

**Construções
temporárias
externas
Processo
convencional in loco**



José Afonso Menck Rocha N°USP 11853281
Luana Serafim Lima da Silva N°USP 11828803



Canteiro de obras

- **Área de trabalho fixa e temporária, onde se desenvolvem operações de apoio e execução da obra.**
- **Áreas operacionais: onde se desenvolvem atividades ligadas à produção.**
- **Áreas de vivência: Áreas destinadas a suprir necessidades básicas humanas**
- **NR18 e a NBR 12284 (NB 1367).**

Construções temporárias externas: Processo convencional in loco

- Uso de chapas compensadas de madeira como fechamento vertical, com estrutura de caibros e cobertura de telhas de fibrocimento.
- Todo o processo é realizado in loco
- Baixa industrialização com uso intensivo de mão de obra
- Processo de montagem depende muito tempo



Construções temporárias externas: Processo convencional in loco

- **Uso de fundação direta: sapatas corridas de blocos estruturais**
- **Para edificações de pequenas dimensões utilizam-se os próprios pontaletes fixados no solo**
- **Contrapiso executado com concreto magro**



Vantagens X Desvantagens

- **Versatilidade**
- **Se adequa as necessidades do canteiro**
- **Fácil execução**
- **Material frágil**
- **Falta de projeto pode gerar muitos recortes**
- **Pouco reaproveitamento devido à baixa resistência dos materiais**

Exemplo Real de uma Construção temporária

Almoxarifado +
Engenharia (60m²)

Refeitório(50m²)

Banheiros e
Armários(60m²)



Representação Esquemática Construtiva



Valores Principais considerados para o cálculo

Preços Principais	
Itens	Valor
Chapa Plastificada 2,20x1,10mx10mm Schneider	R\$ 106,00
Quadrado Eucalipto Aparelhado 2x220cm Massol	R\$ 12,00
Quadrado de Madeira Pinus Aplainada 3x3x100cm Massol	R\$ 8,00
Contrapiso	R\$ 65,00
Telha Trapézio Galvanizada 6,0m X 1,00m	R\$ 170,00
Viga de madeira 5cmx11cmx6m	R\$ 140,00
Caixa d'água 5000L	R\$ 2.000,00
Mão de obra com encargo social (diária)	R\$ 200,00

Orçamento para canteiro de obras de 170m²

Orçamento Para canteiro de obras de 170m2				
Itens	Unidade	Valor		Total
Paredes (Chapas + Caibros)	120	R\$	135,50	R\$ 16.260,00
Contrapiso	170	R\$	65,00	R\$ 11.050,00
Telhas	30	R\$	170,00	R\$ 5.100,00
Vigas	45	R\$	140,00	R\$ 6.300,00
Mão de Obra	40	R\$	200,00	R\$ 8.000,00
Caixa d'agua	1	R\$	2.000,00	R\$ 2.000,00
Instalações	VB	R\$	8.000,00	R\$ 8.000,00
Diversos	VB	R\$	2.000,00	R\$ 2.000,00
		Total		R\$ 58.710,00

Orçamento real da obra

SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO	PREÇO	M.O.	M.O. (Social)	SERVIÇO
CANTEIRO / TAPUME				53.000,00	9.960,00	16.932,00	69.932,00
Barracão	vb	1	10.000,00	10.000,00	3.060,00		15.202,00
Tapumes	vb	1	15.000,00	15.000,00	2.000,00		18.400,00
Locação da obra	vb	1	10.000,00	10.000,00	0,00		10.000,00
Materiais gerais	vb	1	10.000,00	10.000,00	2.900,00		14.930,00
Placa da obra	vb	1	1.000,00	1.000,00	0,00		1.000,00
Ligações provisórias	vb	1	7.000,00	7.000,00	2.000,00		10.400,00