

DPM0216 - Teoria Geral do Direito Penal II

Professora Titular Ana Elisa Liberatore Silva Bechara

Seminário 4. Culpabilidade II.

Em 10 de junho de 2020, Carlos Azevedo ajuizou queixa em desfavor de Marisa da Silva, José da Silva e Claudio da Conceição em razão de suposta prática do crime previsto no artigo 161, inciso II, § 3º, do Código Penal. Segundo relatado, os três acusados, em concurso de pessoas, teriam invadido imóvel residencial de sua propriedade com o fim de esbulho possessório em 27 de maio de 2020. A casa, imóvel de 500 m² localizado no bairro da Bela Vista, estava desocupada há aproximadamente uma semana da data dos fatos em razão de rescisão de contrato de aluguel.

Nos termos da narrativa acusatória, desde a invasão, José, Marisa e Claudio estariam exercendo a posse do imóvel com mais cinco crianças e dois adolescentes, que são filhos do casal. A presença da família, segundo a peça, estaria degradando o ambiente, que já parecia “um cortiço”, tornando a vizinhança perigosa e inviabilizando que Carlos celebre novo contrato de aluguel de sua propriedade, “essencial para sua subsistência no período da pandemia, já que sua renda advém integralmente do aluguel de imóveis”. O proprietário, ainda, juntou cópias de boletins de ocorrência registrados por vizinhos, que sugeriam o consumo de drogas no local pelos ocupantes.

Recebida a queixa, em audiência, os acusados declararam que Marisa e José são casados e têm sete filhos e que Claudio é irmão de Marisa e vive com o casal em razão de uma doença renal. Afirmam que viviam em casa alugada no bairro do Heliópolis, mas que foram despejados em 24 de maio de 2020 por falta de pagamento após a demissão de Marisa em março de 2020 por ocasião da pandemia da Covid-19. Relatam que, após o despejo, ficaram algumas noites na rua sem ter para onde ir e que, então, encontraram a casa e decidiram “invadir e ficar morando por lá”. Esclareceram, enfim, que continuam domiciliados no local e que não pretendem sair.

À luz dos elementos expostos, elabore alegações finais orais e memoriais escritos para Acusação e Defesa.