



PCC 3501 – Importância Estratégica da Tecnologia e da Gestão na Produção de Obras Civas

Prof. Francisco Cardoso

Grupo 4 – Residencial de Alto Padrão

André Albano

Arthur Espinosa

Guilherme Azevedo

Agenda



1. FCS da Empresa e Pilares da Produção
2. Elevado Controle de Qualidade
3. Política de Segurança
4. Planejamento

1. Fatores Chaves de Sucesso da Tegra



1. Pilares da Produção



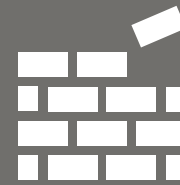
2. Elevado Controle de Qualidade



Fichas de Verificação
de Serviço (FVS)



Auditoria Interna
(QGO)



Auditoria Externa
(QRO)

2. Elevado Controle de Qualidade



➤ *Fichas de Verificação de Serviço (FVS)*

- Plataforma **Online** (Autodoc Web)
- Preenchimento obrigatório para **todos** os serviços
- Conferência de **todas** as etapas do serviço
- **Liberação** dos serviços
- **Aprovação** do Engenheiro da Obra

AUTODOC
FVS

Endereço de e-mail

Senha

[Problemas de acesso?](#)

LOGIN

2. Elevado Controle de Qualidade

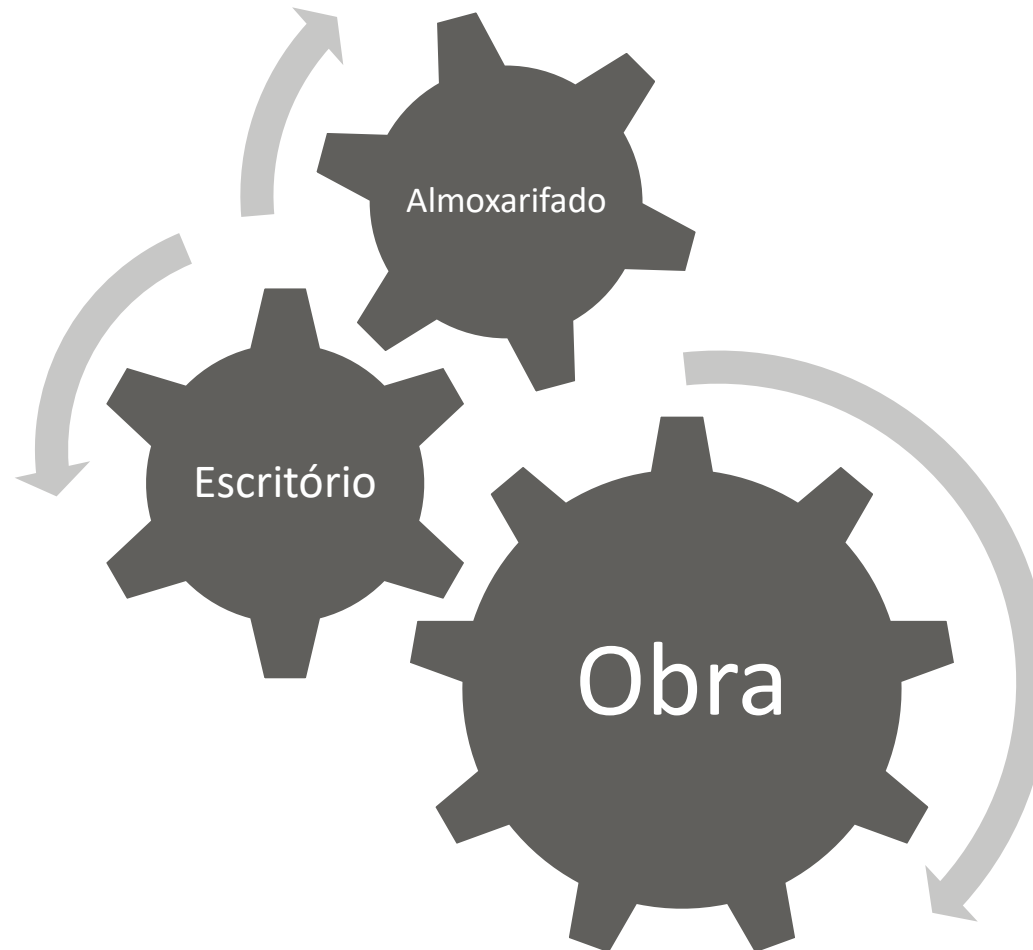


Serviço: FVS-9.6.01 Piscina, Fontes e Espelho D' Água				
Etapa	Verificação	Tolerância	Informações Adicionais	1
1.1 - "Início dos serviços: Conclusão dos serviços predecessores"	Visual	Estrutura Concluída		
1.2 - "Estrutura em concreto armado Tratamento da estrutura e instalação dos passantes de tubulações"	Visual	De acordo com o projeto		
1.3 - "Limpeza, teste de carga d'água e preparação da estrutura Execução do teste de carga, encher a"	Visual	Sem fissuras		
1.4 - "Execução de Piscina Esquadros"	Trena / Esquadro	± 2mm		
1.5 - "Limpeza, teste de carga d'água e preparação da estrutura Regularização"	Trena, esquadro, régua	Emboços sobre manta não devem exceder a 6 cm		
1.6 - "Execução de Piscina Impermeabilização com manta"	Visual	Sobreposição entre mantas de no mínimo 10 cm		
1.7 - "Limpeza, teste de carga d'água e preparação da estrutura Teste de estanqueidade"	Visual	Por no mínimo 15 dias		
1.8 - "Execução de Piscina Chapisco projetado e tela"	Visual	Sem falhas		
1.9 - "Execução de Piscina Execução de revestimento em argamassa e juntas de trabalho"	Visual	De acordo com o projeto		
1.10 - "Borda Piscina Proteção contra eflorescência - Realizar assentamento borda com argamassa cola"	Visual	De acordo com o projeto		
1.11 - "Borda Piscina Proteção contra eflorescência - Realizar assentamento borda com argamassa"	Visual	De acordo com o projeto		
1.12 - "Aspecto final Avaliar a preservação do serviço final acabado"	Visual	Colocar e manter água na piscina		

2. Elevado Controle de Qualidade



➤ Auditoria Interna (QGO)



2. Elevado Controle de Qualidade



➤ *Auditoria Externa (QRO)*

- Auditoria **mensal**
- Empresa **terceira** contratada
- Qualidade **real** dos serviços executados em obra
- Indicador de qualidade da **execução**

3. Política de Segurança



Auditoria Específica
de Segurança



Ferramentas do
Campo

3. Política de Segurança



➤ Auditoria de Segurança

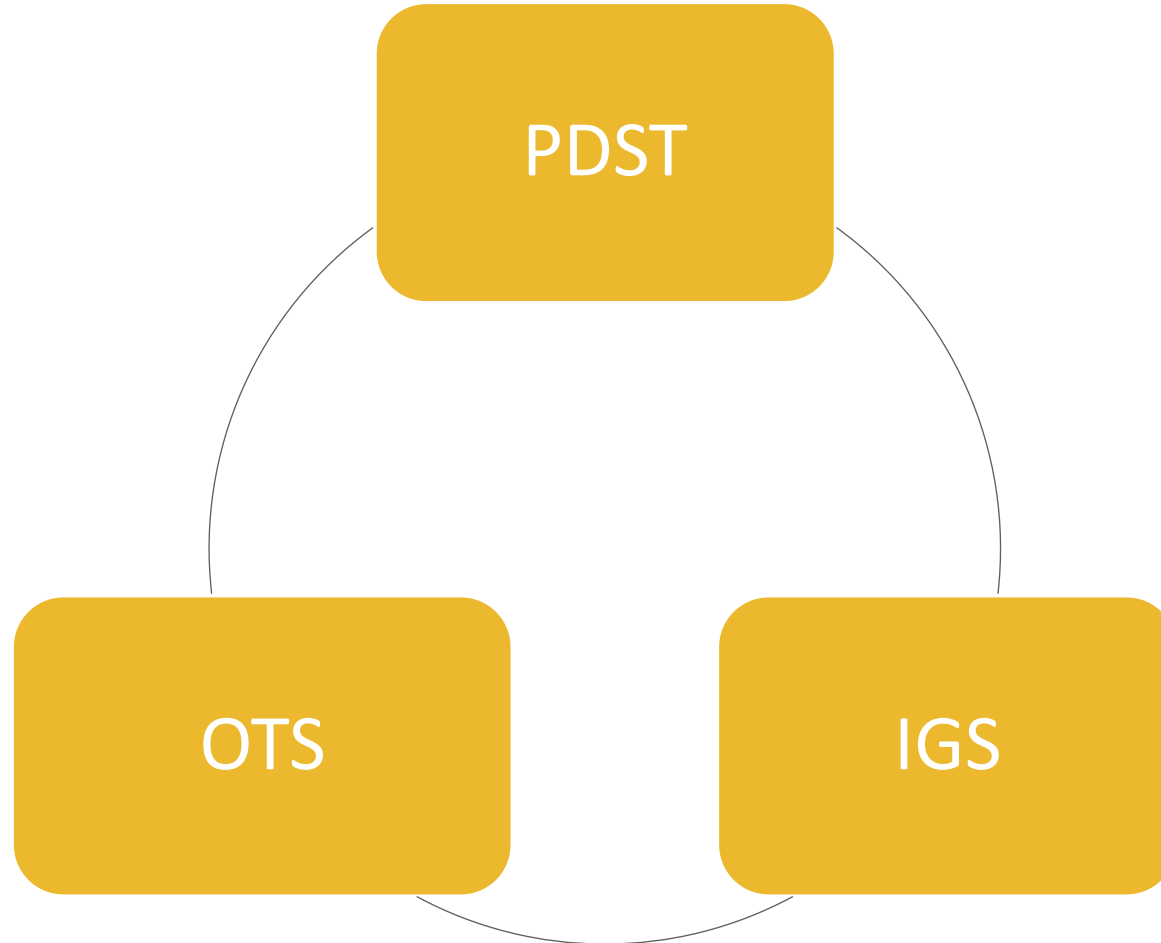
- Auditoria **mensal** (sem data definida)
- **Indicador** de segurança da obra
- Análise de **documentação**
- Atendimento às **Normas Regulamentadoras** no canteiro (NR18)
- Uso de **EPI** e **EPC**
- Verificação dos **treinamentos** de segurança



3. Política de Segurança



➤ *Ferramentas do Campo*




3. Política de Segurança



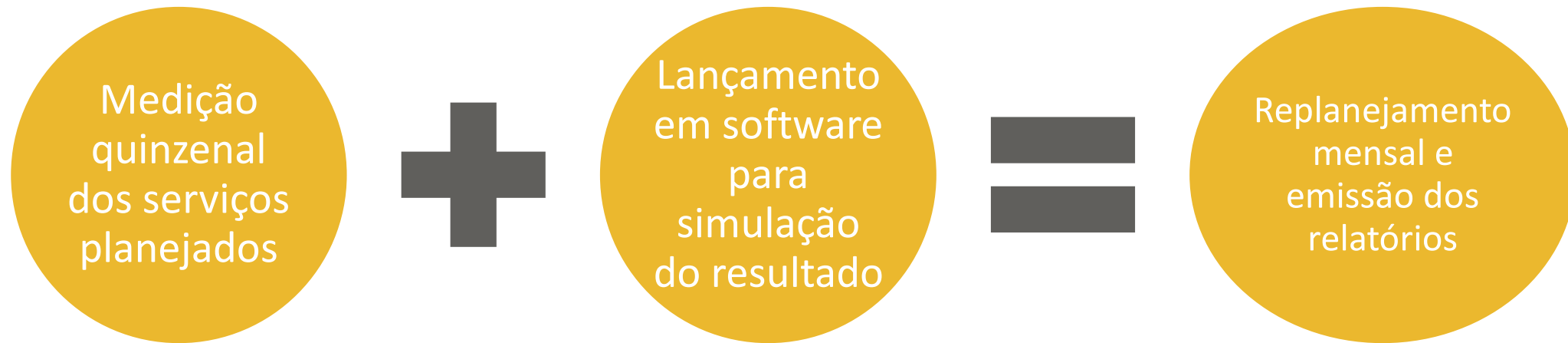
➤ Ferramentas do Campo

- Preenchimento obrigatório para toda atividade de **médio e alto risco**
- Obrigatória para **todos** os colaboradores da produção
- **Meta** mensal e individual

		Plano Diário de Segurança do Trabalho (PDST)				FORM-SST-5.1
						REVISÃO: 03
						Anexo: P-SST-05
Data:		Localização do Trabalho:				
Empresa:		Trabalho executado:				
Realizado por:		Quantidade de participantes:				
<i>O líder da equipe é o responsável por garantir que os Planos Diários de Segurança do Trabalho sejam elaborados antes do início da atividade. Nenhum trabalho deve ser iniciado sem a elaboração do plano e discussão diária.</i>						
Passos do Trabalho / Tarefas	Risco	Nível (A, M)	Barreira de Controle	Barreira de Proteção	Barreira de Suporte	
BARREIRA DE CONTROLE Não depende da ação do trabalhador		BARREIRA DE PROTEÇÃO Dependem da ação do trabalhador		BARREIRA DE SUPORTE Auxiliam o processo de gerenciamento de risco		
1. Eliminar o risco 2. Reduzir a energia a níveis seguros 3. Barreiras físicas		4. Equipamento de proteção 5. Dispositivos de aviso 6. Minimizar Chances de erro		7. Procedimentos Escritos de trabalho 8. Treinamento 9. Supervisão / Observação		

SE AS CONDIÇÕES MUDAREM... REAVALIE E REVISE O PLANO.

4. Planejamento



4. Planejamento



➤ *Relatório de Planejamento*

- Relatório ACS
- Curva S
- Caminho Crítico
- PPM
- Linha de Balanço atualizada
- Avanço físico (Real x Planejado)





Obrigado!

André Theodoro Albano

Arthur Espinosa

Guilherme Azevedo