



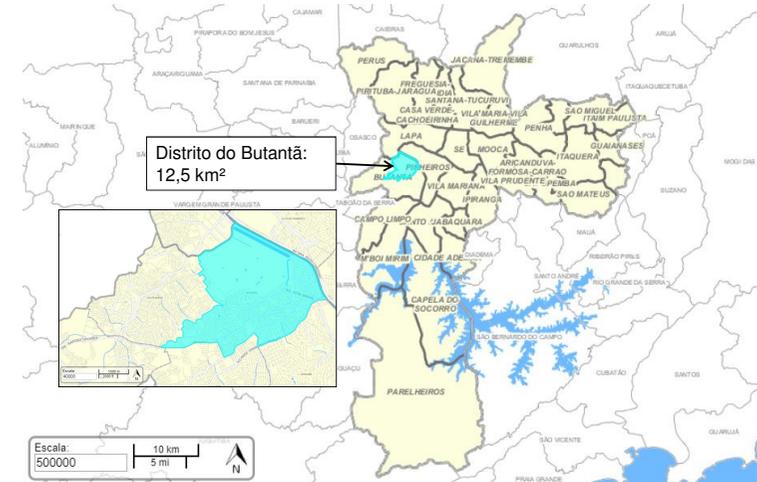
PCC3523 - DESENVOLVIMENTO DE PROJETOS URBANOS

Projeto da disciplina
Área da ZEU Butantã, em São Paulo

Prof. Dra. Karin Regina de Castro Marins

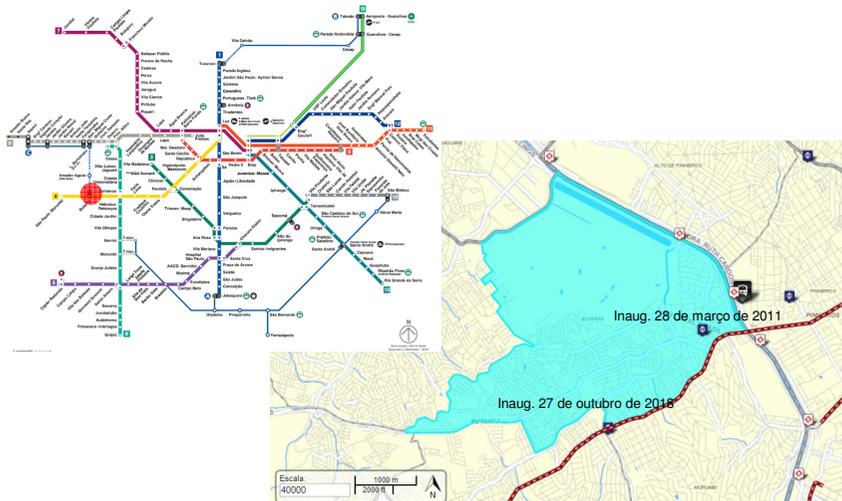
18 de fevereiro de 2020

Localização



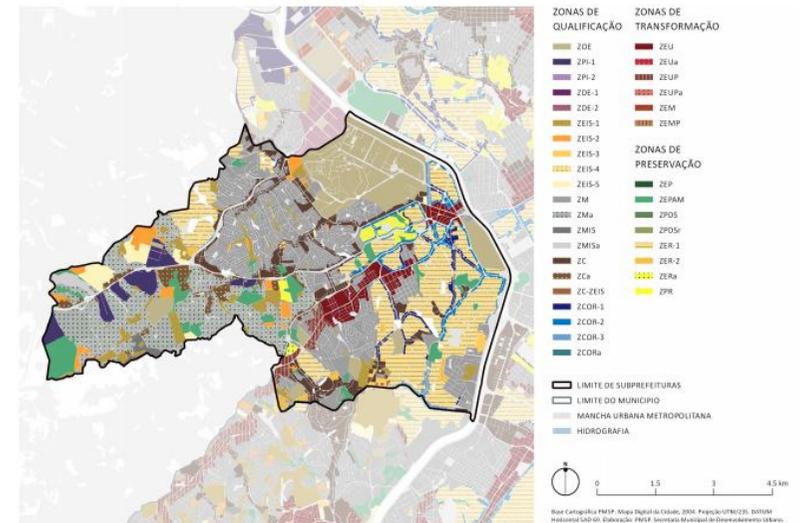
FONTE: Geosampa, 2020

Rede de transporte



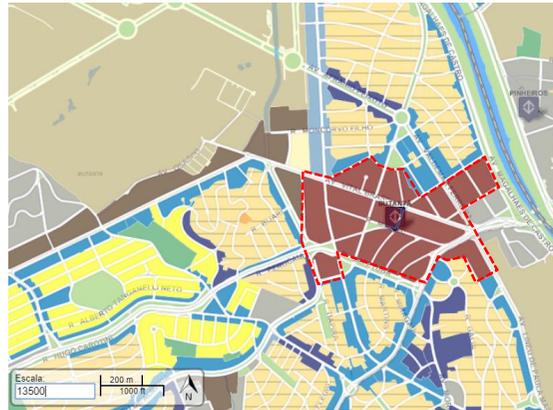
FONTE: Geosampa, 2020

Uso e ocupação do solo (2016)



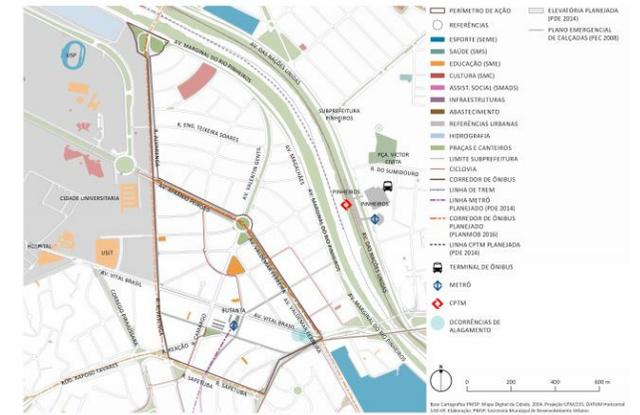
FONTE: Geosampa, 2020

Uso e ocupação do solo (2016)



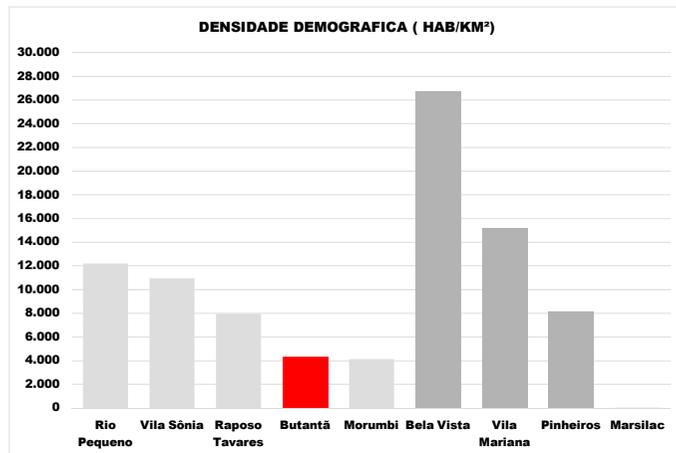
FONTE: Geosampa, 2020

Infraestrutura lindeira

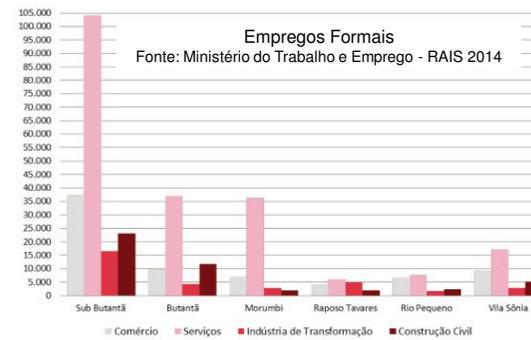


FONTE: Geosampa, 2020

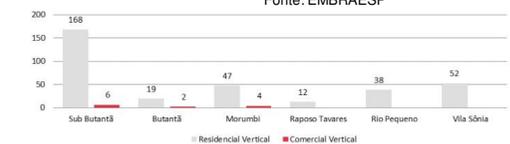
Dados estatísticos



Dados estatísticos



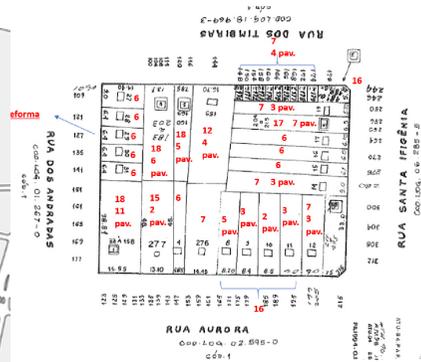
Número de Lançamentos Subprefeitura Butantã (2002 a 2014)
Fonte: EMBRAESP



Setor – Quadra - Lote



Fonte: Olmi, Benites e Marçal, 2018



- Setor 001 e 008;
- 16 quadras;
- 327 lotes;

Projeto Etapa 1 - Principais pontos

- ✗ Estudar o histórico da área – formação e condições de desenvolvimento urbano, aspectos sociais, econômicos;
- ✗ Levantar condições demográficas, população residente e empregada, faixa etária, características dos moradores e frequentadores da área e outros dados que auxiliem conhecer a região de estudo, densidades populacionais;
- ✗ Levantar condições atuais de uso e ocupação do solo da área de estudo, mapeando áreas permeáveis e dos lotes potenciais para desenvolvimento, possíveis usos e formas de ocupação.
- ✗ Levantar e analisar o sistema de gerenciamento de resíduos sólidos urbanos (Natureza dos resíduos, Condições e sistemas de coleta, seletiva e comum, Condições e sistemas de acondicionamento, impactos no sistema viário urbano)
- ✗ Observar e analisar as condições de circulação e mobilidade urbana da área de estudo, fluxos de pessoas e veículos, de sinalização, largura de calçadas x fluxo de pessoas, condições de travessia, estacionamento etc.
- ✗ Levantar e mapear o sistema de gestão de águas pluviais, áreas de infiltração, microdrenagem, retenção, retenção e histórico de inundações da área de estudo.

Fontes de informação

- ✗ Bibliografia do curso
- ✗ Portal Geosampa associado a sistemas georreferenciados Google Earth e QGIS e obtenção de dados para projeto
- ✗ Pesquisa OD 2017
- ✗ Concessionária de resíduos
- ✗ CET
- ✗ Plano Diretor de Macrodrenagem de São Paulo/ Defesa Civil (inundações)