

SEMINÁRIO 1- TEORIA DO FATO JURÍDICO- CLASSIFICAÇÃO E PLANOS

Determinada região do Estado do Paraná foi assolada por graves incêndios.

De acordo com investigação conduzida pelas autoridades, **verificou-se que parcela dos incêndios foi causada pela baixa umidade do ar/período de seca e ficaram restritos a determinada área de floresta, sem que bens ou pessoas fossem atingidos.**

Também se verificou a ocorrência de **grave incêndio na Zona Rural do município de Cianorte.** Nesse caso, apurou-se que o incêndio acabou por atingir um galpão abandonado. Considere que, um dia, **Geraldo se depara com os destroços e repara que o incêndio acabou por revelar a existência de baú com diversas obras de arte,** o qual se encontrava enterrado abaixo do galpão.

Ademais, o incêndio englobou parte da lavoura de café de Olavo, causando-lhe grave prejuízo financeiro. Por sorte, a lavoura havia sido assegurada contra incêndio, mediante contrato firmado com seguradora.

Devido a ocorrência do incêndio, contudo, Olavo se vê impedido de entregar as quantidades de sacas que haviam sido compradas por Diego no prazo determinado pelo **contrato de compra e venda** entre eles celebrado.

Ademais, diante do incêndio, Olavo passa a refletir sobre a fragilidade da vida e decide iniciar a preparar sua filha, Olivia, para a sucessão do negócio, uma vez que a menina estava prestes a **completar 18 anos.** O outro filho de Olavo, por sua vez, já havia manifestado que não possuía interesse em assumir o negócio. Logo após se **casar,** se mudou e constituiu **domicílio** em Caraíva, no Estado da Bahia.

Também foi reportada a ocorrência de incêndio nas proximidades do município de Jussara/PR, em que há extenso cultivo de cana-de-açúcar. Após extensa apuração, verificou-se que, nesse caso, **o incêndio foi causado por Yuri, um produtor rural da região, que realizou a queima da palha de cana-de-açúcar sem observar os requisitos técnicos e legais necessários.** Para evitar a propagação do incêndio, **membros da comunidade próxima se viram obrigados a danificar parcela da lavoura de cana-de-açúcar de proprietário vizinho ao imóvel de Yuri (Carlos),** visando construir aceiros.

Passados alguns anos, Carlos descobre que poderia ter direito à indenização em razão da situação acima. Ao consultar seu advogado, contudo, é informado que não poderia ajuizar ação indenizatória em função do lapso temporal, tendo ocorrido a **prescrição.**

Por fim, considere a ocorrência de incêndio em um galpão abandonado

Classifique as situações acima em negrito, a partir da noção de fato jurídico.