

AULA 7 (10 NOV) - FORMAÇÃO DE PREÇOS, PARCELAMENTO DO SOLO E A EXPANSÃO URBANA

ESQUENTA

Vídeo palestra Paula Freire Santoro (até 42 min.) – 15 anos do Estatuto da Cidade – Novos horizontes da política urbana – parte 2/4. Disponível em <<https://www.youtube.com/watch?v=OhLxNYytOU&list=PL4nuTkUWcUqI2nUDcUdoHvr3t83UmRDG>>, acesso 19 out. 2020.

BIBLIOGRAFIA COMPLEMENTAR

BORRERO, O. **Formación de los precios del suelo urbano**. Lincoln Institute, 2005

JARAMILLO, S. **El papel del mercado del suelo en la configuración de algunos rasgos socioespaciales de las ciudades latinoamericanas**. Territorios, Vol. , núm.2, pp.107-129, 1999. Disponível em <<https://www.redalyc.org/articulo.oa?id=35700206>>. Acesso em 11 nov. 2020.

DURÁN, A. P. **Reseña de "Hacia una teoría de la renta del suelo urbano" de Samuel Jaramillo González**. Territorios, Vol. , núm.22, pp.151-161, 2010. Disponível em <<https://www.redalyc.org/articulo.oa?id=35714236008>> . Acesso em 11 nov. 2020

SABATINI, Francisco. **Reforma de los mercados de suelo en Santiago, Chile: efectos sobre los precios de la tierra y la segregación residencial**. EURE (Santiago), Santiago , v. 26, n. 77, p. 49-80, Maio 2000 . Disponível em: <https://scielo.conicyt.cl/scielo.php?frbrVersion=3&script=sci_arttext&pid=S0250-71612000007700003&lng=en&tlng=en>. Acesso em 11 nov. 2020.

SANTORO, P. F; BONDUKI, N. G. **Expansão urbana em questão: Instrumentos para ordenar o crescimento das cidades**. São Paulo : Instituto Pólis, 2010. 352p.

SANTORO, P. F; COBRA, P. L; BONDUKI, N. G. **Cidades que crescem horizontalmente: o ordenamento territorial justo da mudança de uso rural para urbano**. Cadernos MetrÓpole São Paulo v. 12, n. 24, p. 417-440, jul./dez. 2010. São Paulo 2010.

SANTORO, P. F; BONDUKI, N. G. **O Desafio do Parcelamento do Solo a partir do Periurbano: Composição do preço da terra na mudança do solo rural para urbano**. Anais do XIII Encontro da Associação Nacional de Pós-Graduação e Pesquisa em Planejamento Urbano e Regional, Florianópolis, 2009.

SANTORO, P. F. **Perímetro urbano flexível, urbanização sob demanda e incompleta: o papel do Estado frente ao desafio do planejamento da expansão urbana**. Revista Brasileira de Estudos Urbanos e Regionais Rio de Janeiro v. 16, n. 1, p. on line, maio 2014. Rio de Janeiro 2014. Disponível em <<https://rbeur.anpur.org.br/rbeur/article/view/3837>> Acesso em 11 nov. 2020

