



UNIVERSIDADE DE SÃO PAULO

FACULDADE DE DIREITO - DEPARTAMENTO DE DIREITO CIVIL

3º ANO DIURNO – *Contratos Especiais*

DEPÓSITO II (17/04/2020)

CASO

Cássio e Fernanda pretendem realizar uma longa viagem, mas têm dois problemas: o primeiro é a realização de uma obra no terreno vizinho à sua casa, que parece estar prejudicando as estruturas do seu imóvel; o segundo, são seus dois cachorros, Odisseu e Penélope. Resolvem, então, pedir que a irmã de Fernanda, Júlia, fique na casa deles gratuitamente, cuidando dos dois cachorros. Júlia, então instalou-se na casa de Cássio e Fernanda e levou seu cachorro consigo. O casal avisou que retornaria em três meses. Considere as seguintes hipóteses isoladamente:

- a) O cão Odisseu é roubado por um vizinho. Qual a pretensão de direito civil de Júlia em face desse vizinho?
- b) Após ter conseguido reaver o cão, Odisseu escapa de casa e fica alguns dias vagando pelas ruas, sem qualquer identificação. Débora, vendo o cachorro, resolve acolhê-lo em sua casa. Júlia vem finalmente a saber o paradeiro do cão. Qual a pretensão de Júlia contra Débora?
- c) A cadela Penélope acabou cruzando com o cachorro de Júlia. No momento de devolver os animais, Júlia fica obrigada a devolver também todos os filhotes gerados por Penélope?
- d) Durante a prenhez, a cadela Penélope passa mal algumas vezes, de forma que teve de ser levada diversas vezes ao veterinário. Ao cobrar o valor no retorno de Cássio e Fernanda, o casal se recusa a pagar. Que poderá fazer Júlia? Pode ela cobrar também o valor de alimentação dos animais?
- e) Caso, após o decurso dos três meses, o casal não retorne da viagem, pode Júlia incumbir um terceiro a guarda dos animais?
- f) A construção realizada no imóvel vizinho leva a que uma das paredes do imóvel desabe. Júlia, porém, manda reconstruí-la com seu próprio dinheiro. Age ela como gestora de negócios alheios?
- g) Um dia, tendo de passar em sua casa, Júlia leva todos os cães consigo. No entanto, chegando ao apartamento, sofre um mal súbito e morre. Após seu filho ser avisado, encontra ele no imóvel os três cães e julga que sejam de sua mãe. Como não pode mantê-los, resolve vender os três a um terceiro. É possível dizer que ele tenha transmitido a propriedade? Como ficará a situação de Cássio e Fernanda?