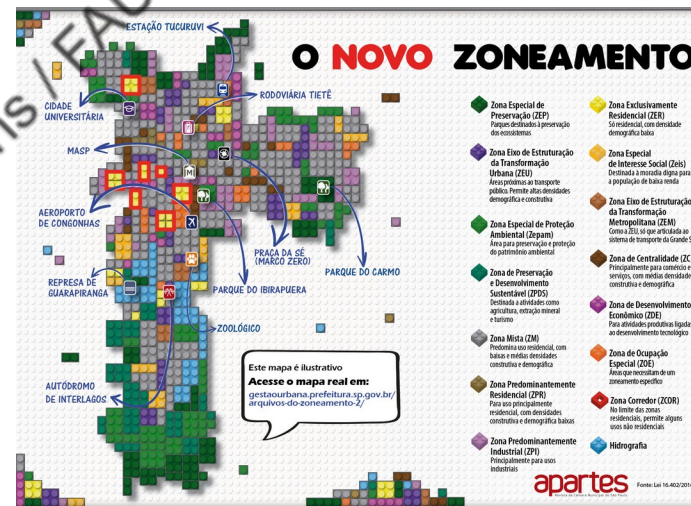
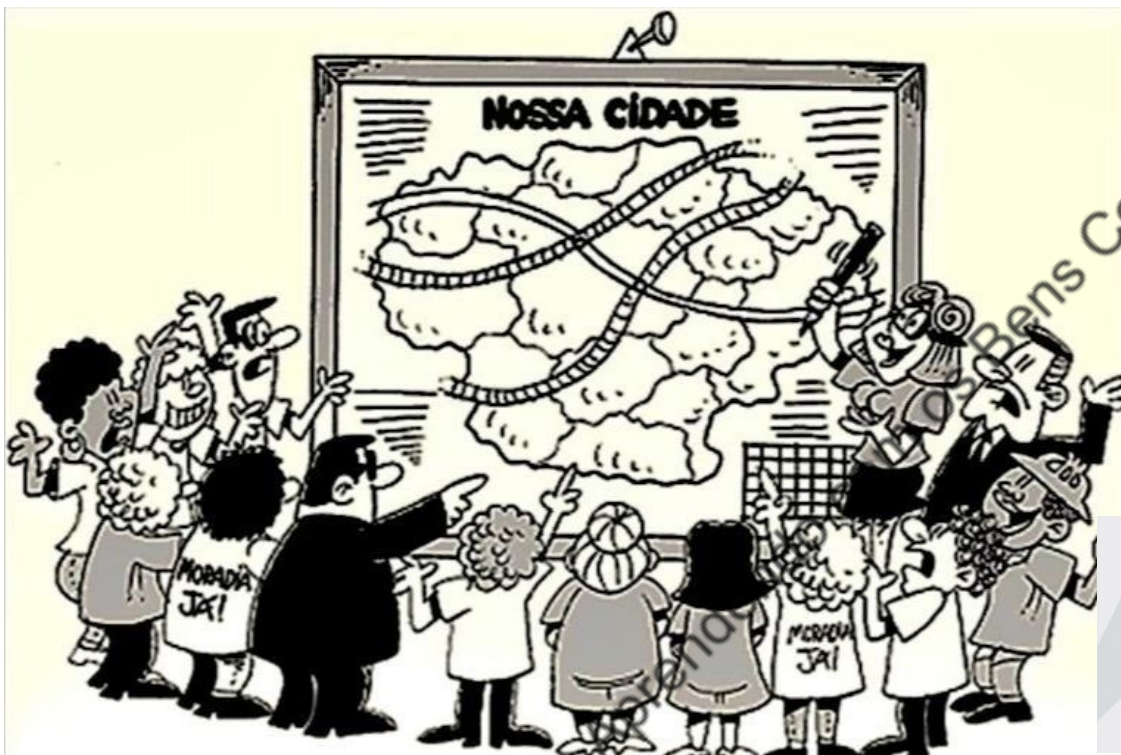


5. Qual o papel do arquiteto e do urbanista na produção dos bens comuns?

Aprendendo com os Bens Comuns / FAUUSP

Os Bens Comuns/Commons:

[Terra Urbana a importância do arquiteto e do urbanista através do planejamento urbano, da projeção de espaços e do zoneamento da cidade]



REVISÃO DA LEI DE USO E OCUPAÇÃO DO SOLO

Imagem: (esquerda-direita/ cima-baixo.) 2019, Ilustração referente ao uso e ocupação do solo. (Autor desconhecido, passível a Copyright). Disponível em: <https://www.soniarabelllo.com.br/leis-de-uso-e-ocupacao-do-solo-iniciativa-do-executivo-estudos-tecnicos-e-participacao-popular-uma-nova-decisao-do-tribunal-de-justica-rj/>. Ano desconhecido, Imagem mostra o novo zoneamento de São Paulo (autor desconhecido, sujeito à Copyright). Ano desconhecido, ilustração da revisão da lei de uso e ocupação do solo (autor desconhecido, sujeito à Copyright).

Os Bens Comuns/Commons:

[A importância do arquiteto e do urbanista através do planejamento urbano, da projeção de espaços urbanos]



Os Bens Comuns/*Commons*:

[A importância da vida coletiva da cidade]



6. A importância da prática coletiva!

Aprendendo com os Bens Comuns, FAUUSP

Os Bens Comuns/*Commons*:

[O bem comum como prática: a importância da prática para a produção de cidades com os bens comuns, o bem comum é tanto uma ética quanto uma habilidade que precisa ser desenvolvida, a cooperação]



Os Bens Comuns/*Commons*:

[O bem comum como prática: a importância da prática para a produção de cidades com os bens comuns, o bem comum é tanto uma ética quanto uma habilidade que precisa ser desenvolvida, a cooperação]



Aprendendo com os Bens

Itaú
cultural

74/104

Os Bens Comuns/Commons:

[O 'commoning' e os espaços limiars em destaque: vidas em comum, valores em comum e valores compartilhados]



Os Bens Comuns/Commons:

[O 'commoning' e os espaços limiars em destaque: vidas em comum, valores em comum e valores compartilhados]



Os Bens Comuns/Commons:

[O 'commoning' e os espaços limiars em destaque: vidas em comum, valores em comum e valores compartilhados]



Imagem: 2021, Escola de música na manifestação 'Decidere Roma' para a construção da cidade como um bem comum (@ Corriere della Serra) . Disponível em: **77/104**
https://roma.corriere.it/foto-gallery/cronaca/17_marzo_10/onlus-sfrattate-comune-protesta-piazza-campidoglio-3ade9112-05af-11e7-882a-48a6b14b49a6.shtml

Os Bens Comuns/*Commons*:

[A definição dos bens comuns urbanos por seus acessos e consumos]



7. Quais são os três tipos lições para produção das cidades de acordo com os bens comuns?

Aprendendo com os Bens Comuns / FAUUSP

Os Bens Comuns/Commons:

[A definição dos bens comuns urbanos por seus acessos e consumos]



Direito à cidade

Reação ao enclausuramento dos espaços públicos e à exclusão social e espacial.

Comuns urbanos e 'cidade' como bem comum

Enriquecer a teoria urbana com o conceito dos bens comuns.

Cidade Compartilhada

Reação às oportunidades relacionadas à economia compartilhada e solidária.



Imagem: 2007, Mão representa o Direito à Cidade (autor desconhecido). Disponível em: <https://www.right2city.org/document/mexico-city-charter-for-the-right-to-the-city/>. 2010, Instalação Visual Housing is a Human Right (@ Martha Rosler). 2019, Fazendas Urbanas nos Estados Unidos, em Detroit Park (Aman Kidwai). Ano desconhecido, Permacultura (Aire Libre.cl) Disponível em: <https://airelibre.cl/que-es-permacultura-definicion/>. Ano desconhecido, Sharing Economy (autor desconhecido, passível de Copyright). Disponível em: <https://blog.mass.gov/consumer/tag/ebay/>

Os Bens Comuns/*Commons*:

[A definição dos bens comuns urbanos por meio dos seus códigos e práticas: Avermaete]

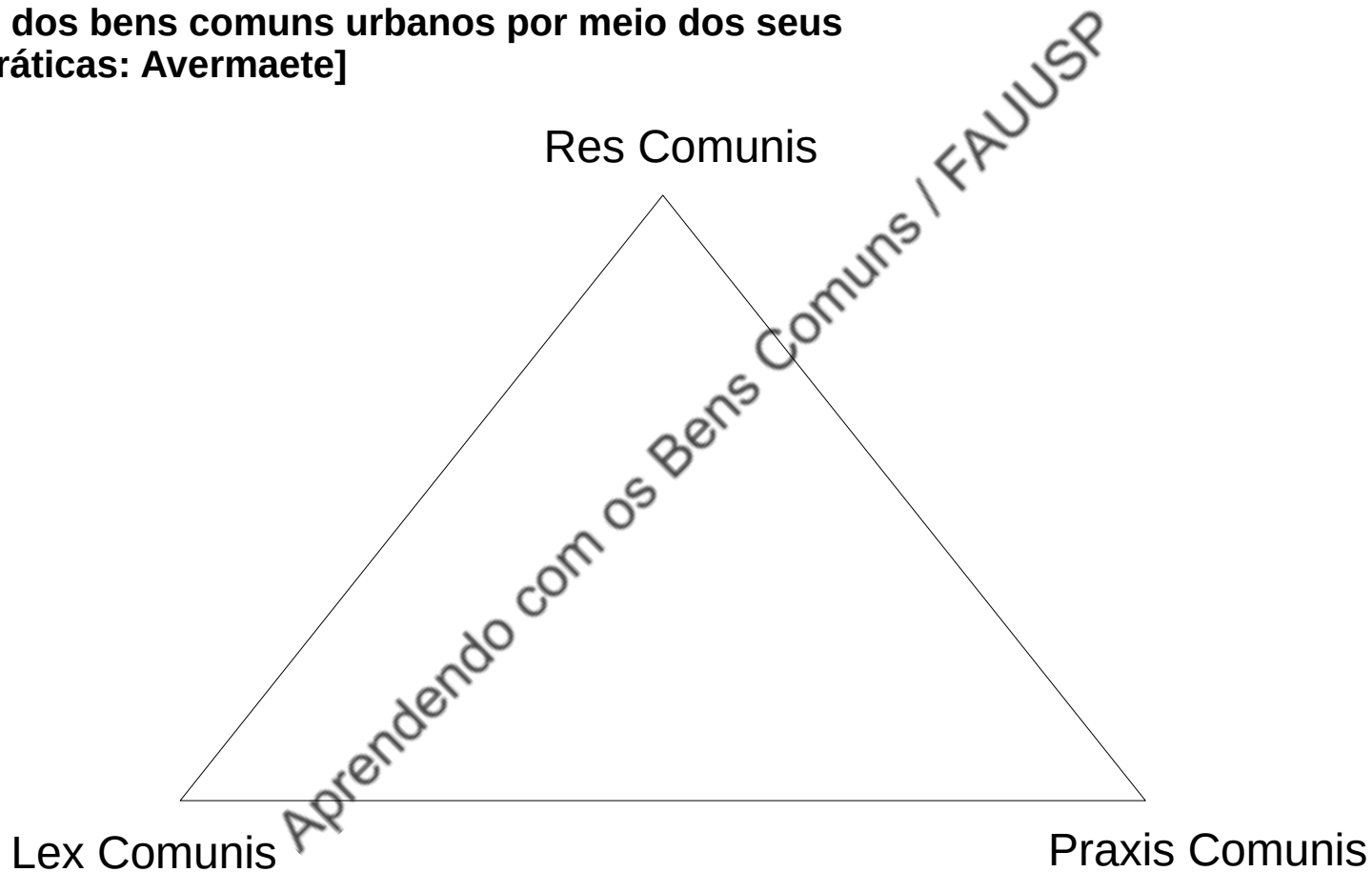


8. Quais as modalidades de atuação do arquiteto para produção da arquitetura e do urbanismo com os bens comuns?

Aprendendo com os Bens Comuns / FAUUSP

Os Bens Comuns/*Commons*:

[A definição dos bens comuns urbanos por meio dos seus códigos e práticas: Avermaete]



Os Bens Comuns/*Commons*:

[Res communis: recursos naturais, sociais e espaciais da cidade que podem ser utilizados em comum]



Os Bens Comuns/commons: [Lex comunis: Minhocão, São Paulo, Brasil]



Os Bens Comuns/Commons: [Lex comunis: Governança comum de cidades]



Imagem: Reunião de cidadãos para administrar espaços públicos da cidade de Nápole na Itália (@Itália che Cambia)



Imagem: Atividades de gestão de espaços urbanos na cidade de Torino, Itália (@Itália che Cambia)

Os Bens Comuns/*Commons*:

[Praxis communis: um exemplo histórico do aqueduto, engenharia e arquitetura]



Imagem: 2021, Noite na Piazza Verdi, em Bologna na Itália (@ Gianluca Perticoni/Eikon studio)

https://bologna.repubblica.it/cronaca/2021/04/21/foto/la_notte_folle_di_piazza_verdi_prima_aperitivo_per_centinaia_poi_un_cimitero_di_bottiglie_e_rifiuti-297395246/1/

Os Bens Comuns/*Commons*:

[Praxis communis: exemplo das cooperativas de habitação]

HOUSING
FEDERATION



Co-operative Housing



voit le jour à la Profondine

Os Bens Comuns/*Commons*:

[Praxis communis: Cité des Castors, mobilização para construção de moradias]



87/104

Os Bens Comuns/Commons:

[Os bens comuns e as cidades: A gestão da cidade como bem comum]



9. Outros exemplos de interpretação e utilização dos bens comuns. Qual seria uma cidade que utiliza os bens comuns na sua definição clássica?

Aprendendo Com Os Bens Comuns / FAUUSP

Os Bens Comuns/Commons:

[O que são os bens comuns?
Definição Básica Clássica]



Os Bens Comuns/Commons:

[A cidade comum clássica, a definição dos bens comuns urbanos por seus acessos e consumos]

Exclusivo  Não Exclusivo 

Rival



Bens Urbanos Privados



jardim privado playground privado

Bens Comuns Urbanos



playground parque jardim com.

Não-Rival



Bens Urbanos de Clube



playground clube

Bens Urbanos Públicos



ruas paisagem

Os Bens Comuns/Commons:

[Os bens comuns e as cidades: A gestão da cidade como bem comum]



10. Por fim... os comuns urbanos, o projeto dos bens comuns urbanos (e sua arquitetura) não parece ter limites definidos, não tem escopo preciso, nem tamanho, nem escala e nem forma física precisa....

Aprendendo com os Bens Comuns / FAUUSP

Os Bens Comuns/Commons:

[Os bens comuns e as cidades: A gestão da cidade como bem comum]

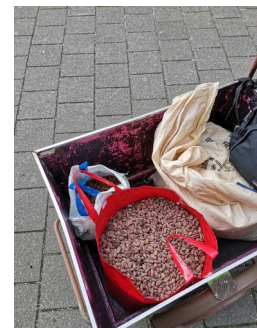


Imagem: (da esquerda à direita, de baixo para cima) ano desconhecido, projeto de mercado autogerido pelas pessoas reutiliza descartes alimentares em Amsterdam, na Holanda (Autor desconhecido, passível à Copyright). Ano desconhecido, Pessoas pintam um muro público na cidade (autor desconhecido, passível à Copyright). 2015, Massa Critica, 'A cidade decide' (© Massa Critica). Disponível em: (<https://www.facebook.com/massacriticanapoli/>). 2018, manifestantes protestam pelo direito à cidade em Berlim (Autor desconhecido, passível à Copyright). Ano desconhecido, reunião de condomínio da Selva Zeladoria (© Selva Zeladoraria). 2008, foto mostra vendedores de rua na Favela Sururu de Capote, em Maceió, no Brasil (© Ana Rosa Chagas Cavalcanti). 2016, Falkenried Terrassen, na cidade de Hamburgo, na Alemanha (©Anja P.)

Os Bens Comuns/*Commons*:

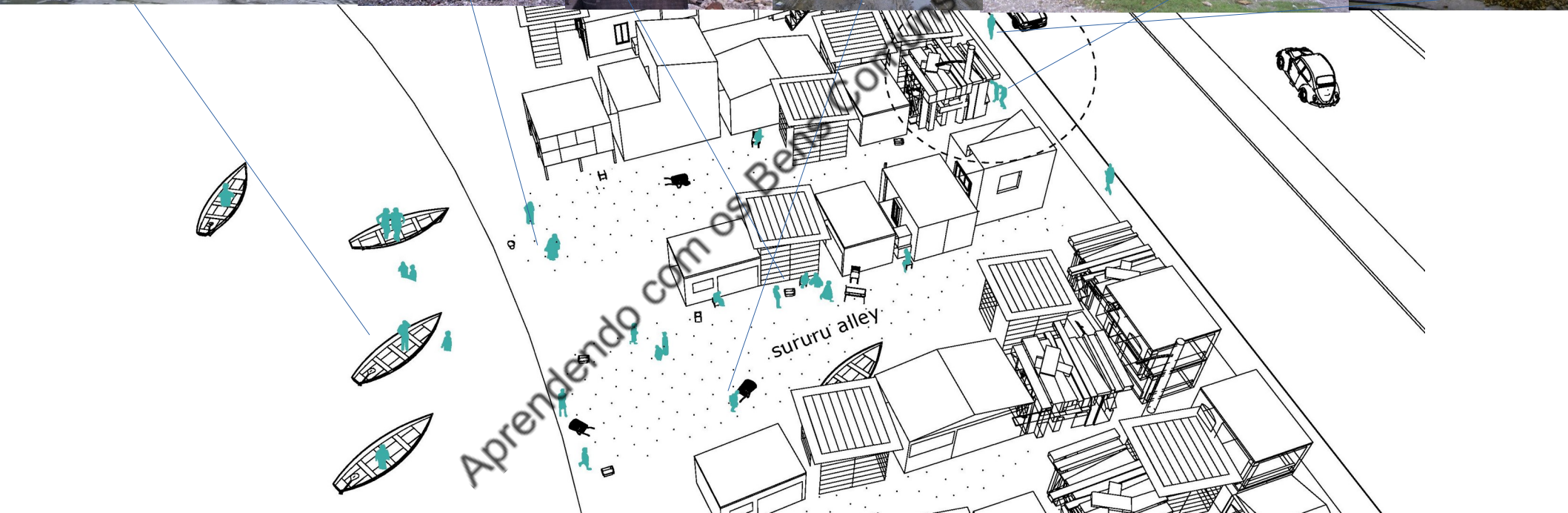
[Praxis communis: exemplo histórico, engenharia e arquitetura]

11. Ele trata da organização de um sistema de solidariedade na cidade, da disseminação e compartilhamento de valores, recursos e éticas... e práticas.

Aprendendo com os Bens Comuns / FAUUSP

Os Bens Comuns/commons:

[A Favela Sururu de Capote, Maceió, Brasil]



Os Bens Comuns/*Commons*:

[Praxis communis: exemplo histórico, engenharia e arquitetura]



12. Práticas e valores que lidam com crises urbanas, ao longo da história....

Aprendendo com os Bens Comuns / FAUUSP

Bens comuns/ Commons:

[A Grande Depressão, c. 1929 e o entre guerras: A cidade em que Ostrom viveu]



FAUSP



Imagem: 2021, foto mostra pessoas aglomerando em torno do American Union Bank, por tentarem retirar seu dinheiro do banco antes que ele colapsasse (© [Hulton-Deputa](https://www.nytimes.com/2020/05/29/business/coronavirus-economic-forecast-shiller.html)).
Disponível em: <https://www.nytimes.com/2020/05/29/business/coronavirus-economic-forecast-shiller.html>

Bens comuns/ Commons:

[Voltando para a Ostrom: A cidade vivida por Ostrom, reutilização de recursos e a importância do fazer coletivo]



Imagem: Charity shops (© Wikimedia Commons,).



Imagem: Charity Shops (© Wikimedia Commos,).

Bens commons/ Commons:

[Voltando para a Ostrom: Gardens for Victory, c. 1940]



Imagem: Gardens for Victory (© Wikimedia Commons).



Imagem: Gardens for Victory (© Wikimedia Commons).

Bens comuns/ Commons:

[Voltando para a Ostrom: Gardens for Victory, c. 1940]



Imagem: Gardens for Victory (© Wikimedia Commons).



Imagem: Gardens for Victory (© Wikimedia Commons).

Bens comuns/ Commons:

[Voltando para a Ostrom: Cooperativas]



Imagem: 1954, La Cité des Castors (@ Ville de Saint-Sebastien sur Loire).
Disponível em: <https://www.saintsebastien.fr/fr/peintures-murales/la-cite-des-castors>



Bens comuns/ Commons:

[Voltando para a Ostrom: Cidades em comum]



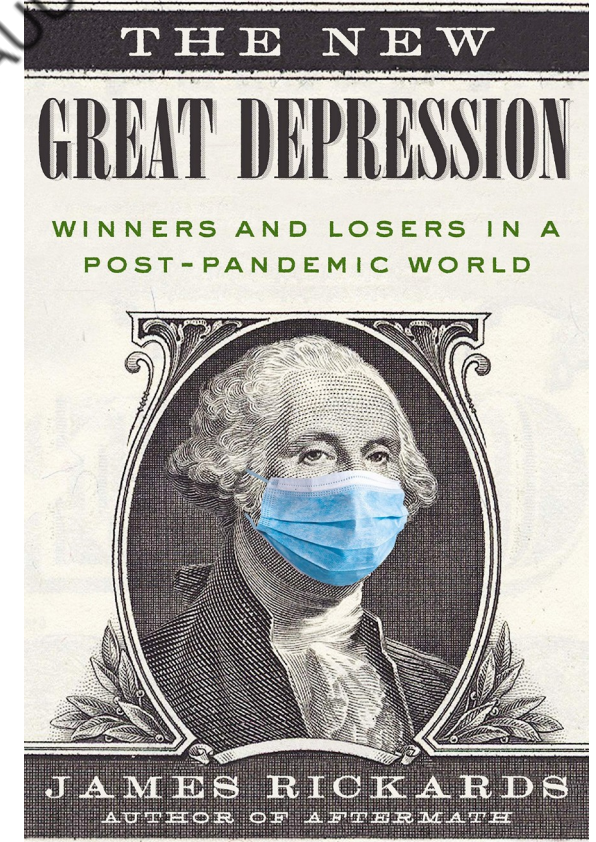
2015, oratório Santa Fede Liberata, um local de discussões coletivas e sobre os bens comuns na cidade de Nápoles na Itália. Direitos Reservados. Autor Desconhecido, Foto passível à copyright ©. Foto encontrada no artigo de Dan Tarantini através do link : <https://www.cantolibre.it/napoli-beni-comuni-bene-di-tutti-un-forum-unico//>.



Subprime mortgage (© autor desconhecido)

Os Bens Comuns/commons:

[Covid crisis e os bens comuns]



Os Bens Comuns/Commons:

[Referências]



Arquivo e database da Pesquisa Aprendendo com os Bens Comuns.

Avermaete, T. (2018). Os Commons: outra abordagem sobre a arquitetura da cidade. Disponível em:

Cavalcanti, Ana Rosa Chagas (2018). Housing shaped by Labour: The Architecture of Scarcity in Informal Settlements. Berlin: Jovis Press.

Foster, S. and Iaione, C. (2015). The City as a Commons. 34 Yale L. & Pol'y Rev. 281 (2016).

Harvey, D. (2012). Cidades Rebeldes do Direito à Cidade à Revolução Urbana. São Paulo: Martins Editora.

Mattei, U., Quarta, A. (2015). Right to the City or Urban Commoning: Thoughts on the Generative Transformation of Property Law. The Italian Law Journal, 1, pp. 303-325.

Marcuse, P. (2009). From critical urban theory to the right to the city. City, 13(2-3), pp. 185-197.

Mitchell, D. (2003). The right to the city: Social justice and the fight for public space. Guilford Press, New York.

Sennet, R. (2012) Together: The Rituals, Pleasures and Politics of Cooperation. Yale University Press.

Stavrides, S. (2016). Common Space: The City as Commons. (M. De Angelis, Ed.). London: Zed Books.

Huron, A. (2018). Carving out the Commons. Minnesota: University of Minnesota Press.

Os Bens Comuns/commons: [Final]



Para citação (Slides do curso/ Notas do Curso).

APA:

Cavalcanti, A. R. C. (2021). Aula 4: Os Bens Comuns para Arquitetos e Urbanistas: a Casa, a Moradia Coletiva e os Espaços Públicos. Recuperado da Universidade de São Paulo (USP) do curso Aprendendo com os Bens Comuns. Disponível em: <https://edisdisciplinas.usp.br/course/view.php?id=94202>.

Chicago School:

Cavalcanti, Ana Rosa Chagas (2021). "Aula 4: Os Bens Comuns para Arquitetos e Urbanistas: a Casa, a Moradia Coletiva e os Espaços Públicos." Apresentação de Powerpoint, Universidade de São Paulo. 30 de Setembro de 2021. Disponível em: <https://edisdisciplinas.usp.br/course/view.php?id=94202>.

MLA:

Cavalcanti, Ana Rosa Chagas Cavalcanti (2021). "Aula 4. Os Bens Comuns para Arquitetos e Urbanistas: a Casa, a Moradia Coletiva e os Espaços Públicos." *Curso Aprendendo com os Bens Comuns, Universidade de São Paulo (USP)*. 30 Set. 2021. Disponível em: <https://edisdisciplinas.usp.br/course/view.php?id=94202>

ABNT:

Cavalcanti, A. R. C. Aula 4: Os Bens Comuns para Arquitetos e Urbanistas: a Casa, a Moradia Coletiva e os Espaços Públicos. Recuperado da Universidade de São Paulo (USP) do curso Curso Aprendendo com os Bens Comuns, 2021. 104 Slides. Disponível em: <https://edisdisciplinas.usp.br/course/view.php?id=94202>. Acesso em.