

Fundamentos de Direito Registral

Profa. Dra. Cíntia Rosa Pereira de Lima

Monitora PAE: Marília Reato Silva de Sousa

Segundo Caso Prático para Avaliação (valor de zero a cinco)

Nome da(o) aluna(o): _____

N. USP: _____

Data: 13/11/2018

- 1) Pode o Oficial suscitar dúvida *ex officio*? (valor zero a um)**
- 2) O mandado de penhora, oriundo de execução fiscal, deve ser averbado na circunscrição anterior (art. 169, I, da LRP) ou na circunscrição atual? (valor zero a um)**
- 3) Pense numa vaga de garagem matriculada como unidade autônoma e vinculada a um apartamento do Ed. Via Appia. Pode o proprietário alienar a vaga a Tício e o apartamento a Caio? Justifique. (valor zero a um)**
- 4) Matrícula rasurada por defeito de impressão. Como o Oficial poderá reconstituí-la? (valor zero a um)**
- 5) A digitalização dos instrumentos particulares devidamente registrados (art. 194 da LRP) substitui o arquivamento da via no Cartório? Justifique. (valor zero a um)**