



IMPORTANTE: O PLANEJAMENTO DE AULAS SERÁ CUMPRIDO DENTRO DAS LIMITAÇÕES DA CARGA HORÁRIA DA DISCIPLINA

Critérios de Avaliação

Provas

* duas provas escritas com duas questões valendo de zero a três pontos)
 pontuação da prova bimestral – **6,0 (seis) pontos**

Seminários

pontuação dos seminários bimestrais – **4,0 (quatro) pontos**

1º bimestre – 8 seminários – 0,5 (meio) ponto por seminário

2º bimestre – 4 seminários – 1,0 (um) ponto por seminário

Importante: Os seminários também tratarão de pontos específicos do programa independentes das aulas expositivas

	31/07/12 terça-feira 20:50 – 21:35	APRESENTAÇÃO DO CURSO INDICAÇÕES BIBLIOGRÁFICAS 01. Introdução ao direito das coisas. Diferenças entre os direitos reais e os das obrigações. Enumeração e classificação dos direitos reais.
	02/08/12 quinta-feira 18:20 – 19:05 19:10 – 19:55	02. Posse: origem e evolução histórica. Teorias principais. Conceito. Natureza jurídica. Elementos. Sujeito e objeto da posse. A questão da posse e os direitos pessoais. 03. As diversas espécies de posse: posse "ad usucapionem", "ad interdicta", detenção. Posse direta e indireta. Posse justa e injusta. Posse de boa fé e de má fé.
	07/08/12 terça-feira 20:50 – 21:35	Seminário 1 (0,5)
	09/08/12 quinta-feira 18:20 – 19:05 19:10 – 19:55	04. Aquisição e perda de posse. 05. Efeitos secundários da posse: quanto a furtos, benfeitorias, direito de retenção. A presunção de propriedade.
	14/08/12 terça-feira 20:50 – 21:35	Seminário 2 (1,0)
	16/08/12 quinta-feira 18:20 – 19:05 19:10 – 19:55	06. Proteção possessória: os interditos de reintegração de manutenção proibitória. Outras ações possessórias. 07. Usucapião: usucapião de imóveis, usucapião de móveis, usucapião de outros direitos reais. Processo.
	21/08/12 terça-feira 20:50 – 21:35	Seminário 3 (1,5)
	23/08/12 quinta-feira 18:20 – 19:05 19:10 – 19:55	08. A propriedade: evolução, natureza e fundamento do direito de propriedade. Caracteres. 09. A propriedade imóvel: evolução e situação atual. Limitações legais e restrições de correntes da vontade do titular.
	28/08/12 terça-feira 20:50 – 21:35	Seminário 4 (2,0)



	30/08/12 quinta-feira 18:20 – 19:05 19:10 – 19:55	10. Modos de aquisição da propriedade imóvel: a) transcrição; b) acessão: ilhas, aluvião, avulsão, álveo, álveo abandonado, construção e plantações; c) outros modos (remissão).
Setembro	04 e 06/09/12 terça/quinta-feira	SEMANA DA PÁTRIA. Não haverá aula
	11/09/12 terça-feira 20:50 – 21:35	Seminário 5 (2,5)
	13/09/12 quinta-feira 18:20 – 19:05 19:10 – 19:55	11. Perda de propriedade imóvel: alienação, renúncia, abandono, perecimento de imóvel. A desapropriação. O confisco.
	18/09/12 terça-feira 20:50 – 21:35	Seminário 6 (3,0)
	20/09/12 quinta-feira 18:20 – 19:05 19:10 – 19:55	12. Direito de vizinhança: uso nocivo da propriedade. Árvores limítrofes. Passagem forçada. Águas. Limites entre prédios. Direito de construir.
	25/09/12 terça-feira 20:50 – 21:35	Seminário 7 (3,5)
	27/09/12 quinta-feira 18:20 – 19:05 19:10 – 19:55	13. Condomínio: conceito, natureza, espécies. Direitos e deveres dos condôminos. Condomínios de natureza especial. Administração de condomínios. Ação divisória. Extinção do condomínio. 14. Condomínio em edificações: evolução histórica; natureza jurídica. Constituição do condomínio. A convenção. Direitos e deveres dos condôminos. Administração. A assembleia geral. Ações e sanções. Extinção do condomínio.
Outubro	02/10/12 terça-feira 20:50 – 21:35	Seminário 8 (4,0)
	04/10/12 quinta-feira	1ª Prova Bimestral
	09/10/12 terça-feira 20:50 – 21:35	Seminário 1 (1,0)
	11/10/12 quinta-feira 18:20 – 19:05 19:10 – 19:55	15. Propriedade resolúvel: espécies. 17. Proteção à propriedade imóvel: ações. Registro de imóveis.
	16/10/12 terça-feira 20:50 – 21:35	Seminário 2 (2,0)
	18/10/12 quinta-feira 18:20 – 19:05	18. Modos de aquisição da propriedade móvel: a tradição. Requisitos da tradição. Espécies. Natureza jurídica. Coisas achadas e roubadas.



	19:10 – 19:55	19. Outros modos de aquisição: ocupação (caça e pesca), invenção (tesouro). Especificação. Confusão, comissão, adjunção. 20. Perda da propriedade móvel.
	23/10/12 terça-feira 20:50 – 21:35	Seminário 3 (3,0)
	25/10/12 quinta-feira 18:20 – 19:05 19:10 – 19:55	24. Direitos reais sobre coisas alheias: definição, natureza jurídica, constituição, caracteres, classificação. 25. Servidões prediais: noção geral. Classificação. Constituição e extinção.
	30/10/12 terça-feira 20:50 – 21:35	Seminário 4 (4,0)
Novembro	01/11/12 quinta-feira 18:20 – 19:05 19:10 – 19:55	26. Usufruto, uso e habitação: direitos e obrigações do usufrutuário e do proprietário. Constituição e extinção. Uso, habitação.
	06/11/12 terça-feira 20:50 – 21:35	Aula expositiva - 27. Direito do promitente comprador.
	08/11/12 quinta-feira 18:20 – 19:05 19:10 – 19:55	28. Direitos reais de garantia: noção, histórico, conceito. Espécies. Disposições comuns. Diferenças. Requisitos. Efeitos. 29. Penhor: elementos. Direitos e deveres do devedor e do credor. Espécies: a) penhor legal; b) penhor rural; c) penhor mercantil; d) penhor industrial. A cédula industrial pignoratícia; e) penhor de direitos. Caução de títulos de crédito. Inscrição e extinção do penhor. 30. Anticrese: noção. Direitos e deveres do credor e do devedor anticréticos. 31. Hipoteca, generalidades. Antecedentes históricos. Natureza e caracteres. Constituição. Pluralidade de hipoteca. Hipoteca convencional, legal e judicial. Hipotecas especiais. Efeitos e modificações da hipoteca. Inscrição. Extinção da hipoteca.
	12/11/12 a 30/11/12	INÍCIO DAS PROVAS (SEGUNDA-FEIRA)
Dezembro	03/12/12 a 07/12/12	Período de provas SUBSTITUTIVAS DO 1º AO 4º ANO.
	08	ENCERRAMENTO DAS AULAS
	14	Data máxima para cadastramento e/ou entrega, pelos docentes, das listas de Avaliação Final do 2º semestre.



**IMPORTANTE: TEMAS QUE NÃO SERÃO MINISTRADOS
(GRADE DE TRANSIÇÃO – DISCIPLINAS OPTATIVAS)**

XXXXXXXXXX

(Direito Ambiental / Urbanístico)

16. Regimes especiais: minas e jazidas. Águas e energia. Florestas. Fauna. O patrimônio histórico e artístico nacional.

XXXXXXXXXX

(Direito de Autor)

21. Propriedade literária, artística e científica: direito do autor. Noção e natureza; fundamento. Sujeito e objeto. Atributos do direito de autor: a) de origem extra-pecuniária; b) de ordem pecuniária.

Complicação. Paráfrase. Paródia. Utilização sob forma corpórea: reprodução, tradução, exposição.

Utilização sob forma incorpórea, recitação pública, execução e representação.

22. Transmissão do direito do autor: transmissão "causa mortis" e "inter vivos". A cessão do direito de autor. Limites do direito de autor. Domínio público. O domínio público remunerado.

23. Proteção e defesa do direito de autor; violação. Ações cabíveis. As sociedades arrecadoras. (